

# 荣华建设集团： 以科技筑造“好房子” 用智慧赋能“新宜居”

荣华建设集团有限公司始建于1952年8月，是一家拥有建筑工程施工总承包特级资质的综合性建设企业，现拥有各类专业技术人员3000余人，年施工能力3000余万平方米。七十年来，企业始终以工程建设为核心，秉持“建顾客满意工程，筑绿色健康家园”的使命，积极响应国家“好房子”建设号召，致力于为人民打造安全、舒适、绿色、智慧的高品质居住空间。

企业以科学的管理模式和技术创新为纽带，依托建筑施工总承包企业的资质优势和人才管理优势，向项目投融资、设计、建设、运营一体化方向发展。现已发展成为以工程建设为核心，以房地产开发、文化创意产业、金融服务业等为主要产业多元化发展的综合性集团，以实际行动践行“好房子”建设要求，努力在“好标准、好设计、好材料、好建造、好运维”五个维度持续提升，为城市高质量发展和人民群众的美好居住需求贡献专业力量。



■荣华建设有限公司总部外景。

## 全产业链支撑“好房子”系统建造

荣华建设集团通过七十余年的深厚积淀，正以其全产业链的技术创新、绿色低碳的前瞻实践和智能建造的领先探索，深度诠释着“好房子”的建设逻辑，展示其为推动城市高质量发展、满足人民群众高品质居住需求所提供的“荣华方案”。旗下荣华建科先后被评为国家装配式建筑产业基地、“高新技术企业”、山东省“专精特新”企业、青岛市智能化工厂试点、青岛市装配式建筑核心构件智能制造技术创新中心等称号，同时荣获住建部“智能建造新技术新产品创新服务典型案例”“绿色建材三星认证”等荣誉认证。该基地投资逾7亿元，具备提供设计、生产、运输、装配、运维全产业链服务的能力，累计服务装配式建筑面积超1000万平方米。集团构建了融合“建筑设计标准化、部品生产工厂化、现场施工装配化、土建装修一体化、全过程管理信息化”的工业化建造体系，拥有国家专利120余项，并主持或参与编制《钢筋预应力混凝土叠合板技术规

程》《钢管混凝土叠合剪力墙技术规程》《快装钢-混凝土组合结构房屋技术规程》等十余项国家、行业及团体标准。这种工业化模式，从源头上为“好房子”的“好标准、好材料、好建造”提供了保障，是实现“六不”要求的关键路径。

荣华集团为积极推进全产业链智能建造体系的建设，成立了荣华智能集成建造科技有限公司、博士后创新基地，先后荣获“山东省首批智能建造试点企业”“山东省建筑业全链条龙头骨干企业”等荣誉，当选山东省智能建造产业发展联盟副理事长单位，获评国内首个“三星智能建造企业”，“荣华建科智能建造产业园”也荣登青岛市第一批智能建造产业园名单。经过多年的研发和积累，深度融合BIM技术，建立了标准化构件库和全过程协同管理平台，实现项目模型的精细化创建与成本的数据化管控。现承担“绿色智能建造和建筑工业化关键技术及成套装备”“智能与工业化建造标准体系及关键指标研究”等多项省部级重点研发计划，参与国家“十四五”课题“装配式混凝土建筑主体结构质量智能检测关键技术与示范”研究，主编或参编的《智能施工

管理标准》《建筑工程智能建造标准》等相继发布。目前，企业拥有国家专利百余项，多个工程入选智能建造示范项目。未来，集团将持续以智能建造体系赋能高品质建设，推动技术创新转化为实实在在的居住品质。

在绿色建筑领域具备全国领先的技术积累与项目经验。已累计获得PHI认证工程8项，承接被动式超低能耗项目12个，建筑面积逾100万平方米，项目总产值约50亿元，每年可降低碳排放30500吨。先后承办了亚洲首届被动房大会、全国第二届与第三届被动式超低能耗建筑大会，积极促进行业技术交流与经验分享。在科研与实践方面，企业参与并完成了“十三五”“十四五”等多项国家级重点研发计划，承担省部级重点研发计划4项，开展城镇可持续发展关键技术专项及绿色建筑科技示范项目10余项，荣获省部级科技进步奖8项，省级科学创新奖5项，其中中德生态园被动房技术体验中心项目荣获国际被动房最高荣誉“2021被动房建筑奖”，并被评为国际“最佳节能技术和最佳节能实践(双十佳)”、奥地利绿色星球奖以及全国绿色建筑创新奖。荣华集团坚持创新引领，主编、参编国家、行业、地方及团体标准、图集20余项，取得国际先进水平科技成果6项，申请相关国家专利35项，获评省级工法20余项，国家级与省级QC成果30余项，发表核心期刊论文30余篇。累计培养被动式超低能耗建筑专业人才200余人，形成完整的技术研发、工程实施与人才支撑体系，为实现“好房子”的“绿色、低碳、健康”目标提供了坚实的技术支撑与实践基础。

## 科技筑就宜居 绿色赋能未来

荣华建设集团深刻理解，建设“好房子”不仅是技术标准的升级，更是发展理念的革新。2025，荣华集团重点推出混凝土墙板楼板式系统、微电网能源解决方案、模块化建筑体系及装配式地下车库，通过实物、模型与图文解说相结合的形式，构建了一个从结构、围护到能源系统的全链条宜居建筑展示平台。

本次展出的混凝土墙板楼板式系统，包括HS保温板与EMC体系、套筒体系、发泡体系相结合的预制外墙，以及隔音保温装饰一体化叠合楼板。这些产品均以A级防火微塑保温板为基础，采用标准化防火单元设计，在保温、隔音、结构安全与施工便捷性方面实现突破，为高品质住宅提供系统化墙楼解决方案，生动呼应了“好房子”建设中“不裂、不吵、不漏”的核心要求。

在能源系统板块，荣华重点展示了应用于中德未来城核心区的“光储直柔”微电网系统。该系统以光伏发电为基础，结合全钒液流电池储能、蓄冷蓄热、V2G充电桩及直流配电，构建智慧能源闭环，实现建筑能源的自产、自储、自用与柔性调度。同步展出的光伏建筑一体化屋面技术，通过光伏与建筑形态的深度融合，在提升能源收集效率的同时实现建筑美学表达，诠释了绿色、智慧、低碳的“好房子”能源理念。

模块化建筑体系采用钢筋预应力隔音保温楼板，在确保结构强度的同时显著提升楼板隔音与保温性能；墙板则应用增切ALC墙板，兼具轻质、高强与优良的防火隔热特性。两者协同作用，从围护系统源头确保了居住空间的静谧舒适与节能环保，体现了“好房子”标准中“要健康、要实用、要关怀”的人文导向。

劲构装配式地下车库建造技术体系广泛采用预制混凝土柱、叠合梁、叠合板、叠合墙等高效部件，并结合格构式钢混组合节点等核心技术，系统解决了梁柱连接、施工免模免撑等关键难题，实现了低成本、高效率、高品质的建造。这些成果已在中德未来城等多个示范项目中成功应用，具备良好的可复制性与推广价值，将为山东省乃至全国的高品质住宅与绿色社区建设提供坚实支撑，助力“好房子”从蓝图走向千家万户。

## 以“荣华梦”助力“宜居梦”

面向“十五五”，荣华建设集团将继续坚持“科技创新、绿色环保”的发展理念，将智能建造与建筑工业化作为核心战略。集团将持续深化与高校、科研院所的产学研合作，攻关关键核心技术，推动科技成果转化。在新型建筑工业化、超低能耗建筑和智能建造三大主航道上持续深耕，致力于全方位提升建筑产业的数字化、智能化、绿色化水平。

秉承“一个家庭、一所学校、一支军队”的核心文化，荣华建设集团正以“时时放心不下”的责任感和“时时上心”的专业态度，将国家对于“好房子”的民生期许，转化为一项项扎实的工程、一套套领先的标准、一个个幸福的社区。未来，将通过持续的创新与实践，让更多“安全、舒适、绿色、智慧”的“好房子”从蓝图走进现实，共同筑就人民群众向往的绿色健康家园，为实现“百年企业、百强企业”的荣华梦，更为实现人民宜居乐业的伟大梦想贡献不竭力量。

李海生

# 新华保险盛世荣耀庆典版 家庭财富管理的焕新力作

在政策与市场的双重驱动下，深耕行业三十年的新华保险凭借深厚积淀，成为“分红险”创新发展的核心参与者。2000年推出第一款保额分红产品，2001年推出国内第一款分红重疾险。长期以来，新华保险不仅为客户提供优质的定制化风险管理计划，还凭借专业的投资能力为客户的收益稳定性提供坚实支撑。值此三十年司庆，新华保险回归初心，整合政策红利、市场需求与自身经营优势，隆重推出盛世荣耀庆典版终身寿险(分红型)(以下简称“盛世荣耀庆典版”)，助力消费者实现人生财富的科学配置。

## 产品核心价值

双核增长，稳护财富赢长远

双核增长，攻守兼备。盛世荣耀庆典版的首要特色是“稳”。投保人既享有合同载明的保证利益，保障与现金价值持续增长【“保障持续增长”为合同生效180日(不含)后的保险责任，个别年龄被保险人身故或身体全残保险金在部分保单年度可能存在例外情况，具体以条款和正式保险合同为准】，锁定终身；又有机会通过保单红利共享公司经营分红业务所产生的盈余。双核增长，稳中有进提升财富增长活力。

灵活规划，应急有备。盛世荣耀庆典版的第二个特色是“活”。该产品还提供减保(每个保单年度累计申请减少的基本保险金额之和不得超过合同生效时基本保险金额的20%)。减保后，保险费不得低于我公司规定的最低标准)与保单贷款功能(贷款金额不得超过申请贷款时合同现金价值的80%扣除各项欠款后的余额，每次贷款期限最长不超过6个月)，既满足资金灵活规划需求，又维护保单的长期稳定性，助力消费者灵活应对人生各阶段挑战。

优质账户，赢有底气。该产品搭载优质分红账户，稳定分红收益。该账户匹配公司优质资产，包括可转债、RE-ITs、组合类保险资管产品等，由具有深

厚投资背景的团队专业运作，以实力积淀回应时代之需，是消费者财富管理跑赢时代的根本底气。

## 专业投资实力 与消费者共享经营成果

实力雄厚，成绩斐然。作为总资产超1.8万亿元的国有控股金融企业，新华保险依托行业领先的投资能力，发挥保险资金长期资本、耐心资本、战略资本的优势，为客户提供高效可靠的财富保障服务。截至2025年9月30日，公司年化总投资收益率为8.6%；年化综合投资收益率为6.7%(以上公司介绍相关数据均截至2025年9月30日，数据来源《新华人寿保险股份有限公司2025年第三季度业绩报告》)，近十年，公司平均年化总投资收益率达到5%以上，稳居行业前列。

价值引领，配置科学。坚持守正创新、专业审慎，统筹长期配置与短期交易，做强传统优势与创新策略，兼顾业务发展与风控合规，坚持长期价值投资理念，强化对宏观、行业 and 产业政策研究；丰富投资品种和投资策略，围绕低波动、绝对收益配置投资资产，全力争取优秀的投资业绩。

金融报国，为民增富。公司积极响应国家号召，与相关机构联手设立百亿级私募证券投资基金，在取得良好经济与社会效益的同时，做到效益、

安全性和流动性的动态平衡。公司积极服务国家战略，重点布局半导体、人工智能、生物医药等产业，累计服务实体经济超1.21万亿元。踊跃参与跨境投融资项目，通过投资欧洲物流资产包支持和“一带一路”建设，参与设立智慧基金助力中国“芯”发展。既为公司带来稳定收入，又助力新质生产力在国内外和共建“一带一路”国家和地区的高质量发展。

## 配套保单权益 让消费者尽享贴心服务

新华保险的三十年，不仅绘就了金融报国的壮丽画卷，更践行了金融为民的不变初心。依托“新华尊”“新华安”“新华瑞”“新华悦”四大服务品牌，整合“医、康、养、财、税、法、商、教、乐、文”等十大服务生态，新华保险将一张保单变成了客户触手可及、优质供给的十项服务权益。

**风险提示：**盛世荣耀庆典版终身寿险(分红型)为分红型保险产品。保单持有人可以保单红利的形式享有本产品的盈余分配权。本产品未来的保单红利为非保证利益，其红利分配是不确定的，红利水平是不保证的，在某些年度红利可能为零。

本宣传材料仅供参考，产品责任、责任免除等内容以条款和正式保险合同为准。

**盛世献礼 荣耀典藏**

盛世荣耀庆典版终身寿险(分红型)

- 终身守护
- 保障增长
- 红利分配

风险提示：本产品为分红型保险产品。保单持有人可以保单红利的形式享有本产品的盈余分配权。本产品未来的保单红利为非保证利益，其红利分配是不确定的，红利水平是不保证的，在某些年度红利可能为零。

本宣传材料仅供参考，产品责任、责任免除等内容以条款和正式保险合同为准。保险公司不得违规销售非保险金融产品，请勿参加非法集资。新华人寿保险股份有限公司产品市场部出品 2025年10月版 北京市朝阳区建国门外大街甲12号新华保险大厦

95567  
全国统一客服电话  
www.newchinalife.com

NCI 新华保险