

第二轮土地承包到期后再延长30年

我国全面开展农村承包地二轮到期延包整省试点

新华社北京3月18日电(记者胡璐 赵怡宁)3月18日,《中共中央办公厅 国务院办公厅关于做好第二轮土地承包到期后再延长30年试点工作的意见》对外发布,对第二轮土地承包到期后再延长30年试点工作(以下简称延包试点)作出具体部署。

为积极稳妥做好延包试点工作,2020年以来,农业农村部、中央农办会同相关部门指导各省从村组开始逐步扩大试点范围。按照党中央部署,今年我国将在29个省(区、市)全面开展整省试点。

意见在总体要求中明确牢牢把住处理好农民和土地关系这条主线,坚持把依法维护农民权益作为出发点和落脚点,提出工作中要做到“四个坚持”,包括坚持集体所有制不

动摇、坚持农户家庭承包经营、坚持农民主体地位、坚持维护农村社会稳定。

意见强调稳妥有序开展延包试点工作的原则,坚持“大稳定、小调整”,首要的就是坚持延包原则。以农村承包地确权登记颁证成果为基础,以第二轮土地承包合同到期为起点再延长承包期30年。以户为单位开展延包,确保绝大多数农户原有承包地继续保持稳定,不能推倒重来、打乱重分,不能借机违法违规调整或收回农户承包地。对于少数存在承包地因自然灾害毁损等特殊情形且群众普遍要求调地的村组,要在“大稳定”的前提下,依法依规在个别农户之间进行小范围适当调整。

二轮承包以来,随着农村经济社会发展,人口、土地等

发生一定变化,涉及农村承包地的矛盾问题在一些地方不同程度存在。意见明确,依法维护无地农户的合法权益,妥善处置因缺地少地导致生活困难农户的合理诉求。对前期试点中各地的做法经验,意见进行了总结提炼,提出鼓励按照相关规定通过集体收益分配、提供就业服务、公益性岗位安置等土地以外的方式解决突出矛盾。



扫描二维码
阅读(全文)全文

存储价格“飙涨” 手机行业迎来调价潮

近期,OPPO、vivo等手机品牌宣布上调部分产品价格,一场覆盖全行业的手“涨价潮”已然来袭。

“3月16日后,店里的OPPO A系列、K系列和一加的价格有200元到500元不等的上调。”在北京西城区的一家OPPO门店,店员告诉记者,调价产品多是已发售、主打走量的机型。以OPPO K13 Turbo为例,现在的起售价是2299元,较之前涨了500元。

记者了解到,其他主要手机品牌还没有宣布调价,但相关门店店员反映,一些大容量的机型已经很难补到货。也有店员介绍,按照惯例,新机上市一段时间后会降低价,而多款去年下半年推出的手机至今没有降价,“算是变相涨价了”。

对于涨价原因,各方提及最多的就是“存储芯片价格持续上涨”。

国家发展改革委价格监测中心日前发文称,2025年9月至今,受需求“爆发式”增长,产能“断崖式”紧缺等因素影响,全球存储器市场缺口扩大。

该中心的数据显示,截至今年1月,存储芯片两大主要产品DRAM和NAND闪存价格均创2016年有数据以来最高。以主流型号为例,1月DRAM(DDR4 8Gb 1G×8)合约平均价格为11.5美元,比去年9月上涨约83%;NAND闪存(128Gb 16G×8 MLC)合约平均价格为9.5美元,比去年9月上涨近1.5倍。

“本轮超级周期的根本原因在于AI大模型技术超预期迭代升级,带来海量的数据存储、处理等需求。”合肥睿科微电子销售有限公司销售总监魏刚介绍,三星、SK海力士、美光等头部存储厂商将产能向利润更高的高带宽内存(HBM)等产品倾斜,导致手机等消费电子领域所需的运行内存DRAM和NAND闪存供应持续吃紧。

据悉,三星、SK海力士、美光三大厂商目前的DRAM和NAND库存已经达到历史低点,平均库存仅3至5周,处于极度紧缺状态。

产能的结构性挤占,直接反映在智能手机存储芯片采购成本上。有研究报告显示,存储芯片在智能手机的物料成本占比,已从此前的10%至15%上升到30%至40%。对于利润本就单薄的中低端机型而言,这种成本结构失衡导致部分千元机产品已陷入负毛利区间。

成本压力层层传导,手机厂商并非只有涨价一种选择。

“部分手机品牌通过调整产品策略来应对,比如在部分机型中减配存储容量或摄像头数量等。”华安证券研究所科技行业分析师李晨以高端手机为例介绍,一些新机型价格较上一代涨价1000元至2000元不等的同时,升级了处理器、屏幕等配置,“采用‘升级配置+大幅涨价’策略,以覆盖存储和处理成本上涨”。

记者发现,部分厂商加速系统生态建设,提升产品附加

值;有的聚焦折叠屏、影像等领域加大研发,以差异化竞争寻求突破;还有的则通过优化供应链管理、内部降本增效等方式消化压力。

此轮周期将持续到何时?

业内人士分析,导致存储短缺的结构性因素依然存在,随着存储产能扩张以及部分国内中小存储供应商参与,供应紧张局面可能出现一定缓解,但这不足以从根本上改变走势。

存储芯片扩产周期长是另一影响因素。西南证券研究院分析师胡杨表示,新建一座存储晶圆厂的完整周期需要1年半到2年,这意味着即使现在开始大规模投资,新增产能要到2027年底才能显著释放,且考虑到工艺复杂和洁净室等供给瓶颈,扩产难度较大。

国际数据公司(IDC)预计,此次存储结构性短缺将在2026年持续发酵并可能延续至2027年,尽管价格涨速或在下半年放缓,但估计难以回落至2025年水平。

“从芯片供应商到终端品牌及渠道,均需为这一长期的结构性调整做好准备。”李晨晨说。

业内人士也提醒消费者,需要理性看待购机需求,不要盲目跟风换机。刚需换机人群可优先选择口碑好、配置能满足日常使用的机型,用好“国补”等政策。此外,还可以考虑购买靠谱的二手手机,或为旧手机更换电池继续使用等。

新华社记者 周圆 吴慧璐(新华社北京3月18日电)

伊朗战事延宕 加剧美以三大分歧

7日打击伊朗多处燃油存储设施后,禁止以色列再次实施类似行动。依照《经济学人》说法,这是这两国出现分歧的“第一个迹象”。

夏皮罗认为,特朗普近来“不再强调”伊朗政权更迭,因为一旦出现这种情况,美国要承担更为严重的外溢风险,包括伊朗爆发内战引起地区局势动荡以及因此引发影响欧洲和海湾国家稳定的难民问题等。相比之下,以色列乐见伊朗政权更迭,对上述问题不太顾忌。

军事行动持续多久?

由于追求实现的目标不同,关于这场战事要打多久,美国和以色列自然也各有打算。

自美国开始对伊军事打击以来,特朗普围绕这个问题的多次公开表态前后矛盾。以本月9日为例,他先在一个采访中说:“我觉得战争基本已经结束。”而几个小时后,他又说:“我们在许多方面已经赢了,但赢得还不够。”

多家外媒和分析人士指出,关于这场战事的目标,特朗普前后表态“非常不一致、不清晰”,至于何时结束战事,自然也语焉不详。

英国《卫报》报道认为,特朗普最初可能希望对伊朗进行一次短平快的军事打击,就像年初美国对委内瑞拉发起的军事行动那样。《经济学人》认为,随着战事延宕,一旦特朗普判断因此造成的经济后果感到其政治利益,他将立即结束战事,无论以色列方面是否同意。

夏皮罗认为,一旦美国决定停战,以色列方面不大可能说“不,我们还要打”。虽然特朗普随时可能宣布结束战事,

优质TOD项目上持续发力,让TOD开发更具民生温度、更“赋”产业活力,勾勒城市美好人居新图景。

“好房子”承载着人民群众对居住品质的追求。紧扣住建部“好房子、好小区、好社区、好城区”建设导向,青岛地铁将“好房子”打造作为核心发力点,联动多元主体,打造一批“轨道+好房子”,推动TOD项目从“功能复合”向“品质宜居”升级。目前已成功落地TOD项目14个,总开发规模近280万平方米。2026年,青岛地铁将加快推进百安居、瑞海路等7个项目建设,在建面积约126万平方米。

其中,青铁华润城项目是全省首个集住宅、商业、办公于一体的城市级TOD标杆,曾连续两年蝉联青岛市楼盘销冠,项目现已入驻2700余户业主,引入万象汇、逸衡酒店、甲级写字楼、精品公寓等多元业态,其中万象汇年销售额位居岛城商业体前列。

青岛主城热点改善板块——东李芳华地项目本年度内计划完成竣工交付。该项目毗邻地铁2号线汉川路站,实现了地铁站厅、地下空间、住宅车库的无缝衔接,居民归家不畏风雨,便捷从容,是区域内唯一实现全城全住区无风雨回家生活住区。

青岛北站片区引入户外运动目的地“文商旅体娱”业态

在青岛北站区域,青岛TOD一号工程的重要交通基础设施建设项目——安顺路打通工程正在加快推进,往来穿梭的施工机械车辆和各司其职的施工人员合力奏响项目建设的春日“奋进曲”。

这条南北向主干道全长约2.15公里,采用“下穿+地面”复合形式建设,地面路标准段为双向6车道,地道采用主线加辅道形式,建成后对于畅通片区交通循环至关重要。“目前,工程总体工程量已完成75%。其中,振华路到北站前路段已于去年8月建成通车。现阶段正在推进下穿金水路高架段的箱涵顶推前期准备工作。”青岛TOD一号工程现场土建工程师牛振介绍,该箱涵断面规模为全省最大,施工难度高、工艺要求严,是整个工程的“决胜环节”。

但伊朗未必会因此停火,甚至可能继续用无人机和导弹袭击以色列目标和穿越霍尔木兹海峡的船只。他说,以色列对此可能采取所谓的“剪草”策略,即不时动用军事力量应对伊朗方面的威胁,而非陷入当前的持续交火中。

受战事影响如何?

美以就战事演进出现分歧之际,两国民众对战事的反应也不一样。

美国《外交》杂志报道认为,由于一直视伊朗政权为生存威胁,以色列民众对战事有所预期,并且至少在军事行动初期“积极响应”。

相比之下,美国民众对打击伊朗的心理准备有限。今年1月和2月的大量民调显示,与伊朗开战在美国并不受支持,美国各政党成员正越来越多地质疑美以关系的价值,包括特朗普的“让美国再次伟大”阵营内人士。美国保守派政治评论员塔克·卡尔森公开表达不满,称这是“以色列的战争”。美国国家反恐中心主任、共和党人乔·肯特17日宣布辞职,称“无法昧着良心支持对伊朗的战争”。

战事引发一系列连锁反应,美以两国因此受到的影响也不同。以色列主要面对地区性威胁,而美国则要考虑长期战争对其全球利益的影响,包括美国在所谓“印太地区”和欧洲的战略利益、与俄罗斯关系等。战事持续势必侵占美国有限的军事资源,包括防空资源、舰队出海及其维护和弹药补给等,美国能否在其他地区保持军事影响力也要打个问号。在夏皮罗看来,这些使美国利益受影响的因素,几乎不会影响到以色列的利益。

袁原(新华社特稿)

按照计划,安顺路打通工程将于2026年下半年全线贯通。届时,不仅片区内部南北通行将更加顺畅,路网整体效能得到激活,也将有力辐射带动碱厂、青钢等北部片区,进一步促进区域经济社会发展。

青岛TOD一号工程位于李沧区西部,胶州湾东岸,西至胶州湾、北至金水路、东至四流中路、南至太原路,占地约3.0平方公里。其中,东片区占地约1.9平方公里,西片区占地约1.1平方公里。作为全市重点发展的战略项目,青岛TOD一号工程正积极发挥着在环湾布局与主城向北扩容增效中的“第一站”作用。项目依托“2+3+2”立体交通网络——涵盖机场、高铁、地铁1、3、8号线换乘,跨海大桥、环湾大道等关键通道,构建起高效连接、辐射全域的多层次交通体系。城市设计方案已获得两项国际大奖,体现了较高的规划水准。

围绕先期做好“产业、商务、文化”三个环境,青岛地铁科学统筹片区开发时序,一体推动产住开发、功能融合、价值跃升,重点打造商业、文旅及教育配套。2025年,青岛地铁与中铁、华润、十七冶构建城市共建体,推动片区规划、投资、招商提速提质,东广场地下空间主体封顶,出租车及网约车停车场建成投用、新增650个车位,市民出行更加便捷。

2026年,青岛TOD一号工程将围绕生产服务业集聚区、文体娱商活力区、都市工业示范区、未来生活体验区定位,全力推进北客站片区开发、加快推进产业落地。启动建设山大九年一贯制学校,这将是青岛首个零碳校园,建成后有效缓解李沧西部的教育资源压力。携手华润置地、中国十七冶,推进国棉六厂一期活化利用,打造文旅旅新地标;实施站前广场提升工程,优化青岛北站门户形象,为往来旅客和周边居民创造一个更加美观、便捷、舒适的公共空间;创新性引入户外运动目的地“文商旅体娱”业态,打造多功能融合的活动空间,持续增强片区吸引力。

从“轨道+物业”单一空间开发,到集聚多元要素的“站城人产文”融合发展,TOD模式在驱动城市内涵式发展中的价值正在日益凸显。

最高法首次专门针对涉未成年人民事审判发工作指引

据新华社北京3月18日电(记者冯家顺 孙鹏程)最高人民法院3月18日发布人民法院审理涉未成年人民事案件工作指引。这是最高法首次专门针对涉未成年人民事审判工作制发司法文件,对强化未成年人违法犯罪预防和治理具有重要指导意义。

指引共分为总则、案件受理、审理与裁判、延伸工作、执行与回访5个部分,总计39条。明确“最有利于未成年人原则”作为案件处理的核心原则,同时强化违法犯罪预防理念,努力从源头减少未成年人违法犯罪。规范各诉讼环节,立案阶段聚焦未成年人如何参与诉讼,厘清法定代理人缺失、推诿代理等特殊情形的处理路径,保障诉讼程序顺利推进;审理与裁判环节既突出诉讼引导、关爱提示、隐私保护等程序性要求,也细化抚养权确定、财产处分、侵权责任认定等实体处理规则。

指引明确,在抚养权认定上,对8周岁以下的未成年人亦要结合年龄、智力状况听取其意见,充分尊重其真实意愿;在财产保护方面,明确监护人处分未成年人财产、代为放弃继承的审查标准;在网络权益保护上,确立未成年人网络充值、直播打赏的效力判断方法以及认定无效后的处理,适应数字时代新需求;在侵权纠纷处理中,要求充分考虑未成年人身心特点,强化权益保障。

国家发展改革委推出新一批重大外资项目

新华社北京3月18日电(记者魏玉坤)记者18日从国家发展改革委获悉,近日,国家发展改革委推出了新一批13个标志性重大外资项目,计划投资额134亿美元。

据悉,新入选项目主要集中在制造业,包括电子制造、化工、汽车、电气机械等,促进产业集群加速发展。同时,加大对服务业支持力度,首次将物流项目纳入清单,继续支持生物医药等领域研发中心项目,推动现代服务业和先进制造业深度融合。

截至目前,标志性重大外资项目已累计完成投资1080亿美元,引资示范带动效应显著。

七部门联合印发意见 加快推动小水电绿色转型高质量发展

新华社北京3月18日电(记者魏弘毅)记者18日从水利部了解到,为深入贯彻党中央、国务院关于水利和能源发展的决策部署,水利部等七部门近日联合印发《关于加快推动小水电绿色转型高质量发展的指导意见》。

水利部相关负责人介绍,意见部署了当前和今后一个时期小水电绿色转型高质量发展工作,明确提出到2035年基本实现电站智能化、集约化、标准化,形成与经济社会发展全面绿色转型相适应的小水电高质量发展格局。意见聚焦严格控制开发小水电,实施小水电改造提升,完善生态保护与修复措施,提升小水电安全生产能力,发挥小水电助力乡村全面振兴与调节保障作用、完善保障措施等方面作出规定,提出明确要求。

记者了解到,下一步,水利部将会同有关部门抓好意见贯彻落实,指导地方细化落实各项任务,及时研究解决意见实施中的问题,确保小水电绿色转型高质量发展取得实效,为经济社会发展全面绿色转型提供有力支撑。

国防部新闻发言人就日方炒作中国国防预算答记者问

新华社北京3月18日电(记者王春涛)国防部新闻发言人蒋斌18日就日方炒作中国国防预算答记者问时表示,日本有关政客炒作中国国防支出预算和所谓“中国威胁”,明显是贼喊捉贼,为日方扩军备武的狼子野心找借口。

针对记者有关日方炒作中国国防预算的提问,蒋斌表示,关于2026年中国国防支出预算情况,我们已经发布了具体信息,其规模、结构、用途等公开透明,无可非议。中国国防支出占GDP的比重长期低于1.5%,远低于美国等军事大国,也低于世界平均水平和北约国家军费普遍超过GDP2%的安排。

蒋斌说,中国国防支出预算的增长体现了一贯的合理、适度、克制的特点,完全是捍卫国家主权、安全和发展利益的需要,是维护世界和平稳定的需要。中国军队越强大,世界和平就越有保障。

蒋斌表示,日本有关政客炒作中国国防支出预算和所谓“中国威胁”,明显是贼喊捉贼,为日方扩军备武的狼子野心找借口。基于日本的侵略历史,《开罗宣言》《波茨坦公告》和《日本投降书》等一系列具有充分国际法效力的文件明确规定,日本应完全解除武装,不得维持能使其重新武装的产业。

“需要指出的是,日本防卫预算连续14年增长,近5年来增幅超过60%,防卫支出GDP占比达到2%,国民人均防卫费是中国的3倍多。”蒋斌说,“日方极力突破‘和平宪法’束缚,远远超出‘专守防卫’范畴发展部署进攻性武器装备,背着尚未清算的侵略罪责谋求‘再军事化’,这才是对地区和世界和平稳定的真正威胁。我们敦促日方多照照镜子,停止颠倒黑白的污蔑抹黑,不要再次走上军国主义的不归路。”

今年前两个月中国内地访日游客数量同比下降54.1%

新华社东京3月18日电(记者李诗萌 刘春燕)日本政府观光局18日公布的数据显示,今年前两个月中国内地访日游客数量同比下降54.1%。其中,1月中国内地访日游客数量同比下降60.7%,2月同比下降45.2%。

自日本首相高市早苗发表涉台错误言论以来,中国内地赴日游客数量持续走低,日本零售、住宿、餐饮等多个行业受到影响。

日本厚生劳动省数据表示,1月日本住宿和餐饮服务行业新增招聘人数同比减少13.8%。厚生劳动省负责人表示,部分行业已因中国游客减少而开始控制招聘数量。