

莱西市自然资源局 国有建设用地使用权网上拍卖出让公告

西自然资告字[2024]01号

经莱西市人民政府批准,莱西市自然资源局决定以网上拍卖的方式出让2宗储备国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、出让地块的基本情况和规划指标要求

序号	不动产单元号	土地位置	土地面积(m²)	土地用途	规划建筑面积(m²)	规划指标要求				投资强度(万元/亩)	准入条件	出让年限	竞买保证金(万元)	拍卖起始价土地单价(元/m²)	耕地开垦费(万元)	备注
						容积率	建筑系数	绿地率	非生产性用地							
1	370285004200GB04004	莱西市开发区青北一路东青北高科园北地块一	19721.1	工业用地	9860.55	≥0.5	≥40%	≤15%	≤7%	≥300	储能电站建设项目	50	595.5773	302	486.7342	工业类项目“标准地”
2	370285004215GB04005	莱西市梅山东路南衣润服饰东地块二-1	15386.13	工业用地	15386.13	≥1.0	≥40%	≤15%	≤7%	≥350	纳米水性材料研发生产项目	50	621.5997	404	252.5247	工业类项目“标准地”

拍卖出让地块空间范围以规划行政主管部门批准的规划方案为准,1-2号地块出让价款总额为土地单价与公告土地面积的乘积。

二、竞买资格要求

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织,除法律法规以及出让文件另有规定外,均可参加网上交易活动。申请人必须单独申请。

非莱西市注册登记申请人,须于签订《成交确认书》之日起按规定时间(内资企业30日内,外资企业60日内)在莱西市辖区内注册具有独立法人资格的公司,由新公司作为开发

主体进行开发经营。申请人需注册新公司的,在申请书中应有明确表述。

三、本次国有建设用地使用权网上拍卖出让通过青岛市公共资源交易网上交易系统(以下简称:网上交易系统。网上交易系统通过青岛市公共资源交易网(http://ggzy.qingdao.gov.cn/ggzy/index.html)点击“国有建设用地使用权网上交易系统进入‘网上交易’”)进行。

(一)本次拍卖的地块均不设底价,按照价高者得原则确定竞得人。

(二)1-2号地块项目建设条件意见、绿

色建筑、装配式建筑项目建设条件意见等配建标准详见拍卖文件。

四、本次拍卖出的详细资料和有关要求,详见《莱西市国有建设用地使用权网上拍卖出让文件》(以下简称:拍卖出让文件)和《青岛市国有建设用地使用权网上交易规则》等资料。竞买人可登录网上交易系统查询。

申请人可于2024年2月8日至2024年2月27日登录网上交易系统查询、下载本次拍卖出让文件及相关资料,并按照拍卖出让文件规定的操作程序参加竞买。

五、申请人可于2024年2月8日至2024

年2月27日(以网上交易系统服务器时间为准,下同),登录网上交易系统,提交竞买申请并交纳竞买保证金。交纳竞买保证金的到账截止时间2024年2月27日16时。

申请人通过网上交易系统的审核并按时足额交纳竞买保证金后,在网上交易系统获得竞价权限。

六、本次国有建设用地使用权网上拍卖时间定于2024年2月28日10时。

七、竞买资格审查

本次国有建设用地使用权网上出让实行竞买人资格后审制度,详见拍卖出让文件。

八、其他需要公告的事项

(一)申请人须持有数字证书(CA),方可登录网上交易系统,申请参加网上拍卖出让活动。数字证书(CA)的办理程序和申请材料要求,详见网上交易系统《数字证书(CA)的办理指南》。

(二)拍卖出让活动不接受除通过网上交易系统提出竞买申请以外(如电话、邮寄、书面、口头等)其他形式的申请。

(三)申请人可根据需要,自行现场踏勘出让地块。

(四)本次拍卖出让公告内容如有变化,出让让人将发布补充公告,届时以补充公告为准。

九、联系电话

业务咨询:0532-86408929

数字证书(CA)咨询电话:0532-85916352,85938170

莱西市自然资源局

2024年2月8日

高端 主流 权威 亲民

媒体合作热线

66988527

青岛市崂山区株洲路190号

《行政处罚决定书》送达公告

当事人:青岛经济技术开发区长宏运输有限公司 统一社会信用代码:91370211713720745X

本机认为你单位所属鲁BX7356(黄色)号车于2023年11月30日11时31分在公路上擅自超限行驶(车货总质量超限)的行为事实清楚、证据确凿。根据《中华人民共和国公路法》第七十六条第(五)项、《公路安全保护条例》第六十四条、《超限运输车辆行驶公路管理规定》第四十三条第一款第(二)项的规定,本机决定给予罚款2500元的处罚决定。因本机采用其他方式均无法送达,现依法向青岛经济技术开发区长宏运输有限公司公告送达《行政处罚决定书》(案号:370281202301265)。限你单位自公告之日起三十日内到本机领取《行政处罚决定书》,逾期即视为送达。如果不服本处罚决定,可以在送达之日起六十日内依法向胶州市人民政府申请行政复议,或者在六个月内依法向胶州市人民法院或者青岛铁路运输法院或者青岛市市北区、黄岛区、城阳区人民法院提起行政诉讼,但本决定不停止执行,法律另有规定的除外。逾期不申请行政复议、不提起行政诉讼又不履行的,本机将依法申请人民法院强制执行。

联系地址:胶州市胶州西路307号西大厅 联系电话:0532-85200106

胶州市交通运输局 2024年2月8日

青岛古镇口核心区规划建设局关于三沙路东、龙门路南地块项目规划建筑方案进行社会公告的通告

为加强公众参与,发挥公众在我区规划管理中的作用,提高城市规划水平,根据《中华人民共和国城乡规划法》《山东省城乡规划条例》等法律、法规和政务公开的有关规定,对三沙路东、龙门路南地块项目规划建筑方案进行社会公告,欢迎社会各界提出意见和建议,现将有关事项通告如下:

一、公告项目基本情况:

- 建设单位:青岛融发六合文化体育发展有限公司
- 建设项目:三沙路东、龙门路南地块项目
- 建设地点:三沙路东、龙门路南
- 公告阶段:规划建筑方案

二、公告及投票地点:

- 公告地点:西海岸新区融合路681号(古镇口核心区管委一楼展厅)及三沙路东、龙门路南项目现场人口公示牌公示。
- 投票地点:西海岸新区融合路681号(古镇口核心区管委一楼展厅)投票箱,请将意见和建议按规定填写后放入投票箱。意见票应附证明相关利害关系人的房地产权证复印件或购房合同复印件及身份证复印件,否则意见票无效。
- 咨询电话:青岛古镇口核心区规划建设局85130871
- 公告时间:2024年2月10日至2024年2月18日

2024年2月7日

青岛西海岸新区自然资源局关于影都星科项目规划及建筑方案变更进行批前公示的通告

为加强公众参与,发挥公众在我区规划管理中的作用,提高城市规划水平,根据《中华人民共和国城乡规划法》《山东省城乡规划条例》等法律法规和政务公开的有关规定,对青岛双合星创置业有限公司影都星科项目规划及建筑方案变更进行批前公示,以保证利害关系人的知情权、参与权等,现将有关事项通告如下:

一、公示项目基本情况:

建设单位:青岛双合星创置业有限公司
建设项目:影都星科项目
建设地点:东岳东路以北、两河路以西
设计单位:基准方中建筑设计股份有限公司
公示阶段:规划及建筑方案变更
变更内容:地下锅炉房改为换热站。2#、3#—5#楼层建筑高度整体提高约2~3米,3#、4#、5#南侧增加一层储藏室的疏散楼梯,6#配套楼变为三层,建筑高度变为11.95m,5#主楼下建筑面积减少35.31㎡,1#楼地下建筑面积增加15.83㎡,3#、4#、5#南侧增加疏散楼梯,地下建筑面积增加19.11㎡,地下总建筑面积变为11617.26㎡。详情见审批图纸。

二、公示及反馈方式:

长江东路443号福瀛大厦大堂、项目现场出入口处及青岛西海岸新区政务网(查询流程:青岛西海岸新区政务网—政务公开—信息指南—区自然资源局—重点工作—规划批前公示)。
长江东路443号福瀛大厦大堂意见箱,请将意见和建议附上证明相关利害关系人身份证复印件放入意见箱。
三、咨询电话:西海岸新区自然资源局85166673,建设单位13969626168
四、公示时间:2024年2月18日至2024年2月24日

2024年2月8日

青岛西海岸新区自然资源局关于大场镇塔山民生综合体项目规划及建筑方案进行批前公示的通告

为加强公众参与,发挥公众在我区规划管理中的作用,提高城市规划水平,根据《中华人民共和国城乡规划法》《山东省城乡规划条例》等法律法规和政务公开的有关规定,对大场镇塔山民生综合体项目规划及建筑方案进行批前公示,以保证利害关系人的知情权、参与权等,现将有关事项通告如下:

一、公示项目基本情况:

建设单位:西海岸新区大场镇人民政府
建设项目:大场镇塔山民生综合体项目
建设地点:大场镇原塔山驻地
设计单位:江苏中嘉建设工程设计有限责任公司
公示阶段:规划及建筑方案
规划内容:项目用地面积5630.88平方米。地上建筑面积为3889.25平方米,地下建筑面积为0平方米。容积率0.81,建筑密度35.86%,停车位9个。

二、公示及反馈方式:

长江东路443号福瀛大厦大堂、项目现场出入口处及青岛西海岸新区政务网(查询流程:青岛西海岸新区政务网—政务公开—区自然资源局—重点工作—规划批前公示)。
长江东路福瀛大厦大堂意见箱,请将意见和建议附上证明相关利害关系人身份证复印件放入意见箱。
三、咨询电话:区自然资源局85166673,建设单位58700966
四、公示时间:2024年2月18日至2024年2月24日

2024年2月8日

青岛市自然资源和规划局关于城阳街道靖城路西文阳路北项目规划方案进行社会公示的通告

为加强公众参与,发挥公众在我市规划管理中的作用,提高城市规划水平,根据《中华人民共和国城乡规划法》《青岛市城乡规划条例》等法律、法规和政务公开的有关规定,对城阳街道靖城路西文阳路北项目规划方案进行社会公告,欢迎社会各界提出意见和建议。现将有关事项通告如下。

一、公示项目基本情况:

- 建设单位:青岛瑞浩置业有限公司
- 建设项目:城阳街道靖城路西文阳路北项目
- 建设地点:城阳区城阳街道靖城路西文阳路北
- 公示阶段:规划方案
- 公示方式:青岛市自然资源和规划局政务网站、青岛城市展览馆公示区(东海东路78号)及项目现场
- 公示时间:2024年2月10日—2024年2月16日
- 现场公示时间:2024年2月12日—2024年2月14日
- 四、反馈方式:青岛市自然资源和规划局政务网站、青岛城市展览馆公示区(东海东路78号)及现场意见箱

咨询电话:87765366

青岛市自然资源和规划局关于城阳区白沙河片区河东路以南、纵十八路以东地块控规指标进行社会公示的通告

为加强公众参与,发挥公众在我市规划管理中的作用,提高城市规划水平,根据《中华人民共和国城乡规划法》《青岛市城乡规划条例》等法律、法规和政务公开的有关规定,对城阳区白沙河片区河东路以南、纵十八路以东地块控规指标进行社会公告,欢迎社会各界提出意见和建议。现将有关事项通告如下。

一、公示项目基本情况:

- 建设单位:青岛市城阳区人民政府
- 建设项目:白沙河片区河东路以南、纵十八路以东地块控规指标
- 建设地点:城阳区流亭街道河东路以南、纵十八路以东
- 公示阶段:控规指标确认
- 公示方式:青岛城市展览馆公示区、青岛市自然资源和规划局政务网站及现场公示
- 公示时间:2024年2月11日—2024年3月11日
- 现场公示时间:2024年2月11日—2024年2月17日
- 四、反馈方式:青岛市自然资源和规划局政务网站、青岛城市展览馆公示区及现场意见箱

咨询电话:87765366

青岛市住房公积金管理中心公告

山东慧行天下文化传媒有限公司:

你单位尚未履行我中心作出的青住金处理字[2023]16第075、076号行政处理决定书确定之义务,现依法向你单位送达青住金强执催字[2024]015号行政强制执行催告书,自公告之日起经30日视为送达。逾期未履行的,我中心将依法向青岛市中级人民法院申请强制执行。

青岛市住房公积金管理中心
2024年2月8日

青岛市住房公积金管理中心公告

上海精典规划建筑设计有限公司青岛分公司:

经查实,你单位未为贾彤彤按时、足额缴存住房公积金,现依法向你单位送达《行政处理决定书》(青住金处理字[2023]12第117号),自公告之日起经30日视为送达。公告期满后法定期限内你单位有权申请行政复议或提起行政诉讼。

青岛市住房公积金管理中心
2024年2月8日

青岛市住房公积金管理中心公告

青岛途乐驰橡胶有限公司:

你单位尚未履行我中心作出的青住金处理字[2022]16第102至141号行政处理决定书确定之义务,现依法向你单位送达青住金强执催字[2024]024号行政强制执行催告书,自公告之日起经30日视为送达。逾期未履行的,我中心将依法向青岛市中级人民法院申请强制执行。

青岛市住房公积金管理中心
2024年2月8日

青岛市住房公积金管理中心公告

上海精典规划建筑设计有限公司青岛分公司:

经查实,你单位未为刘庆磊按时、足额缴存住房公积金,现依法向你单位送达《行政处理事先告知书》(青住金处理先告字[2024]12第005号),责令你单位向我中心报送刘庆磊在你单位工作期间的工资收入明细及住房公积金补缴核算明细表,自公告之日起经30日视为送达。公告期满后3日内仍未报送的,我中心将根据建设部《关于住房公积金管理若干具体问题的指导意见》(建金管[2005]5号)文件规定或职工提供的证据材料,核算你单位欠缴刘庆磊住房公积金数额,据此作出行政处理决定。

青岛市住房公积金管理中心
2024年2月8日

挂失声明

权威 快捷 省钱

- 遗失曾容容的地址为李沧区李村城区派出所贵园111号1号楼二单元201户户口单页(户号:49597),声明作废。
- 遗失杨红梅的医师执业证,号码为:110210400001877,声明作废。
- 遗失青岛华新置业集团有限公司开具给周延铅的收据,收据号:1902515,金额:153105.20元,声明作废。

特此公告

青岛市市北区人力资源和社会保障局

公告

青岛祥芮月晨传媒有限公司:
针对郝纪茹诉你单位未缴纳社会保险一案,经查你单位未为郝纪茹办理2022年6月至2023年2月的养老、工伤、失业保险登记。根据《中华人民共和国劳动法》第七十二条、《中华人民共和国社会保险法》第五十八条第一款、第八十四条的规定,现依法向你单位公告送达《劳动保障监察责令改正决定书》(青北人社监令字[2024]第027号),请你单位于本劳动保障监察责令改正决定书送达之日起5日内为郝纪茹办理养老、工伤、失业保险登记。根据《中华人民共和国劳动法》第七十二条、《中华人民共和国社会保险法》第五十八条第一款、第八十四条的规定,现依法向你单位公告送达《劳动保障

特此公告

青岛市市北区人力资源和社会保障局

声明

遗失我单位公章一枚,声明作废。

青岛腾鸿升信息技术有限公司

声明

遗失我单位公章一枚,声明作废。

胶州市诺瑞展商行

声明

遗失我单位财务专用章一枚,声明作废。

青岛波尔旺肉业股份有限公司

声明

遗失我单位公章(3702850002365)一枚,声明作废。

青岛波尔旺肉业股份有限公司

声明

遗失我单位法人章(姓名:于雪初,编号:3702850002367)一枚,声明作废。

青岛波尔旺肉业股份有限公司

声明

遗失我单位公章(3702124184277)一枚,声明作废。

青岛纺通供应链管理有限公司

声明

遗失我单位公章(3702110812200)一枚,声明作废。

中建卓越(青岛)新型材料有限公司

声明

遗失我单位财务专用章一枚,声明作废。

中建卓越(青岛)新型材料有限公司

声明

遗失我单位财务专用章(3702110812201)一枚,声明作废。

中建卓越(青岛)新型材料有限公司

声明

遗失我单位法人章(邵明栓,3702110812203)一枚,声明作废。

中建卓越(青岛)新型材料有限公司

声明

遗失我单位合同专用章一枚,声明作废。

中建卓越(青岛)新型材料有限公司

青报公益·文明健康 你有我

厉行节约 反对浪费

一粥一饭,当思来处不易
半丝半缕,恒念物力维艰