

打造算力服务新标杆

山东联通与并行科技青岛智算中心正式上线

11月28日,山东联通与北京并行科技联合举办的青岛智算中心上线发布会在青岛市崂山区举行...



嘉宾代表点亮三千卡青岛智算资源池。



青岛智算中心上线发布会现场。

青岛市工业和信息化局党组成员、副局长楚宪峰,青岛高科技工业园管委会主任吕良宝...

席,共同见证发布会的盛大举行。作为多方协同推进的标杆项目,该中心由青岛市工信局指导、崂山区政府统筹...

智算资源池,并邀请数字青岛建设有限公司副总经理李建伟,解读本地企业算力优惠政策与政府补贴政策...



与会嘉宾参观智算中心设施。



善本地算力基础设施网络布局,以更优质的网络、更高效的算力、更贴心的服务,为青岛乃至全省产业数字化转型注入强劲新动能...

赵伟

青岛市城阳区国有建设用地使用权网上拍卖出让公告

青城自资告字[2025]9号

经青岛市人民政府批准,青岛市城阳区自然资源局决定以网上拍卖方式出让以下储备地块的国有建设用地使用权...

一、出让地块的基本情况和规划指标要求

Table with columns: 序号, 地块编号, 土地位置, 土地面积, 规划设计主要指标 (容积率, 建筑密度, 绿地率, 土地用途), 出让土地部分 (土地面积, 出让年限, 规划建筑面积, 拍卖起始价, 起始出让金, 竞买保证金, 住宅小区智慧化等级, 备注)

项目周边配套情况:

道路交通:地块临近在建地铁9号线靖城路站和荟城路站,临近公交大北曲东站有642、903、905、909、913路等公交车...

教育与医疗:地块南侧为大北曲小学、周边有多所现状幼儿园;地块南侧有现状城阳区社会福利中心...

文体及商业设施:地块东侧为足球运动公园、市民运动长廊,南侧有桃林体育场。地块周边规划有街道级体育活动中心,街道级综合文化站...

注意事项:

1. 楼面地价是指单位建筑面积的土地价格。出让金总额是指成交楼面地价与公告出让土地部分规划建筑面积的乘积。

2. 拍卖出让地块实际规划设计指标以及空间范围以规划管理部门批准的规划方案为准。

3. 本次出让地块装配式建筑等相关要求详见出让地块的《山东省房地产开发项目住房城乡建设领域建设条件意见书》。

4. 本次出让住宅地块内配建设施,竞得人要按照《建设用地规划设计条件通知书》、青岛市《关于加强新建住宅小区配建养老服务设施用房规划、建设和移交管理的通知》(青民福[2019]29号)要求建设并无偿移交相关部门。

5. 本次出让地块内的砂石土资源属国家所有,纳入公共资源交易平台进行统一处置,不可以资源化利用的、满足消纳要求的工程建设产出物统一由平台公司进行规范处置。

二、竞买人范围

中华人民共和国境内外的具有房地产开发资质的法人和其他组织,除法律、法规另有规定外或拍卖出让文件

《拍卖须知》中约定禁止参加者外,均可申请参加。同一企业及其控股的各个公司,不得参加同一宗地的竞买。

本次只接受单独申请,不接受联合申请。不接受个人申请。

参与竞买的企业股东不得违规对其提供借款、转贷、担保或其他相关融资便利等。购地资金不得直接或间接使用金融机构各类融资资金...

《成交确认书》签订后,竞得人须在规定时间内与青岛市城阳区自然资源局签订《国有建设用地使用权出让合同》。竞得人如若在城阳区成立具有独立法人资格的公司(全资子公司),须自《成交确认书》签订之日起在规定时间内(境内的企业30个工作日内)由新公司与青岛市城阳区自然资源局签订《国有建设用地使用权出让合同》...

《成交确认书》签订后,竞得人须在规定时间内与青岛市城阳区自然资源局签订《国有建设用地使用权出让合同》。竞得人如若在城阳区成立具有独立法人资格的公司(全资子公司),须自《成交确认书》签订之日起在规定时间内(境内的企业30个工作日内)由新公司与青岛市城阳区自然资源局签订《国有建设用地使用权出让合同》...

《成交确认书》签订后,竞得人须在规定时间内与青岛市城阳区自然资源局签订《国有建设用地使用权出让合同》。竞得人如若在城阳区成立具有独立法人资格的公司(全资子公司),须自《成交确认书》签订之日起在规定时间内(境内的企业30个工作日内)由新公司与青岛市城阳区自然资源局签订《国有建设用地使用权出让合同》...

出资构成、成立时间等内容。

三、本次国有建设用地使用权网上拍卖出让通过青岛市国有建设用地使用权网上交易系统(以下简称:网上交易系统)进行。网上交易系统通过青岛市公共资源交易电子服务系统(http://ggzy.qingdao.gov.cn/PortalQDManage)点击“青岛市国有建设用地使用权网上交易系统”进入。

竞买人应提前进入交易系统首页,阅读《竞买人操作指南》《数字证书申请指南》,使用《竞买人模拟系统》熟悉操作,确保顺利参加网上竞拍活动。

本次拍卖的地块不设底价,采用增价拍卖方式,按照价高者得的原则确定竞得人。

四、拍卖文件的取得:

本次拍卖出让的详细资料和有关要求,详见《青岛市城阳区国有建设用地使用权网上拍卖出让文件》(以下简称“拍卖出让文件”)和《关于进一步规范国有建设用地使用权网上交易相关工作的通知》等资料。

申请人可于2025年12月9日至2025年12月24日,凭数字证书(CA)登录网上交易系统查询、下载本次拍卖出让文件及相关资料,并按照拍卖出让文件规定的操作程序参加竞买。

五、竞买申请及竞价权限的取得:

申请人可于2025年12月15日9时至12月24日16时(以网上交易系统服务器时间为准,下同)登录网上交易系统,提交竞买资料并缴纳竞买保证金。竞买保证金的到账截止时间为2025年12月24日16时,竞买保证金的交纳时间以收款银行的到账时间为准。

竞买资料包括《竞买申请书》《承诺书》等资料,统一使用本拍卖文件提供的样本格式,若由预公告申请人关联单位报名竞买的,连同《关于关联单位相关信息的说明》,签字盖章后上传。申请人根据自身竞买情形,按照系统提示,选择填报《竞买申请书》的格式(一般格式的、拟成立全资子公司的)。申请人提交的竞买申请通过网上交易系统的审核并按时足额缴纳竞买保证金后,需登录网上交易系

统自行查看竞买保证金到账情况,并领取竞买号牌,获得竞价权限。

六、本次国有建设用地使用权网上拍卖开始时间:2025年12月25日上午9:00。

七、其他需要公告的事项:

(一)申请人须办理数字证书(CA)方可登录网上交易系统,参加网上拍卖出让活动。办理地点:青岛市市北区镇江路16号-1(青岛CA)。联系电话:0532-85938170。

(二)本次拍卖出让活动不接受除通过网上交易系统提出竞买申请以外(如电话、邮寄、书面、口头等)其他形式的申请。

(三)网上拍卖实行资格审查后置。根据《关于进一步规范国有建设用地使用权网上交易相关工作的通知》,网上交易成交后,竞得人(暂定)提交相关资料进行审查。未通过审查的,撤销竞得人(暂定)的竞得资格,扣除竞买保证金的5%;竞得人(暂定)未按规定提交纸质申请文件,或竞得人(暂定)逾期、拒绝签订《国有建设用地使用权出让合同》的,撤销竞得人的竞得资格,扣除全部竞买保证金。竞得结果无效,另行组织宗地网上交易活动。

(四)成交价不包括:水土保持费、耕地开垦费、城市基础设施配套费、契税等费用。(上述税费需向其他有关部门另行缴纳)

(五)申请人对拍卖出让文件有疑问的,可以在网上拍卖开始前以书面或者口头方式向出让人咨询。申请人自行踏勘出让地块,参加竞买均视为同意土地交付条件即为踏勘日现状土地条件。

(六)本次拍卖出让公告内容如有变化,出让人将在《青岛日报》等相关媒体发布补充公告,届时以补充公告为准。

八、联系方式:兰晓妮 0532-87868971

联系地址:城阳区城阳街道顺城路6号

青岛市城阳区自然资源局

2025年12月4日

挂失声明

权威 快捷 省钱

●遗失即墨市卫生局工会委员会的工法证字第150201137号工会法人资格证书,法定代表人:潘瑞杰,声明作废。

●青岛云路先进材料技术股份有限公司遗失于2025年11月12日签发的WORLD PLAN LOGISTICS海运提单,MB/L:QGD2290658,HB/L:PANDABVT251102B,船名航次:CMA CGM INTEGRITY 0WU3JE,起运港:QINGDAO,CHINA,目的港:BUENAVENTURA,COLOMBIA,声明作废。

3702122005060030,声明作废。●遗失公民的鲁军B015318号残疾军人证,声明作废。●遗失青岛和达兴顺置业有限公司开具给田兆伦的达兴顺生态城小区74号楼1单元902室购房收据两张,号码:0022003,金额:10000.00元;号码:0022004,金额:1409080.00元,声明作废。

3702123808181的营业执照正、副本,声明作废。●遗失孙永萍的(黄岛区汉江路1号内14栋1单元5602)山东省住宅专项维修资金专用票据第三、第四联,金额:20287.82元,票据号码:602901637100,账号:1500026198,开票日期:2021年5月10日,声明作废。

3702810754812,声明作废。青岛森盛昌润木业有限公司 声明 遗失我单位财务专用章一枚,编号:3702810754813,声明作废。青岛森盛昌润木业有限公司 声明 遗失我单位法人章(法人:刘中正)一枚,编号:3702810761559,声明作废。

青岛森盛昌润木业有限公司 声明 遗失我单位法人章(姓名:薛飞,编号:3702850346868)一枚,声明作废。青岛弘宇通达运输有限公司

高端 主流 权威 亲民 媒体合作热线 66988527 青岛市崂山区株洲路190号