



投资引领 以融助产

# 青岛财通匹配城市发展战略创新破局

□青岛日报/观海新闻记者 傅军

2025年是“十四五”规划收官之年。五年来，青岛财通集团始终突出党建引领，以“金融活”助推“产业兴”，让“国企担当”温暖“民生期盼”。立足“具有区域影响力、财政金融政策联动、服务于实体经济和产业发展的国有金融资本投资运营公司”定位，围绕“12345”思路举措，即以党建引领作为“一条主线”，政策性业务与市场化业务“双轮驱动”，产业+资本+园区“三维联动”，大力实施公司治理、队伍建设、技术支撑、风险控制“四项工程”，持续做强做优基金管理、产业投资、资产运营、金融服务、咨询设计“五大板块”，大力夯实主业根基，提速做大企业规模体量，高标准履行国企责任，实现资产总额500多亿元，信用评级取得双AAA的里程碑式突破。

## 党建引领铸就发展之魂

坚持党的领导、加强党的建设，是国有企业的“根”和“魂”。集团牢牢把握政治方向，夯实政治根基，以红色基因熔铸发展之魂，真正把党的政治优势、组织优势转化为推动改革发展的创新优势、发展胜势，在“财通有我”党建品牌指引下，聚焦青岛重点任务，着眼服务民生关切，以实干担当践行社会责任。

主动承担城市更新和城市建设等重点任务。

高质量完成唐河路—安顺路（遵义路至仙山路段）打通工程，获评中国市政工程年度最高奖——“2025年度市政工程最高质量水平评价工程”。这条贯穿青岛南北城区的主干道，于2022年8月开工并于当年年底通车，有效改善了市北、李沧、城阳老工业区区域环境，助推老工业区低效用地城市更新。

筹资、建设、运营三位一体，当年开工、当年运营海玉健康驿站，完善城市应急功能，获评“省建设工程安全生产标准化学习交流项目”“省优质结构工程”。2025年11月，充分利用存量资产、资源落实市委市政府人才战略，迅速完成1932套就业创业免租金住宿保障房房源改造，已有1800名高校毕业生正式入住，有力保障青岛市青年人才聚青战略落地。

认真履行民生保障和乡村振兴等社会责任。

以体制机制“市场化”、为民服务“实效化”、数字赋能“智慧化”为方向，统筹推动市内三区（市南、市北、李沧）路灯运维改革，响应青岛市入选国家首批碳达峰试点城市，2025年“市办实事”路灯节能改造任务提前5个月交卷，累计完成改造9200盏，每年可节约电量755万kWh，以6000个“码上报”畅通反馈渠道，精心守护百姓回家路。

在青岛市财政局、青岛市农业农村局的指导下，聚焦全市重点发展的生命健康产业，促成基因编辑育种领域龙头企业落户青岛“花香药谷”示范园区，种植总规模2141亩，预计每年为当地增加收入600余万元。坚持“一人驻村、全集团帮扶”，选派优秀干部到云山镇云湖村任第一书记，深耕电商助农赛道，搭建产销对接平台，帮扶成效获市委组织部肯定。

## “双轮驱动”撬动金融“大资源”

“做好科技金融这篇文章，引导金融资本投早、投小、投长期、投硬科技”。坚决贯彻落实中央、省、市相关要求，以“双轮驱动”集聚更多金融资源，为培育和发展新质生产力提供有力支撑。

政策性业务稳中提质。

政府引导基金是天然的耐心资本。受托管理市级政府引导基金，积极发挥财政资金引导作用，带动社会资本加大对新兴产业、未来产业的支持力度。截至2025年10月31日，青岛政府引导基金参股基金达150只，基金总规模超1500亿元；参股基金累计投资项目1600余个，总投资金额近640亿元。直接投资青岛项目570个，金额超280亿元。



■政府引导基金合作领域不断拓展。

大力发挥财政资金撬动社会资本作用。参与设立创业投资、项目协同、产业投资等3只百亿基金；协同城投集团、华通集团、海检集团、国投公司、国信集团、澳柯玛集团、地铁集团等市属国企组建7只“10+1”产业基金，其中5只完成基协备案，2025年12月9日完成首个项目投资；参与组建AIC基金，为城市高质量发展注入澎湃金融动能。连续多年获得权威机构颁发的“中国最佳政府引导基金”等荣誉，案例入选《中国政府引导基金发展蓝皮书》，相关经验做法及启示建议获国务院领导批示肯定。

高效搭建再担保、应急转贷体系，践行金融为民。落实融资担保行业改革转型要求，“从0到1”搭建全市政策性再担保体系，支持组建市担保集团，至2024年9月业务板块划转前，累计为中小企业提供担保再担保业务近200亿元，服务小微企业超7000家；落实市政府决策部署，搭建市级应急引导基金服务体系，业务惠及企业500余家。

创新放大财政资产、资源。受托运作财政“拨改投”资金，聚焦科技创新、人才引育、种业振兴等领域分别设立“硕果金”“人才金”“种子金”，对海洋创新药研发、超算运维、新能源山东实验室等重大项目给予持续支持，累计以11.7亿元财政资金带动31.9亿元社会资本跟投。其中，“青能金”有力支持重点领域行业科技创新和技术改造，“人才金”吸引院士项目在青岛市落地发展，汇聚国家级重点人才、泰山领军人物，“种子金”案例得到农业农村部、财政部的宣传推广。

市场化业务敢闯新路。

锚定目标方向，敏锐捕捉机遇，在构建完善投融资业务体系的过程中，生态布局股权投资、商业保理、融资租赁、供应链金融、咨询设计等市场化业务。

市场化股权投资累计完成超10亿元，支持思锐智能、无疆科技、圣桐特医、沙砾生物、太初科技等优质企业脱颖而出。所属创投公司获得联合资信AA+主体信用评级。

多元金融业务纵深发展。融资租赁业务累计投放突破115亿元，服务6万家小微企业或个人，获评“省融资租赁行业协会风控创优奖”“融资租赁总经理论坛最具成长性卓越品牌企业”。商业保理业务累计投放突破56亿元，落地青岛市首笔贸易“应收账款池保理”业务和首笔直播电商保理业务，获评全国“第十届商业保理行业创新案例”“商业保理行业贡献单位”。在青岛市同类国企中率先开展不良债权投资业务，取得良好的经济及社会效益。

咨询设计业务板块加速转型。以全过程咨询为突破方向，持续打造“青咨管理”优势品牌，参编全咨行业国家标准及地方标准，研发全过程咨询业务项目信息管理平台，稳居全过程咨询领域全省龙头、全国百强，连续多年获“省级AAA级信用评价咨询单位”；获准开展企业征信业务，为全省16地市同类企业中唯一；依托数字化团队及行业场景优势，布局启动低空经济、数据要素等交通领域蓝海业务。

## “三维联动”服务产业向“新”

主动服务全市“10+1”创新型产业体系建设，以胶州湾科创园启动区和青岛综合立体交通产业示范园为载体，创新实践并持续强化产业+资本+园区“三维联动”。



■楼山创忆空间开园运营。

市场导向，深入探索产业园区“开发—建设—招商—运营—退出”投资闭环。承担城市更新市级重点任务，大力推进胶州湾科创园启动区综合开发，累计投入39亿元，高起点规划“南城北产、产城融合”格局，开园运营楼山创忆空间，创新“房东+管家+股东+合作伙伴”特色运营模式。承担“交通强国青岛行动”重点任务，建设运营省内首个交通产业园，构建“行业服务保障、国有企业带动、应用场景支撑”的交通产业发展生态。

“链式”投资，持续带动重点领域产业汇聚。截至目前，聚焦生命健康领域，投资项目已涵盖13个细分赛道，产业带动效应逐步显现。其中，未米生物以高蛋白玉米迅速带动本地玉米种植产业升级，艺诺科技成为青岛市首批合成生物产业链代表企业，仁景生物荣获“中国潜在独角兽企业”荣誉称号。

生态赋能，不断厚植企业成长沃土。坚持产业优先，把培育发展产业放在首位，聚焦人工智能、智能制造装备和生物医药未来产业三大方向，以企业服务为桥梁，以产业投资为手段，以产业链为核心，延伸匹配科研链、资本链，精准赋能优质项目成长，积极推进政企联动，提升产业园区全周期一站式综合服务能力，持续为46家招引企业优化营商环境。

征途漫漫，唯有奋斗。

站在新的历史起点上，青岛财通集团将始终锚定“走在前、开新局”的使命要求，以实干担当为“十五五”良好开局打牢基础，自觉服务国家战略和青岛城市发展蓝图，继续发挥“双轮驱动”特色优势，升级放大“三维联动”商业模式，塑造提升主责主业市场化核心能力，努力在服务我市现代化国际大都市建设中展现更大作为。



青岛魁罡铁路装备集团有限公司

专注轨道行业四十年



LZK  
魁罡

地址：青岛市市北区敦化路136号22F 电话：0532-85646666



● 青岛申晟轨道装备有限公司

● 青岛岸马铁路轨道交通设备有限公司

● 郑州健德轨道交通装备有限公司

● 青岛魁罡隆源工贸有限公司

● 成都晟贤轨道交通装备有限公司



● 丰稔智能装备（青岛）有限公司

● 广东横琴魁罡铁龙科技有限公司

● 青岛润圣智能科技有限公司

● 郑州瑞阳铁路装备有限公司

● 青岛旭晟智能控制技术有限公司

## 通告

因城阳区上马街道龙润路(凤秀路口以南120米处至凤安路口北侧)实施官路水库输配水工程配水管线施工占路，自2025年12月18日至2026年5月8日，该路段实施施工分段全封闭施工，请过往车辆根据现场交通指示和现场工作人员引导通行，有条件的车辆可提前绕行。施工期间，龙润路与凤仪路口全封闭施工，途经车辆请提前绕行。

施工期间带来的不便，敬请谅解。

青岛市公安局城阳分局  
青岛市城阳区上马街道办事处  
2025年12月12日

## 青岛市住房公积金管理中心公告

青岛海联路桥工程有限公司：

经查实，你单位未为田昊按时、足额缴存住房公积金，现依法向你单位送达《行政处理事先告知书》（青住金处理先告字[2025]J12第112号），责令你单位向我中心报送田昊在你单位工作期间的工资收入明细及住房公积金缴存核算明细表，自公告之日起经30日视为送达。公告期满后3日内仍未报送的，我中心将根据建设部《关于住房公积金管理若干具体问题的指导意见》（建金管[2005]5号）文件规定或职工提供的证据材料，核算你单位欠缴田昊住房公积金数额，据此作出行政处理决定。

青岛市住房公积金管理中心

2025年12月15日

## 讲文明 树新风 公益广告

您懂得 乱扔杂物 污染环境  
别忘了 垃圾分类 人人有责



## 泊里镇人民政府关于对氢能产业园加氢站建设项目建设工程规划许可进行批前公示的公告

为加强公众参与，发挥公众在我镇规划管理中的作用，提高城乡规划水平，根据《中华人民共和国城乡规划法》《青岛市城乡规划条例》等法律、法规和规章的有关规定，拟对氢能产业园加氢站建设项目建设工程规划许可证进行社会公示，届时欢迎社会各界提出意见和建议。现将有关事项公告如下。

### 一、公示项目基本情况

1、项目名称：氢能产业园加氢站建设项目；2、建设单位名称：华旺（青岛）能源科技有限公司；3、项目位置：黄岛区规划双星路东、204国道北；4、设计单位名称：中国石油天然气管道工程有限公司；5、设计单位资质：工程设计综合资质甲级；6、方案说明：氢能产业园加氢站建设项目建设位于青岛市黄岛区泊里镇204国道北，规划双星路以东，项目占地面积5761m<sup>2</sup>（约8.64亩）。本项目建设加氢站一座及配套设施，加氢站等级为三级，主要满足加氢站的加注需求，加注能力为2.5t/d@12h。本项目地上建筑面积为773.69平方米，其中站房建筑面积为293.56平方米，加氢罩棚建筑面积为381.85平方米，压缩机罩棚建筑面积为98.28平方米。本项目地下建筑面积为0平方米，容积率0.13，建筑密度21.76%，绿地率4.5%。

### 二、公示方式

1、泊里镇政府网站规划公示栏目；2、镇便民服务中心公示区；3、青岛日报；4、项目现场公示。

### 三、公示时间

镇政府网站公示：2025年12月11日—2025年12月17日；镇便民服务中心公示区：2025年12月11日—2025年12月17日；青岛日报公示：2025年12月15日—2025年12月17日；现场公示：2025年12月11日—2025年12月17日

### 四、反馈方式

投票地点：泊里镇便民服务中心一楼大厅

咨询电话：泊里镇规划建设办公室；规划咨询84182580、投票咨询84182580、建设单位：华旺（青岛）能源科技有限公司；电话：15065425123

2025年12月15日

## 泊里镇人民政府关于对创新创业孵化产业园(二期)一地块项目建设工程规划许可进行批前公示的公告

为加强公众参与，发挥公众在我镇规划管理中的作用，提高城乡规划水平，根据《中华人民共和国城乡规划法》《青岛市城乡规划条例》等法律、法规和规章的有关规定，拟对创新创业孵化产业园(二期)一地块项目建设工程规划许可证进行社会公示，届时欢迎社会各界提出意见和建议。现将有关事项公告如下。

### 一、公示项目基本情况

1、项目名称：创新创业孵化产业园(二期)一地块项目；2、建设单位名称：青岛新泊控股集团有限公司；3、项目位置：黄岛区泊里镇泊里三路南，204国道以东，常河路以西。4、设计单位名称：山东兴华建设集团有限公司；5、设计资质：建筑工程甲级；6、方案说明：本项目地上建设1栋1#工业楼宇，地下一层地下车库及设备用房，总建筑面积24883.94平方米，地上建筑面积21149.63平方米，地下建筑面积3734.31平方米，计容建筑面积24327.76平方米，容积率2.5。

### 二、公示方式

1、泊里镇政府网站规划公示栏目；2、镇便民服务中心公示区；3、青岛日报；4、项目现场公示。

### 三、公示时间

镇政府网站公示：2025年12月10日—2025年12月16日；镇便民服务中心公示区：2025年12月10日—2025年12月16日；青岛日报公示：2025年12月14日—2025年12月16日；现场公示：2025年12月10日—2025年12月16日

### 四、反馈方式

投票地点：泊里镇便民服务中心一楼大厅

咨询电话：泊里镇规划建设办公室；规划咨询84182580、投票咨询84182580、建设单位：青岛新泊控股集团有限公司；电话：18354253559

2025年12月14日

高端 主流 权威 亲民

媒体合作热线

66988527 青岛市崂山区株洲路190号

中共青岛市委宣传部