

青岛市市南区香港中路街道探索医养融合、居家养老等模式 全方位满足老年人的养老需求——

打破“养老”旧格局 拥抱“享老”新时代

“老有所依”居有所医

在香港中路街道，邵先生的故事如一束光，映射出养老服务领域的脉脉温情与暖意，彰显出人文关怀。邵先生，这位曾经的体育老师，家中的顶梁柱，近年来却因认知状态下滑，生活无法自理。他的妻子，身体抱恙却坚强地扛起了照顾他的重任。面对这一家之难，邵先生的女儿在今年6月，向香港中路街道综合养老服务心中寻求帮助。

接到求助讯息后，香港中路街道综合养老服务中的工作人员和康复师立刻行动，敲响了邵先生的家门，带着专业与关怀，为邵先生量身定制了一套全面的康复计划。从日常生活照料到康复训练，再到心理疏导，社区的全方位服务让邵先生的生活逐渐焕发了新的活力，他那久违的笑容再次绽放。

香港中路街道负责人介绍，这一切得益于对“医养融合+智能管理”模式的深入挖掘和实践。

“我们坚持以家庭为根基、以社区为依托、以企业专业化服务为桥梁，构筑了以徐州路2号街道综合养老服务中心为核心的居家养老网络。通过与青岛市南惠康医疗管理有限公司惠康护理中心、青岛市南凯祥社会工作服务中心中医服务的紧密联动，我们为老年人提供了涵盖生活照料、医疗护理、康复服务的一站式服务，既满足了老年人‘养老不离家’的心愿，又做到了服务与需求的精准匹配。”该负责人说。

为更好地满足老年人便捷就医的需求，香港中路街道倡导辖区内医疗机构开设绿色通道，让老年人享受到优先挂号、优先就诊、优先检查以及优先住院的特别服务，优化老年人群的就医体验，让他们在医疗关照上感受到社会的温暖和尊重。

在这里，“幸福晚年”不再是梦想。街道通过为老年人建立专属健康档案，推广健康生活方式，将便捷的健康服务送达每一位老年人的家门口，极大地提升了他们的生活幸福感。对此，李先生深有体会地说：“以前去医院，排队挂号是家常便饭，现在医生定期上门服务，让我感到既省心又省力。”

“老有所乐”生活多彩

在香港中路街道，“老有所乐”不仅仅是一句口号，而是一种深入人心的生活哲学。为了

当前，我国已进入中度老龄化社会，大力发展养老服务事业成为当务之急。在加快建设中国特色养老服务事业进程中，青岛市市南区香港中路街道以老年人需求为出发点，全面推进适老化改造，将传统的“养老”模式升级为“享老”生活，为老年人营造了一个温馨、便捷的居住环境。

“曾经，出门一趟意味着要与楼梯展开一场体力较量，归来时总是疲惫不堪，不愿再出门。”香港中路街道的李先生深情地回忆道。如今，随着老旧小区电梯的加装，李先生的生活发生了翻天覆地的变化。“现在，只需轻轻一按，上下楼不再是负担，生活的便捷让我享受到了真正的‘享老’生活。”这一变化，正是香港中路街道适老化改造成果的生动写照。

近年来，香港中路街道积极探索“医养融合”“居家养老”“文化养老”和“智慧养老”，全方位满足老年人的养老需求。这些创新举措，为老年人的日常生活带来便利，更赋予他们晚年生活新的活力。



■社区居民日常生活片断。

让辖区内的老年人真正享受到一个快乐、充实的晚年，街道采取一系列富有成效的措施，精心营造出一个既充满活力又温馨的养老环境。

为满足老年人多样化的需求，街道量身定制了一系列关爱服务。通过“朝夕学堂”“享银龄”“悦童年”等丰富多彩的活动，搭建起老年人与儿童交流的桥梁，拓宽了老年人的社交渠道。78岁的赵女士笑容可掬地分享道：“我现在每天醒来都充满期待，社区的活动让我的生活变得多姿多彩。”

位于香港中路街道综合养老服务中心内的老年大学，更是成了老年人追求文化养老的理想场所。这里提供书法、绘画、声乐、舞蹈、模特、瑜伽等多种课程，满足老年人对文化的渴望和追求。王先生自豪地说：“我在这里学习书法，我的作品还参加了展览，这让我感到晚年生活特别有意义。”

此外，社区的志愿者队伍也成为了老年人生活中的一股温暖力量。陈女士动情地说：

“志愿者们经常来帮助我们，无论是理发、打扫卫生，还是陪着聊天，都让我们感受到了家的温暖。”

香港中路街道的这些举措，如阳光雨露，滋润着老年人的心田。据悉，香港中路街道老年大学现有8个专业、12个班次、300余人，为老人们提供书法、绘画、声乐、舞蹈、模特、瑜伽等课程，丰富老年人生活。组织老年大学学员参加市、区各种比赛和演出，书法班学员刘爱萍2023年参加青岛市首届老年大学文化艺术节书画摄影展获得一等奖。

“老有所安”坚实有“形”

追求美好生活的今天，如何让老年人“老有所安”，安享晚年，已成为社会关注的焦点。香港中路街道以其创新的智能化管理系统，为老年人的居家养老提供了坚实的安全保障，让“老有所安”不再抽象，而是有了具体的“形”。

信息技术的浪潮席卷而来，香港中路街道紧跟时代步伐，将智能手环、“银龄安护”平台等高科技手段融入养老服务之中，实现了对老年人健康状况的实时监控。这样的智能化管理模式，就像一双温暖的眼睛，时刻关注着老年人的需求，为他们构建了一道安全防线。在这里，养老服务不再是单一的生活照料，而是科技与人文的完美融合。

居家养老，作为多数老年人的首选，如何在“安”字上下功夫？香港中路街道给出了自己的答案，那就是不断探索“产业+”“服务+”“养老+”的新模式。

在“产业+”的推动下，香港中路街道正在打造养老新业态，政府、市场和社会三方合力，培育出专业、品牌、连锁的养老服务市场主体，为养老服务产业带来新的经济增长点。

进一步拓展“服务+”，香港中路街道构建了养老新格局。医养结合的模式，让老年人享受到便捷的医疗服务。从定期体检到疾病诊治，

从康复护理到心理关怀，专业医护人员的常驻，为老年人的健康保驾护航。

探索“模式+”的道路上，香港中路街道不断抢抓养老新机遇，通过市场化运作，推动居家养老、集中养老和社区服务发展，创新养老旅游模式，采用“以点带面”策略，加速养老服务产业融合，开辟多元化发展新天地。

香港中路街道的养老服务创新实践，为老年人提供了一个安全、便捷、舒适的养老环境，也为青岛市养老服务产业的发展提供宝贵的经验。在这里，“老有所安”已从理念转化为行动，从愿景变为现实，让每一位老年人都能在晚年生活中找到属于自己的幸福与安宁。

徐晶

延伸阅读

中国福利彩票是国务院特许发行、销售的国家公益彩票。自1987年诞生以来，青岛福彩始终秉承“扶老、助残、救孤、济困”的发行宗旨和筹集公益金的重要使命，真正做到了“取之于民、用之于民、取信于民”。截至2024年10月31日，青岛市累计销售福利彩票387.36亿元，筹集福彩公益金109.94亿元，增加地方税收8.05亿元，为全市经济社会发展、公益慈善事业发展提供了有力的资金支持。

近年来，青岛市积极应对人口老龄化国家战略，创新养老服务惠民政策，实现养老服务提档升级、打造居家养老服务站及居家社区养老服务新样态、全面加快推进养老服务市办实事及养老服务工作。在福彩公益金的支持保障下，青岛完善镇（街道）综合养老服务机构提质升级45处，建成村（社区）养老服务站600处、示范性失智老年人日间照护中心10处；建设家庭养老床位4595处，完成护理型养老床位建设2016张，培训养老服务人员6908人次，超额完成全国居家和社区基本养老服务提升行动建设任务。



青岛市福利彩票发行中心

青岛西海岸新区海洋发展局关于海域使用变更申请的公示

根据《中华人民共和国海域使用管理法》《山东省海域使用管理条例》等相关规定，青岛前湾港联合码头有限责任公司为方便后期管理，缓解港区运输压力，对其名下青岛港前湾港区72#-74#、85#、93#、U6#、U7#泊位港池进行拆分调整，并对72-74#泊位进行改造升级，现将海域使用有关调整情况进行公示：

原项目名称	调整后项目名称	申请人	用海类型		用海方式	调整前用海面积（公顷）	调整后用海面积（公顷）	用海期限（年）	用海性质	用海位置	具体用途	中心点坐标
			一级类	二级类								
青岛港前湾港区72#-74#、85#、93#、U6#、U7#泊位港池	青岛港前湾港区北岸码头改扩建一期工程	青岛前湾港联合码头有限责任公司	交通运	港口用海	透水构筑物	0	1.6069	至2054年1月20日	经营性	山东半岛胶州湾海域前湾北岸北作业区	泊位码头	36° 01' 5.09" N 120° 13' 2.35" E
	青岛港前湾港区85#、93#、U6#、U7#泊位港池				港池、蓄水	19.0665	17.3842				泊位港池	
					透水构筑物	0.8967	0.904				泊位码头	35° 59' 59.060" N 120° 11' 37.850" E
					港池、蓄水	4.5131	4.5234				泊位港池	

本公示期限自2024年12月19日至12月25日，与该海域使用有利害关系的个人或单位，如有异议，公示期内以书面形式向青岛西海岸新区海洋发展局提出陈述和申辩（信函以寄出日邮戳为准），并提供联系人姓名和联系方式；逾期未提出异议，将按《中华人民共和国海域使用管理法》有关规定，办理海域使用权手续。

联系地址：青岛西海岸新区水灵山路59号3号楼407室 联系电话：86136602

青岛西海岸新区海洋发展局 2024年12月19日

挂失声明

权威 快捷 省钱

份标签，渔船编码：370282060594，渔船所有人：于永（身份证号：370222*****2713），声明作废。
● 遗失山东省青岛第二十中学卫生保健所的PDY60551037020311D5001号中华人民共和国医疗机构执业许可证副本，声明作废。
● 遗失青岛科瑞义齿有限公司医疗器械产品技术要求编号：J4520074587701，对公账户：3803027109200590169，开户行：中国工商银行股份有限公司工行青岛高科园支行营业部，声明作废。
● 遗失青岛市黄岛区灵珠山街道小珠山社区居民王善义的土地图，证号：F4-18-005，声明作废。
● 潍坊帕沃机械设备有限公司遗失一套正本提单（三份正本），ETD: 2024年11月15日，船名航次：MONACO 110/E，提单号：ZIMUQIN4422313，目的地：GUAYAQUIL, ECUADOR，声明作废。
● 遗失鲁即渔76002的渔船身份证。

声明 遗失我单位财务专用章（编号：3702140359046）一枚，声明作废。
青岛吉亮精工有限公司
声明 遗失我单位法定代表人章（杨纪亮，编号：3702140359047）一枚，声明作废。
中瑞诚会计师事务所（特殊普通合伙）青岛分所
声明 遗失我单位财务专用章（编号：3702124170675）一枚，声明作废。
中瑞诚会计师事务所（特殊普通合伙）青岛分所
声明 遗失我单位公章（编号：3702030016347）一枚，声明作废。
青岛中天伟业商贸有限公司
声明 遗失我单位公章（编号：3702050318415，张彦君）一枚，声明作废。
中瑞诚会计师事务所（特殊普通合伙）青岛分所
声明 遗失我单位法人章（何刚，编号：3702142170676）一枚，声明作废。
中瑞诚会计师事务所（特殊普通合伙）青岛分所

根据《中华人民共和国海域使用管理法》《山东省海域使用管理条例》《自然资源部关于探索推进海域立体分层设权工作的通知》（自然资规〔2023〕8号）等相关规定，对申请用海进行公示：
项目名称：青岛古镇口军民融合创新示范区海水源供能2号站
申请人：青岛西海岸市政新能源热力有限公司
用海类型：可再生能源用海（海水综合利用用海）
用海方式：海底电缆管道、透水构筑物
用海空间层：输水管（底土），取水口（全部）
高程范围：-12.0米至-7.5米
用海面积：4.5120公顷
用海期限：50年
用海性质：经营性
用海位置：西海岸新区古镇口军民融合创新示范区东侧海域
具体用途：输水管道、取水口
公示期自2024年12月19日至2024年12月25日
经纬度坐标（CCCS2000）：

序号	北纬	东经	序号	北纬	东经
1	35° 45' 49.654"	120° 01' 42.436"	7	35° 45' 42.251"	120° 02' 11.056"
2	35° 45' 47.491"	120° 01' 45.637"	8	35° 45' 41.508"	120° 02' 17.718"
3	35° 45' 44.612"	120° 02' 11.452"	9	35° 45' 46.937"	120° 02' 18.629"
4	35° 45' 45.319"	120° 02' 11.571"	10	35° 45' 47.680"	120° 02' 11.968"
5	35° 45' 48.170"	120° 01' 46.004"	4	35° 45' 45.319"	120° 02' 11.571"
6	35° 45' 50.283"	120° 01' 42.878"	3	35° 45' 44.612"	120° 02' 11.452"

以上内容予以公示。与该海域使用有利害关系的个人或单位，如有异议，公示期内以书面形式向青岛西海岸新区海洋发展局提出陈述和申辩，逾期未提出异议，将按《中华人民共和国海域使用管理法》有关规定，办理海域使用权手续。

联系地址：青岛西海岸新区水灵山路59号3号楼407室 联系电话：0532-86136602 电子邮箱：hy88182501@163.com 青岛西海岸新区海洋发展局 2024年12月19日

讲文明 树新风 公益广告



文明出行 践行礼让 遵规守纪 尊老爱幼

中共青岛市委宣传部

青岛市自然资源和规划局关于市北区中央商务区片区SF0502-401、402地块控规调整及青岛心血管病医院三期改扩建项目建设工程设计方案批前公示进行社会公示的通告

为加强公众参与，发挥公众在我市规划管理中的作用，提高城市规划水平，根据《中华人民共和国城乡规划法》《青岛市城乡规划条例》等法律、法规和政府公开的有关规定，对市北区中央商务区片区SF0502-401、402地块控规调整及青岛心血管病医院三期改扩建项目建设工程设计方案进行社会公示，欢迎社会各界提出意见和建议。现将有关事项通知如下：

- 组织编制单位及建设单位：青岛市市北区人民政府、青岛心血管病医院有限公司
- 建设项目：市北