

[公益福彩]

“一心一驿”递温情 青岛福彩绘制城市暖心地图

休憩补给、便民服务，公益驿站为户外工作者筑起“暖心港湾”

环卫工人穿梭街巷清洁城市，外卖骑手风雨兼程传递便利，快递小哥奔波途中连接万家……这些户外工作者以辛劳守护城市运转，始终是社会关怀的群体。青岛福彩秉持“扶老、助残、救孤、济困”的发行宗旨，将遍布岛城的福彩销售站点打造成户外工作者休憩、补给的“暖心港湾”。

定制爱心礼包 实用关怀直抵心间

近日，在位于市南区延安三路135号的福彩党建综合体验厅公益驿站、城阳区文阳路37020781福彩销售站、西海岸新区武夷山路37025822福彩销售站里，党员志愿者们将满载心意的爱心礼包送到户外工作者手中。礼包内的防晒冰袖、乳胶防水鞋套、大容量水壶、辐射包与矿泉水，每一件都精准匹配户外工作需求，成为他们日常工作的“贴心帮手”。

“干外卖8年了，每天从清晨忙到深夜，这份礼包里的东西都能用得上！”外卖骑手朱先生捧着礼包笑得格外开心，言语间满是对这份关怀的认可。从事环卫工作11年的



■福彩公益驿站为户外工作者发放爱心礼包筑起“暖心港湾”。

郑女士则对大容量水壶赞不绝口：“打扫卫生又累又渴，小水壶根本不够喝，这大水壶能让我喝个痛快，太实用了！”朴实的话语里，满是对青岛福彩细致关怀的感谢。

驿站功能升级 打造“移动温暖小家”

除了赠送爱心礼包，青岛福彩还将公益驿站打造成户外工作者的“休憩补给站”。各驿站均开辟专属区域，配齐桌椅、微波炉、医药箱、工具箱、饮水机等设施，免费提供休息歇脚、应急充电、无线上网、微波加热、血压测量、饮水供应、爱心雨伞借用等服务，让户外工作者在忙碌间隙能随时“回血充电”。

“上次体检医生说我血压有点高，家里没血压计一直没复查，没想到驿站里就有！”

环卫工老林在志愿者帮助下完成血压测量，看到结果正常后长舒一口气，直言驿站的便民服务解决了他的“心头事”。这些看似细微的服务，却实实在在填补了户外工作者的需求空白，让他们在城市中找到“家一般的温暖”。

联动社会力量 让公益温暖扩散

为让更多人关注户外工作者群体，青岛福彩党员志愿者还走进湛山法治文化广场，向市民发放“福彩公益驿站”宣传彩页与矿泉水，详细介绍驿站的便民功能，呼吁全社会共同加入关爱行动。同时，志愿者们也热情邀请户外工作者常来驿站歇脚，让这份温暖真正触达每一位需要的人。

福彩公益驿站作为福利彩票的综合性公益服务平台，既是集休息、服务、关爱于一体的公益阵地，更以实际行动践行“扶老、助残、救孤、济困”发行宗旨和“取之于民，用之于民”的社会承诺，展示了福利彩票负责任、有温度的国家公益彩票形象。

公益驿站不仅为户外工作者提供了实实在在的物质帮助，更给予他们精神上的慰藉和尊重，让他们真切感受到来自这座城市、这个社会的温暖与善意，提升了他们的幸福感和归属感。

未来，青岛福彩公益驿站将继续秉持公益初心，努力打造服务群众、传播公益、传递爱心的窗口，让暖心港湾覆盖更多角落，用点滴行动汇聚成城市的温暖底色，让公益之光照亮每一位劳动者的前行之路。

刘秀



青岛福彩 金秋送“囍”

“中20送10、中200送200”

金秋送福，喜报频传。9月15日起，青岛市福利彩票刮刮乐“金秋送‘囍’”主题活动正式开启，20元面值的“囍”系列即开票携“中20送10、中200送200”的重磅福利亮相本市福彩即开票销售场所。

本次活动聚焦“囍”系列即开票的文化内涵与互动乐趣。该套彩票共四张，分别以“龙凤呈祥”“永结同心”“丰衣足食”“称心如意”为主题，票面上“珠联璧合”“白首偕老”“五谷丰登”等吉祥祝福语饱含美好寓意。

票面以红金双色为主色调，硕大的“囍”字营造出喜庆祥和的氛围，刮开区内金币造型的“囍”字图案更暗藏“幸运满满、财运连连”的美好期许。作为一款高性价比即开票，“囍”票单张面值20元，设置9个奖项、25次中奖机会，最高奖金可达100万元，兼顾趣味性与参与感。自2025年9月15日0时起至10月10日24时，凡在青岛福彩即开票销售场所购买本地销售的“囍20元”彩票（以物流码为准）即可参与本次活动。单张彩票合计20元再获赠面值10元的即开票，单张彩票合计200元再获赠面值200元的即开票，赠送的即开票票面总金额269万元（可能略有结余或超送）。

此次活动既是回馈彩友支持的惠民举措，更是传递公益理念的重要载体。市民在享受刮奖乐趣的同时，通过购彩行为为社会公益事业贡献力量，让每一份幸运都承载着温暖善意。感兴趣的市民可前往就近福彩即开票销售点参与，在指尖轻刮间收获金秋好运与公益成就感。

刘秀

青岛市黄岛区自然资源局 储备国有建设用地使用权拍卖出让公告

青黄自然资告字〔2025〕3060号

经青岛市黄岛区人民政府批准，青岛市黄岛区自然资源局决定以拍卖方式出让一幅储备地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、拍卖时间和地点

拍卖时间：2025年10月20日10:00

拍卖方式：竞买人通过青岛市公共资源交易网进入国有建设用地网上交易系统进行竞买。

二、拍卖出让地块的基本情况和规划指标要求

序号	土地位置	土地面积(平方米)	土地用途	出让年限(年)	规划指标要求				准入产业项目	投资强度要求(万元/亩)	单位增加值能耗(吨标煤/万元)	亩均税收(万元/亩/年)	单位排放增加值(万元/吨)	R&D经费支出占比(%)	出让起始总价(万元)	竞买保证金(万元)	装配式建筑比例%
					容积率	建筑系数(%)	绿地率(%)	非生产性用地(%)									
HD2025-3060	黄岛区204国道东、春台路北	19445	工业用地	50	≥1.5，根据工艺要求合理设置，最终以批准的规划方案为准	≥40	≤15	≤7，最终指标以批准的规划方案为准。	薄膜场效应晶体管LCD(TFT-LCD)、有机发光二极管(OLED)、电子纸显示、激光显示、3D显示等新型显示关键部件及关键材料项目	执行《关于印发青岛西海岸新区企业投资项目“标准地”工作实施方案的通知》(青西新管发〔2020〕1号)中“青岛西海岸新区工业项目‘标准地’指导性控制指标”	≥40	执行《关于印发青岛西海岸新区企业投资项目“标准地”工作实施方案的通知》(青西新管发〔2020〕1号)中“青岛西海岸新区工业项目‘标准地’指导性控制指标”	1537	1537	无		

注：本次拍卖出让建设用地使用权出让金总额即成交总额为成交土地单价与公告土地面积的乘积，出让金中不含契税、城市基础设施配套费、土地登记费、耕地开垦费、土地复垦费、水土保持(设施补偿)费等费用。

三、竞买范围

(一)中华人民共和国境内外的法人和其他组织，除法律法规另有规定或《拍卖出让文件》中《竞买须知》约定禁止参加者外，均可参加竞买，其他要求详见竞买须知；

(二)土地出让成交后，竞得人须按《拍卖须知》中的相关规定与青岛市黄岛区自然资源局签订《国有建设用地使用权出让合同》。

四、竞买人须独立竞买。

四、本次国有建设用地使用权公开出让设起始价，不设底价，采用增价拍卖方式，按照价高者得的原则确定竞得人。

五、拍卖出让文件的下载

申请人可自行登录青岛市国有建设用地使用权网上交易系统下载相关文件。

六、竞买申请的办理

申请人须全面阅读《青岛市国有建设用地使用权网上交易规则》，于2025年10月16日上午8:00至2025年10月17日下午4:00，登录青岛市国有建设用地使用权网上交易系统办理竞买申请(竞买人应确保在报名期内每日16:00前竞买保证金到账，资金来源须为自有资金)。

HD2025-3060号宗地竞买保证金为：人民币壹仟伍佰叁拾柒万元整。

有下列情形之一的，禁止参加竞买：

1.未按《国有建设用地使用权出让合同》约定缴纳国有建设用地使用权出让金的；

2.未按《国有建设用地使用权出让合同》约定进行开发建设导致土地闲置的；

3.扰乱土地出让活动秩序，受到国土资源管理部门警告或处罚的；

4.竞买人因债务原因被列入失信人员名单的；

5.按照国家有关法律法规规定，认定不具备竞买资格的。

七、竞得人资格审查

竞得人应在土地招拍挂交易成交后1个工作日内，将

在交易系统打印的《竞得确认及资格审查通知书》《竞买申请书》、营业执照副本、法定代表人证明、法定代表人身份证复印件(或授权委托书、委托代理人身份证复印件)及拍卖文件规定的其他材料和竞买保证金交纳证明等资格审查材料原件的扫描件通过网络发送至青岛市黄岛区公共资源交易服务中心土地交易专用邮箱tudijiaoyi@163.com，同时将纸质版报送至青岛市黄岛区长江东路443号自然资源局国土空间规划中心307房间办理资格审查手续。承办人对竞得人资格及相关证明材料进行审查，竞得人所提交纸质文件与扫描件不一致或材料内容虚假以及存在其他不符合本公告要求未通过审查的，撤销竞得人的竞得资格，没收5%的竞买保证金，出让方另行组织宗地网上交易活动；竞得人未按规定提交纸质申请文件，或竞得人拒绝签订《国有建设用地使用权出让合同》的，撤销竞得人的竞得资格，没收全部竞买保证金。竞价结果无效，出让方另行组织宗地网上交易活动。对通过资格审查的，承办人将在审核后，由出让方与竞得人签订《成交确认书》。

八、其他需要公告的事项

本次拍卖出让公告内容如有变化，出让方将按规定在

《青岛日报》等相关媒体发布补充公告，届时以补充公告为准。竞买人竞买本次出让宗地所缴纳的资金须为企业自有资金。

本次国有建设用地宗地砂土资源属于国家所有，纳入公共资源交易平台进行统一处置。

九、出让方及联系方式

出让人：青岛市黄岛区自然资源局

联系地址：青岛市黄岛区长江东路443号

承办人：青岛市黄岛区自然资源局

黄岛区公共资源交易服务中心

联系地址：青岛市黄岛区七墩山路77号青岛西海岸新区政务服务中心一楼1031室

报名咨询：0532-68976507

联系人：钟赛军

宗地咨询：0532-86988713

联系人：杨文超

青岛市黄岛区自然资源局

2025年9月26日