



出击 我们在新闻最前沿 帮办 我们就在您身边

手机一点 政府督办



12345·青诉即办媒体联动平台

青岛日报社（集团）党建品牌专栏

●热线电话 0532-82863300



●直通12345



●民生在线



●文明青岛随手拍

部分交通要道、生产厂区、居民小区雨季积水,影响城市运行和市民生活

# 积水路段,堵点在哪?

堵点痛点  
记者出击

■诉求来源

12345·青诉即办

观海新闻客户端“直通12345”

党报热线 82863300

■话题热度 ★★★★★

眼下正值“七下八上”防汛关键期,连续几场强降雨使城市内涝问题凸显出来,给城市运行和市民生活造成一定影响。记者调查发现,一些积水路段的排水设施要么存在“先天不足”,要么“带病运行”,须引起有关部门高度重视,采取切实有效措施,消除风险隐患,确保城市功能运行平稳,确保人民群众生命财产安全。

设施未移交 桥下常淹车

有市民反映,新冠高架新疆路上桥口每逢大雨都会积水,甚至造成车辆“趴窝”。近日一场降雨后,记者驱车前往该路口,沿途大都没有积水,但新冠高架新疆路上桥口处却是“一片汪洋”:一辆SUV车在水中“趴窝”,路边的“古力”井犹如喷泉一样向外涌水,多台抽水机正将积水抽到路边的绿化带内。

“现在水位已经降下去了一些了,刚才雨下得急的时候,水深达到二三十厘米。”现场抽水的工人告诉记者,该路段积水与下游雨水管网不通有关,上游的雨水经由雨水管网汇聚至此而出现冒溢。

记者从排水部门了解到,新疆路雨污水管线由青岛城投集团负责建设,目前尚未移交。

青岛城投集团则表示,该区域排水设施属于新疆路高架工程,根据规划,该区域雨水向西经邮轮母港的雨水暗渠入海。新疆路高架投入使用以来,管道排水正常,但自2021年邮轮母港开发项目实施后,下游排水设施出现问题,造成该区域排水不畅。不久前,经有关部门协调明确了各单位分工,由青岛城投集团负责疏通、修复新疆路高架红线内雨水管道,由青岛环海湾投资发展集团负责下游雨水管道的建设和接入。

记者从青岛环海湾投资发展集团了解到,他们计划临时利用工地内现有蓄水池和水泵将积水通过施工管道排出,待明年港区道路完工后,再将新疆路管网接入新建管网,以彻底解决该处积水问题。

除了新疆路积水点,李沧区环湾路、滨海路桥下也是雨后积水的“重灾区”。有市民反映,7月22日和23日两天,有七八辆车在此被淹。

记者从排水部门了解到,该处排水设施也未移交给排水公司,现由建设单位青岛城投集团负责维护管理。排水人员曾到现场查看,发现雨水斗清理不干净,雨水斗通往泵站的管道较细,这是造成此处积水的主要原因。

对此,青岛城投集团的相关工作人员表示,他们已安排人员疏通雨水斗和排水管道,但此处地势低洼,除了环湾路、滨海路的雨水汇集到这条管道中,这些年来周边其他地方的排水管线也接入此处,现有排水管道口径难以承载短时强降雨带来的巨大水量。若要从根本上解决该处积水问题,需要开挖路面更换更大口径的排水管道,但目前还没有此类规划。

积水退不去 工厂频被淹

一些路段积水造成厂区被淹。有市民反映,每逢降雨,城阳区长顺路一带就会积水,而且积水多日都难以退去,附近工厂频遭水淹。

一场降雨过后,记者在现场看到,长顺路、女姑山路路口以南有三四百米的路面被积水覆盖,污水不断沿线的“古力”井里涌出。附近工厂门前码放着沙袋以阻止污水倒灌进厂区,多台抽水机正向外排水。

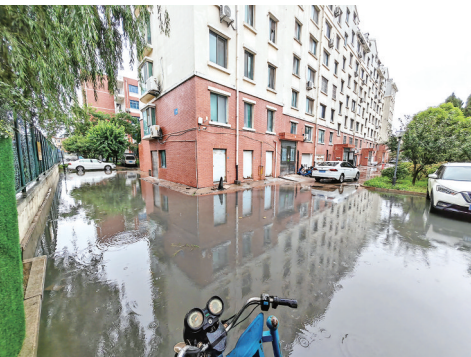
“每次下雨,我们都得严阵以待,晚上还



■新冠高架新疆路上桥口积水。



■长顺路一带的工厂门前码放着沙袋,并用抽水机向外排水。



■海港苑二期小区污水倒灌。

得值守。”一家托盘生产企业的值班人员告诉记者,他们厂区经常被淹,以致产品被浸泡受损。由于整个片区排水不畅,周边多家企业已经搬离。他们公司曾向有关部门反映这一问题,被告知正在修建新的排水设施,但多年过去了,雨后积水的情况一直没有改善。

此外,长顺路上一处通往天宇电商产业园的环湾路涵洞也有积水且多日无法排出,致使人车无法通行,只能绕道2公里走环湾路才能到达涵洞对面。

记者从城阳区排水部门了解到,长顺路是双埠地势最低的区域,建有一处污水泵站,周边污水都汇集到这个泵站,再通过设备加压输送到附近的污水处理厂。但近年来,这条地下主排水管严重老化漏水,为防止管道爆管造成整个管网崩溃,他们只能降低污水输送压力,但由此产生的后果是,污水向外输送的流量随之减小,当泵站内污水饱和又来不及排出时,就会发生污水冒溢。为从根本上解决长顺路一带雨后积水的问题,他们新建了另一条排水管道,但要启用该管道,需配建一处蓄水池。目前,蓄水池的建设因资金、招标等问题推进迟缓。

胶州市李哥庄镇204国道以南的一处工业园区近年来也常受到水淹困扰。

据市民反映,从2022年8月开始,204国道李哥庄镇段开始修建高架路,施工方拦腰截断了一段南北向的排水沟,导致排水沟沿线的多家工厂排水不畅。

记者在现场看到,水淹区域集中在204国道以南,沽河大街以东的一条无名路上,沿路几家工厂的大门前都堆放着沙袋并铺设着水带。一家纸箱厂的员工告诉记者,排水沟被截断后,积水无法排出。他们曾多次与施工

方交涉,施工方承诺尽快维修排水沟,但没有看到实际进展。为了排水,厂方自费挖了两个蓄水池,并安装了水泵,铺设了200多米的水带。

记者从胶州市交通运输局了解到,该处积水区域位于在建的大沽河桥梁匝道南侧。接到投诉后,该工程的指挥部办公室多次协调有关单位到现场查看,计划在此修建一处新的排水设施。但施工区域下方有其他管线,待相关施工许可获得批复后才能建设新的排水设施。

雨污水混流 小区遇倒灌

观海网友“ANJe+n”反映,今年7月以来,只要遇到降雨,西海岸新区海港苑二期小区就会被污水倒灌。

记者雨后在该小区北门看到,一台水泵将小区内的污水抽到马路上,而马路上的“古力”井正在冒溢。小区北侧部分路面的水已经退去,地面上残存着一些污泥,南侧部分区域仍被污水覆盖,最深处约有20厘米,整个小区内弥漫着刺鼻的臭味。

“雨最大的时候,整个小区都泡在污水里,积水都没过马路牙子了。”一名居民告诉记者,因为地势低,小区以前也存在雨后积水问题,但今年雨季出现了严重的污水倒灌现象。居民们怀疑,这与去年周边污水管网施工有关。

小区物业工作人员告诉记者,市政污水管网水位高于小区内污水管道的水位,致使市政污水倒灌进小区。

“海港苑二期小区地比较低,是周边小区中地势最低的,排水不畅问题由来已久。而

近期污水倒灌与降雨时恰逢海水满潮有关。”新港路社区工作人员解释,积米崖泵站有一个污水蓄水池和一个雨水蓄水池。其中,雨水蓄水池的排水口位于海边,当降雨恰逢海水满潮时,排水口与海面持平,导致雨水无法排出。雨水池满后,溢出的雨水会倒灌至污水池,进而造成污水冒溢。为了解决海港苑二期小区污水倒灌问题,社区已经联系相关设计公司到小区勘查,为小区设计污水管道改造方案。目前,社区正积极与市政、设计公司、排水公司、物业公司、业委会等方面沟通对接,争取方案早日落地。

建议:优化排水设施 完善预警响应

据交警部门最新统计,市南区、市北区、李沧区、崂山区共有185处易积水路段,当遇到强降雨时会対交通出行造成一定的影响。记者从青岛市水务管理局了解到,近年来,水务部门积极改造市区道路低洼点的排水管网,从今年到明年汛前期,计划改造市内三区63处市政道路积水点,包括结构性缺陷改造41处、功能性缺陷改造20处、节点混流改造1处、雨水口平面竖向优化改造1处。

“产生城市内涝的原因比较复杂,与雨量大、雨期长、短时集中降雨、地势低洼等自然原因有关,同时也存在着硬件和养护管理上的不足。”青岛城市管理委员会公众委员、青岛思普润水处理股份有限公司副总经理赵昉认为,我市一些区域频繁出现内涝现象,一方面是排水管线建设时设计排水标准不高、排水能力有限,以及降雨初期雨水将地面落叶等杂物冲入雨水算子和管道,造成管渠堵塞淤积。另一方面,城市建设中地面硬化面积增加,导致雨水下渗和地表蓄水能力大大降低。此外,沿海一线道路在强降雨时,如果恰逢大潮顶托(台风、潮汐等作用导致海水水位高于排水口水位),也会影响入海雨水管渠及河道的排水。

“治理城市内涝应当对症下药。”青岛市政协常委、中国石油大学(华东)储运与建筑工程学院建筑系教授邓庆尧认为,应当构建易涝积水点清单销号制度,动态更新与跟踪易涝积水区域,精准把握积水原因,明确解决方案。要把钱用在“刀刃”上,结合道路翻建、老旧小区改造和城市更新,开展老旧管网改造和翻建,系统推进排水管网和泵站建设改造,加快补齐设施短板。同时,要加强对排水设施的日常养护和管理,定期清理雨水算子和管道内杂物,避免堵塞淤积。

“治理城市内涝是一盘大棋,需从规划层面统筹考量,还需多部门共同发力。”赵昉建议,在城市规划和建设中,应当适度提升雨水系统设计标准,着重增加绿地和透水地面的面积,增强雨水的下渗和地表蓄水能力。可以通过建造雨水花园、下沉式绿地等设施,收集和利用雨水,降低地表径流。此外,应当进一步完善气象预警与响应联动机制,将防灾关口前移,建立以气象灾害防御为先导的城市安全风险综合预警体系。加强日常风险点位隐患排查、防汛救援各部门数据共享、防涝应急演练等工作,一旦出现险情,能够第一时间预置力量、形成合力,最大限度保障城市正常运转和人民群众生命财产安全。

记者追访

闲置近一年  
天桥电梯一直不启用



■电梯不启用,一位老人走楼梯上下人行天桥。

“过街天桥投用快了一年了,但两部配套电梯却一直闲置着,我们老年人过天桥很费劲,希望能早日乘坐电梯。”近日,有市民向党报热线反映,位于辽阳西路、永吉路路口的人行天桥电梯安装近一年不启用,不知什么原因。

记者在现场看到,永吉路人行天桥横跨辽阳路快速路,梯道旁配建了两部电梯,但电梯厢门紧闭,轿厢停于电梯井的中部。记者按动按键,电梯没有任何反应。

永吉路人行天桥两侧建有大洋花园、康储山庄、福安小区等多个居民区,还有错埠岭公交站和一家家居店。天桥配套电梯迟迟不投用成为周边居民的一桩心事。77岁的王女士每天要爬楼梯过天桥,感到“力不从心”。

记者从青岛市公共资源交易网得知,永吉路人行天桥去年8月25日完成电梯加装,当月27日电梯完成验收。天桥配套电梯位于市北区,记者从市北区城市管理局市政科了解到,该天桥是辽阳路高架路配套项目,目前还未移交至市北区。

负责电梯施工的青岛城建集团有限公司工作人员称,电梯属于特种设备,施工单位没有运营资质,需移交至专门的运营管理机构后方可使用,但合同中并没有指定电梯的运营单位,也未写明电梯安装完毕后移交至市政部门,目前电梯移交存在困难。工作人员称,施工单位和建设单位正在协调推进移交事宜。本报记者将关注此事进展。

你问我答

市级特色农产品保险如何投保

民生在线网友:青州市级特色农产品保险在哪些区市试点?如何投保?

青州市农业局:目前,青州市开展了生鲜牛乳目标价格保险、生猪期货价格综合保险、鸡蛋目标价格保险、果树气象指数保险、花生收入保险共5个市级特色农产品保险试点。其中,生鲜牛乳目标价格保险试点范围为莱西市;生猪期货价格综合保险试点范围为西海岸新区、即墨区、胶州市;鸡蛋目标价格保险试点范围为即墨区、平度市;果树气象指数保险试点范围为崂山区、西海岸新区、城阳区、即墨区、胶州市、平度市、莱西市;花生收入保险试点范围为西海岸新区、平度市、莱西市。一般小农户、散户由村集体汇总,统一向保险公司投保;种养殖户可直接向保险公司投保。

本版撰稿/摄影(除署名外) 邱 正

急难愁盼 小邱帮办

“我们小区的充电桩,电费有点贵”

记者探访:充电桩接入了物业用电,要解决需实施改造

“别的小区充电桩用电是每度0.555元,我们小区却是0.8元。”日前,家住西海岸新区东方华庭小区的新能源车主李女士反映,小区充电桩的电费高于政策规定的价格。

7月29日,记者来到该小区物业办公室,恰好遇到来交电费的业主。原来,东方华庭小区于2010年前后交付,属于非电网直供电小区。在此类小区,电费由物业代收后交给供电公司。根据《国家发展改革委关于电动汽车用电价格政策有关问题的通知》,居民住宅小区设置的充电设施用电,执行居民用电价格中的合表用户电价。

按照青岛现行电价标准,充电桩平时段电价为每度0.555元,而李女士提供的由物业公司开具的收据显示,其充电桩电费确实按照每度0.8元收取。为何该小区充电桩的电

费高?

“我们向供电公司交的电费包括居民用电和物业用电两部分费用,两种电价标准不同,各有一块总表计量,供电公司只抄两块总表的用电量。”青岛骐凯物业东方华庭项目负责人冯先生介绍,物业用电平均价格每度超过0.7元。目前地下停车场的充电桩是按照消防安全相关规范,就近接入的物业用电,因此电价会高一些。

该小区1400多户居民中,使用充电桩的目前有20多户。“如果我们按照居民用电价格收费,后期小区新能源车肯定还会增加,物业需承担亏损;但是我们按照物业用电价格收费,则违反了相关规定,职能部门将依法处罚。”冯先生说,在此情况下,物业决定待业主预付的充电桩电费用完,不再向充电桩

供电。

记者了解到,在直供电小区,小区电力设施产权属供电公司,居民用电实现了“一户一表”,个人建设充电设施可向当地供电公司申请报装,由供电公司就近选取所属产权的电源点接入电网;而在非直供电小区,电力设备运行维护、收取电费由物业公司或其他管理单位负责。

“在非直供电小区,居民安装充电桩需征得物业同意,并且满足消防等相关要求,同时受供电半径因素影响,可能会产生相应的安装成本。”灵山湾供电所工作人员介绍,在西海岸新区,有不少非直供电小区,也有其他小区与东方华庭小区一样,充电桩接入的是物业用电。若此类小区能纳入老旧小区提质改造计划,改为直供电,难题将得以解决。



■东方华庭小区地下车库内安装了汽车充电桩。