

把2025年确定为全区“基层基础提升年”，重点抓好村级班子整顿提升、村（社区）党组织带头人队伍建设、居民小区治理等工作

崂山区：夯实基层基础，凝聚发展向心力

落生根发芽。

“社区开展积分兑换是对我们志愿服务工作的肯定，更是精神上的一种激励，让我们以后开展志愿服务越来越有动力。”不久前，在崂山区金家岭街道康城社区，一场别开生面的志愿者积分兑换暨新时代文明实践志愿服务大集活动正在举行。活动中，350名社区居民志愿者现场领取了根据服务积分兑换的礼物。着力在筑牢基层战斗堡垒、释放红色凝聚力、激发群众自治活力上下功夫，近年来，康城社区党委坚持以党建引领，打造了“暖心桥”等11支志愿服务队，面向小区空巢老人、弱势家庭等，提供居家维修、助老帮扶、汽车救援等服务活动500余次，持续提升群众自治的内生动力。

这是崂山区近年来基层治理工作所取得丰硕成果的一个切面。3年多来，崂山区居民小区党建持续提质增效。聚焦城市基层治理精细化、精准化程度不高难题，崂山区发布《关于构建党建引领居民小区治理共同体建设幸福家园的意见》，链式推进组织、队伍、治理、服务、保障“五大体系”下沉小区。配套制定物业服务质量和考评办法、优化配备小区党组织书记的若干措施等12个“小切口”文件，动态完善“1+N”政策工具箱，让小区治理有章可循。实施“一小区（片区）一支部”党组织集中覆盖行动，成立218个小区党组织，实现全区322个小区党的组织和工作全覆盖，建设集党员活动、协商议事、居民服务等功能于一体的小区党群服务站168个。健全党组织领导下的业委会、物业协同联动机制，开展小区公共资源清查治理行动，搭建

“周六说事”“马扎议事”等小区议事平台，协商化解物业纠纷、环境整治等各类问题2100余件，调动群众自治内生动力。

村级组织建设不断夯实。崂山区顶格召开6名区委常委、公检法一把手列席的专题会议，研究部署后进村班子治理整顿工作，组团式建立由“1名区级领导、1名街道班子成员、1名第一书记、1名公安干警、1个区直单位、1个示范村”组成的攻坚小组，区级领导带头下沉重点难点村现场办公，街道党工委书记领题作为抓基层党建突破项目，靶向推动后进村班子高质量转化。

村社干部队伍持续优化。崂山区坚持像抓党政班子一样抓村级班子建设、像抓党政干部一样抓村干部队伍建设，对村（社区）班子全覆盖考察调研，优选192名优秀人才组建“成长训练营”，补充24人进入“两委”班子。组织“千名村社干部进党校”，提级轮训1200余名村（社区）干部。设立基层基础建设贡献奖章，给予5名村（社区）党组织书记高规格待遇，激励事争一流，唯旗是夺。

党群服务中心迭代升级。崂山区围绕党群服务中心体系功能建设，科学设置“7+X”功能，实施党群服务中心建设三年行动，累计投入资金超过1亿元，连续三年纳入区办实事，改造提升61处村（社区）党群服务中心。2025年，计划再改造提升20余处，推动党群服务中心全部实现标准化建设。

村改社区转型取得新突破。3年多来，崂山区彻底摸清28个完成村庄改造、具备转型条件

的村改社区底数，克服资产体量大、遗留问题多等难题，将城市建成区内的村改社区和城市社区重新布局，推动28个村改社区转型城市社区。2025年，结合村庄改造和居民回迁进度，崂山区将推动符合条件的其他15个社区应转尽转。

深入实施“基层基础提升年”

根据部署，2025年，崂山区将继续把加强基层基础建设摆在突出位置，围绕“六基工程”确定的目标任务，坚持“一张蓝图绘到底”，深入实施“基层基础提升年”，重点抓好村级班子整顿提升、村（社区）党组织带头人队伍建设、居民小区治理等工作，不断提升抓党建促乡村振兴、党建引领基层治理工作质效，赋能全区经济社会高质量发展。

其中，崂山区将在农村实施“头雁领航，雏雁争鸣”行动。包括：大力选树党组织书记先进典型，着眼新一轮村社组织换届，逐村（社区）储备一批后备力量，统筹安排到主职干部助理岗位上精准培养，对条件成熟的，按程序直接选任为党组织书记或副书记，全力破解换届“无人可选”难题。同时，加大对后进村班子整顿力度，成立区级工作专班，选派驻村工作队蹲点调研，为“两委”换届清除障碍。

在城市，统筹推进党建引领小区治理“四项工程”。实施“培优赋能”工程，出台党组织书记分类提升管理办法，建立小区“能人库”，建强党组织书记、党员、群众三支“骨干队伍”；实施“迭

代升级”工程，制定党群服务中心使用办法，推动区街公共服务项目直达小区，实现小区党群阵地全覆盖；实施“协同善治”工程，开展“百个重点小区攻坚行动”，每月梳理一批诉求高发小区和高发事项，破解群众“小急难”问题；实施“焕新安居”工程，以张村河沿岸12个回迁社区为重点，健全多元共治、问题共商治理机制，打造回迁小区治理样板。

在楼宇，崂山区将进一步配强力量、优化服务，推动优质资源进楼宇惠企。完善楼宇党建工作模式，计划新建6个实体化楼宇党委，充实专业兼职队伍力量，丰富拓展党务、政务、商务、社务等四类服务事项清单；绘制楼宇产业链图谱，引导楼宇以商招商、以链招商，构建党建引领、多元服务、多方受益的“楼宇党建生态圈”。

值得一提的是，崂山区还将实施党员队伍“建设薄弱领域‘提质攻坚’行动”，全面加强农村、城市、新兴领域党员队伍管理，着力破解三年以上未发展党员村（社区），以及新业态新就业群体发展党员少等难题；组建基层党员教育讲师团，推动优质教育资源直达基层一线；广泛搭建不同类型党员发挥作用的平台载体，引导广大党员在不同岗位发光发热、建功立业，凝聚抓改革、促发展的先锋力量。

以党建筑魂强政治基础、素质赋能强队伍基础、办好实事强群众基础、政策保障强共富基础、工作提优强服务基础、标本兼治强治理基础……崂山区不断夯实的基层基础，为区域经济高质量发展凝聚起向心力、注入新动能。

（衣涛 宋宝峰 张绪霞）

探索基层治理的“崂山经验”

实践证明，一个区域能否发展好、各项工作能否干好，关键在于有没有一支素质能力过硬的基层干部队伍。牢牢抓住基层党建这个“牛鼻子”，新一届崂山区委牢固树立大抓基层的鲜明导向，从2022年开始，以一抓五年的决心，先后开展“基层基础建设年”“基层基础突破年”“基层基础创新年”活动，着力补短板、强弱项。基层治理的“崂山经验”，在城乡发展的各个角

文明健康 有你有我

绿色环保 垃圾分类

【垃圾分类 举手之劳】

可回收物

是指适宜循环利用的废弃物

有害垃圾

是指生活垃圾中对人体健康、自然环境造成直接或者潜在危害的废弃物

厨余垃圾 (湿垃圾)

是指从事餐饮经营活动的单位和集体食堂产生的餐饮废弃物、家庭厨余垃圾以及农贸市场农副产品废弃物等易腐垃圾

其他垃圾 (干垃圾)

是指除上述类别之外的生活垃圾

