

# 探索无人机在山头公园多场景应用

## 市园林和林业局党组书记、局长耿以龙做客民生在线，谈提升城市绿色空间品质

青岛日报/观海新闻记者 刘栋

12月9日下午，市园林和林业局党组书记、局长耿以龙做客民生在线，围绕“全市园林林业工作”主题与网友在线交流。

今年，青岛实现“千园之城、千里绿道”建设目标，城市绿意葱葱生长。通过“见缝插绿”建设高品质口袋公园，让有限空间释放出更多民生效益；浮山森林公园、太平山中央公园精心运维，成为开放共享的全民健身乐园；“公园+”系列活动蓬勃开展，激活了城市绿地的多元功能。在守护好绿水青山的同时，生态价值正向产业富民、乡村振兴有效转化。当前，青岛正着力提升城市绿色空间品质，重塑市民与自然、生活之间的关系，推动自然与城市相融共生，让诗意生活触手可及，使绿色福祉惠及更多市民。



■市园林和林业局党组书记、局长耿以龙做客民生在线。

**耿以龙：**近年来，青岛已在城区加大市花月季的种植力度，如山东路、香港东路绿化带内均有大量栽植和使用。下一步，青岛将加大月季新品种引进研究，因地制宜推广月季在园林绿化中的应用。

**网友：**小麦岛公园和海之恋公园的“出圈”，证明市民对“坡地草坪+海景”的喜爱，请问是否有继续复制的计划？

**耿以龙：**小麦岛公园和海之恋公园深受市民喜爱，“坡地草坪+海景”模

式也能够充分彰显海滨公园特色。在下一步的公园建设中，我们将因地制宜，推广“坡地草坪+海景”的海滨公园建设模式，为市民创造良好的绿色共享空间。

**网友：**李沧印象港一期东侧围挡内规划建设口袋公园，初步方案规划建设100余个车位，请问能否取消车位，增加健身设施、景观小品及绿化？另外，想知道该处公园计划的开工时间。

**耿以龙：**李沧区印象港地块已列入口袋公园建设计划，前期初步方案已公示并积极争取周边居民意见，现正在结合居民诉求进行方案优化，车位数已下调。该公园计划2026年上半年启动建设，年底前投入使用。

**网友：**近年来，“游山”逐渐成为青岛市民休闲生活的重要组成部分。为进一步丰富游园体验，建议在部分符合条件的山头公园试点设立无人机停机坪，探索开展“无人机外卖”“无人机航拍”等旅游服务项目，并同步规划“无人机救援”“无人机消防”等应急保障功能。

**耿以龙：**近年来，青岛持续推进山头公园整治提升，努力将其打造为市民游客亲近自然、休闲健身的重要场所，山头公园的生态价值和游憩功能日益凸显。当前，我们已经试点在山头公园等森林防火重点区域开展无人机巡查巡护的应用。下一步，我们将密切关注低空经济发展动向，结合青岛实际，积极研究无人机等新技术在山头公园场景下的应用可能。

**“民生在线”下期预告**  
访谈时间：12月11日(周四)  
下午2:30—4:00  
访谈单位：青岛东临空经济示范区

# 青岛“专项债+再贷款”支持保障性住房收购

## 前期已获1.6亿元专项债资金，此次授信金额8900万元

青岛日报/观海新闻记者 傅军 本报12月9日讯 近日，在人民银行青岛市分行指导下，国家开发银行青岛分行牵头工商银行青岛市分行、交通银行青岛分行组成银团，为青岛市选定的收购主体青岛海发城市运营集团有限公司发放银团贷款，授信金额8900万元，首批到位贷款金额8100万元，支持其收购已建成存量商品房用作保障性租赁住房。

该收购项目前期已获得1.6亿元专项债资金，此次贷款投放意味着全省首笔“专项债+再贷款”融资支持模式的保障性住房收购项目落地，政策性金融与民生工程实现深度融合。

该项目位于城市核心区域，周边交通便利，教育、医疗等公共服务配套设施完善。收购的房源完成改造后主要用于保障性租赁住房供给，助力盘活用好存量闲置房源，为新市民、青年人实现住有所居、居有所安的“安居梦”提供良好选择。

保障性住房再贷款政策出台以来，人民银行青岛市分行持续发力推动保障性住房再贷款政策落地，会同住建部门宣传解读再贷款政策要点，重点把握收购主体、收购对象、收购用途、资金用途“四个精准”要求，确保银行机构、收购主体准确理解政策；同时积极配合相关部门制定保障性住房收购、配租、配售管理办法及收购资金监管细则等配套制度，为后续保障性住房顺利收购、正常运营和银行贷后管理提供制度保障；强化银企对接，指导辖内银行主动对接收购主体，跟进收购进展和融资需求，为收购主体量身定制融资方案，提升贷款发放效率。

国家开发银行青岛分行为实施主体量身定制融资方案，积极申请保障性住房再贷款政策支持，为项目收购工作提供了低成本、可持续的长期资金支持，确保了项目的顺利开展。

下一步，人民银行青岛市分行将持续推动用好保障性住房再贷款政策，引导收购机构加大对收购存量商品房用作保障性住房的信贷支持，助力加快构建“保障+市场”的房地产发展新模式。

# 2025年度青岛市志愿服务项目展演交流会举办

## 35个优秀项目集中展示服务成效和社会影响

青岛日报/观海新闻记者 刘佳旋 本报12月9日讯 “大爱青岛·志愿之城”2025年度青岛市志愿服务项目展演交流会日前在市军队离休退休干部活动中心举办，集中展示青岛市志愿服务工作标准化、品牌化、项目化、专业化发展成果，搭建起志愿服务组织互学互鉴的平台。

展演活动自今年10月份启动以来，共收到市直有关部门、各区(市)推荐的项目238个。经前期推荐评估，共有35个优秀项目参加展演。活动现场，各项目负责人通过人物讲述、故事分享、情景展示等形式，全面展示项目的服务成效和社会影响。一个个温暖的项目故事接连上演：青岛能源集团“暖到家”志愿服务队依托全市296个换热站和服务窗口为老年人常态化提供生活照料、代办跑腿、家电维修等志愿服务，织就了一张守护独居老人的

“保障网”；山东电建三公司海外志愿服务团队发起“电建丝路·文化共融”项目，通过志愿服务促进中外文化交流；李沧区九水街道惠水书院社区打造“针情缝补铺”，用一针一线修补衣物的同时，将社区编织成一个互帮互助、充满人情味的温暖共同体……展演项目紧扣服务国家战略、服务百姓民生、服务社会治理、传递真善美、传播正能量的同时，将社区编织成一个互帮互助、充满人情味的温暖共同体……展演项目紧扣服务国家战略、服务百姓民生、服务社会治理、传递真善美、传播正能量的同时，将社区编织成一个互帮互助、充满人情味的温暖共同体……

本次展演创新设置100人的大众评审团，由人大代表、政协委员、社区工作者、新就业群体和行业协会商会负责人等组成，大众评审评分以40%的权重计入项目总成绩，确保评选过程公平公正、突出实际实效。经过评审，最终评选出一等奖3个、二等奖5个、三等奖7个及优秀奖20个。

# 微光如炬，擦亮“诚载美好”品牌

## 青岛巴士9名好司机获评首批“城运榜样”



■青岛巴士驾驶员用行动传承敬老美德。

作为城市公共交通体系中的骨干企业，青岛城运控股集团既是服务市民出行的主力军，更是城市文明形象的重要展示窗口。自成立以来，青岛城运控股集团始终秉持“赋能城市发展，服务美好出行”使命，锚定“国内一流的交通产业生态运营服务商”愿景，在推进精神文明建设中培育了大批服务标兵与先进典型。

今年11月，青岛城运控股集团评选出首批15个“城运榜样”(含个人及集体)，青岛城运控股公交集团9名优秀驾驶员获此殊荣，让“诚载美好”的品牌形象绽放光彩。

在城市街头，穿行于街巷的十米车厢是城市文明的流动风景线。获“城运榜样”殊荣的9名优秀驾驶员，都在平凡岗位上做出了不平凡的暖心事迹。

尊老爱老，他们用行动弘扬传统美德。“我下班了，专门送您回家。”市巴士公司209路线驾驶员迟野磊在洛东小区附近发现一位老人步履蹒跚、神情焦虑，他立刻将老人安全护送到家。一位老人因匆忙过马路不慎摔倒在斑马线上，路口车流密集，情况危险，崂山巴士公司227路线驾驶员李斯科毫不犹豫迅速下车奔向老人，小心搀扶、耐心询问伤情，帮助老人安全离开危险区域。车内，一位老年乘客突发心脏不适，李沧巴士公司387路线驾驶员王德鹏立即取出自备的速效救心丸，在一位女乘客的协助下让老人服下，并迅速拨打120急救电话，老人最终转危为安。

遇到他人需要帮助时，他们及时伸出援手。一名市民因雨天路滑摔倒在路边绿化带旁，崂山巴士公司415路线驾

驶员孙钦祚迅速下车，主动搀扶其过马路。一名六年级学生因坐反方向而在终点站哭泣，李沧巴士公司105路线驾驶员孙朝鹏上前安抚，并及时与其父亲联系，最终护送孩子安全赶赴学校。

临危不惧、见义勇为，他们是道路交通安全的守护者。货车上货物着火并冒浓烟，火势扩大危及车辆和市民安全，过往车辆纷纷避让，情况危急。市北巴士公司378路线驾驶员郝鑫立即打开双闪停好车，拿起灭火器灭火，乘客纷纷竖起大拇指。马路护栏被撞散、粗壮断枝横亘车道……市南巴士公司326路线驾驶员郭代弟和228路线驾驶员毛剑峰做出了相同的举动：果断下车清理路障，消除安全隐患。

微光如炬，他们投身志愿服务，点亮特殊群体的出行路。四年来，隧道巴士公司320路线驾驶员李涛坚持利用休息时间开展私家车接送盲童学生往返车站机场。在他的带动下，线路13名驾驶员组建了“青岛盲校无障碍帮帮团”。今年9月，这项服务再次升级，从私家车接送发展为定点定时的公交专程护送，让温暖之旅更加规范、顺畅。如今，线路驾驶员们已掌握了30多个与听障人士交流的手语短句，无声世界的沟通壁垒被一点点打破。

爱心传递城市温度，榜样凝聚奋进力量。车轮流转中，这些驾驶员践行“4+5”公交亲情服务理念，温暖着乘客的出行路，他们生动诠释了“诚载美好”的企业文化，让城市公共交通成为传递文明、播洒温暖的重要载体，也为青岛这座文明城市增添了一抹亮丽的色彩。(周建亮 孙镜 张弛)

# 连续四年举办“青岛手造节”，建成市级非遗工坊92处，建设7条手造特色街区，重点产业产值超过500亿元——

# 青岛手造：推动产业“指尖上的变革”

青岛日报/观海新闻记者 蔺君妍

在胶州市铺集镇的青岛贝世家文化传播有限公司，各类贝壳经过打磨、切割与镶嵌，在漆面上呈现出细腻温润的光泽。螺钿——这项起源于三千多年前的技艺，至今依然闪耀着绚丽的光彩。

青岛市手造工匠、螺钿非遗制作传承人、青岛贝世家文化传播有限公司总经理纪正强受家人的熏陶，从小便与螺钿这门传统工艺结下了不解之缘。在韩国家具行业工作期间，他意外发现螺钿装饰的家具在异国也备受推崇。受此激励，他决定返乡创业，全心投身于螺钿产业之中。

“在公司的发展过程中，青岛积极对接资源、提供服务，让我们的产品‘走进’了文博馆，甚至出现在阿联酋等国家的公众视野中，推动我们达成了一系列合作意向，也坚定了我们以手造为载体，讲好‘中国故事’‘青岛故事’的信念。”纪正强说。

螺钿的当代故事，是青岛手造产业在政策春风中破土成长的生动缩影。从老城区的文创市集到山海之间的手造工坊，一场“指尖上的变革”正在这座城市悄然铺展。

做好文化“两创”这篇大文章，是新时代宣传思想文化战线的全新课题。“手造产业不仅是文化传承创新的载体，承载着民族记忆与工匠精神，有利于增强文化认同与自信，更是推动城市特色经济发展的重要力量，能够有效促进就业和乡村振兴，提升社会创造力和产业品质。”市委宣传部副部长刘志峰说。

近年来，青岛以打造“山东手造青岛有礼”文化品牌为总抓手，在挖掘

产品资源、培育特色产业、搭建交流平台、开展宣传推介、创新手段方法等方面全方位发力，推动手造产业迅速壮大。截至目前，全市建成市级非遗工坊92处，打造7条手造特色街区，57家手造企业及产品入选“山东手造·优选100”名录，年销售额超过100万元的手造企业130余家，刺绣、草编、制茶、美妆、螺钿、贝雕等手造重点产业产值超过500亿元。

推动手造产业高质量发展，需要“走出”工作室，“走向”广阔市场。为此，青岛着力构建“线上+线下”立体化推广体系。

在线上，全面梳理手造资源，设计推出全市手造产业地图，创新打造手造产业数字化融媒体服务平台，打通手造产业上中下游全链条资源，线上服务企业500余家，上线手造产品2000余件，年度最大订单金额超过100万元。

在线下，自2022年起，依托胶东经济圈手造展、上合组织手造精品展、第十届版博会等高能级平台，连续四年举办“青岛手造节”。这场由政府搭台、全民参与的城市级庆典，将分散于街头巷尾的指尖力量汇聚成手造产业体系中最具辨识度与感染力的平台，“山东手造 青岛有礼”正成为青岛文化产业的响亮品牌和名片。

青岛青年共享文化传播有限公司创意总监王雅静是“青岛手造节”的亲历者。在她看来，手造节不只搭建了商品的展示平台。“手造节期间，我们公司的展位收到了大量咨询，为后续的推广工作奠定了重要基础。”她说。

此外，青岛市着眼培育手造发展

## 记者手记

# 从“指尖技艺”到“指尖经济”

蔺君妍

走近青岛手造产业，印象最深的不是某个具体的数字，也不是某件璀璨的工艺品，而是一种发源于工作室、市集与城市间的“温度”，是传统技艺在当代语境下寻找发展方向时，所焕发出的那种既坚韧又灵动的生命力。

手造，听起来仿佛自带一种“慢”与“旧”的意境。但在青岛，我看到的既有穿越千百年的文化传承，也有在城市飞速发展浪潮中浮现出的创新与活力。

手造产业快速发展的背后，城市所扮演的角色不容忽视。政府搭台，并非大包大揽，而是敏锐地成为资源的“连接器”和信心的“赋能者”。从梳理产业地图到搭建线上线下平台，从举办“青岛手造节”到各类评选活动，青岛正不断推动

新质生产力，开展创新案例、新锐企业、创意大赛评选活动，挖掘打造一批数字化手造企业。在青岛的大力支持下一系列手造企业从默默无闻的小众企业成为手造领域标杆企业，获得了实实在在的成長机会——

石雀故事手工技艺数据平台线上孵化手造工厂、工作室100余家，集聚8万余名民间非遗传承人及传统技艺的从业匠人；前丰帽业通过设备物联、

数据中台、工业App等技术服务全国的制帽行业上下游企业，线上直播每天可以销售帽子3000余顶；秦汉麦草画、玉凤羊草编包等8家手造企业入选“山东好品”品牌……

从个体奋斗到政策扶持，从单一的产品展示走向更加丰富、更具感染力的多元表达，青岛手造产业的发展路径清晰而立体，正在更加广阔的舞台上，不断讲好新时代的青岛“匠心故事”。

# 青岛首个标准厂房用地项目落地

## 中国(青岛)进出口食品产业基地建成后，预计吸引20余家食品生产中小企业入驻

青岛日报/观海新闻记者 王冰洁

本报12月9日讯 12月2日签订土地出让合同，12月4日取得《建设工程规划许可证》，青岛市首个标准厂房用地项目——中国(青岛)进出口食品产业基地正式落地。这种专为产业链关联企业打造集聚空间的用地模式，打通了产业协同发展的“绿色通道”，为构建现代化产业体系注入强劲动能。

项目选址位于城阳胶州湾综合保税区内，将建设进出口食品产业园，围绕青岛市“10+1”创新型产业体系中的现代轻工领域食品饮料方向，依托青岛口岸优势与城阳食品产业基础，大力发展大健康食品、国际鲜食、宠物食品等精深加工。园区建成后预计吸引20余家食品生产中小企业入驻，为青岛食品产业集群化发展注入新活力，助力打造特色产业增长极。

“带方案供应”让我们拿地就能



■中国(青岛)进出口食品产业基地效果图。

开工，省去不少麻烦。”项目相关负责人胡胜春欣喜地表示，“而且标准厂房允许非自持部分向上下游企业分割转让，能定向吸引关联企业、中小企业轻资产即可入驻，产业生态更纯粹，招商效率更高，园区很快就能形成规模效应。”

这一突破性进展得益于青岛市自然资源和规划局“工业用地全生命周期管理”改革中的“标准厂房用地”模式。该模式鼓励政府平台公司与产业园区专业运营企业、链主企业合作开发，专为链主及其上下游企业提供集聚发展空间，实行土地“带方案供应”机制，且允许非自持产业用房在满足特定条件后向产业链关联企业分割转让，在保障政府产业引导和土地高效

利用的同时，显著降低企业的人驻门槛和运营成本，促进产业链的快速集聚和健康发展。

今年4月，城阳区将胶州湾综合保税区内工业用地纳入标准厂房用地试点，市自然资源和规划局立即会同城阳区政府相关部门细化土地供应路径，前置规划服务。市自然资源和规划局相关负责人介绍，“供地前，配合青岛胶州湾综合保税区管理委员会，我们不仅提前完成规划条件核定与方案技术审查，明确规划布局、建设容量、平面功能等基础指标，更结合产业工艺流程专项审核厂房建设形制，确保其结构设计、配套设施匹配产业链企业生产需求，满足‘即建即用’属性。”通过这一系列前置工作，不仅实现了土地出让与规划许可的“无缝衔接”，更推动产业用地管理从“普惠供给”向“精准配置”转变，让政府服务效能与企业发展效益实现“双向提升”。