

共享城市发展 同筑美好未来

是社区食堂，更是“邻里客厅”

青岛建设助老食堂1400余家，打造家门口的社区“生活圈”

□青岛日报/观海新闻记者 梁超

土豆烧肉的醇香、白菜豆腐的鲜美，与馒头米饭的香味交织在一起，弥漫在整个幸福食堂的大厅。上午9:30，十几位老人已早早坐在座位上聊天。“省心，味好，还干净卫生。”75岁的郭绍启老人每天步行几分钟就可来到这儿。这里是目前青岛规模最大的回迁安置小区幸福小镇的社区食堂，而这里，又不仅仅是个社区食堂……

门头房变食堂 “闲置资产”有大用处

上午10时，幸福食堂助老区打餐窗口前已排起不短的队伍。工作人员将热气腾腾的饭菜盛入餐盒，等装好了饭菜，大部分老人都带着回家吃，也有一部分老人选择堂食。温暖舒适的环境里，他们说说笑笑家常，其乐融融。

“60岁到64岁的老人用餐，享受七五折优惠；65岁及以上新区户籍老人，市、区有补贴；农村户籍70岁以上老人用餐，先打折扣，再享受补贴。现在签约就餐的老人有700多位。”黄岛街道九曲河社区党委书记岳晓莹说，食堂虽小，牵动的是大民生。幸福食堂从设立之初到现在，饭菜品种在居民的建议中不断调整优化。

针对不同群体，食堂还推出多样化套餐：外卖配送员、快递小哥、环卫工人等“两新”群体可享受8元非自选套餐；行动不便的老人可申请免费上门送餐。此外，更有多种“爱心套餐”悄悄温暖着有需要的人：生活困难群众可以进店免费点一份“A套餐”，参与食堂公益行动的义工可以免费申请一份“B套餐”，居住在幸福小镇的90岁以上老人可免费享受“C套餐”。

除小区居民外，幸福小镇也有赛轮集团、寰宇东方、潍柴智慧重工等大量企业职工入住。上午11时，助老区打餐窗口仍有老人陆续前来，而社会就餐区也开始忙碌起来，“来一份羊肉汤，一个烧饼。”“我要份土豆丝、油炸丸子，加一份米饭。”……食堂内年轻人越来越多，很快便座无虚席。

幸福小镇隶属于青岛西海岸新区黄岛街道九曲河社区，是目前青岛规模最大的回迁安置小区，住着3400多户、约1.4万名居民。2023年9月居民开始陆续回迁入住。随着城



▲利用餐前半小时，黄岛交警大队东区五中队民警在食堂里设起“交通安全宣讲点”，围绕电动自行车出行问题与居民互动。“我们这个宣讲就像拉家常，大家听得进去，也不耽误居民日常生活。”中队队长李金钟说。

▲中午时分，幸福食堂里坐满了就餐的顾客。梁超摄

市更新步入精准施策新阶段，幸福小镇也迎来更新后的精细化管理课题，其中就包括新建社区助老服务设施尚不完善、居民就餐不便等短板，以及部分门头房因结构、位置等原因未能租出造成的闲置浪费。

幸福食堂将闲置门头房改造为居民急需的社区食堂，有效破解了这一“民生需求”与“资产闲置”之间的矛盾。以“政府主导+公益性+市场化”的运营模式，融合“助老食堂+普惠性食堂”的特点，为周边居民、企业职工提供餐饮服务，力求实现就餐群体“全龄+多能”全覆盖。

不只飘着饭菜香 更是社区的“邻里客厅”

如今，幸福食堂跳出了“打饭窗口”的单一标签，不再仅仅满足单一的饮食属性，还增加了更多的社交元素。每天上午开餐前半小时是“幸福食堂+”小课堂。反诈防骗、养生科普、象棋教学、理财指南……天天有新主题，老人们一边等着开饭，一边听着课、聊着天，时光悄然变得饱满。

“头盔就是‘安全盔’，是保护自己生命安全的，卡扣一定要扣紧，这样才能在危险发生

时真正起到保护作用。”黄岛交警大队东区五中队民警在食堂里设起“交通安全宣讲点”，围绕电动自行车出行问题与居民互动。“我们这个宣讲就像拉家常，大家听得进去，也不耽误居民日常生活。”中队队长李金钟说。

前不久，九曲河社区联合幸福食堂举办了非遗辣白菜制作体验活动，食堂厨师详细讲解辣白菜的历史渊源、文化意义及制作要领。活动吸引了社区内不同群体参与，既有本地老住户，也有新迁入的居民；既有退休老人，也有年轻上班族。食堂成了社区居民打破陌生感的最佳场所，邻里间那份熟络越来越浓。

食堂里还常出现一群“特殊服务员”——志愿者们。他们有小区居民，也有外卖小哥。“我们通过招募令组建义工志愿队，经过培训后参与食材准备、餐厅服务、清洁维护和送餐上门等工作。”岳晓莹介绍。外卖小哥薛见港就是其中一员：“我们送餐顺路，能把爱心餐送到行动不便的老人家里，这叫‘随手带’。”

更值得一提的是，食堂还成了社区的“议事厅”。2025年以来，幸福小镇小区党支部每季度都在幸福食堂召开议事会，针对居民关心的问题，党支部与居民代表面对面沟通，当面回应诉求。

“2025年，我们累计收集并推动解决了电动车充电费回调、新增100个新能源充电桩、设置楼道‘有事找党员’信息栏等十余项民生关切，还组织开展各类社区文化、公益服务活动等。”岳晓莹说，幸福食堂无形中拉近了人与人之间的距离，增强了社区居民的归属感和幸福感，也让社区食堂成了真正意义上的邻里公共空间。

幸福食堂虽然只有386平方米，项目规模不大，却精准回应了居民最迫切的需求。当前，城市更新不再是“大拆大建”，而是像“针灸”与“织补”一样精准。社区食堂不仅解决了居民的就餐难题，盘活了闲置空间，还丰富着“15分钟生活圈”，是提升城市宜居性、增强民生获得感的具体举措。

幸福小镇的幸福食堂，是青岛提升社区服务能力，构筑“15分钟助餐服务圈”的一个缩影。近年来，青岛持续推进社区食堂建设，市南区江苏路街道齐东路社区助老食堂、市北区洛阳路街道海琴社区大食堂、崂山区沙子口街道岭西社区助老餐厅……目前，全市共建设助老食堂1400余家，逐步实现助餐设施由“零星发展”到“规模布局”。

青岛实施六大行动 打造“百姓园林”

□青岛日报/观海新闻记者 刘栋
本报1月29日讯 29日，记者从市园林和林业工作相关会议上获悉，今年，青岛将聚焦公园城市“百姓园林”建设，实施“科学建绿、精美养绿、严管护绿、数智保绿、惠民享绿、为民守绿”六大行动，提升城市品质，实现产业转型。

作为2026年市办实事之一，青岛将充分利用城市闲置地、边角地，建设“青小园”口袋公园20处以上，其中宠物友好公园5处以上。同时，重点推广“口袋公园配建公厕、家长等候区”模式。针对老城居住区小块闲置地及村庄小空地，将依据居民意愿打造邻里“微花园”50处，提升社区居民的责任感和幸福感。

值得关注的是，我市还将推广“公园综合体”建设模式。统筹地上地下空间建设，扩大地上绿地空间，综合停车、商业、市政设施等功能，推进西海岸新区凤凰运动公园、三圆新馆心公园建设，提升土地综合使用效能，满足市民改善生态环境、休憩、运动、停车、购物多重需求，实现业态升级和市民休闲“双赢”。

航运公司安全管理体系 审核实训基地在青成立

是全国首个专业化、实战化的 审核员培训平台

□青岛日报/观海新闻记者 周建亮

本报1月29日讯 青岛提升航运服务“软实力”再增新动能。29日，全国首个航运公司安全管理体系审核实训基地(以下简称“基地”)在青岛揭牌成立，标志着山东省航运安全管理体系审核队伍建设步入标准化、场景化、系统化的新阶段，为交通强国山东示范区青岛先行区和青岛国际航运中心建设注入新动能。

航运公司安全管理体系是国际海事组织《国际安全管理规则》(ISM规则)及我国《国内安全管理规则》(NSM规则)的核心要求，也是保障海上交通安全、防止船舶污染环境的重要制度基础。

基地由山东海事局、中国船级社青岛分社与洲际船务集团联合共建，融合了“政、检、企”三方优势资源，旨在打造专业化、实战化的审核员培训平台，全面提升我国航运公司安全管理体系运行质量与审核效能。基地依托洲际船务集团真实的船舶管理场景与信息化系统，构建起覆盖“教学、研讨、模拟、实训”全环节的现代化培训体系。山东海事局安全管理处处长段爱斌介绍，基地投入使用后，预计每年为海事部门、船检机构、航运企业培训安全管理体系审核员和岸基管理人员1000余人次。

全方位、全链条赋能现代化产业体系建设

兴业银行青岛分行：打造科技金融“强引擎”

从“坐等上门”到“主动问需”

相较传统产业体系，现代化产业体系具有结构优化、技术先进、协同高效等特征。因此，对金融供给方式提出了更高要求，也为金融服务创新提供了新的发展方向。

面对现代化产业体系建设对金融服务提出的更高要求，兴业银行青岛分行坚持系统谋划、顶层设计，将科技金融上升为全行“一把手工程”，成立科技金融领导小组，建立跨部门协同机制，实现前中后台高效联动，打通服务科创企业的“最后一公里”。

聚焦专业化服务能力建设，兴业银行青岛分行在崂山区、市南区设立科技支行，在胶州打造青岛市首批“科技金融特色支行”，推动服务资源向创新高地集聚。创新推出“金融特派员”机制，选派科技金融业务骨干深入产业园区、科创企业一线，变“坐等上门”为“主动问需”，精准对接集成电路、新型显示、人工智能等重点产业链的融资痛点，把金融服务送到企业心坎上。

在青岛的科创园区，一家家科技企业正茁壮成长。兴业银行青岛分行通过创新“技术流”审批模式，为科技型企业提供全周期金融服务。“科技特派员”们深入科创企业和园区，了解企业需求，提供精准的金融方案。

青岛某科技企业负责人王先生说，“兴业银行的‘技术流’审批模式，让我们凭借技术优势就能获得贷款，这为我们的研发和市场拓展提供了有力支持。”

从“经验判断”到“数据洞察”

现代化产业体系具有轻资产特征，积累了专利、数据、碳配额等具有较高价值的无形资产，这就要求金融机构以数据要素与数字技术为基础“底座”，重新构筑科创企业的评价标准。

兴业银行青岛分行的探索可圈可点。兴业银行青岛分行以“科技赋能”重构金融服务底层逻辑，通过数字化手段推动金融评价体系从“经验判断”向“数据洞察”的深度转型，构建起适配企业成长规律的新型服务模式。

在实践层面，兴业银行青岛分行充分运用大数据、人工智能等技术，积极开发并应用智能化评价工具。与青岛征信服务有限公司合

科技赋能，产业向善。现代化产业体系是中国式现代化的物质技术基础，更是推动高质量发展的核心支撑。刚刚结束的青岛两会提出，在建设现代化产业体系上增创新优势。坚持智能化、绿色化、融合化方向，优化结构、加快转型，争创国家新型工业化示范区。

作为服务地方经济发展的金融主力军，兴业银行青岛分行主动锚定城市发展战略，深度融入区域创新发展大局，紧扣政策导向与企业需求，将服务触角延伸至创新链、产业链全链条，打造科技金融“强引擎”，助力创新资源从“集聚”向“聚变”跨越，为新兴产业、新兴产业、优势产业和未来产业的协同发展注入澎湃金融活水。

截至目前，兴业银行青岛分行累计服务科创企业超5100户，科技金融贷款余额突破130亿元，对青岛国家级专精特新“小巨人”企业合作覆盖率超六成，以金融之笔书写支持新质生产力发展的时代答卷。

作开发的“科技企业助贷模型”，利用数字化手段，整合多维数据，引入大数据技术，结合兴业银行特有的“技术流”模式，创设多元评分体系，为科技型画像，有效赋能贷前营销获客和贷中风控审查，精准实现科技与金融的“双向融合”。

某集团企业为国内饮料行业的龙头企业，供应链体系庞大且遍布全国，涵盖上游供应商约600家，下游经销商约12000家，其中多数为中小企业、个体工商户等，普遍面临融资难、融资慢、融资贵的困境。核心企业也缺乏高效的金融工具赋能上下游企业。



▲兴业银行青岛分行工作人员深入某科技创新企业实地调研。

▲某科技型小微企业客户在兴业银行青岛分行“小微企业开户绿色通道”窗口办理账户开立业务。

从“精准滴灌”到“全程护航”

现代化产业体系覆盖领域广、企业生命周期多元，金融需求呈现差异化、定制化特征。兴业银行青岛分行坚持分类施策、精准滴灌，“一链一策、一企一方案”，打造全周期金融服务生态。

“资金到账后立即投入到科技成果转化落地中，那一刻，我们真切感受到，金融不只是数字，更是支撑梦想的力量。”某国家级工程技术研究中心企业财务总监在收到兴业银行青岛分行发放的“研发贷”后感慨地说。

近年来，兴业银行青岛分行持续构建覆盖企业“初创—成长—成熟”全生命周期的“产品树”体系。针对初创期企业“小而轻”的特点，推出“研发贷”“快保贷”“鲁科贷”等产品，助力科研成果走出实验室、走向市场化；进入成长期，企业面临产能扩张、设备更新等资金压力。兴业银行青岛分行推出“投联贷”“兴速贷(优质科创专属)”及知识产权质押融资等产品，尤其是“投联贷”，以创投机构投资为增信依据，有效缓解“融资难”问题，提升资金获取效率；对处于成熟期、有并购重组或上市规划的企业，兴业银行青岛分行发挥“商行+投行”联动优势，提供“融资+融智”综合解决方案。

2025年，兴业银行青岛分行先后落地全国首单消费品行业绿色两新科技创新债券、全国首单用于支持科技型子公司发展的绿色两新科技创新债券、青岛首单科技创新债、青岛首单上市公司科技并购贷款等多项“首笔首创”业务，为企业迈向资本市场、实现跨越式发展注入强劲动能。

从突破“卡脖子”技术的攻坚现场，到智能化升级的工厂车间，兴业银行青岛分行正以专注与专业，将金融活水化作阳光雨露，精准滴灌青岛现代化产业体系建设的创新沃土，陪伴更多企业从“种子”成长为“栋梁”，共同绘制这座城市高质量发展的壮丽图景。

风起海天阔，扬帆正当时。面向未来，兴业银行青岛分行将继续秉持金融为民的初心使命，在支持青岛建设新时代社会主义现代化国际大都市的征程中，持续深耕科技金融“责任田”，浇灌创新之树苗茁壮成长，奋力书写金融服务高质量发展发展的新篇章。

袁玉洁

2025年，兴业银行以供应链业务数字化为契机，携手企业创新“数据驱动、线上运作、智能风控”的数字供应链金融服务新模式。针对下游经销商，开发落地“经营兴闪贷直连项目”等，通过平台化批量服务模式，打造“线上申请—数据直连—智能审批”的全流程闭环，切实突破地域限制，实现“渠道直连+全国业务全国办”。针对上游供应商，基于供应商与集团合作相关交易数据，构建动态授信评价体系，通过数字脱核供应链模式，将数据转化为信用资产，有效解决供应商缺乏传统抵押物的融资难题。

短短3个月，兴业银行已为集团下游经销商融资超2000万元，助力经销商元旦及春节旺季备货、扩大销售；为上游供应商融资超8000万元，有效缓解中小供应商资金压力，保障原材料稳定供应，增强链条韧性。此外，企业融资流程由线下数周缩短至线上分钟级，体验极大改善。目前该模式已形成标准化、可复制的数字供应链金融方案，为服务其他核心企业供应链奠定基础。

目前，兴业银行青岛分行已成功将这种模式复制到青岛某知名制造业企业三大平台，在助力产业链升级的同时，也丰富了自身评价体