

国补“给力”，青岛车市迎“小阳春”

汽车以旧换新已累计申领1.3万辆，交易金额约19.14亿元

□青岛日报/观海新闻记者 丁倩倩

本报3月18日讯 “通常来说，春节后的汽车销售会阶段性进入淡季，但今年在以旧换新政策的加持下，我们4S店的汽车销售迎来一个‘小阳春’，一季度汽车销量增长30%以上。”奇瑞汽车青岛宝联店销售总监刘帅告诉记者。

以旧换新持续激发青岛车市活力。记者自市商务局获悉，截至3月16日，青岛汽车以旧换新累计申领1.3万辆，交易金额约19.14亿元，补贴资金1.8亿元。采访中，记者了解到，以旧换新让消费者以更低的价格买到更高配置的汽车，有效助力商品消费升级。

18日上午，记者在奇瑞汽车青岛宝联店遇到正在办理提车手续的韩先生。韩先生告诉记者，自己开了多年的旧车小毛病不断，以前都是维修处理，但在了解到新车价格之后，他果断决定“弃修买新”，“国补+厂补”可以为他省下近3万元，一辆小型的SUV到手价不到10万元，而且新车的性能参数和配置都比旧车上了一个台阶。“这样一来，购买新车比修车划算多了。”韩先生说。

借国补换高配的消费者不在少数。刘帅介绍，以旧换新启动以来，能明显感受到选择高端配置的消费者增多，占比已超过50%。

长安汽车青岛建达江山店总经理王道仍对此也有明显感受。在以旧换新的助力下，国产汽车快速发展，在生产端车企全面升级汽车配置和功能，在销售端“加量不加价”。“以前15万元以下的车型只有基础配置，现在却有智能驾驶、座椅加热、代客泊车等升级功能，同样的价格区间，消费者的选择大大增加。”王道仍介绍，叠加国补，长安汽车厂家推出最高2万元的置换补贴和5000元的购新补贴，此外，门店推出“两年0息、5年低息”的金融贷款产品，针对部分信用较好的客户，“零首付”就能把车开回家，多维合力充分释放汽车消费活力。仅3月份，门店的销量就提升25%左右。



■市民在展厅内选购新能源汽车。

梁超摄

作为本土布局的重要产业，消费端的红利为汽车生产带来连锁反应。刘帅告诉记者，随着订单的快速增长，位于即墨区的奇瑞超级工厂汽车产量在一季度增加20%左右。“目前工厂研发人员和生产工人均在加班加点地忙碌中，今年我们新品上市的速度明显加快，工厂也将增加新的生产线。”刘帅表示。

以旧换新也为汽车后市场注入活力。刘帅表示，以前门店配套推出的二手车回收价格低于市场上的第三方机构，以旧换新启动以来，为了优化消费者的购买体验，集团旗下的所有门店二手车回收价格均对标第三方回收平台，实现

同标同价，同时加大对员工的培训，让二手车的回收流程更高效、更规范。“我们的二手车回收量较之前实现增长，仅一季度就有20%的增长。”刘帅表示。

为充分释放以旧换新提振消费的效应，各区市也在陆续发放汽车消费券。记者自市商务局获悉，3月17日起，市南区通过懂车帝App平台开展新一轮汽车消费券发放工作。此次发放的汽车消费券分为两档，购买10万元(含)—30万元汽车的消费者可获4000元现金补贴，购买30万元(含)以上汽车的消费者可获5000元现金补贴，补贴总额规模达1000万元，将以现金形式发放至消费者个人账户。

金融“专项行动”：激发消费“活力”

力争全年青岛辖区个人消费贷款余额增长超百亿元，普惠型消费贷款余额持续增长

□青岛日报/观海新闻记者 傅军

本报3月18日讯 加大信贷投放，支持消费品以旧换新；创新产品服务，激发服务消费活力；优化服务环境，增强消费有机动力……日前，青岛金融监管局下发通知，自即日起在全市银行保险机构中开展“强服务 助消费”专项行动，通过进一步优化金融资源配置，引导资金要素更多流向重点消费领域，力争全年青岛辖区个人消费贷款(不含住房按揭贷款)余额增长超过100亿元，普惠型消费贷款余额持续增长。

在支持消费品以旧换新方面，青岛鼓励银行机构根据借款人信用状况、还款能力，通过合理下调首付比例和贷款利率、延长还款期限等方式，加大对个人汽车消费信贷支持力度，持续释放汽车消费潜力。支持银行机构创新汽车消费

信贷产品，优化抵押贷款等业务流程，提高业务办理效率。鼓励银行机构结合新车、二手车、以旧换新等具体场景，适当减免汽车以旧换新过程中提前结清贷款产生的违约金。支持银行保险机构与家电企业、电商平台合作，推出为消费者提供包括评估价值、旧物回收、置换优惠、申领补贴、上门安装在内的全链条服务，增加分期利息折扣、免手续费等优惠措施，进一步降低以旧换新交易和融资成本。

加大对高品质住宅的金融支持力度，在符合相应法规政策框架下，青岛鼓励银行机构对于高品质住宅参建单位在信贷额度、贷款期限、抵押物种类上给予相应倾斜，满足居民对于宜居型、品质型住宅的消费需求。针对新市民、青年人、农民工等住房困难群体的购房需求，加强产品和服务创新，适当降低服务准入门槛，提升金融服务的均等性和便利性。

顺应基础性服务消费释放的趋势，青岛支持银行机构加大对传统线下餐饮零售的信贷支持，提升餐饮服务品质。鼓励银行保险机构与知名餐饮企业合作，依托品牌商业综合体，推动更多知名餐饮品牌在青岛开设首店、旗舰店。鼓励银行机构通过新设或改造分支机构为特色网点，支持“一刻钟便民生活圈”建设，融合周边优质商户，为社区提供专业、便捷、贴心的金融服务，提升社区居民消费活跃度。支持银行机构持续丰富文化旅游应用场景中的配套活动，打造“首绑减”“商圈减”“网购减”等服务板块，有效增强引客迎客能力。支持保险机构匹配观众需求，开发针对体育赛事、演唱会等活动的专项保险产品，提供保障方案灵活、理赔更加便捷的保险服务，覆盖因自然灾害等原因造成的损失，提高体育娱乐企业的保险保障水平。

通告

因 G309 青兰线即墨段改建施工，自 2025 年 3 月 20 日至 2025 年 7 月 15 日期间，需占用 G309 青兰线即墨段王演庄东村路口路段(桩号 K50+767—K50+975)道路施工，请途经该路段的车辆按照现场交通标志的指示减速慢行。以上路段施工期间，青兰线与王演庄东村路口南、北两侧封闭，途经该路口的车辆及行人请提前绕行。

特此通告

青岛市即墨区交通运输局
青岛市公安局即墨分局
2025年3月13日

通告

因实施防洪减灾治理工程施工，自 2025 年 3 月 20 日至 2025 年 11 月 30 日期间，需封闭即墨区通济街道办事处阡陌(店子山二路至文苑路)、园丁北路(店子山二路至文苑路)，请途经该路段的车辆及行人提前绕行。

特此通告

青岛市即墨区通济街道办事处
青岛市公安局即墨分局
2025年3月17日

2025年度办理新闻记者证人员公示

根据《新闻记者证管理办法》等有关规定，我单位现有 30 名人员需要办理 2025 年度新闻记者证。现将人员名单公示如下：

- 青岛日报(15人):刘成龙、刘佳旋、王奕宁、曹森、窦衍凤、王鹏辉、杨志文、刘琦、陈维峰、闫斯甜、王亚楠、江楠、高一铭、吕靖雯、张琳
- 观海新闻(2人):刘琴、赵文源
- 青岛晚报(3人):陈小宁、鲁继青、刘慧
- 青岛早报(7人):袁毅、刘君奕、隋冠杰、于健、付钧南、江彩雯、毕天宇
- 画报(3人):张晶晶、刘泽川、赵靖茹

青岛日报报业集团
2025年3月17日

青岛市自然资源和规划局(青岛自贸片区)关于建邦青岛中日科学城项目A地块规划建筑方案及日照图变更进行批前公示的通告

为加强公众参与，发挥公众在我区规划管理中的作用，提高城市规划水平，根据《中华人民共和国城乡规划法》《山东省城乡规划条例》等法律法规和政务公开的有关规定，对建邦青岛中日科学城项目A地块规划建筑方案及日照图变更进行批前公告，以保证利害关系人的知情权、参与权等，现将有关事项通告如下：

- 一、公示项目基本情况：
- 建设单位：建邦海湖锦铭置业有限公司
- 建设项目：建邦青岛中日科学城项目 A 地块
- 建设地点：青岛市黄岛区团结路以南、昆仑山路以北
- 设计单位：上海天华建筑设计有限公司
- 公示阶段：建设工程规划许可变更
- 公示内容：1、总平面室外环境调整；3#楼西侧增设一处宅前路道路；1#、2#楼之间室外楼梯调整及景观提升；1#楼东北侧新增一处小型开放绿地；居民活动场地由 5#楼北侧调整至 2#楼北侧和 12#楼东侧。2、建筑单体功能及尺寸调整；西侧沿街商业部分房间调整为养老服务站；4#楼屋顶水箱间尺寸缩小；7#楼东单元首、二层部分房间调整为储藏室；具体详见变更图纸。
- 二、公告地点及反馈方式：
- 公示地点：1、青岛中德生态园管委公示栏及项目现场围挡出入口处。2、青岛自贸片区官方网站公告公示栏(http://qdfitz.qingdao.gov.cn/zwgk_115/gjhh_115/)。
- 反馈方式：青岛中德生态园管委公示栏，如需咨询可拨打咨询电话：建设单位 13687660226，中国山东自由贸易试验区青岛片区管委规划建设部 68977657。
- 三、现场公示时间：2025 年 3 月 19 日至 2025 年 3 月 27 日
2025年3月19日

声明

本人万乃忠(身份证号 370206××××××××0015)，现撤销与王良(身份证号 370204××××××××0411)签订的所有授权委托。

特此声明

万乃忠
2025年3月19日

补充公告

2025年3月11日我局发布莱西市自然资源局国有建设用地使用权网上拍卖出让公告(西自然资告字[2025]02号)，370285112224GB03002地块竞买保证金由 943.9743 万元调整为 568 万元，其余公告条件按原发布公告执行。

特此公告

莱西市自然资源局
2025年3月19日

青岛西海岸新区自然资源局关于青岛日源国际2#车间项目规划及建筑方案进行批前公示的通告

为加强公众参与，发挥公众在我区规划管理中的作用，提高城市规划水平，根据《中华人民共和国城乡规划法》《山东省城乡规划条例》等法律法规和政务公开的有关规定，对青岛日源国际2#车间项目规划及建筑方案进行批前公示，以保证利害关系人的知情权、参与权等，现将有关事项通告如下：

- 一、公示项目基本情况：
- 建设单位：青岛日源国际经济技术合作有限公司
- 建设项目：青岛日源国际2#车间建设项目
- 建设地点：莱阳路南、光大路东
- 设计单位：莱泰建设集团有限公司
- 公示阶段：规划及建筑方案
- 规划内容：项目用地面积为 17448.20㎡，总建筑面积为 15973.16㎡，其中地上建筑面积为 15973.16㎡，地下建筑面积为 0㎡，容积率 1.527，建筑密度 60.37%，绿地率 3%，机动车停车位 51 个。本次新建 2#车间，建筑面积为 2521.99㎡(计容积率 3043.98㎡)。
- 二、公示及反馈方式：
- 长江东路 443 号福藏大厦大堂，项目现场出入口处及青岛西海岸新区政务网(查询流程：青岛西海岸新区政务网—政务公开—信息指南—一区自然资源—重点工作—规划批前公示)。
- 长江东路 443 号福藏大厦大堂意见箱，请将意见和建议附上证明相关材料人身份证复印件放入意见箱。
- 三、咨询电话：西海岸新区自然资源局：86164453，建设单位：17663963500
- 四、公示时间：2025 年 3 月 21 日至 2025 年 3 月 27 日
2025年3月19日

解除同事告知书

青岛四方城建房地产开发有限公司(原青岛市四方区城市建设开发公司)：1995 年 9 月 8 日，贵公司与我局签订了《国有土地使用权出让合同书》(青勘土合字[1995]第 23 号，以下简称合同)，因贵公司在履行合同过程中存在严重违约行为，致使合同无法继续履行，我局将行合同解除权，具体事宜如下：

合同第九条约定，该宗地土地使用权出让金为每平方米 232.50 元人民币，总额为 5315000 元人民币，共分三期交付，第一期应于 1995 年 1 月 10 日交付 1627000 元，第二期应于 1995 年 9 月 10 日交付 2000000 元，第三期应于 1995 年 11 月 10 日交付 1688000 元。截至该通知发出之日，贵公司已支付土地出让金 2157500 元，剩余 3157500 元仍未支付。已支付的 2157500 元中，除 1627500 元按合

同约定时间支付外，530000 元存在迟延履行情况。已构成根本违约。

2024 年 12 月 10 日行政案件[(2024)鲁 0202 行初 303 号]庭审过程中，贵公司委托代理人已明确表示只同意支付不超过本金的滞纳金。

根据《中华人民共和国民法典》第五百六十三条、《中华人民共和国城镇国有土地使用权出让和转让暂行条例》第十四条规定、国务院办公厅《关于规范国有土地使用权出让收支管理的通知》(国办发[2006]100 号)以及《国有土地使用权出让合同书》第十五条约定，如果乙方(贵公司)不能按合同约定支付出让金等应付款项，从滞纳之日起，每日按应缴纳费用的 5‰缴纳滞纳金(自 2006 年 12 月 25 日起，按 1‰计算)，逾期 60 日而未全部付清的，甲方(我局)有权解除合同，并

可请求违约赔偿。

基于以上事实，相关政策法规依据以及合同约定，我局现行使合同解除权。根据《自然资源听证规定》第十九条、第二十一条，告知贵公司听证权利，贵公司可自收到本通知 5 个工作日内向本机关系书面提出听证申请，逾期未提出听证请求的，视为放弃听证权利。

2025 年 3 月 14 日我局向贵公司邮寄送达告知书未果，现通过公告方式送达《解除合同事先告知书》，自本通知公告之日起，满 30 日即视为送达。

特此公告

联系电话：0532—88977192
单位地址：青岛市崂山区仙霞岭路 20 号

青岛市崂山区自然资源局
2025年3月18日

挂失声明

权威 快捷 省钱

- 青岛索鹏塑业有限公司遗失提单一份，船名：OOCL ZEEBRUGCE，船次：005W，提单号：SZFCL25101011，箱号：CSNU8951639，声明作废。
- 山东荣华建设集团有限公司(营业执照号码：91370213568590680D)的收据一份，供货工程名称：蓝色生物医药产业园项目，工程名称：0016208，金额：200000 元(大写：贰拾万元)，声明作废。
- 遗失青岛市行政审批服务局 2019 年 12 月 31 日核发的青岛市崂山区中韩街道商会(统一社会信用代码 51370212MD924409R)社会团体法人登记证书正、副本，声明作废。
- 遗失青岛君诚跆拳道运动俱乐部的核准号：143520044312401，开户银行：工商银行青岛即墨中心支行，银行账号为：380085309100071031的银行卡一张，声明作废。
- 遗失青岛市黄岛区黄岛街道张戈庄村管证强所属的鲁青新渔养 60709 船，渔业船舶所有权登记证书，编号：(鲁青新)船登(验)(2022)YZ—000016 号；渔业船舶国籍证书，编号：(鲁青新)船登(籍)(2024)YZ—000045 号；国内海洋渔船检验记录，编号：3702110191270，声明作废。
- 遗失青岛市黄岛区黄岛街道徐戈庄村孙增学所属的鲁青新渔养 60912 船，渔业船舶所有权登记证书，编号：(鲁青新)船登(验)(2022)YZ—000015 号；渔业船舶国籍证书，编号：(鲁青新)船登(籍)(2025)YZ—000010 号；国内海洋渔船安全证书，编号：3702110241703；国内海洋渔船检验记录，编号：3702110220284，声明作废。
- 遗失青岛市黄岛区黄岛街道徐戈庄村孙增学所属的鲁青新渔养 60708 船，渔业船舶所有权登记证书，编号：(鲁青新)船登(验)(2023)YZ—000031 号；渔业船舶国籍证书，编号：(鲁青新)船登(籍)(2025)YZ—000011 号；国内海洋渔船安全证书，编号：3702110241707；国内海洋渔船检验记录，编号：3702110190644，声明作废。
- 遗失青岛市黄岛区黄岛街道徐戈庄村孙增学(37021197706290053)的船员证，声明作废。
- 遗失鲁即墨 62277 渔业船舶国籍证书，渔船编号：3702842008060004，渔船所有人：万洪林(身份证：370222××××××××231X)，声明作废。
- 山东荣华建设集团有限公司开具给青岛瑞堂新型环保建材有限公司的单据，单据号：R:202205230467，金额：17500.88 元，单据号：R:202205100668，金额：1920 元，声明作

公告

青岛凤线儿文化发展有限公司：你单位(统一社会信用代码：91370202MA3CS6D261)违反《中华人民共和国社会保险法》有关规定，因你单位下落不明或通过其他方式均无法送达《社会保险稽核意见书》(青社稽意字[2024]第 000325 号)，现向你单位公告送达。自公告之日起，经过三十日即视为送达。文书内容如下：你单位未足额为原职工刘佳林缴纳 2018 年 1 月至 2022 年 10 月的社会保险费，现要求你单位自收到本公告之日起 30 日内进行改正。

你单位如对本意见不服，可在六十日内向青岛市人力资源和社会保障局行政复议；或在六十日内直接向有管辖权的人民法院提起行政诉讼。

(联系地址：青岛市市南区福州南路 8 号社会保险大厦 302 室，电话：85781671)

青岛市社会保险事业中心
2025年3月19日

公告

青岛凤线儿文化发展有限公司：你单位(统一社会信用代码：91370202MA3CS6D261)违反《中华人民共和国社会保险法》有关规定，因你

单位下落不明或通过其他方式均无法送达《青岛市医疗保险事业中心稽核意见书》(青医稽意字[2025]第 ZJ370200243234 号)，现向你单位公告送达。自公告之日起，经过三十日即视为送达。文书内容如下：你单位未足额为原职工刘佳林缴纳 2018 年 1 月至 2022 年 10 月的医疗保险费，现要求你单位自收到本公告之日起 30 日内进行改正。

你单位如对本意见不服，可在六十日内向青岛市人力资源和社会保障局行政复议；或在六十日内直接向有管辖权的人民法院提起行政诉讼。

(联系地址：青岛市市南区福州南路 8 号社会保险大厦 315 室，电话：8571669)

青岛市医疗保险事业中心
2025年3月19日

公告

青岛天池御都健康科技有限公司：我局于 2024 年 12 月 31 日向你单位邮寄送达了《劳动保障监察行政处罚决定书》(青人社监罚字[2024]第 35 号)，你单位逾期未履行行政决定。根据《中华人民共和国行政强制法》第五十四条之规定，现依法向你单位公告送达《履行行政决定催告书》(青人社催字[2025]111 号)，请你单位自收到本催告书之日起十日内缴纳罚款人民币壹万伍仟元整。逾期仍未履行义务的，我局将依法申请人民法院强制执行。本公告自发布之日起经过 30 日即视为送达。

特此公告

青岛市市北区人力资源和社会保障局

公告

青岛顺茂达物流有限公司：我局于 2025 年 1 月 20 日向你单位留置送达了《劳动保障监察行政处罚决定书》(青人社监罚字[2025]第 2 号)，你单位逾期未履行行政决定。根据《中华人民共和国行政强制法》第五十四条之规定，现依法向你单位公告送达《履行行政决定催告书》(青人社催字[2025]112 号)，请你单位自收到本催告书之日起十日内缴纳罚款人民币壹万伍仟元整。逾期仍未履行义务的，我局将依法申请人民法院强制执行。本公告自发布之日起经过 30 日即视为送达。

特此公告

青岛市市北区人力资源和社会保障局

公告

你单位如对本意见不服，可在六十日内向青岛市人力资源和社会保障局行政复议；或在六十日内直接向有管辖权的人民法院提起行政诉讼。

(联系地址：青岛市市南区福州南路 8 号社会保险大厦 302 室，电话：85781671)

青岛市社会保险事业中心
2025年3月19日

公告

你单位(统一社会信用代码：91370202MA3CS6D261)违反《中华人民共和国社会保险法》有关规定，因你

声明
遗失我单位法人章(3702830012978)一枚，声明作废。
青岛蓝海水务有限公司

声明
遗失我单位法人章(3702830012977)一枚，声明作废。
青岛蓝海水务有限公司

声明
遗失我单位法人章(解德志，3702830313302)一枚，声明作废。
青岛蓝海水务有限公司

声明
遗失我单位法人章(王敬平，3702830303898)一枚，声明作废。
青岛蓝海水务有限公司

声明
遗失我单位章(3702030639594)一枚，声明作废。
青岛东立嘉赫科技有限公司

声明
遗失我单位财务章(3702030639595)一枚，声明作废。
青岛东立嘉赫科技有限公司

声明
遗失我单位法人章(3702030639597、郝舒)一枚，声明作废。
青岛东立嘉赫科技有限公司

声明
遗失我单位公章一枚，声明作废。
青岛中鲁鲁盛装饰工程有限公司

声明
遗失我单位法人章(张凯先，3702820617867)一枚，声明作废。
青岛冷达电器科技有限公司

认领启事

2024 年 4 月 6 日在青岛市黄岛区薛家岛街道维多利亚湾小区发现一户(林连群，山东省烟台牟平区人)，有知情者或家属属请与我单位联系。

联系单位：青岛市公安局青岛经济技术开发区分局薛家岛派出所
联系电话：0532—66581550