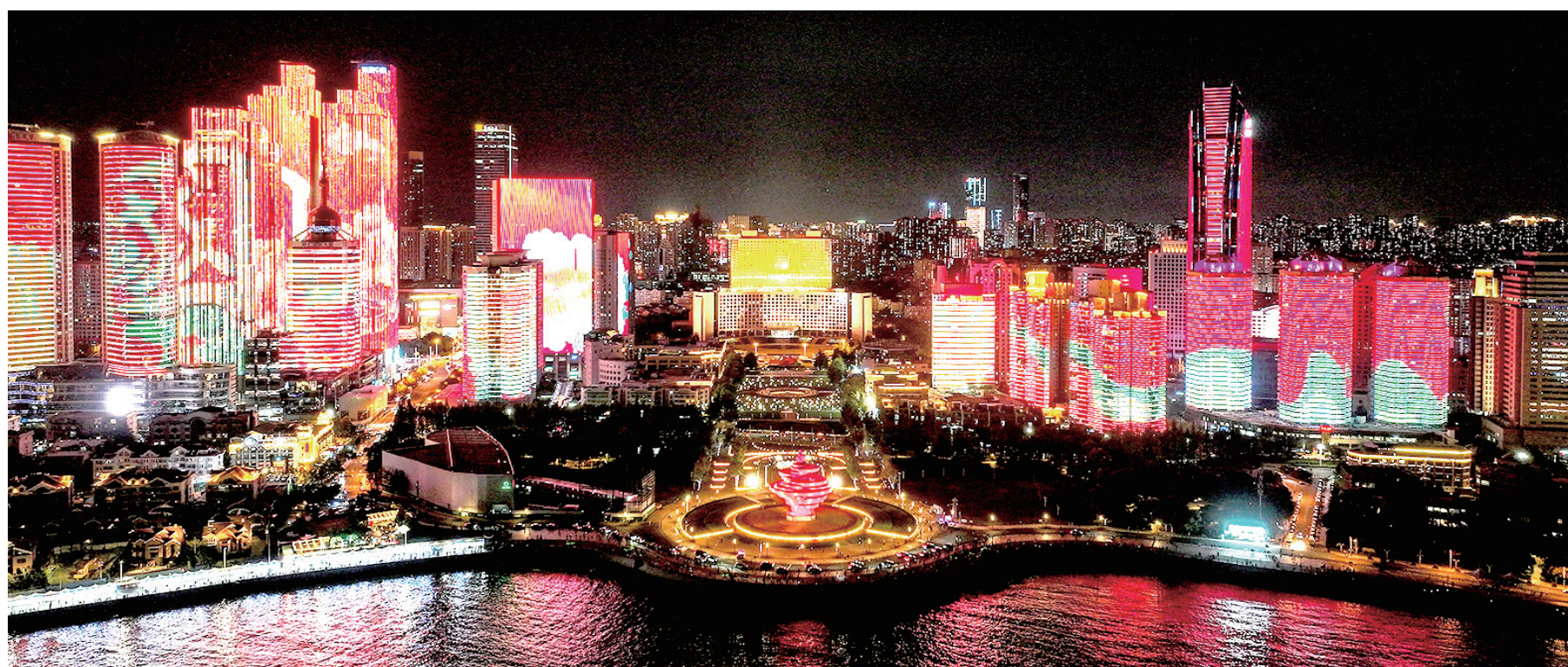


满城“中国红” 共祝祖国好



■9月29日晚,国庆主题灯光秀点亮浮山湾,庆祝中华人民共和国成立75周年。刘栋 摄



①



②



③

①青岛五四广场上,“热烈庆祝中华人民共和国成立75周年!”的景观花坛亮相,增添了节日氛围。于 溥 摄

②9月30日上午,2024年青岛市未成年人“向国旗敬礼”活动启动仪式在青岛虎山路第二小学举行。杨琪琪 摄

③9月30日上午,“我和我的祖国”——热烈庆祝中华人民共和国成立75周年青岛市大型群众合唱展演在五四广场圆形舞台唱响祝福祖国的乐章。王雷 摄

青岛市优秀党务工作者,胶州市里岔镇高福庄新村党委书记、肖家自然村党支部书记肖政委:

“四招”治出“和美乡村”

□青岛日报/观海新闻记者 余博

与祖国同行 为党旗添彩 ——先进典型风采

砖瓦块和乱种乱栽现象。

如何解决?肖政委组织党员、村民开展了“头脑风暴”,经过集思广益,想出了通过村集体经济合作社以市场价流转村民手中零星地和场院地的办法,既解决了乱堆乱放柴草的问题,还能将零散、低效土地集中起来,由村集体联系农产品公司统一进行高产玉米种植,实现增收。

为了进一步做好基层治理工作,在上级党委指导下,肖政委又带领新村党委将各个自然村内综治、党建、民政等多个业务网格进行整合,将新村辖区内10个自然村划分为32个网格,确保不漏一户、不少一人。

工作中,网格员们通过“房前屋后转一转,各家各户串一串”,每天开展网格巡查、入户走访,实现2300余名常住群众全覆盖,成为村庄开展工作的有力抓手。用网格化增强村庄治理凝聚力正是肖政委的“第二招”。

近几年,新村里外出打工的人越来越多,老人孩子怎么办,成了摆在新村和肖政委面前的一个现实问题。他暗下决心

定使出“第三招”,聚焦“一老一小”,提升服务能力。

村庄助老食堂应运而生。食堂采用“上级补一点、组织帮一点、能人捐一点、村庄兜一点”的“四个一”模式,配建有供食堂使用的小菜园,还有圈养的鸡鸭等,实现了食材的自给自足。

“要是在村里就能上班挣钱,谁愿意出去打工。”村民饭后饭后的闲谈,引起了肖政委的思考。村庄环境变美了,村民生活幸福了,有效提高村集体和村民的收入,是推动村庄进一步发展的关键之一,也是肖政委使出的治村“第四招”。

今年,肖政委牵头成立村级强村共富公司,通过与镇级强村共富公司开展经营合作,最终实现了村级强村共富公司收入提升、村集体收入提升、村民收入提升。今年以来,肖政委牵头的村级强村共富公司已与4家公司签署合作协议,公司年内营收预计将达100余万元,增加村集体收入20余万元,带动闲置劳动力就业200余人,村民人均年收入增加1.5万余元。

市总工会发布 情系职工党建品牌矩阵

□青岛日报/观海新闻记者 刘萍 通讯员 王秋平
本报9月30日讯 30日上午,青岛市总工会举办“共庆华诞 筑梦未来”党建品牌矩阵发布暨庆祝中华人民共和国成立75周年主题党日系列活动。市人大常委会副主任、市总工会主席张建刚参加活动。

活动中,发布了市总工会情系职工“1+N”党建品牌矩阵。近年来,市总工会坚持以高质量党建引领高质量发展,持续推动机关党建创新提质,建设“五型”模范机关,开展“支部一品牌”创建活动,逐步形成了情系职工“1+N”党建品牌矩阵。其中,主品牌为“情系职工”,辅品牌为“清风工会”和“青春e”青年工作品牌,还包括“智慧工办·辅政先行”“匠心向党 铸魂扬帆”“红烛先锋”“文弘旗亮”“旗红院美”“做服务先锋,为党旗争辉”等子品牌。

文旅融合为城市提升发展添加新动能 “倾听与商量”协商平台 举办第35期协商活动

□青岛日报/观海新闻记者 蔺君妍
本报9月30日讯 30日上午,由政协委员联络活动工作室、12345·青诉即办、青岛日报社共同搭建的“倾听与商量”协商平台,围绕“文旅融合,为城市提升发展添加新动能”主题举办第35期协商活动。本期协商活动由市政协港澳台侨和外事工作办公室承办。市政协副主席、市工商联主席崔作出席活动。

活动中,部分政协委员、职能部门代表、专家学者以及相关从业者结合前期调研和工作实际进行了协商交流。

大家建议,要充分挖掘博物馆资源,通过加大博物馆宣传推广力度,策划特色旅游线路,提高讲解服务水平,延长开放时间等,延伸文博旅游价值链。要在保留青岛特色的同时,通过科技赋能新潮文旅项目建设,提高管理运营效能,发挥海洋优势,开展潜水、冲浪、海钓等海洋体育特色游。要为既有旅游景点注入文化元素,让各类旅游场景成为文化传播新平台、新渠道,加强旅游经济与演艺经济、影视经济融合发展,将其打造成青岛文旅融合发展的新亮点。要创新旅游产品,延伸消费链条,发挥政策杠杆,引导更多人才参与创作带有文化内涵的旅游商品,拓宽市场渠道,集中销售、展示旅游商品,加强规范管理。同时,引导品牌主体创新,开展旅游商品线上营销,促进旅游商品二次消费。要加大推广力度,讲好青岛故事、品牌故事。要积极推进美食文化和旅游业深度融合,以文旅事业高质量发展为城市发展增添新动能。

青岛各部门扎实开展环境卫生集中清理行动 营造整洁有序的节日环境

□青岛日报/观海新闻记者 杨琪琪
本报9月30日讯 “洁净家园·喜迎国庆”环境卫生集中清理活动开展以来,青岛各级各部门各单位迅速行动,组织党员干部和志愿者深入街道社区、背街小巷,集中清理环境卫生,营造干净整洁、规范有序的节日环境。

市委政法委“明法尚和”志愿服务队走进市南区香港中路街道五四广场社区,对社区周边道路、绿化带等区域积存的零散垃圾、杂草等进行集中清理。市检察院组织党员干部到凯都社区开展环境卫生集中清理,集中铲除小广告。市工商联与共建社区太湖路社区联合开展主题党日,组织党员干部开展红色志愿服务队深入社区主干道、背街小巷清理垃圾杂物。

退还中交路桥建设有限公司青岛分公司农民工工资保证金公告

我公司注销交通人青信用证,申请退还缴纳农民工工资保证金,凡在我公司承建的青岛交通工程项目中从事劳务作业未进行工资结算支付的作业人员,在本声明发布之日起30日内,携带相关资料与我公司联系解决。逾期未解决的,可在声明发布截止后5日内向青岛市交通运输委员会投诉举报,逾期后到我公司协调解决。(联系人:崔朋琛,手机:15564572382,办公地点:青岛市胶州市香港东路67号)。

特此公告

中交路桥建设有限公司青岛分公司

2024年9月30日

平度市自然资源局国有建设用地使用权网上拍卖出让公告

平自然资告字(2024)9号

经平度市人民政府批准,平度市自然资源局决定以网上拍卖方式出让以下1宗土地的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、拍卖出让地块的基本情况和规划指标要求

宗地编号	土地位置	土地面积(m ²)	规划设计主要指标				规划建筑面积(m ²)	土地用途	出让年限(年)	拍卖起始价	竞买保证金(万元)
			容积率(不含地下建筑面积)	建筑密度	绿地率	建筑高度(米)					
370283003008GB00118	平度市同和街道苏州路西侧、昆明路南侧	30001	≥1.0且≤2.0	≤20%	≥35%	≤54	60002	城镇住宅	70	1768元/m ² (楼面地价)	2122

注:1.楼面地价是指单位建筑面积的土地价格,拍卖出让建设用地使用权出让价款总额为成交楼面地价与规划建筑面积的乘积。2.该地块已完成土壤污染状况调查,不属于污染地块。3.土地竞得人应在该地块项目具备交房条件后,组织并实施交房的,同时为购房人办理不动产权证书,达到“交房即可办证”的要求。4.竞得人不得建设《限制用地项目目录》《禁止用地项目目录》范围内的项目。

二、中华人民共和国境内具有房地产开发资格的法人,除法律法规另有规定或出让文件约定禁止参加者外,均可申请参加竞买。申请人必须单独申请,且在“信用中国(山东青岛)网站”的“信用公示”中未被列入“严重违法失信主体”。

非平度市注册登记的竞得人,需于签订《成交确认书》之日起按约定时间(内资企业30日内,外资企业60日内)在平度市辖区内注册具有独立法人资格的公司,由新公司作为开发主体进行开发经营。申请人需注册新公司的,在申请书中应有明确表述。

三、本次国有建设用地使用权网上拍卖出让通过青岛市国有建设用地使用权网上交易系统(以下简称:网上交易系统)进行。网上交易系统通过青岛市公共资源交易电子服务系统(https://ggzy.qingdao.gov.cn/PortalQDManage)点击“青岛市国有建设用地使用权网上交易系统”进入,按照

价高者得的原则确定竞得人。

四、本次拍卖出让的详细资料和要求,详见《平度市国有建设用地使用权网上拍卖出让文件》(以下简称:拍卖出让文件)和《青岛市国有建设用地使用权网上交易规则》等资料。申请人可通过青岛市公共资源交易电子服务系统进入网上交易系统查询。

申请人可于2024年10月2日至2024年10月21日,登录网上交易系统查询、下载本次拍卖出让文件及相关资料,并按照拍卖出让文件规定的操作程序参加竞买。

五、申请人可于2024年10月17日9:00至2024年10月21日16:00(以网上交易系统服务器时间为准,下同),登录网上交易系统,提交竞买申请并交纳竞买保证金。交纳竞买保证金的截止时间(到账时间)为2024年10月21日16时。

申请人通过网上交易系统的审核并按规定及时足额交纳竞买保证金后,在网上交易系统获得竞价权限。

六、本次国有建设用地使用权网上出让拍卖会定于2024年10月22日9:30在青岛市公共资源交易电子服务系统(https://ggzy.qingdao.gov.cn/PortalQDManage)点击“青岛市国有建设用地使用权网上交易系统”进入“网上交易系统”进行。

七、其他需要公告的事项

(一)竞买人须持有数字证书(CA),方可登录网上交易系统,申请参加网上拍卖出让活动。竞买人须携带有效证件等相关资料到数字证书认证中心窗口,申请办理数字证书(CA)。数字证书(CA)的办理程序和申请资料要求详见网上交易系统《数字证书(CA)的办理指南》。

(二)拍卖出让活动不接受除通过网上交易系统提出竞

买申请以外(如电话、邮寄、书面、口头等)其他形式的申请。

(三)竞买人可根据需要,自行现场踏勘出让地块。

(四)本次拍卖出让公告内容如有变化,出让人将在《青岛日报》等相关媒体发布补充公告,届时以补充公告为准。

八、联系方式

联系地址:平度市民服务中心(北京路379号8号楼)331室
联系电话:0532-88300507
联系人:胡乃兵、吴佳
数字证书(CA)受理点:青岛市市北区上清路16号甲中联U谷2.5产业园南区5号楼5楼506室
数字证书(CA)联系电话:0532-85938170

平度市自然资源局
2024年10月1日