

# 实施履职评议 展现普法亮点

编者按

为全面贯彻党的二十大精神和习近平法治思想，深入开展法治宣传教育，增强全社会法治观念，推动“谁执法谁普法”普法责任制落地落实，青岛市委全面依法治市委员会守法普法协调小组决定，从2023年开始在全市全面实施国家机关“谁执法谁普法”履职评议活动，每年挑选部分市普法责任单位，采取社会评议、实地考察、现场报告等形式，对受评议单位的普法工作情况进行综合评价。2023年接受评议的是青岛市教育局、青岛市人力资源和社会保障局、青岛市农业农村局、青岛市市场监督管理局、国家税务总局青岛市税务局。

## 青岛市教育局：积极探索青少年法治教育新路径

青少年法治教育是守护学生健康成长的有力保障，是法治中国建设的重要基石。2023年以来，市教育局创新工作机制，搭建部门联动平台，整合校内校外资源，全面加强青少年法治教育，切实提升青少年法治素养，工作成效显著，相关做法被教育部、省教育厅宣传推广。

一是协同优化法治教育内容，增强法治教育精准性。贴近“学情”抓创新、求突破，创新学用对接机制。联合公检法等单位从司法、法治实践中积累的典型案例选取鲜活素材，编印《中小学模拟法庭教育指导手册》，制作系列普法视频，推动公检法机关以校园欺凌、故意伤害等青少年犯罪案例和溺水、毒品、诈骗、性侵等青少年受侵害案例为重点，每年开展“以案释法”讲座近千场。加强宪法教育资源系统开发，根据中小学生学习年龄特点、成长规律和面临的问题，精心开发法治课，建立覆盖全市青少年法治教育课程的课例库，分阶段、分层次、系统化构建法治教育资源体系，并结合实际全面组织开展法治素养竞赛、演讲比赛、动漫微视频大赛、模拟法庭大赛、征文比赛等系列活动，构建起“一节多赛四走进”活动体系，青岛学生代表山东省参加“学宪法 讲宪法”国赛并获得一等奖好成绩。

二是协同绘制法治体验“地图”，增强法治教育实效性。聚焦“实践”抓创新、求突破，丰富教育资源和方式。通过挂牌等方式，积极推进特色化法治教育基地建设，成立社会课堂13所、专业实践基地4所，逐步构建青少年法治体验“地图”。依托税法特色基地，联合市税务局、市司法局和团市委在全国首创税收普法“1+6”工作模式，形成特色化青少年法治教育新模式。开展“走进法院、走进检察院、走进律师事务所”活动，探索将法治教育课程开设在法治教育基地，让学生零距离感受法律威严”。联合市中院、青岛海事法院分别为学校建设特色化法治资源教室，打造法治资源教室样板，学生“足不出户”可参与法治实践。

三是协同建设法治师资队伍，增强法治教育专业性。聚焦强化“协作”抓创新、求突破，多渠道加强专业队伍支持。联合市委政法委等8部门出台《关于加强法治副校长和法治辅导员队伍建设 提升中小学治理效能的意见》，构建机制健全、常态运行、保障有力、考评科学的法治副校长和法治辅导员工作体系，全市中小学校法治副校长实现全覆盖。充分发挥青少年法治教育专家指导委员会作用，由在青高校法学院专家领衔，联合开展青少年法治教育教学理论研究、知识宣讲、理论成果评审等工作，提升了中小学法治教育专业化水平。相关做法被中国教育报要闻版推广。

## 青岛市人力资源和社会保障局：创新建立“人社发布”宣传机制 推动人社政策落地见效

2022年7月起，市人力资源社会保障局创新建立“人社发布”法治宣传机制，依托新媒体平台推出人社政策“月月讲”“周周问”

两个在线直播栏目。每月每周固定时间段，邀请机关处室、基层经办人员、服务对象等进直播间、进企业、进社区，就市民群众关心关注的人社领域的法律、法规、政策等进行在线访谈、答疑解惑。截至目前，已播出59期，观看量突破877万人次。

一是多方同台叙话，打破政策传播群体壁垒。打破传统授课式、讲座式政策解读模式，探索构建多元化、互动式政策解读新形式。邀请快递小哥、车间工人等行业基层一线人员走进节目，实现政策受益主体与政策制定、执行主体面对面沟通交流，有效打破了政策传播群体壁垒，促进了人社政策打通“最后一公里”，直达市场主体和人民群众，实现政策红利精准“滴灌”。

二是靶向精准选题，贴近群众关心关注焦点问题。以人社政策清单、高频重要事项服务指南为主要内容，通过对12333咨询电话、平台咨询问题、微信后台留言等进行样本大数据分析，综合研判人社发布栏目选题。比如，在“毕业季”来临前连续上线“毕业生就业服务”“青年人才政策”“创业政策”和“高校毕业生档案”等相关内容，详细介绍并解读应届高校毕业生就业报到的政策调整、住房补贴和一次性安家费补贴、大学生毕业后档案如何转递等热点问题。在退休人员陆续收到调整的基本养老金期间，上线“2023年调整退休人员基本养老金”专题，走进社区讲解政策。

三是科学制定方案，开展立体式全方位宣传。直播前，制作动画短视频、H5、微信推文等素材密集发布进行充分预热。直播期间，利用报、刊、网、微、端、屏等途径实现“同屏共振”，联合大众日报、青岛日报、齐鲁晚报、青岛新闻网、半岛都市报等媒体一同直播，有效扩大直播人群覆盖。直播后，充分利用短视频形式将直播内容拆条，分批次投放至各渠道，以短视频形式永久留存，确保群众能随时搜索，答疑解惑。

## 青岛市农业农村局：创新普法“三项机制” 以法治之力绘就乡村振兴新画卷

市农业农村局全面落实“谁执法谁普法”普法责任制，创新政治学习、法治宣传、依法行政三项机制，坚持依法治农、依法护农、依法兴农，为全面推进乡村振兴提供法治保障。

一是创新政治学习机制，筑牢法治思想之“魂”。局党组每年2次、理论学习中心组每年4次集中学习交流研讨，同时，加强对《乡村振兴促进法》等涉农法律法规学习，组织局党组会前学法3次。组织全局系统法治大讲堂10期，邀请高校教授、部省专家和知名学者深入解读涉农法律法规，年度学习时长达到50学时以上，学习培训率均达100%。

二是创新法治宣传机制，打造和美乡村之“翼”。举办“乡村治理 法治同行”微视频大赛，采用“云直播”方式，组织农技专家深入田间地头在线普法，累计收看突破10万人次。建立示范户宣传队伍，在省内率先培育完成895户农村学法用法示范户，带动农民群众学法用法2000余次，3部普法视频获全国农村学法用法优秀短视频。建成以农业农村大数据中心、法治文化走廊、法治书屋、执法党建文化阵地为依托的市级乡村振兴

兴法治文化基地和区农村法治宣传基地，开展普法活动136次，惠及20余万人次。

三是创新依法行政机制，擦亮法治营商环境之“窗”。推行“六个零”审批模式，取消审批证明材料40余份，删减办事流程20余项，扩大电子证照应用范围，减免企业提供相应材料670余件，全年共办理市级审批事项972件。推行“审批+普法”工作模式，组织“情系三农 审批+普法”惠企系列宣传活动3次，组织律师和行政人员进企宣讲，帮助指导企业依法合规经营，缩短筹备时间20%以上。推行“全程数据”共享模式，实现审批、监管、处罚信息共享，省内率先建成农村宅基地审批管理系统，跨部门整合数据信息470余万条，减少申报材料80%。推行服务型农业执法模式，出台执法支持优化营商环境15条措施，实行体检服务、风险预警、轻微免罚、执法回访、信用修复等工作机制，以普法先行、行政指导等方式彰显服务温度，惠及农业生产经营主体20万余家。

## 青岛市市场监督管理局：创新“二一二”普法载体 切实增强普法工作成效

2023年，市市场监督管理局认真落实“谁执法谁普法”普法责任制，全面加强普法载体建设，提高普法工作实效，推动市场监管领域形成办事依法、遇事找法、解决问题用法、化解矛盾靠法的法治环境。组织主题普法宣传活动300余次，制作普法视频20余个，刊发稿件2000余篇，其中人民日报、中央电视台、人民网等中央级媒体200余篇次，获得山东省市场监管系统执法监督技能竞赛团体二等奖。

一是优化“两大平台”，实现普法信息化。升级“青岛市场监管法规通”平台，按照企业经营范围和行业特点等进行标签化分类，实现按照市场主体获得的市场监管领域许可证类型进行主动推送，为企业提供“一站式”精准普法服务，打造企业守法助手。目前共收集展示法律法规规章1042部，查询浏览量已超17万余次，惠及全市200多万市场主体。升级“青岛市场监管服务通”平台，向企业提供67种电子证照申领、信用码、年报申报、异常名录查询、专业技术查询、政策解读、行政执法公示等十余项功能，打造面向市场主体和社会公众、提供统一服务和普法的“集约化”平台。

二是推出“一个频道”，增强普法针对性。聚焦全市24条重点产业链和企业、产业发展所急、发展所需，倾情推出青岛市场监管“壮链强企”频道。每半月开播一次，在微信公众号、青岛新闻网、半岛都市报视频号、半岛V视等多家媒体同步播出。围绕食品饮料、生物医学、医疗器械、智能制造设备、检验检测等产业链特点、重点宣讲政策法规、产品标准、品牌建设等方面的内容，并与企业互动，“靶向”服务实体经济和重点产业发展。已正式播出24期“壮链强企”栏目，累计关注度800万人次左右。

三是打造“两个基地”，促进普法社会化。打造服务型执法宣传教育培训基地，全面展示服务型执法的内涵外延和相关典型案例，建成国内首家市场监管领域服务型执法培训的实地研学点，

# 胶州市自然资源和规划局国有建设用地使用权网上拍卖出让公告

胶自然资规告字〔2023〕13号

经胶州市人民政府批准，胶州市自然资源和规划局决定以网上拍卖的方式公开出让3宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、拍卖出让地块的基本情况和规划指标要求

宗地 编号	土地位置	土地面积 (㎡)	土地用途	规划设计主要指标			出让年限 (年)	竞买保证金 (万元)	准入产业类别	拍卖起始价 (万元)
				容积率	建筑密度	绿地率				
370281100305GB00257	胶莱街道办事处纬三十一路北侧、胶平路西侧	6450	工业	≥ 1.2	≥ 40%	≤ 15%	50	70	电气机械及器材制造	174
370281100305GB00247	胶莱街道办事处纬三十一路北侧、胶平路西侧	73268	工业	≥ 1.2	≥ 40%	≤ 15%	50	809	电气机械及器材制造	2022
370281100305GB00246	胶莱街道办事处纬三十二路北侧、纬三十一路南侧	47446	工业	≥ 1.5	≥ 40%	≤ 15%	50	530	电气机械及器材制造	1323

出让价款不含耕地开垦费、土地级差收益、契税、水土保持费、城市基础设施配套费（须向有关部门另行缴纳）等费用。

二、竞买资格要求

中华人民共和国境内外的法人或者其他组织，除法律法规另有限制或《出让须知》规定禁止参加者外，均可申请参加，具体要求详见《出让须知》。

三、本次国有建设用地使用权网上拍卖出让只设起始价，不设底价，采用增价拍卖方式，按照价高者得原则确定竞得人，但竞买报价达到或超出最高限价时除外。

四、本次国有建设用地使用权网上拍卖定于2024年1月19日10时（以网上交易系统服务器时间为准，下同），在青岛市公共资

源交易网点击“国有建设用地使用权网上交易系统进入‘网上交易’”进行。

五、竞买人可于2024年1月2日16时至2024年1月18日10时，登录网上交易系统查询、下载本次拍卖出让文件及相关资料，并按照拍卖出让文件规定的操作程序参加竞买。

六、竞买人可于2024年1月16日10时至2024年1月18日16时登录网上交易系统，提交竞买申请并缴纳竞买保证金。缴纳竞买保证金的到账截止时间于2024年1月18日16时。

竞买申请单位和保证金缴纳单位必须一致。竞买人通过网上交易系统的审核并按规定足额缴纳竞买保证金后，在网上交易系统获得竞买权。

七、本次拍卖出让的详细资料和有关要求，详见《胶州市自然资源和规划局国有建设用地使用权网上拍卖出让文件》（以下简称：拍卖出让文件）和《青岛市国有建设用地使用权网上交易规则（试行）》等资料。竞买人可登录网上交易系统查询。

八、竞买资格审查  
本次土地使用权网上出让实行竞买人资格后审制度，详见拍卖出让文件。

九、其他需要公告的事项  
(一) 竞买人须持有数字证书（CA），方可登录网上交易系统，申请参加网上拍卖出让活动。竞买人须携带有效证件等相关资料到数字证书认证中心窗口，申请办理数字证书（CA）。数字证书（CA）

的办理程序和申请材料要求详见网上交易系统《数字证书（CA）的办理指南》。

(二) 拍卖出让活动不接受除通过网上交易系统提出竞买申请以外（如电话、邮寄、书面、口头等）其他形式的申请。

(三) 竞买人可根据需要，自行现场踏勘出让地块。

(四) 本次拍卖出让公告内容如有变化，出让人将在《青岛日报》等相关媒体发布补充公告，届时以补充公告为准。

十、联系电话  
业务咨询电话：0532-82206259  
胶州市自然资源和规划局  
2023年12月30日

## 青岛市地铁工程建设指挥部办公室、青岛市自然资源和规划局、青岛地铁集团关于青岛市地铁9号线一期工程地面附属设施进行社会公示的通告

为加强公众参与，发挥公众在我市规划管理中的作用，提高城市规划水平，根据《中华人民共和国城乡规划法》《青岛市城乡规划条例》《青岛市城市风貌保护条例》等法律、法规以及政务公开有关规定，对青岛市地铁9号线一期工程地面附属设施进行社会公示，欢迎社会各界提出意见和建议。现将有关事项通告如下：

一、公示项目基本情况：  
1.建设单位：青岛地铁集团有限公司  
2.建设项目：青岛市地铁9号线一期工程地面附属设施  
3.建设地点：青岛市城阳区

4.公示阶段：规划选址批前公示  
二、公示方式：青岛地铁官网http://www.qd-metro.com、项目现场(城阳区正阳东路与天凤北路交口往西200米)、青岛城市展览馆公示区(东海东路78号)。  
三、公示时间：2024年1月2日—2024年1月8日  
现场公示时间：2024年1月2日—2024年1月4日  
四、反馈方式：电子邮箱、项目现场公示意见箱、青岛城市展览馆公示厅意见箱。  
咨询电话：55770000 83893229 邮箱：dtxlgh@163.com

## 青岛市自然资源和规划局关于市北区河西安置区项目规划建筑方案进行社会公示的通告

为加强公众参与，发挥公众在我市规划管理中的作用，提高城市规划水平，根据《中华人民共和国城乡规划法》《青岛市城乡规划条例》等法律、法规和政务公开的有关规定，对市北区河西安置区项目规划建筑方案进行社会公示，欢迎社会各界提出意见和建议。现将有关事项通告如下。

一、公示项目基本情况：  
1.建设单位：青岛河西实业总公司  
2.建设项目：市北区河西安置区  
3.建设地点：市北区长沙路以北、黑龙江路以西、台柳路以东

4.公示阶段：规划建筑方案  
二、公示方式：青岛城市展览馆公示区(东海东路78号)、青岛自然资源和规划局政务网站、项目现场(河西街道办事处)  
三、公示时间：2024年1月1日—2024年1月7日  
项目现场公示时间：2024年1月3日—2024年1月5日  
四、反馈方式：青岛市自然资源和规划局政务网站、青岛城市展览馆公示区意见箱、项目现场(河西街道办事处)意见箱  
咨询电话：85656796(市自然资源和规划局市北分局)、88250500(河西街道办事处)

## 遗体火化通告

根据《殡葬管理条例》和《山东省殡葬管理规定》有关要求，青岛市殡仪馆将按照逝者付宗平母亲的申请对其遗体进行火化，现予以通告。

付宗平，男，身份证号：513425197110083518，四川省会理市关河镇力河村人；2019年10月23日，由青岛市公安局李沧分局楼山派出所以“无名尸”保存于青岛市殡仪馆，后经DNA比对为姓名“付宗平”。

有异议亲属(单位、组织)见报后，可在30日内提交书面申请并到青岛市殡仪馆办理有关手续；逾期未提出异议，我馆将按照有关规定将遗体火化。

特此通告  
青岛市殡仪馆地址：青岛市重庆南路178号，咨询电话：0532—84961529。  
青岛市殡仪馆  
2023年12月30日

## 施工通告

因热力管道恢复路面施工需要，自2023年12月30日至2024年1月4日占用合肥路(海尔路至深圳路)段部分车行道及人行道。

施工单位应在施工路段前后设置交通警示标志，现场设置安全员，途经施工路段行人、车辆安全通过，规范施工，避免噪音扰民。

特此通告  
青岛市崂山区城市管理局  
青岛市公安局崂山分局交通警察大队  
2023年12月28日

## 和达·海映山中北区房屋交付公告

尊敬的和达·海映山中北区业主：  
您好！  
您所购买的青岛市黄岛区和达·海映山中北区商品房，现已达到合同约定之交付条件，于2023年12月30日进行交付。请您根据《房屋交付通知书》约定的具体时间，到和达·海映山项目办理房屋交付手续。  
办理房屋交付手续时，请业主本人携带《房屋交付通知书》约定之所有材料、证件和费用，并按照《房屋交付通知书》约定的时间到场办理。  
房屋交付手续须由业主本人前来办理，如本人因特殊原因不能前来，可由受托人持经公证的授权委托书、委托本人身份证复印件和受托人身份证原件及复印件、全部购房款收据等资料前来办理。  
具体事宜，请认真阅读《房屋交付通知书》。  
地址：青岛市黄岛区金凤凰路与华山一路交叉口，详情请致电(0532)66897777  
恭贺您迁居志禧，万事如意！  
青岛和达数字技术有限公司  
2023年12月30日