

稳扎稳打有干头
关键之年看开局·项目建设亮点



修正(中国)海洋生物医药大健康科技产业基地、青岛国药生命港、青岛华大时空基因谷等一批重点项目在西海岸新区落地——

实施“生物医药倍增”，产业生态日渐丰茂

□青岛日报/观海新闻记者 王 凯
本报4月1日讯 日前,西海岸新区与修正药业集团股份有限公司签署投资合作协议,修正(中国)海洋生物医药大健康科技产业基地正式落户。该项目选址青岛海洋高新区生命科学产业园,总投资约50亿元,计划分三期建设,致力于打造新区海洋生物医药产业高质量发展新引擎。

这是修正药业在与新区企业合作几年后,在西海岸新区的深入布局。近年来,青岛聚大洋藻业集团海藻多糖药用空心胶囊项目实现产业化,修正药业2020年与聚大洋达成合作,聚大洋每年向修正药业生产销售200亿粒海藻多糖药用空心胶囊。随着西海岸新区海洋生物医药产业迅速发展、集聚成势,修正药业也在新区加码落子。

生物医药产业作为战略性新兴产业,是当前全球产业竞争的重点,也是各地产业布局 and 政策措施的发力点。今年的市政府工作报告提出,要培育壮大新兴产业,其中生物医药及医疗器械与集成电路、新型显示、虚拟现实等产业集群被重点提及,将“大力推进发展”。作为以海洋经济发展为主题的国家级新区,西海岸新区很早就将海洋生物医药产业作为重点产业培育。

青岛明月海藻集团实现体内植入用超纯海藻酸钠产业化,成为全球第二家具备超纯度海藻酸钠生成能力的企业,2021年9月完成CDE(国家药品监督管理局药品审评中心)登记备案,目前已在多家医药企业应用。2023年6月,由青岛海洋生物医药研究院、中国海洋大学、正大制药(青岛)有限公司联合研发的海洋一类新药“注射用BG136”正式启动临床试验,是国际首个进入临床试验的免疫抗肿瘤海洋多糖类药物。最近几年,新区不断提升自主创新能



■青岛华大时空基因谷项目已主体落成。 王 凯 摄

力,着力推动产业集群发展,生物医药产业生态日渐丰茂。

今年,西海岸新区提出加快建设海洋经济发展引领区,实施生物医药倍增计划,新布局启动建设生物医药、医疗器械、航空航天等专业园区,为生物医药产业尤其是海洋生物医药产业发展提供更多支撑支持。相应的,生物医药产业集群效应也更明显地显现出来。

2月下旬,西海岸新区高质量发展重大

项目建设现场推进会召开,在集中开工建设的257个重大项目中,总投资50亿元的青岛国药生命港项目引人注目。该项目总占地600亩,其中一期首期开区计划投资10亿元,占地146亩,规划布局医疗器械柔性生产、生物医药中试基地、CRO/CDMO研发服务中心及配套等。

按照规划,青岛国药生命港项目重点锚定生命健康领域,聚焦海洋生物医药、细胞与基因治疗、创新医疗器械、AI+医疗服务、

跨境医疗服务等五大医药新兴产业领域,致力于打造“国家海洋生物技术战略科技力量培育区”。“我们将依托国药集团产业资源优势,推动新区生物医药产业集聚,助力打造中国海洋生物医药第一强区。”国药集团融资租赁有限公司副总经理赵星表示。

据悉,修正(中国)海洋生物医药大健康科技产业基地三期项目中,一期建设海洋生物医药及海洋保健品研发中心和生产基地,二期建设海洋研发中心和生产基地,开展新型海洋药物、海洋食品、海洋特膳产品的研发、生产和销售,三期项目建设修正华东区域总部基地并同步设立全国性销售结算中心,打造集研发、生产、销售、贸易于一体的海洋生物医药全产业链条。

显然,修正药业对该项目寄予厚望。按照预计,该项目达产后年可实现产值10亿元,同时开发建设华东医药总部、医药研发中心、院士工作站等创新要素平台,助推新区及青岛市生物医药产业实现新增长。

产业园区建设上,西海岸新区也在多点发力。青岛海洋高新区生命科学产业园主要发展海洋生物医药和医疗器械、大健康等新兴产业,2023年以来已签约引进重点海洋生物医药产业项目9个,新开工圣元国际蛋白肽等生命健康产业项目8个,竣工投产明月岩藻多糖等特色产业项目6个,加快建设“蓝色药仓”。青岛基因科技产业园已集聚百迈客、华大基因、清原生物等行业领军企业,其中由华大集团投资建设的青岛华大时空基因谷项目已主体落成,未来三年将新增知识产权产业化成果超过100项,集聚基因科技企业超过100家,年产值超过30亿元,汇集基因科技人才超过1500人,打造东北亚最具影响力的基因科技创新中心。

优化营商环境 青岛在行动

一天拿齐“四证一书”,省下至少俩月时间

莱西统筹行政审批发改自然资源住建环保等部门组成服务保障重大项目的“金牌团队”

□青岛日报/观海新闻记者 李德银 通讯员 王振娟 魏 康
本报4月1日讯 1日一大早,山东墨影德新材料有限公司负责人王锐就收到了由莱西经济开发区送来的《建设用地规划许可证》《不动产权登记证》《建设工程规划许可证》《建筑工程施工许可证》以及施工图审查合格书。

“一天拿齐‘四证一书’,光是办理审批手续就省下至少两个月时间,‘金牌团队’全程帮办代办,这种保姆式服务,让我们感受到政府部门满满的诚意。”王锐说。

项目是经济发展的生命线,莱西市坚持把项目建设作为推动高质量发展的“强引擎”和“硬支撑”。立足项目实际诉求,统筹行政审批、发改、自然资源、住建、环保等相关部门,组成服务保障重大项目的“金牌团队”,为项目建设提供“多对一”的“管家式”

服务,赋能重大项目建设提质增效。截至目前,莱西市43个省市实施类重点项目中,已经有33个办理完成施工许可手续,施工许可完成率达到了76.74%,已发施工许可投资额占比84.49%。

“‘金牌团队’秉持‘无事不扰,有求必应’的服务准则,致力于当好服务企业的‘金牌小二’,助推‘项目跑’变为‘我来跑’。大到省市重点项目建设,小到企业发展过程中的不动产权办理、管道建设、政策普及,这些企业发展及项目建设中遇到的各类事项,都在服务范围之列。”“金牌团队”成员、莱西市政务服务中心副主任王飞飞说。

走进位于夏格庄镇的青岛中尚奇生物科技有限公司生产车间,一条条肥料生产线正忙碌且有序运行。“‘金牌团队’用‘金

牌服务’让我们的开工投产时间节点一提再提,服务效率之高、审批速度之快、服务态度之优,超出了我们预期。”公司负责人表示。

农时春耕忙。为了抓住春耕肥料销售旺季,该公司年前就开始了农用肥料研发。没想到,投产过程出现阻碍——天然气未能接通,导致生产线无法投用。

企业咨询办理事宜当天,由夏格庄镇政府、青岛埃维燃气有限公司、莱西市行政审批服务局等部门负责人组成的“金牌团队”第一时间赶到现场勘探燃气管道路线,根据建设情况协助推进规划审批等事宜。在“金牌团队”协作下,燃气管道建设工程仅用时3个月便完成通气,直接推动试产时间提前2个月。

“莱西市聚焦群众办事、项目建设、企业

发展和降低交易成本四个‘一件事一次办’,深化政务服务流程再造,通过强化跨部门、跨层级业务系统集成,实现线上线下融合互通,让企业群众办事更集成、更高效、更便捷,让投资者更放心、更舒心、更安心。”莱西市行政审批服务局局长王春介绍。

良好的营商环境也为莱西吸引了更多投资。2023年,莱西市新签约、新开工投资过亿元项目分别达到310个和185个,其中,青北高科园、领军循环经济产业园等47个省、青岛市重点项目实施投资265亿元,年度投资完成率达149%。

“无论是项目供地还是货物运输等,政府总会站在企业立场考虑,为企业发展保驾护航。”“金牌团队”的贴心服务让王锐对发展充满信心,“我们的项目预计今年7月竣工投产,年底有望实现4000万元产值。”

青岛探路“整市”农村产权流转交易规范化

已搭建全市统一的交易信息平台,建立起四级交易运行体系

□青岛日报/观海新闻记者 张 晋

今年的中央一号文件指出,规范流转交易,稳妥有序开展农村产权流转交易规范化试点。

2023年11月,青岛获批成为全国33个农村产权流转交易规范化整市(州)试点之一。青岛农村产权流转交易有良好的基础,截至2023年底,全市农村产权流转交易额累计突破100亿元。获批试点后,青岛提出了构建“政府主导+企业运营+市场配置”的交易组织模式,健全“四级运行+陆海联动+全域覆盖”的交易运营体系,打造“产权流转+金融支持+全链赋能”的交易生态系统,实行统一交易规则、统一交易系统、统一信息发布、统一交易结算、统一交易鉴证、统一监督管理和分级办理业务的规范交易模式,从而形成立足青岛、带动胶东、辐射全国,“确权先行、赋权有序、活权规范、护权平等”有机联动的开放型、数智化、综合性的农村产权流转交易市场体系。

为何要“统一”以实现“规范”?市农业农村局相关负责人告诉记者,农村产权流转如果缺乏议价平台,交易往往松散且无序,信息不对称就会导致集体资产不能获得最大价值。比如,之前村庄进行集体土地或集体建筑等租赁时,只是通过有人“找过来”、双方探讨价格以实现,不能做到信息

的公开发布、竞价的实时透明、交易的公平高效。

时下,青岛不断健全完善农村产权流转交易市场体系,建立了“市—区(市)—镇(街)—村(社区)”四级交易运行体系。通过搭建全市统一的交易信息平台,实现信息发布、申请受理、公告公示等全部网上闭环流转。

日前,记者在胶州市农村产权交易中心的公开窗口见到了市民秦先生,其通过胶州市农村产权交易平台网站,获取了胶西街道秦家营村耕地公开租赁的信息,意欲发展规模化种植的秦先生,即刻来到胶州市农村产权交易中心。记者看到,在根据工作人员介绍进行填表等环节后,工作人员将其信息上传并生成网上竞标的信息,并将明晰标注密码、竞价结束日期等信息的项目报名表反馈给秦先生,他在结束日期前进入网上竞投的指定网站竞价即可,中标信息等在网站即刻公示,查询信息后,便可至村委会签订合同,再到中心备案。

秦先生告诉记者,在末获悉此平台前,他要找合适的租赁土地,可是“相当麻烦”,既要到处打听村里意欲出租的土地,还要面对临时改价等突发状况。如今有了这套“官方认证”的平台系统,他的“人力成本”降低、公开

透明度更高了,一升一降之间,“性价比”更加提升。

不但对于办事群众有裨益,这个规范化模式,更大的利好在于对村集体资产的保障。胶州市农业农村局一级主任科员王昭告诉记者,时下,胶州市将村集体土地经营权流转、集体经营性资产出租等农村产权交易项目全部纳入平台交易,采取网上竞价模式,有效防止了私下交易、暗箱操作导致的集体资产流失。通过对交易过程进行鉴证,打消了交易双方顾虑,有效解决了基层串标、围标问题,提高了交易效率,降低了交易成本。

“2023年,胶州市累计通过平台流转交易共计1005宗,竞价交易额2.7亿元。部分交易项目溢价4—5倍,实现村集体和村民增收1246万余元,有力保障了农村集体资产收益最大化。”王昭凯说。

当前,不仅胶州市,青岛市也建立起了市级农村产权交易平台,与区市平台互联互通。同时,海洋特色鲜明的青岛,将海域使用权、渔港、渔船、船网工具指标等涉海洋产权与资源纳入“青岛市农村产权流转交易品种目录”,统筹建立“陆地—海洋”涉农全产权要素和全品种的统一交易市场,最终打造形成“全市一个交易平台、市—区(市)分级交

易、试点全域覆盖”的交易空间格局。

在建立统一交易平台的基础上,青岛正同步探索交易规则完善、交易风险防控。比如,对于交易品种,提出“法律没有限制的品种均可进场交易”,推动形成“三资一品”(资产、资源、资本以及“青岛农产品”)交易品类,并动态调整交易品种目录。鼓励和引导家庭农场、农民专业合作社、农业企业等非集体经济组织以及农民个人所持有的资产、股权、知识产权等通过产权交易市场进行交易、探索闲置农村住房与其它基地使用权进场流转交易,探索搭建“青岛农产品”等农副产品交易平台等。加强交易机构内控建设,统一制定内部章程、内部监督管理和风险管控制度等,明确交易资金管理、信息披露、财务管理以及全面风险管理工作机制、内控机制等。

“我们将以国家农村产权流转交易规范化整市试点为契机,促进农村资源要素潜能有效激活,形成内生发展动力。”青岛市农业农村局党组成员宋晓说,2024年全市农村产权流转交易额预计将突破15亿元;试点期间,全市将力争完成农村承包地、林地、“四荒”地等经营权(使用权)流转业务1000笔以上,农村产权抵(质)押融资担保笔数100笔以上,服务全市50%以上的农村集体经济组织。

青岛启动税收宣传月活动

共7大类32项活动

□青岛日报/观海新闻记者 傅 军

本报4月1日讯 1日上午,以“税助发展 向新而进”为主题的第33个全国税收宣传月启动仪式在青岛市税收普法主题公园举行。市政协副主席、市工商联主席崔作出席仪式并致辞。

据介绍,4月份,青岛税务部门将聚焦高效办成一件事,持续优化税收营商环境;聚焦提升税法遵从度,积极构建税收普法新格局等,安排7大类32项重点宣传活动,持续加大税收宣传力度,深入推广宣传便民利民惠民的税费服务举措,确保政策宣传全程覆盖,税费优惠全面享受、服务质效全力提升。

启动仪式上,山东省法治文化建设示范基地——青岛市税收普法主题公园揭牌。青岛地铁集团、“专精特新”企业代表、“一带一路”俄罗斯企业代表、涉税中介机构代表等现场讲述了对优惠政策、税收服务的体验与感受。

在青岛市税收普法主题公园,税务、司法、社保、医保等部门还联合设置普法咨询台,就个人所得税、企业所得税、专精特新、社保医保等相关政策现场解答群众普法咨询。

自1992年起,税务部门每年4月都组织开展税收宣传月活动。33年来,税收宣传月已成为纳税人缴费人自觉接受税法教育的重要课堂,也成为社会各界主动了解税收、支持税收的重要载体。

加强森林防灭火工作

巡防+督导+演练 织密森林“防火网”

多因素叠加致森林火灾风险加大,青岛多措并举落实森林防灭火工作

□青岛日报/观海新闻记者 梁 超

本报4月1日讯 清明节临近,气温回升、大风天气增多,加之祭祀用火、农事用火、旅游用火和林区生产用火高峰“四峰”叠加,森林防灭火工作已进入最关键、最紧要时期,青岛多措并举织密森林“防火网”。

崂山将近一半的面积都是森林,是青岛的“绿肺”,是城市生态的重要屏障。市公安局崂山分局以构建“1355”景区综合治理共同体为抓手,打造全天候联动警务,组织高山远山联合执法巡查,织密森林“防火网”。同时,崂山分局在每个综合治理工作站派驻1名“全科警长”,打破地域、警种界限,整合森警、交警、海岸警察和相关派出所职能,由“全科警长”统一指挥调度,同时把护林员、保安、志愿者、社会救援组织等群防群治力量纳入工作站管理,实现一体化指挥调度,最大限度守住山、管住火。在崂山核心景区、崂山林场等森林防火重点、焦点区域,崂山分局森林警察大队组织警力采取白天与夜间、空巡与陆巡、车巡与徒步、高山和低山、重点区域和特殊地段等相结合的方式,实施全时全域立体化管控,强化违规用火管控力度。今年以来,共制止林内烧荒、吸烟等野外用火行为32起。

同时,青岛有关部门强化森林防火督导检查。3月30日,市应急局有关负责人带队赴崂山区开展清明节前森林防火督导检查。督查组抽查了北宅街道下葛场社区、东陈社区、沟崖社区护林检查站人员在岗在位、防火宣传、物资装备配备、进山人员登记及火种收缴等情况,重点检查了涉林基地的火源管控、登记备案、文明祭祀等工作开展情况。督查发现的问题隐患已移交属地有关部门,责令限期整改。

为提升突发事件快速反应、精准处置的能力,日前,市南区、市北区、崂山区三区联动开展跨区域山林防火实战演练。演练采取无脚本、跨区域实战拉动的方式进行,现场模拟浮山市南片区突发山林火情,市南区采用风力灭火机和木炭火作战相结合的方式提前扑救。由于风力突然增大,火势蔓延迅速,火场面积扩大,市南区根据森(山)林防火山协作机制,立即启动三区联动响应,市北区、崂山区森(山)林防火队伍分别使用风力灭火机、串联水泵等各类灭火设备进行增援扑救。

此外,公众参与也是预防森林火灾的关键。为全面提高森林防火群防群治能力,青岛西海岸新区出台森林违法违规野外用火举报奖励办法。在森林防火期内,举报野外违法违规用火行为并经相关部门查证属实的,给予举报人一次性奖励。森林防火期内,举报公职人员、防火公职人员在林区内、林缘违规用火、不履行职责、玩忽职守,并能够提供确切证据(视频或图像等)证明违规现象的;提供森林火灾破案线索并协助有关部门侦破该案件的;发现其他易引发森林火灾行为并经核实的,都将给予奖励。

首次全国水产养殖种质资源普查“摸清家底”

黄渤海2万份遗传材料已在青“入库”

□青岛日报/观海新闻记者 李勋祥

本报4月1日讯 记者从中国水产科学研究院黄海水产研究所获悉,在首次全国水产养殖种质资源普查中,黄渤海调查制作的2万份遗传材料已全部纳入国家海洋渔业生物种质资源库保存。

2021年至2023年,农业农村部开展了第三次农作物种质资源普查与收集行动,首次覆盖水产领域。自2021年我国启动实施第一次水产养殖种质资源普查以来,在水产方面,摸清了312个重点水产养殖种类的生物学特性,采集制作遗传材料12万余份,涵盖海水鱼、淡水鱼、虾蟹类、贝类、藻类等等类。

水产种质资源是支撑水产养殖绿色发展的“芯片”。国家海洋渔业生物种质资源库是我国迄今投资规模最大、保存规模最大、设施最先进的渔业生物种质资源库,坐落于中国水产科学研究院黄海水产研究所,下设基因、细胞、微生物、活体和群体等五大资源库以及数据信息中心和大型仪器设备共享中心,为各类珍贵的海洋渔业生物种质资源安全保存与可持续开发利用提供支撑保障。目前,已入库各类实物资源14万份,信息资源50万余条。