

幸福市北

XINGFUSHIBEI



■市北区大力培育发展新兴产业，做大做强总部经济、数字经济，不断塑造发展新动能新优势。图为青岛中央商务区。 修仕轩 摄

创新打造“一库一舱两平台”

市北：大数据赋能精准招商

□青岛日报/观海新闻记者 余瑞新 通讯员 王晨瑜

如何像“庖丁解牛”一样研究产业、研究项目，变“大海捞针”为“精准捕捉”，实现靶向招商？如何实现全流程协同推进、全方位政策供给、全生命周期服务，做好项目落地的后半篇文章？以大数据为依托的智能化、精准化招商平台，无疑是更好推进招商引资的一把“利器”。

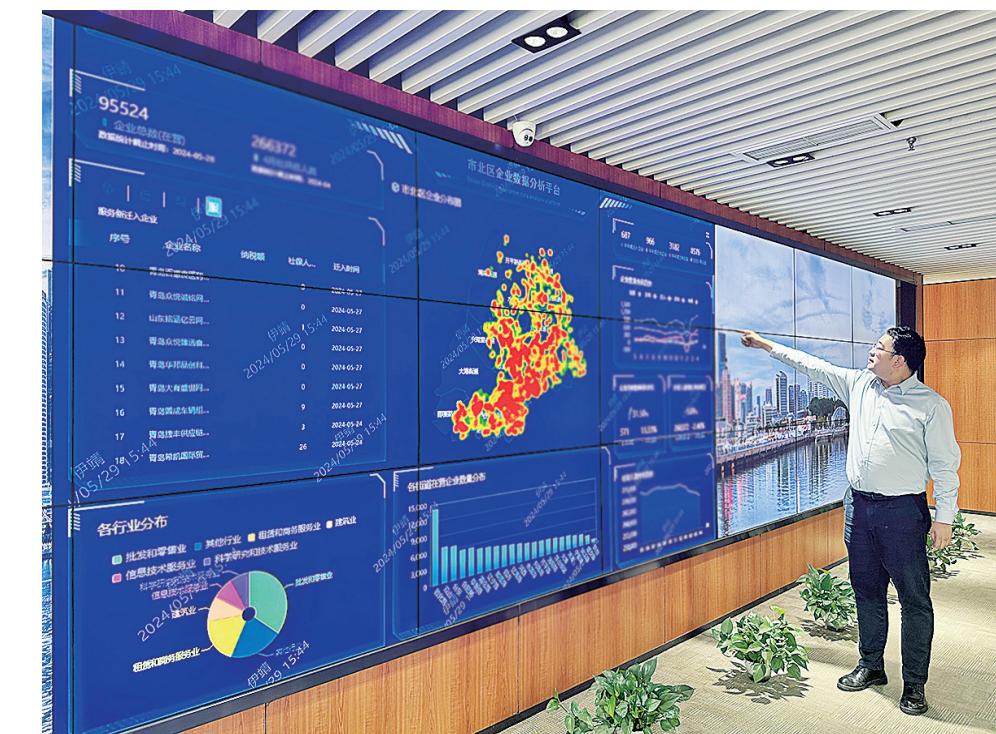
去年以来，市北区大数据局聚焦“2+6”特色产业布局，深入开展优化营商环境调查研究，同区发改、财政等近十个重点单位对接、交流，促进数字资源成果转化，集中打造“一库一舱两平台”，即营商环境主题库、领导驾驶舱、企业数据分析平台、新注册（注销）企业信息提醒平台，从“产业分析—精准招商—企业落地—跟踪服务”全流程全生命周期把脉产业招商，形成“数据为基础、平台为支撑、服务为保障”的新型产业招商服务模式，有效解决招商引资工作精准性不高、有效性不强的问题，助力市北区打造市场化、法治化、国际化一流营商环境。

“一库”归集，夯实数据底板

在营商环境主题库正式应用之前，各类数据存储分属不同部门或单位，比如，企业社保缴纳数据存放于市、区两级人社局，企业注册或注销、迁入迁出数据存放于区行政审批局。在这种情况下，市北区产业招商工作所依托的数据交流主要以“点对点”模式完成，区域内数据要素流通不畅，使得营商环境数据的整合分析成为一件难事。

为了化“难事”为“易事”，深入优化区域营商环境，市北区大数据局着力建设市北区营商环境主题库，成效显著。“目前，市北区营商环境主题库已汇聚数据300余万条，其中，动态更新数据量占数据总量的比例超过99%，各类数据全面、完整、准确。”市北区大数据局相关工作人员介绍，市北区在汇聚全区企业法人数据的基础上，又从市级层面打通企业社保缴纳、公积金、企业信用、注册注销、迁入迁出等数据，在社会层面聚合地理信息数据、寄递物流数据、产业链招商数据，并与市北区政务数据有机结合，实现“市场+政府”多维数据耦合。

据悉，现阶段，市北区营商环境主题库中10大类、160项、300余万条的企业数据能够实时汇聚至区级“数据底座”，让区域数据底板更夯实，营商分析更“给力”。基于此，市北区已成功申报第一批省级一体化大数据平台试点区县，实现省、市、区级数据三级联动、一体贯通。



■工作人员展示企业数据分析平台。

通，以坚实的数据基础、科学的数据支撑为实现产业精准招商保驾护航，充分提升招商引资工作的有效性。

一“屏”统揽，辅助科学决策

产业招商需要兼顾的因素众多，当所涉及的海量数据“浓缩”于一面屏幕之上，全区行业结构、产业发展、经济运行态势等可以一目了然呈现时，“大数据+招商”的辅助决策能力便得以显现。

登录市北区企业数据分析平台领导驾驶舱模块，全区企业分布、各街道在营企业数量分布等数据一览无余。据介绍，目前，一期已上线5个场景、30余个指标项，以街道、区域、行业等关键因子为决策目标，统揽分析全区9万余家在营企业，实现企业全景、迁入迁出、异常监测、注册经营分离、“2+6”产业链头部企业社保等信息“一屏展现”。

平台上“企业猎搜”的功能也十分强大，可实现市北区16万家在营、注销、吊销企业以

及相关社保、税收等详细信息“一点即查”。依托该模块的高级搜索功能，使用者还可检索时自由勾选组合企业所属行业、注册资本、成立时间等标签，多维度筛选出符合目标条件的企业。

数据是掌握了解企业经营状况的“脉搏”，市北区正以“一屏”掌握企业数据变化趋势，“把脉”了解企业经营状况，并“对症开方”，为行业主管部门和企业所属街道提出建议。

比如，推动社保环比增长率较高的企业更好发展，对社保环比下降率较高的企业予以帮扶，及时为新迁入企业送上暖心服务等。依托庞大的数据资源，平台还生成《市北区数字经济企业分析报告》，通过分析全区“2+6”特色产业企业分布、重点园区定位，推进上下游产业链融合招商，促进结构的调整与产业的转型升级，为市北区的经济运行和产业发展提供科学有效的建议和决策支撑。

据了解，自平台正式启用以来，通过支撑经济部门和属地街道跟踪服务外注内营企业，已定向引导166家企业迁入市北区，进一步完善了全区产业体系，年均增加社保缴纳1400余万元。

元，税收400余万元。

一“体”研判，聚力精准对接

青岛慧和谷科技有限公司迁至市北区开平路街道的第二天，开平路街道工作人员便上门走访了解企业迁入情况，详细介绍惠企政策，并与之建立紧密联系，以“市北速度”向企业传递出营商环境建设的“市北温度”。而街道工作人员之所以能够如此迅速反应，离不开市北区企业数据分析平台、新注册（注销）企业信息提醒平台的“鼎力相助”。

由市北区大数据局搭建的市北区企业数据分析平台，是全市范围内首个实现数据一体汇聚和展示的平台。它依托主题库海量数据，叠加机器学习、智能分析等技术手段，从企业社保缴纳变化趋势中分析企业经营状态，持续跟踪分析企业迁入迁出情况，精准挖掘注册经营分离企业，有效识别经营异常企业，全面分析全区重点产业链节点现状，为深度服务企业和沿链谋划招商提供数据线索。

目前，市北区已形成区内存量企业挖潜招商清单，共挖掘出注册经营地址分离企业8576家，其中区内注册区外经营企业数4392家，区内注册区内经营企业数4184家，并将识别出的潜力企业分行业、分所属地归集，切实提高了招商对接的精准性。

“依托大数据与人工智能技术打造的企业数据分析平台，优化了工作流程，提升了服务质量，建起了跨部门数据共享的流通机制，为实现精准产业招商提供数据支撑，有助于优化政府治理效能，助推智慧青岛，数字青岛加快建设。”谈及企业数据分析平台，市北区大数据局分管负责人说。

同样，新注册（注销）企业信息提醒平台也是区域招商引资工作的重要抓手，助力市北区在寻求“城市合伙人”过程中实现“一‘体’研判”。该平台每天通过金宏办公系统向11个行业主管部门、21个属地街道定时推送前一天在市、区两级新注册（注销）企业信息清单，各行业主管部门、街道可根据推送数据第一时间开展企业走访。该平台自上线以来，已累计推送数据4600余次，数据量达15000余条。

下一步，市北区将继续以大数据为重要驱动力，创建以“数据为基础、平台为支撑、服务为保障”的新型产业招商服务模式，营造市场化、法治化、国际化一流营商环境，为“数字青岛”建设汇聚市北力量。

湖岛街道探索在职党员参与社区治理

“8小时之外”树形象作表率

□青岛日报/观海新闻记者 余瑞新
通讯员 景漱玉

本报讯 日前，湖岛街道举办在职党员报到仪式暨“红锋汇”计划发布活动，以进一步推动党员队伍体系化建设，常态化抓实在职党员回居住地报到工作，深化党建引领基层治理路

径。活动伊始，各社区在职党员先锋队队长依次在签到区签名报到，拉开了在职党员集中报到仪式的序幕。活动上，为在职党员先锋队授旗，各先锋队队长纷纷表示，要勇当“排头

兵”，主动亮身份、作表率、践承诺，带领队员们争做政策方针的“宣传员”、管理服务的“实干家”、群众身边的“贴心人”，攻坚克难的“尖刀利刃”，在“8小时之外”燃烧激情、积极奉献、瞄准“急难愁盼”敢于冲锋在前，为街道、社区发展和群众美好幸福生活凝聚先锋力量。

党的力量来自组织、党组织的坚强有力离不开党员队伍建设，同时也需要凝聚多元力量形成合力。近年来，湖岛街道各社区与辖区“红色合伙人”单位紧密合作，推出了一系列特色服务项目，有效延长了为民服务半径，提升

了为民服务质量。在街道“最美红色合伙人”表彰环节，各社区党委书记为“红色合伙人”代表颁发荣誉证书，感谢他们为街道发展、社区治理、志愿服务作出的贡献。在职党员代表和“红色合伙人”代表也纷纷表示，将充分发挥自身资源优势，为民办实事、办好事，共绘社区发展“同心圆”。

“此次活动吹响了在职党员的‘集结号’，明确了系统施治的‘任务令’，是新形势下街道在深化推动基层治理创新过程中，理论与实践的一次碰撞、结合和融通，更是责任与情怀的

诠释、坚守和彰显。”湖岛街道党委书记徐霄鹏介绍，下一步，街道将围绕“社会治理提升年”主题，坚持党建引领，持续推动重心下移，把小区党建试点工作作为纵深推进基层治理的主引擎、强动力，精心设计优化小区治理内核机制，打造党建联盟共同体，内外联动、远近衔接，不断深化在职党员回居住地报到活动，打造在职党员“八小时以外服务圈”，构建共同参与、共同关心、共同建设的开放式区域化党建格局，让居民群众“美好生活”的底色更亮，居住小区“幸福宜居”的成色更足。

短讯

综合执法力量联合开展专项行动
市北区全力开启中高考“护航模式”



□青岛日报/观海新闻记者 余瑞新
通讯员 陈志航

本报讯 为切实做好2024年度中高考环境秩序保障工作，确保给广大考生一个安静的备考环境，近日，市北区综合行政执法局联合各街道执法中队开展专项行动，为广大考生“消音”、让城市“静音”，全力护航中高考学子。

河西街道执法中队重点巡查新宁路预制场工地、长沙路跨线桥项目工地。为防止两处工地日常施工噪声干扰周边考生和居民，中队制定了详细的巡查计划，并提前与工地负责人沟通协调，限时施工和控制噪音。目前，长沙路跨线桥项目工地已停工，开启“静音模式”；辖区内其他建筑施工单位也提前优化施工方案，及时调整施工工序，自觉降噪减噪，坚决杜绝施工扰民。

辽宁路街道执法中队依法巡查大连路挖掘机道路施工现场。临近中高考关键时期，中队建议施工单位拖后施工，避免噪音扰民，为周边学子营造安静有序的备考环境。施工单位当即表示配合，待中高考结束后再做整改。

下一步，市北区综合行政执法力量将继续加大巡查力度，定岗值守、重点管控辖区中高考考点、居住密集区、宾馆酒店、建筑工地及沿街商铺等周边区域，为考生营造良好的备考环境。

瑞岛路地下停车场项目 总体进度已达70%

计划今年年底竣工验收

□青岛日报/观海新闻记者 余瑞新
通讯员 丁飞

本报讯 记者在探访欢乐滨海城时看到，市北区瑞岛路地下停车场正紧锣密鼓建设，现场塔吊林立，施工车辆往来穿梭。

瑞岛路地下停车场项目位于胶州湾以东、瑞湖路以西、瑞岛路以北，项目占地4.01万平方米，总建筑面积2.94万平方米，其中商业部分0.58万平方米，车库部分2.34万平方米，总投资3.55亿。该项目距离胶州湾不足100米，是欢乐滨海城片区在建的首个地下公共停车场。其项目经理宋书君告诉记者，项目建成后，将提供669个地下车位，包含134辆充电桩车位，进一步改善滨海活力湾周边停车难题，缓解区域停车压力，改善城市道路交通秩序，为滨海活力湾配套完善奠定基础。

据停车场承建单位中青建安集团工作人员吕超介绍，该项目于去年10月开工建设，较原计划提前一个月，从竞得土地到获取施工证仅用10天。为保障项目有序推进，项目负责人组织项目各参建单位，根据项目推进过程中各阶段难点以及不可控因素，统筹考虑制定详细的施工进度计划，明确施工节点；同时，加强项目管理和协调，优化工作流程和资源配置，确保各环节之间顺畅协作，提高工作效率和资源利用率。目前，项目施工总体进度已达70%，主体施工完成，进入二次结构砌筑、桥架安装、室内抹灰、外墙防水等施工阶段，预计今年年底完成竣工验收。