

港通四海·烟火市北

“博”览市北：博物馆群落的“活体”之路

□青岛日报/观海新闻记者 余瑞新 通讯员 王励

国际博物馆日刚过，青岛啤酒博物馆就“火”了。

5月23日，青岛啤酒博物馆《金色奇妙夜》夜游节焕新登场。百年老厂房变身夜游空间，市民游客自主规划路线、随心解锁挑战，开启一场充满未知与惊喜的奇幻冒险。年轻人举着手机边走边拍，直呼“原来博物馆可以这么玩”。

这种“可以玩”的博物馆体验，正在颠覆传统文旅的叙事逻辑。如今，在市北区，11家镶嵌在城市肌理的博物馆，正成为年轻人社交与消费的新主场，以及孩子们探索世界的新天地。它们没有高冷的姿态，而是融入市民生活，共同演绎着一场关于“根脉”与“活力”的深度融合。

这种从“观光”到“体验”的转换，直接带来了客流增长——2025年，市北区博物馆共接待游客289万人次，同比增长35.7%；通过引入沉浸式戏剧、夜间市集和剧本杀，游客的停留时间也从白天延续到了夜晚，夜游博物馆成为新潮流。

遗存活化

市北区博物馆群落里最动人的故事，藏在那些百年厂房里——

纺织博物馆依托始建于1934年的包豪斯锯齿形厂房建成，馆内陈列着不同年代的纺织机械、生产单据等珍贵藏品，还原了青岛纺织业从手工作坊到现代化工厂的百年历程。走出博物馆，整个园区通过新颖的动线设计，将高耸的工业水塔、湿式报警阀等工业遗址串联成景，实现“一步一景、十步一馆”，诉说着青岛百年的纺织工业文明。

中车四方文化科技馆的历史馆，前身为胶济铁路四方工厂旧址。这里是轨道交通装备制造的重要发源地之一，旧址建筑保留着上世纪初期工业厂房的典型风貌，馆内通过历史图片、实物机车部件、老式工具以及多媒体复原技术，系统展示中国轨道交通从绿皮火车到“复兴号”高铁的百年变迁与跨越式发展历程。

“工业遗产+时尚焕新”，让城市记忆不再是尘封的档案，而成为可体验、可消费、可传播的活态文化。

纺织谷不断拓展“时尚+”的多元可能。



■青啤博物馆《金色奇妙夜》夜游节启动。
路春萍 摄

近年来，园区以“可沉浸、可消费、可参与”为目标，持续优化业态布局，在业态选择上也更为精准和挑剔，注重引入具备引流能力、互动属性与品牌效应的项目。仿古火塘民谣酒吧、LAC来舞演艺中心等演出场所，挽苏旗袍、青岛消费名品奥特莱斯店等消费空间，以及摄影展、艺术展、时尚秀、买手节等丰富活动，共同构成一个既能留住人又能激发创意的复合场域。

走出中车四方文化科技馆，中车四方智汇港四方机车公园里，老旧机车模型、废旧设备零件打造的工业雕塑矗立，老厂房红砖上墙绘的“青岛”两个大字格外醒目，已成为小红书等社交平台上年轻人推荐打卡的网红地标。园区通过城市更新陆续释放出商业空间，104C厂房引进咖啡精酿、婚纱摄影、演艺剧场、教育机构等业态，构建时尚互动生活区；102厂房则转型为“动能工厂”，以“文化+潮流体育”为核心，引入赛事级游泳馆、篮球馆、羽毛球馆与健身房，打造综合性社群运动中心，为传统老工业区注入时尚新活力。

沉浸体验

走进市北博物馆，你会发现，文物不再是玻璃柜里的“沉默者”。

青岛啤酒博物馆运用全息投影、裸眼

3D、数字化建模等科技手段，带领游客在《酒神的奇幻漂流》中穿越千年啤酒文明。博物馆还探索推出《觉醒的酿造师》实景剧游与《金色奇妙夜》夜游节，百年厂房在夜晚化作光影交织的乐园，游客可以化身剧情角色，在真实的百年厂房里解密闯关，体验“历史+剧本杀”的跨界融合。

百年青啤，还以年轻人最熟悉的方式“破圈”——一切准微短剧风口，青岛啤酒博物馆创新打造了与实景剧游同名的微短剧《觉醒的酿造师》。该剧于今年4月上线，上线次日热度值便突破5000万。

在台东记忆博物馆里，AR技术让老台东的历史场景跃然眼前，市民游客可以“穿上”当年的服饰，感受旧时风情。下一步，台东记忆博物馆还将增设AI互动体验区，让历史人物通过“复活屏”和“穿越电话”，与观众实时对话。

而在大鲍岛里院记忆博物馆，沉浸式体验则是另一番光景。这里没有炫目的全息投影，而是用最朴素的年代细节把人拉回20世纪80年代。笼屉、盐罐、化妆镜、糕点盒——老市民捐赠的老物件，还原着旧时光景；市民游客还可以通过年代摄影互动，在复原场景中拍下一张属于自己的“老照片”。通过还原生活场景、增设娱乐体验服务等，历史变得可听、可感、可触，进一步凸显了博物馆作为城市记忆载体的价值。

博物研学

“书本里的动物是平面的，真实世界的生命是立体的。”在青岛贝林自然博物馆，400余件来自非洲、北美、北极、欧亚的珍稀动物标本陈列在展厅里，孩子们不仅能找到《疯狂动物城》里的尼克、朱迪，还能认出《哪吒》里的土拨鼠和河狸。

二楼，环幕电影《非洲漫步》正在播放，观众以动物视角“穿越”非洲草原，角马渡河、猎豹追击，仿佛就在身边。三楼活体爬宠区更热闹——几个小学生围在饲养箱前，轮流伸手触摸棕黑锦蛇。“它凉凉的！”“它动了一下！”惊呼声此起彼伏。

这不是单纯的“看”，而是实实在在的“体验”。自2023年以来，贝林自然博物馆已接待青少年研学团队392批次，累计超过5万人次，散客超过10万人次。尤为可贵的是，它的公益自然课堂已走进全市26所中小学幼儿园，免费为5000多名学生和家長上课。

在市北区，贝林自然博物馆并非唯一一把研学做出特色的博物馆。

青岛啤酒博物馆推出“传世法宝·酿造水”“麦向糖画”“珍典酵母”“与啤酒精灵的约定”等精品研学项目，孩子们可以在课堂上了解水质对啤酒的影响，体验麦芽的神奇变化。纺织博物馆里，扎染、拼布手工研学项目让百年工业文明变得可触可感，极大提升家庭亲子游的体验感。道路交通博物馆以“红石精神”与“交通安全”为主题，成为少年儿童了解交通科技、传承红色基因的生动课堂。台东记忆博物馆和大鲍岛里院记忆博物馆，从台东历史与里院文化出发，打造以历史人文、非遗创造等为主题的研学活动。一战遗址博物馆的“亲子夺宝奇兵”将于5月31日上线，让青少年在寻宝中触摸历史。

研学还需“联”起来。比如，贝林自然博物馆已与大鲍岛历史街区、青岛一战遗址博物馆、红景核心区展开合作，打造历史文化、红色传承与自然科学相结合的研学线路；道路交通博物馆则计划在今年打造红石主题观光车，串联红石文化馆、孟庄路铁路、中山公园、崂山采石场等区域，让“行走的课堂”在市北变成现实。

广昌路1号项目上半年竣工交付

现已进入精细化施工阶段



■广昌路1号。

□青岛日报/观海新闻记者 余瑞新 通讯员 于任飞

本报讯 近日，市北区广昌路1号项目建设进度持续刷新，现已进入室内外装饰装修、配套机电安装等精细化施工阶段。

广昌路1号改造项目北至瑞安路、东至广昌路，由中建港承建，总用地面积33931平方米，规划总建筑面积14.8万平方米，规划地上建筑面积10.6万平方米，规划地下建筑面积4.2万平方米。根据前期公示，项目规划拟建8栋高层住宅、1栋办公楼及2处居住区配套用房。

“自开工建设以来，项目团队始终坚守保质、保量、保安全底线，以科学统筹优化施工工序，从严抓好全过程质量管控。下一步，项目团队将锚定上半年实现竣工交付目标，重点推进小业主开放日验收及项目全面竣工验收工作，统筹完善配套设施，细致开展工程查漏补缺，全力攻坚。”项目现场负责人陈文军介绍。

该项目所在片区曾是“老四方”众多老企业的集聚地，项目北侧曾是青岛制钉厂和瑞普电器厂，南侧为国隆幸福城和专汽地块，与其一路之隔的是原新东机械厂。随着老企业搬迁和城市更新的推进，这里已矗立起多个高层楼盘，商业、服务配套完善，蜕变成以商住为主的新型居住片区。

该项目采用装配式建筑建造模式，注重应用绿色建材与节能低碳技术，将绿色低碳、生态宜居理念贯穿规划设计与施工建设全过程，实现建筑与生态环境和谐共生，助力区域双碳目标落地和智慧城市建设提质升级。项目西侧可观赏海景，北侧可远眺山景，与胶州湾直线距离1千米，是胶州湾东岸发展的核心区域。

青岛国际邮轮港区服务管理局

开展“一线‘邮’我 换位赋能”实践活动

青年干部扎根一线“换位”提升服务

□青岛日报/观海新闻记者 余瑞新

本报讯 日前，“爱达·地中海”号邮轮在青启航，以此为契机，青岛国际邮轮港区服务管理局组织开展“一线‘邮’我 换位赋能”实践活动，推动年轻干部在基层实践中接地气、察实情、转作风，切实锤炼求真务实、担当作为的工作作风。

“爱达·地中海”号搭载2600余名旅客从青岛出发，保障任务重、服务压力大。邮轮港区服务管理局立足实际，围绕服务保障邮轮航次运营展开主题活动，组织年轻干部下沉到一线岗位，全程参与邮轮旅客进出港保障工作。

活动开展前，青岛国际邮轮有限公司生产运营中心副经理王芳围绕旅客通关全流程、岗位服务规范、突发事件应急处置等，为参与活动的年轻干部开展专题岗前培训，助力参训干部快速熟悉岗位职责、精准掌握服务核心要点。

现场，年轻干部深入咨询引导、行李分拣、特殊旅客帮扶等一线岗位，参与邮轮旅客进出港保障工作。面对旅客问询求助、行李分流、通行引导等工作，大家主动放下架子、扑下身子，耐心细致地做好答疑解惑、分流引导和帮扶保障，在快节奏、快节奏的实战环境中锤炼服务本领、磨砺实干作风，顺利保障了本次“爱达·地中海”号邮轮航次安全、有序、高效通关，圆满完成航次服务保障任务。

在岗位实践中，年轻干部切实感受到基层一线工作节奏、服务压力与实际难点，不仅学会了用群众视角解决问题，也提高了应急处置突发问题的能力和主动服务的意识。大家纷纷表示，面对大客流集中进港和旅客多样化的咨询诉求，邮轮服务保障工作愈发凸显出“事事无小事、件件是大事”的责任与担当。未来，年轻干部将把此次实践的所见、所思、所悟转化为履职尽责的实际行动，立足岗位提质增效、主动担当作为，切实做到知责于心、担责于身、履责于行，以青春之力为邮轮港区发展贡献力量。

下一步，青岛国际邮轮港区服务管理局将持续深化干部作风建设成果，以务实的工作作风与高效的服务举措，全面提升干部履职服务能力，系统梳理总结一线实践中的好经验、好做法，推动其转化为长效工作机制，为邮轮港区各项工作高质量开展筑牢作风根基。



中国·青岛·市北
Shibei·Qingdao·China

第665期

市北税务：开展“美好生活·民法典相伴”普法宣传

□青岛日报/观海新闻记者 余瑞新 通讯员 刘鸿瑞

本报讯 今年5月是第六个“民法典宣传月”。国家税务总局青岛市市北区税务局围绕“美好生活·民法典相伴”主题，组织开展形式多样的普法宣传活动，引导纳税人缴费人学好、用好民法典，依法维护自身民事权利。

活动期间，市北区税务局组织业务骨干成立普法宣传小分队，在办税服务厅设立咨询台，并深入辖区重点企业、商圈和社区，面向纳税人宣讲。税务干部结合涉税实务中的典型案例，以案释法，重点解读民法典中与群众生产生活密切相关的合同、物权、侵权责任等条款，厘清民事权利与纳税义务之间的法律关系，帮助纳税人更好地理解民法典对日常经营和生活的影响。

在普法过程中，税务干部还针对企业经营中常见的合同纠纷、产权保护、风险防范等问题现场答疑，引导纳税人规范涉税行为、增强法律意识、主动规避法律风险，进一步营造诚信纳税的良好氛围。

■税务人员正在与纳税缴费人交流民法典的相关知识。
万云军 摄



干部作风建设年

市北区委编办：推行“送证上门+政策速递”服务

□青岛日报/观海新闻记者 余瑞新

近日，市北区委编办聚焦事业单位登记服务提质增效，深耕“事业单位法人之家”服务品牌，创新推行“送证上门+政策速递”双轨服务模式，通过送证上门、专员帮办、政策宣传等多项举措，为事业单位送证上门23次，帮办办办业务、化解登记难题300余件，跑出登记服务“加速度”，助力优化营商环境。

延伸服务零距离；送证上门提质扩面

针对事业单位登记管理中“反复改、来回跑”等痛点，市北区委编办首先从摸清底数入手，通过“系统比对+人工核查”双复核模式，动态完善事业单位登记管理台账，对全区83家事业单位推送规范提示、校准登记事项394项，做到情况清、底数明、数据准。

在底数清晰的基础上，服务主动靠前。市北区委编办为区招商引资服务中心、区政务服务中心、区民政事务综合服务中心等23家事业

单位提供送证上门服务，实现登记业务“零跑腿”。同时，严格落实一次性告知、限时办结制度，将限时办结事项压缩至1个工作日内完成；对非核心要件缺失的，实行“先受理、后补正”，已有27家事业单位享受容缺办服务。

全程帮办优体验；服务专员保驾护航

在推行送证上门的同时，市北区委编办还建立了“事前精准指导、事中帮办代办、事后跟踪保障”的全链条服务机制。

针对事业单位经办人员调整频繁、业务操作不熟练等共性问题，市北区委编办按行业领域配备服务专员。在登记业务启动前，专员通

过电话、微信等渠道开展“一对一”精准对接，一次性告知材料清单和办理流程，并提前预审申报材料，帮助办事人员迈好“第一步”。

业务办理过程中，专员采取线上实时答疑、上门现场指导、全程帮办等多元化服务模式，全程跟进办理进度，及时解决系统操作、材料填报、政策理解等方面的疑难问题。截至目前，已帮办办办业务、化解登记难题300余件。

业务办结后，服务并未终止。市北区委编办通过专题培训、座谈调研、“双随机、一公开”监督检查等渠道，主动了解事业单位运行情况与实际需求，及时回应诉求。今年以来，累计收集并办结相关意见建议56条，拉近了服务距离。

以法护航促规范；深化政策法规宣传

在做好登记服务的同时，市北区委编办还

同步深化政策法规宣传，帮助事业单位筑牢依法办事基础。

针对政策法规调整变化，市北区委编办印发机构编制工作“明白纸”，明确责任、程序和纪律要求；同步修订《事业单位登记服务一本通》，整合业务流程、申请材料、填写规范等内容，实现“一册在手、办事无忧”。

线下，市北区委编办优化升级“政策法规学习角”，按照“最新政策优先、常用政策置顶”的原则动态更新政策读本，打造“就近可学、随手可阅、随时可查”的学习阵地。同时，在窗口服务、上门送证、帮办代办等环节同步开展政策宣讲，做到“办理一事、解读一策”。

此外，市北区委编办还建立常态化培训机制，邀请市委编办业务专家和区委编办骨干担任讲师，紧扣法人登记、机构编制管理、监督检查等重点工作量量身定制课程。目前，培训已覆盖教育、卫生、民政等重点领域及街道基层一线的130家事业单位，提升了各单位法定代表人的法治意识和履职能力。