



## 奋进强国路 阔步新征程

市北区高质量发展实录

## 市北：让“诗和远方”触手可及

□青岛日报/观海新闻记者 余瑞新

日前，市北区召开“打头阵当先锋 推动高质量发展”主题系列新闻发布会市北区旅游产业高质量发展专场。记者自发布会获悉，今年市北区以5A级景区标准全面提升历史城区品质，国家级旅游休闲街区大鲍岛成为“日逛+夜游”的热门景区；充分用好免签政策和配套措施，全年出入境旅客超7万人次；做活文旅消费，发放电子消费券10万张。

发布会还透露了市北区在文旅产业上的重要发力点——下一步，市北区将从休闲旅游、海上旅游、文旅融合等维度发力，擦亮“老城、工业、邮轮”三张文旅名片，持续推进旅游品质高质量发展。

## 全面更新，历史城区焕发新光彩

从市北区上空俯瞰，青岛国际邮轮港区、历史城区、台东步行街串起了一条高品质的老城区文化旅游带，“新姿态”正快速“俘获”年轻人。

发布会提出，今年以来，市北区以5A级景区标准全面提升历史城区品质，深入开展保护修缮、产业导入、文史挖掘更新行动。目前，国家级旅游休闲街区大鲍岛已成为“日逛+夜游”的热门景区，全年组织文艺演出等活动1600余场次；引进布兰兔的植物庄园、三可别院、小岛日记等新业态；无棣路历史街区“波螺油子·十二阶”改造初见成效，电影《抓娃娃》取景地——长山路历史街区“有余里”成为新晋打卡地。

邮轮港区充分用好免签政策和配套措施，引进“爱达·地中海”号、“蓝梦之歌”号、“梦想”号来青运营20个航次，全年出入境旅客超7万人次，基本实现“月月有船”。举办2024齐鲁国际邮轮季，实现活动场景、辐射地域、内容板块三大“创新升级”，打造“沿着黄河遇见海 登上邮轮观世界”品牌，赴省内外30余个城市持续宣传推介。举办第十二届中国（青岛）国际邮轮产业大会，引进山东首家国际邮轮公司区域总部，推动物供、人才等配套产业集聚发展。加快邮轮经济配套设施建设，邮轮港区22万平方米地下空间建设完工，“世界之眼”已现雏形，预计2025年投入使用，港产城融合



■今年国庆节期间，大鲍岛文化休闲街区游人如织。

卓有成效。

台东街区展现风采。青岛文化市场北区全部投入使用，持续繁荣文旅活动供给，举办2024青岛登州路啤酒街开街暨市北区啤酒音乐节等十余场次文旅活动，台东旅游休闲街区获评省级旅游文化休闲街区。

## 培植“文旅+”，做活文旅新消费

当下，随着市场复合型需求逐步增强，多元化、个性化、互动化的旅游体验层出不穷，商旅文体展跨界融合的态势进一步显现。在这一背景下，市北区不断探索打破文旅边界，做强“文旅+”，涌现新场景，丰富文旅消费市场。

今年以来，市北区抢抓新媒体产业风口，设立青岛网络视听综合服务中心，发布《市北区扶持网络微短剧政策条款》，挂牌青岛市网络微短剧基地；控股凯撒旅业，积极拓展目的

地旅游赛道；希尔顿欢朋等一批中高端商务酒店落户开业。

培植“文旅+”业态，大力发展工业旅游、研学旅游、康养旅游、海洋旅游，优化“港通四海 烟火市北”旅游品牌内涵，完善“跟着电影、演出、赛事去旅行”产品体系，围绕老城漫步、美食打卡、博物馆畅游等主题，推出“春日序曲”“冬遇市北”等系列旅游线路。加强跨区域文旅交流，赴中国澳门、云南、郑州、成都等地推介，开展“博鉴时光 观览市北”博物馆日等主题活动直播，进一步拓展市北文旅市场影响力。文旅新空间加速落位，“大红礼娱”等一批演艺新空间、小剧场在市北渐成规模。

推出“享文旅 惠生活”市北区2024文旅惠民消费主题活动，发放电子消费券10万张，不断拓展文旅消费链；以青岛萝卜·元宵·糖球会、市北区啤酒音乐嘉年华、精酿啤酒节、咖啡节等主题活动为载体，推出沉浸式《金色奇妙

夜》等体验式文旅消费新业态，进一步激活消费潜力和活力。

## 多维发力，打好文旅新名片

“文旅+数字”带来超强感官冲击力，“文旅+演艺”点燃消费市场“热”力，“文旅+音乐”唱响老城新篇章，“文旅+啤酒”让“夜嗨”指数爆表……今年，市北区推出的特色“文旅大餐”不断拉动消费新潮。明年，市北区还将从休闲旅游、海上旅游、文旅融合等维度发力，再创独具区域特色的文旅项目。

聚力休闲旅游发展。2025年，市北区将开展景区提质焕新行动，推进景区质量全面提升。“波螺油子·十二阶”明年将开街，届时将串联大鲍岛、台东步行街，打造历史街区漫游、夜游产品。将重点培育引进一批特色沉浸式剧场、演艺新空间、室内主题乐园，打造休闲旅游新地标。联动辖区博物馆、景区、室内乐园、演艺新空间等载体，策划开发“周末游”系列产品，培育旅游消费新场景。

聚力海上旅游攻坚。在邮轮旅游领域已与爱达邮轮、上海蓝梦、天津东方等邮轮公司签订2025年航线合作协议，预计2025年航线超40个；将举办齐鲁国际邮轮季系列活动，与150多家单位建立客源合作关系，叫响“沿着黄河遇见海 登上邮轮观世界”品牌；策划“邮轮游市北”线路，承接服务好邮轮游客落地青岛旅游，协助办好第13届国际邮轮产业大会等活动。加快邮轮港区旅游配套设施建设，“世界之眼”预计2025年投入使用，将与地铁2号线“邮轮母港站”连接，游客们可从地下直接乘坐地铁，畅游青岛。

聚力文旅融合提升。围绕“上合组织旅游和文化之都”建设，加强与上合组织国家的文旅交流和推介。丰富博物馆游主题线路，鼓励指导备案博物馆运营文创、演艺、特色餐饮等产品，延伸消费链条。鼓励旅游商品、非遗项目开发设计，推出一批“市北礼物”。打好“老城、工业、邮轮”三张文旅名片，持续发展工业旅游、研学旅游、康养旅游、海洋旅游等，链接社会资源，举办音乐节、演唱会等活动，促进文旅消费。

■今年以来，市北区坚持科技创新引领、社会治理赋能“两手抓”，经济社会高质量发展的动力更强、成色更足。图为国际邮轮港区周边。

修仕轩 摄

打造“老建筑+新消费”的新创业场景  
青岛里院创业街区入选  
省创业街区建设试点

□青岛日报/观海新闻记者 余瑞新

通讯员 夏颖

**本报讯** 近日，山东省人力资源和社会保障厅、山东省发展和改革委员会、山东省财政厅、山东省市场监督管理局联合印发《关于公布山东省创业街区建设试点名单的通知》，确定青岛里院创业街区等20个街区为山东省创业街区。

创业街区建设旨在打破原有封闭式楼宇创业、园区创业等传统模式，以产业特色显著、青年创业者集聚、新业态消费场景丰富的街区为载体，通过搭建创业赋能中心，提供“一站式”创业服务，形成创新创业活力蓬勃、带动就业成效明显、经验可复制推广的创业引领区域。2024年山东省政府工作报告首次提出建设省级创业街区，并将其纳入全省20项重点民生实事；省人力资源和社会保障厅联合省发展改革委等省直部门，先后印发街区建设工作方案和试点建设通知，经过市级推荐、专家评审等程序确定了首批省级创业街区。

市北区深入贯彻落实省、市工作部署要求，将历史城区更新保护与创新创业相结合，打造了以大鲍岛街区为代表的“老建筑+新消费”的新创业场景，通过“四个一”模式先行先试，完善工作体系、搭建发展平台，厚植创业沃土、建设生态高地，成功入选首批山东省创业街区建设试点，有效推动创业载体由基地园区向创业街区延伸，创业服务由商务楼宇向历史城区辐射，在深入实施“创业齐鲁”行动、创新创业服务模式上进行有益探索，形成了以创新引领创业、创业带动就业的良好生态，为高质量充分就业提供强有力支撑。

下一步，市北区将以大鲍岛街区入选山东省创业街区建设试点为契机，科学谋划、合理布局、规范建设、探索创新，进一步激发各类经营主体内生动力和创新活力，探索推动创业服务下沉基层的有效路径，全面优化全区创业营商环境，形成可学习借鉴、可复制推广的成果，打造特色鲜明、开放包容的创业新地标。

市北杭州路河流域  
排水管网整治稳步推进

已完成项目总进度的70%，计划明年3月完工

□青岛日报/观海新闻记者 余瑞新

**本报讯** 市北区杭州路河为青岛市主城区排水防涝主通道，今年年初，市北区启动杭州路河流域排水管网整治项目，对杭州路河流域内现状排水管网小区混接点开展整治，对结构性、功能性缺陷的现状排水管道予以修复。记者自市北区获悉，目前，该项目正稳步推进，计划明年3月完工。

“现状杭州路河上游暗渠段仍存在一些老旧小区排水混接入暗渠的情况，下游段河道内不得设置了一定数量的截污措施，这占用了河道断面，影响雨季河道泄洪，存在安全隐患。”市北区域管局相关负责人介绍，工程将改造DN800—DN400管道288.5米，DN400以下管道15860米，新建雨污水井1678座，暗渠清淤14280.24立方米，河道清淤885立方米，以进一步提升市北区的排水防涝能力，实现水环境质量根本性好转，保障杭州路河景观、生态治理效果，提高河道的行洪排涝能力。

据了解，前期，为了推进项目早落地、早开工，市北区域城管局委托青岛同合信工程项目管理有限公司介入工程项目，项目立项到招标落地全程跟踪，确保该项目在法定最短时限内确定施工方，并于今年5月24日开工建设。目前，项目已完成温州路机电五金市场暗渠管道工程，海岸馨苑、瑞金家园等多个涉及小区的雨污混接改造工程，明渠清淤及铺装工程，累计完成排水管道施工总长度约12000米，完成项目总进度的70%，整个项目预计明年3月完工。

## 市北区高质量发展盘点

——数据中的发展新动能

## 市北营造“近悦远来”人才新生态

□青岛日报/观海新闻记者 余瑞新

今年以来，市北区以科技创新为引领，以优质企业培育为重点，抢抓新质生产力发展机遇，持续构建科技创新体系；以人才链为牵引，以“四链”融合发展机制优化教育链、激活创新链、服务产业链；政务服务由“能办”向“好办”“快办”“易办”转变，“有态度、有速度、有温度”的服务环境让人近悦远来。

## 市北区科技局——

科技创新主体稳健发展，新认定科技型中小企业113家，申报国家高新技术企业116家。聚焦重点产业、战略性新兴产业关键环节和创新发展需求，实施科技型中小企业创新能力提升工程，5家企业项目获省级立项支持。

技术创新水平持续提升，协助400余家规模以上企业完善研发项目管理和费用归集，全区研发投入占地区生产总值比重达到1.12%，市内三区率先实现1%的突破，增长0.16个百分点，

增幅列全市第三。

科创载体提质焕新，在雁山科技生态城新材料产业园项目建设前期明确高端新材料及智能制造主导产业定位，实现科技创新与产业创新深度融合，现已储备意向入驻科技企业8家。在历史文化街区启动建设“青年创新创业活力社区”，打造城市创新资源集聚、产业创新策源、创新人才吸引和科技成果转化标杆示范活力社区。

## 市北区人社局——

多措并举稳就业。创建“1314”陪伴式就业服务模式，发布2024年高校毕业生等青年就业提质十大行动，建设大鲍岛创业赋能中心，大鲍岛创业街区获评省级创业街区试点。全区新增就业5.2万人，完成率居全市第一；扶持创业6700余人。

打造高地聚人才。开展海外学子青岛行等活动，新建招才引智工作站17家，成立市留

学人员创业联盟，引进青年人才2.1万人，市北区作为省内唯一区县获评“中国年度最佳促进就业城市”。开办“微技能”培训夜校，新增高级工及以上技能人才2781人，位居全市首位。

升级迭代强示范。发挥“双国字号”人力资源产业园的辐射作用，成立青岛都市圈人力资源服务业（园区）发展联盟和全市首个国家级人力资源服务产业园人力资源联络站，开展产业园“HR大学堂”等活动近20场。

## 市北区行政审批服务局——

立足市北资源优势，以便民利企为中心，打造“一园一楼一街一策”政务服务新矩阵。针对企业聚集的产业园、孵化器，推行“极简”审批模式，为橡胶谷、浪潮产业园等67家经营机构的281个地址提前备案，助力5400余家企业“极简出生”。除此之外，还创新推出

楼宇政务“一站办”，政银合作“拓展办”等服务模式。

以“高效办成一件事”改革为牵引，运用流程再造、数据赋能等方式，推动企业信息变更“一件事”、开办餐饮店“一件事”等5项国务院重点事项落地实施，持续减材料、减时限、增便利，创新5项审批集成事项，让企业群众取一个号、跑一个窗、办一串串，推动政务服务从“事项供给”到“场景服务”转变。

强化联动，针对重大项目，成立由市、区两级专员组成的“金牌团队”，通过“提前介入、容缺受理、提速审批”模式，全程帮助企业准备申请材料，先后助力山姆会员店、弘诚体育场等15个重点项目快速审批落地。联合文旅局等部门推行临时场所“周期备案制”，审批时间压缩50%以上，今年以来已办理营业性演出审批413件2498场次。