

# 以优良家风涵养城市文明新风

## 青岛积极推动文明家庭创建与基层治理、城市发展深度融合

□青岛日报/观海新闻记者 余博

### 文明的力量

家庭是社会的细胞，家庭和睦则社会安定，家庭幸福则社会祥和，家庭文明则社会文明。近年来，青岛以培育和践行社会主义核心价值观为主线，积极开展家庭文明建设活动，推动文明家庭创建与基层治理、城市发展深度融合。截至目前，全市累计选树全国文明家庭7户。在5月23日举行的全国精神文明建设表彰大会

上，青岛市城阳区居民纪燕作为新一届全国文明城市家庭代表作交流发言。

优化机制，构建全域联动“大格局”。青岛将家庭文明建设摆在突出位置，纳入精神文明建设总体布局，构建起市、区（市）、镇（街）、村（居）四级联动创建体系，形成党政主导、部门协同、社会参与的工作合力。在区（市）层面，各区（市）结合自身实际，积极探索创新，打造各具特色的家庭文明建设品牌。城阳区打造“阳光家庭”培育机制，通过设立专项资金，对文明家庭

进行激励，同时推进数字化适老改造，为老年家庭提供更加便捷舒适的生活环境。李沧区推出“文明家风润李沧”品牌，通过建立“评选+激励+服务”闭环机制，激发广大家庭参与文明家庭创建的积极性。西海岸新区创新“五化”引领模式，将家庭教育指导服务纳入区办民生实事，为广大家庭提供优质的家庭教育资源。在镇（街）、村（居）层面，各基层单位积极开展形式多样的家庭文明建设活动，将文明家庭创建工作融入日常生活中。

品牌赋能，激活家庭文明“细胞活力”。青岛注重家庭文明建设品牌培树，以特色活动为载体，注重融入群众日常，积极弘扬优良家风、促进社会和谐。深化家庭教育品牌，连续20年举办“青岛邻居节”，通过开展邻里互助、文化交流等活动，增进邻里感情，构建和谐社区。打造全省首个倡导清廉家风建设教育基地——青岛市清廉家风馆，每年接待参观学习万余人次。青岛市文明办联合妇联、教育等部门，打造“爱润成长”“幸福家”等市级品牌，让好家风融入家庭教育之中，

深化科学教育理念。创设家庭文化品牌，以编排小剧、绘制文化墙等不同形式展示家庭文化传承。挖掘即墨琅琊王氏等名门家训，将其中的精华内容创编成柳腔剧《家风》，将优秀传统文化传播到千家万户。胶州市打造“家风主题街”“家风文化节”，通过展示家风家训、开展家风故事分享等活动，推动传统美德的现代转化，让优秀传统文化在新时代焕发出新的活力。

典型引领，树立家庭文明建设“风向标”。青岛注重发挥典型引领作用，树立家庭文明建设的导向，让一批彰显家国情怀的文明家庭成为城市精神标杆。通过“家风故事云宣讲”“文明家庭风采展”等载体，青岛将文明家庭典型故事送到企业、农村、社区、校园和家庭。同时，积极引导文明家庭带头参与移风易俗、志愿服务等社会实践活动，用实际行动诠释典型的责任与担当，传递正能量。如，纪燕走进城阳区新时代结婚礼堂，向600余对新人宣讲家家教家风：“幸福婚姻不靠高价彩礼，家庭教育不是比拼分数，‘常回家看看’不是嘴上说说，好的家风

需要融入孝与善，用心经营。”

礼遇激励，营造家庭文明建设“好氛围”。青岛注重健全文明家庭礼遇机制，出台《青岛市文明家庭激励与管理办法》，推出“家庭礼遇清单”，大力营造文明家庭被社会尊崇的社会环境。邀请文明家庭代表参加联欢联谊会、迎春茶话会、上街里节等活动。在春节等传统节日前，常态化开展走访慰问，为文明家庭送去生活用品、文化礼品等礼遇物资，推动形成“以家促社”的良性循环。建立健全动态管理档案，在就业、医疗、文化服务等方面为文明家庭提供优待，持续提升家庭的自豪感。通过一系列礼遇激励措施的实施，青岛在全社会营造了崇尚道德、尊重文明家庭的良好氛围，激发了广大家庭参与文明家庭创建的积极性。

下一步，青岛将以第三届全国文明家庭表彰为契机，进一步深化文明家庭创建活动，以优良家风涵养城市文明新风，让“小家”文明汇聚成城市“大爱”，为实现从创建“文明城市”向建设“城市文明”转变贡献家庭力量。

### 青岛“国字号”农产品再上新

#### “莱西大板栗”等4个产品获全国名特优新农产品认定

□青岛日报/观海新闻记者 张晋

**本报5月23日讯** 近日，农业农村部农产品质量安全中心公布了2025年第一批全国名特优新农产品名录，“莱西大板栗”“莱西香菇”“龙泉鸡蛋”“古岬蘑菇”4个产品获全国名特优新农产品认定。

莱西大板栗主产区位于大沽河畔，种植面积超2500亩，以绿色生态种植为核心，依托“龙头企业+合作社+农户”的协同模式，集成推广有机肥替代、生物防治及智能滴灌技术。莱西香菇形成了“菌种研发—智慧生产—有机种植—市场销售”的全产业链体系，建成智慧菌包工厂年产智慧菌包3000万余包、鲜菇2万余吨。古岬蘑菇主产区位于即墨龙泉、龙山街道30余亩现代化养殖基地内，基地引入先进全自动化生产设备，实现蛋鸡的喂养、饮水、防疫、消毒、粪便处理、鸡蛋收集、包装全流程智能化控制。古岬蘑菇依托暖温带黄金气候与智能种植技术，创新“蓝光诱导+立体栽培”模式，每平方米种植密度达120菌棒，实现年产5000余吨。

### 中日韩三国艺术盛宴——

## 2025“手作天成”国际艺术&生活展26日启幕

5月26日上午，2025“手作天成”国际艺术&生活展将在青岛市崂山区个杯堂杯子博物馆（株洲路177号）开幕。18位中日韩艺术家将携百余件原创作品亮相，以“手作”为媒，在陶瓷、书画、传统工艺中勾勒文化脉络，为观众呈现一场跨越国界的美学之旅。

本次展览由崂山区文化和旅游局、李沧区文化和旅游局指导，青岛华艺国际文化交流有限公司、青岛个杯堂杯子博物馆联合主办，并得到日韩驻青总领事馆的支持。参展中方12位艺术家涉及陶艺、书画、蓝印花布等非遗领域，如崂山土陶烧制技艺传承人高岩、段氏蓝印花布代表性传承人段启英；参展韩方3位艺术家带来陶瓷与韩纸造型艺术，包括利川陶艺协会会长金俊成、韩纸人偶大师朴锦淑等；参展日方3位艺术家以水墨与当代手工艺见长，包括九州日中水墨画研究会会员吉田稔、石田泰道等。

本次展览时间为5月26日至6月4日（9:00—16:00，周一闭馆），免费开放，无需预约。

（贾璐阳 赵靖茹）



■航拍位于平度市的青岛慈航机场。

依托青岛慈航机场，青岛成功获批全国民用无人驾驶航空试验基地。目前，开通了青岛慈航机场至莱芜雪野机场的通航旅游航线、青岛慈航机场至北京密云机场的低空物流航线。

青岛地铁集团党委书记、董事长张君表示，

青岛慈航机场净空条件优越，空域资源丰富，具备广阔的发展前景。集团将充分发挥自身优势，在低空物流、飞行培训、研发试验等领域加快设施建设、拓展应用场景，打造具有青岛特色的低空经济产业链和生态圈，为全市低空经济高质量发展贡献力量。

# 青岛市黄岛区自然资源局 储备国有建设用地使用权拍卖出让公告

青黄自然资告字〔2025〕3023号

经青岛市黄岛区人民政府批准，青岛市黄岛区自然资源局决定以拍卖方式出让一幅储备地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、拍卖时间和地点

拍卖时间：2025年6月13日10:00

拍卖方式：竞买人通过青岛市公共资源交易网进入国有建设用地网上交易系统进行竞买。

二、拍卖出让地块的基本情况和规划指标要求

序号	土地位置	土地面积 (平方米)	土地用途	出让年限 (年)	规划指标要求				准入产业项目	投资强度要求(万元/亩)	单位增加值 能耗(吨标 煤/万元)	亩均税收 (万元/亩/ 年)	单位排放增 加值(万元/ 吨)	R&D经费 支出占比 (%)	出让起始总 价(万元)	竞买保证金 (万元)	装配式建筑比 例%
					容积率	建筑系数 (%)	绿地率 (%)	非生产性用地(%)									
HD2025-3023	黄岛区港润大道东、纬十四路北	154935	工业用地	50	≥1.5,具体要求根据工艺要求合理设置,最终以批准的规划方案为准	≥40	≤15	≤7,最终指标的规划方案为准	食品科技产业中心项目	执行《关于印发青岛西海岸新区企业投资项目“标准地”工作实施方案的通知》(青西新管发〔2020〕1号)中“青岛西海岸新区工业项目‘标准地’指导性控制指标”	最终以项目节能审查意见为准	执行《关于印发青岛西海岸新区企业投资项目“标准地”工作实施方案的通知》(青西新管发〔2020〕1号)中“青岛西海岸新区工业项目‘标准地’指导性控制指标”			13235	13235	该地块上民用建筑须采用装配式建筑技术,其面积比例不低于该地块民用建筑面积的50%

注：本次拍卖出让建设用地使用权出让金总额即成交总额为成交土地单价与公告土地面积的乘积，出让金中不含契税、城市基础设施配套费、土地登记费、耕地开垦费、土地复垦费、水土保持（设施补偿）费等费用。

三、竞买人范围

（一）中华人民共和国境内外的法人和其他组织，除法律、法规另有规定或《拍卖出让文件》中《竞买须知》约定禁止参加者外，均可参加竞买，其他要求详见竞买须知。

（二）土地出让成交后，竞得人须按《拍卖须知》中的相关规定与青岛市黄岛区自然资源局签订《国有建设用地使用权出让合同》。

（三）申请人须独立竞买。

四、本次国有建设用地使用权公开出让设起始价，不设底价，采用增价拍卖方式，按照价高者得的原则确定竞得人。

五、拍卖出让文件的下载

申请人可自行登录青岛市国有建设用地使用权网上交易系统下载相关文件。

六、竞买申请的办理

申请人须全文阅读《青岛市国有建设用地使用权网上交易规则》，于2025年6月11日上午8:00至2025年6月12日下午4:00，登录青岛市国有建设用地使用权网上交易系统办理竞买申请（竞买人应确保在报名期内每日16:00前竞买保证金到账，资金来源须为自有资金）。

HD2025-3023号宗地竞买保证金为：人民币壹万叁仟贰佰叁拾伍万元整。

有下列情形之一的，禁止参加竞买：

- 未按《国有建设用地使用权出让合同》约定缴纳国有建设用地使用权出让金的；
- 未按《国有建设用地使用权出让合同》约定进行开发建设导致土地闲置的；
- 扰乱土地出让活动秩序，受到国土资源管理部门警告或处罚的；
- 竞买人因债务原因被列入失信人员名单的；
- 按照国家有关法律法规规定，认定不具备竞买资格的。

七、竞得人资格审查

竞得人应在土地招拍挂交易成交后1个工作日内，将在交易系统打印的《竞得确认及资格审查通知书》《竞买申请书》、营业执照副本、法定代表人证明、法定代表人身份证明复印件（或授权委托书、委托代理人身份证明复印件）及拍卖文件规定的其他材料和竞买保证金交纳证明等资格审查材料原件的扫描件通过网络发送至青岛市黄岛区公共资源交易服务中心土地交易专用邮箱tudijiaoyi@163.com，同时将纸质版报送至青岛市黄岛区长江东路443号自然资源局国土空间规划中心307房间办理资格审查手续。承办人对竞得人资格及相关证明材料进行审查，竞得人所提交纸质文件与扫描件不一致或材料内容虚假以及存在其他不符合本公告要求未通过审查的，撤销竞得人的竞得资格，没收5%的竞买保证金，出让人另行组织宗地网上交易活动；竞得人未按规定提交纸质申请文件，或竞得人拒绝签订《国有建设用地使用权出让合同》的，撤销竞得人的竞得资格，没收全部竞买保证金。竞价结果无效，出让人另行组织宗地网上交易活动。对通过资格审查的，承办人将

在审核后，由出让人与竞得人签订《成交确认书》。

八、其他需要公告的事项

本次拍卖出让公告内容如有变化，出让人将按规定在《青岛日报》等相关媒体发布补充公告，届时以补充公告为准。竞买人竞买本次出让宗地所缴纳的资金须为企业自有资金。

本次国有建设用地宗地砂石土资源属于国家所有，纳入公共资源交易平台进行统一处置。

九、出让人及联系方式

出让人：青岛市黄岛区自然资源局

联系地址：青岛市黄岛区长江东路443号

承办人：青岛市黄岛区自然资源局

黄岛区公共资源交易服务中心

联系地址：青岛市黄岛区七墩山路77号青岛西海岸新区政务服务中心一楼1031B

报名咨询：0532-68976507 联系人：钟赛军

宗地咨询：0532-86988713 联系人：杨文超

青岛市黄岛区自然资源局  
2025年5月24日

今日海浪水文预报：

海浪：0.9m 涌向：-- 日平均水温16.2℃