

优化营商环境 青岛在行动

“金牌团队”助推400余项目“提速跑”

立足项目情况和企业诉求,破解审批“痛点”“堵点”,赋能重大项目建设提质增效

青岛日报/观海新闻记者 余 博

发展是第一要务,项目是第一载体。推动实体经济振兴发展,离不开项目支撑。

如何刷新项目建设进度?今年5月,青岛市人民政府审批服务局统筹市区两级审批服务资源,组建“金牌团队”,以“一个项目、一个团队、一线服务、一项一策、一体推进、一帮到底”的重大项目服务保障工作机制,推动重大项目“提服务、提效能、提速度、促落地、促审批、促开工”。

“金牌团队”由市人民政府分管领导任团长和副团长,各相关处室“首席审批服务官”或业务骨干任队员,各区(市)行政审批局及相关功能区行政审批部门分管领导、业务骨干任区域服务专员,重点服务省、市两级重点项目,城市更新和城市建设重大项目,市办实事项目,重大招商引资项目等。六十余人的团队,目前已经推动青岛423个省市区实施类重点建设项目中401个办理完成施工许可手续,施工许可完成率94.8%,有力助推青岛营商环境优化提升,助力全市经济社会高质量发展。

团队“作战室”,项目“满墙红”

在青岛市民中心三楼,有一间“金牌团队”的“作战室”,一整面墙上详细列出了每一个省市重点项目以及项目开工前“立项、土地手续、规划许可、招投标、施工许可”五个阶段,每个项目“完成一个阶段贴一个红旗”,现在已近“满墙红”。

“倒排工期,挂图作战”是“金牌团队”的工作举措之一。具体到每个项目而言,要实现重点项目快落地、快审批、快投产目标,必须做到为项目提供精准服务。

“队伍成立后,第一件事就是把所有没办施工许可手续的重点项目都跑了一遍。”“金牌团队”成员、市行政审批局行政审批服务三处处长苏鹏回忆,当时团队分成了四个小队,

提前规划路线,用了一周时间才跑完所有项目,“每个项目的诉求不同,为其量身提供‘定制化’服务是最合适的。”

华电青岛天然气热电联产工程是“金牌团队”服务的首批项目之一。项目前期手续复杂、“堵点”较多,导致工期非常紧张,“金牌团队”了解到情况后,运用“一项一策”服务思路,帮助梳理完善施工许可审批要素,协调解决防洪影响评价审批问题,在项目缴纳配套费的当天顺利核发了全省首张同类项目的施工许可证。“‘金牌团队’不仅主动上门服务,我们也能随时找到人,这样的态度让我们推进项目建设底气很足。”华电青岛发电有限公司基建部主任宋海宾表示。

从“问需”到“问效”,“金牌团队”工作开展,全生命周期审批服务体系进一步健全。例如,崂山区“金牌团队”聚焦重点项目落地全生命周期,推出“一张点菜单+全程帮代办”服务改革,集成“商事登记审批模块、建设项目审批模块以及个性化定制”的N个类别审批模块,实施“勾选式点餐”服务,仅用3个月时间就完成了青岛钓鱼台美高梅酒店开业前相关审批手续,大幅刷新了同类项目需9个月的审批纪录,实现政企“同频共振”“双向奔赴”。

“在为重点项目提供进现场、送政策、解难题服务的过程中,我们坚持情况在一线掌握,问题在一线解决,实现了时间成本、财务成本和社会效果相统一。”苏鹏说。

线上线下发力,服务项目“全生命周期”

项目建设是“生命线”“牛鼻子”,“金牌团队”通过升级线上线下“双轨”服务平台,为高效、便捷服务重大项目提供保障。

在线下,实施青岛市民中心重大项目审批服务专区升级改造,服务专区已成为集展示、调度、办公“三位一体”的“金牌团队”主阵地。

在线上,搭建“金牌团队审批服务一张图”平台,将团队服务的所有项目纳入平台统一管理。目前,平台已实现与青岛市工程建设项目管理信息系统互联互通,通过地理信息技术、全景影像实时掌握项目全流程审批数据、空间布局及建设情况,为保障重大项目审批提速提供技术保障。“平台可以自动更新重大项目办理进度,大到全市重大项目总体指标,小到具体项目建设情况,都能在一张图上一目了然。平台还能通过定时拍摄的全景影像、视频等,直观了解项目建设进展。”苏鹏介绍。

伴随着高标准服务平台的建设,“金牌团队”的服务更加便捷高效,逐步构建起重大项目从企业注册、施工许可、竣工验收到投产经营的全生命周期审批服务体系。在即墨区,“金牌团队”创新实施工业厂房“竣工即投产”改革。此项改革主要是推出“预验收”模式,允许项目在预验收期间,同步进行生产设备搬运、安装调试。同时,将竣工验收、房产测绘、不动产登记三个环节由串联改为并联,企业在申请预验收时,可同时申请房产测绘,验收合格后办理竣工验收备案,同步出具测绘结果,办理不动产登记,真正实现“竣工即投产”。三菱重工海尔空调项目(三期)作为“竣工即投产”改革方案落实后的第一个“尝鲜”项目,从开工、建设到投产只用了1年多,投产时间预计比常规流程至少提前两个月。

在西海岸新区,唐岛湾文化艺术中心项目方在“金牌团队”的帮助下,不到1小时,就现场拿到了相关施工手续。“我们了解到项目需求后,第一时间就把‘审批服务直通车’开到现场办理相关手续。”西海岸新区“金牌团队”成员王雅桐介绍。

深化制度创新,破解“痛点”“堵点”

身处服务项目第一线,“金牌团队”立足

项目情况和企业诉求,需要及时掌握项目审批中存在的“卡脖子”问题,持续打通“堵点”、解决“难点”、消除“痛点”。

“在这个过程中,我们设身处地为企业着想,发现了很多潜在的‘提速点’。”“金牌团队”成员、市行政审批局行政审批服务三处魏海森坦言,对于在服务过程中出现的频率高、难度大的“堵点”问题,“金牌团队”根据项目需要会同相关部门“集中问诊”,紧盯“痛点”“堵点”问题,加大改革攻坚力度,提出务实改革举措。

对症下药、精准滴灌,进一步推动重大项目审批提质增效。如,聚焦解决项目“开工难”问题,推行施工许可分阶段办理,建设单位可以根据需要分阶段办理土石方、地下和地上部分施工许可,工程建设项目全流程审批时限压缩至40个工作日。

聚焦解决项目“办证难”问题,推行全链条审批告知承诺制,联合18个部门对全链条46项政务服务事项的共82个证明材料实行告知承诺制,推行“一对多”共享承诺和“多对一”综合承诺,建设项目审批申请材料再压减60%。

聚焦解决项目“接人难”问题,实施市政公用报装一件事改革,实行“一表申报、多审合一、一事全办”,推行项目配套水电气暖等市政公用报装及相关审批事项“12+N”一件事主题改革。

聚焦解决项目“交付难”问题,推行“6+N”联合验收服务,全面推行“一窗受理、并联办理、定制验收、统一出件”模式,将联合验收时限控制在12个工作日内。

在服务项目一线发现问题,用改革的方法解决问题。在“大抓产业、抓大产业、大抓项目、抓大项目”的鲜明导向下,“金牌团队”盯着项目干、围着企业转,努力当好重大项目的“勤务员、联络员、战斗员、助理员”,为推动审批服务提质增效、助力全市经济社会高质量发展作出更大贡献。

青大附院6.6万平方米医疗综合楼启用

配备国际顶尖医疗设备、智慧医疗系统

青岛日报/观海新闻记者 黄 飞

本报11月26日讯 26日上午,青大附院崂山区医疗综合楼启用仪式举行。副市长赵燕出席。

青大附院医疗综合楼项目作为青岛优质医疗卫生资源倍增三年行动计划锁定的100个医疗卫生重点项目之一,备受群众关注。医疗综合楼的正式启用,是青大附院发挥人才技术优势、实现跨越发展的又一项重要举措,更是青岛满足广大人民群众对优质医疗的迫切需求、实现“病有良医”的一项重要民生工程。

医疗综合楼位于青大附院崂山区东南侧,地下3层,地上23层,总建筑面积6.6万平方米,楼内设有独立的门诊、病房、放射科、手术室、重症监护室、内镜中心、一体化产房等,拥有国际顶尖的CT、磁共振等医疗设备,智慧医疗系统,以及具有国际医疗服务能力的专业医护团队。医疗综合楼整体服务流程、就医环境兼具“现代化、国际化、人性化”,启用后将极大优化青大附院崂山区就诊流程,提高医院医疗技术、医疗质量、疑难危重症救治、科研创新、临床教学、人才梯队建设等方面的能力,使医院专科内涵建设进一步强化,综合服务能力达到国际先进、国内领先水平。

青岛市博物馆扩建工程主体建筑明年完工

新馆以“浪涌南开、时空留痕”为文化意象

青岛日报/观海新闻记者 崔 燕

本报11月26日讯 青岛市博物馆扩建工程展陈质量论证会近日举行,来自国家、省、市的评审专家对工程展陈体系和设计理念给予肯定,并提出完善建议。作为城市品质改善提升的重要项目和城市区域发展的文化标志,青岛市博物馆扩建工程一直备受关注。记者从青岛市博物馆方面了解到,工程主体建筑计划明年年底完工,展陈和运营体系规划同步推进,预计2025年对外开放。

“扩建后,青岛市博物馆新老馆舍共计26个展厅,将为展览提供广阔的展示空间。为了构建蕴涵地域特色、彰显中华文明的物化叙事体系、视觉形象体系与大众传播体系,讲好中华优秀传统文化的山东篇章和青岛故事,初步确定的展陈体系框架由青岛地方历史基本陈列、馆藏文物专题陈列、地域特色文化陈列以及数字化体验馆、儿童探索馆等构成。同时新建展览、库房、教育、服务、地下人防车库等用房,并配套修缮现状博物馆,以及建设道路、亮化、绿化及管网等室外工程。”市博物馆相关负责人介绍,新馆由中国工程院院士崔恺大师担纲设计,以“浪涌南开、时空留痕”为文化意象。整体建筑如一块块巨石拔地而起,向心布局,形成一朵盛开的“崂山石花”。

下一步,青岛市博物馆将根据专家建议,进一步完善展陈体系框架,优化调整展览方案,并研究编制新馆运营建设规划等,让展陈框架结构更合理,青岛文化特色更鲜明。

青岛又“攻克”一条海水鱼

我国大陆地区首次实现红瓜子斑苗种的人工繁育

青岛日报/观海新闻记者 李勋祥

本报11月26日讯 中国水产科学研究院黄海水产研究所陈松林院士团队牵头完成的山东省重点研发计划项目(院士创新专项)“海水鱼类精准育种技术创新与种质创制”中有关红九棘鲷(红瓜子斑)人工繁育和苗种培育的阶段成果近日通过现场验收,标志着我国大陆地区首次实现了红瓜子斑苗种的人工繁育,为石斑鱼养殖业增添了新的养殖对象。

近十年来,我国石斑鱼养殖产量逐年增加,养殖规模稳居海水鱼类第一方阵,目前在我国海水养殖鱼类中排名第三位。据陈松林介绍,红瓜子斑具有极高的经济价值和广阔的养殖前景,但目前未见人工繁育苗种的养殖,迄今主要依靠捕捞野生成鱼上市销售,因此实现红瓜子斑苗种的人工繁育和养殖成为亟待攻克的重大课题。2022年至2023年,项目组从我国南海海域收集野生红瓜子斑亲鱼831尾,构建了红瓜子斑亲鱼活体库。2023年培育红瓜子斑苗2万尾,红瓜子斑苗种培育成活率达90%,与同龄东星斑相比,生长速度比东星斑快1.16倍,养殖成活率超50%左右。

青岛是我国海水鱼育种技术突破及新品种培育和推广的重要城市。截至2023年,中国水产科学研究院黄海水产研究所已获我国海水鱼新品种10个,占我国海水鱼新品种总量的45%。当前,正利用基因组技术、基因编辑技术等前沿技术,加快在海水鱼类繁育和种质创制上的应用,为我国海水鱼养殖提供更多良种。

2023青岛市群众文化惠民优秀作品成果汇报演出(市南专场)举办

拿出更多精品力作 丰富群众文化生活

青岛日报/观海新闻记者 王 雷

本报11月26日讯 26日下午,2023青岛市群众文化惠民优秀作品成果汇报演出(市南专场)在青岛音乐厅举办,青岛日报智慧青岛等多家媒体对演出进行网络同步直播。

本次活动由市文化和旅游局主办,市文化馆、市南区文化和旅游局、市南区各街道办事处承办,市南区文化馆协办,评选了全市年度“最美群文人”并为代表颁奖,表彰一年来基层文化工作者为丰富广大群众文化生活的辛勤付出和取得的文化成果。

在汇报演出的节目中,既有弘扬主旋律的经典红歌,也有斩获全国群文行业大奖的精品力作。舞蹈《齐鲁雄风》、胶东大鼓《唱支山歌给党听》、民乐合奏《快乐的啰嗦》等精彩纷呈、风格多元,赢得现场观众阵阵掌声。

充分融入上合元素,打造对外展示窗口

上合广场项目主体结构封顶,预计2025年竣工交付

青岛日报/观海新闻记者 王 萌

本报11月26日讯 上合示范区上合广场地下空间综合开发利用及配套基础设施项目近日实现主体结构封顶,进入二次结构、地面景观绿化、安装工程、装饰装修施工阶段,预计2025年年底竣工交付。

上合广场地下空间综合开发利用及配套基础设施项目是2023年山东省重大项目,分为地上景观和地下空间两部分。其中,地上景观面积约12.6万平方米,将充分融入上合组织国家特色风情元素,打造集园林绿化、景观小品等于一体的高品质城市公园,助力上合示范区打造宜居宜业宜游的生态园区。地下空间建筑面积约29.5万平方米,将以公共开发、市政配套和停车为主,引入多元化商业业态,配套5000余个停车位,满足周边消费需求。通过构建立体互动开放空间,进一步提升示范区城市承载力和发展能级,建设具有示范效应的绿色



上合广场项目建设现场。

立体门户。项目建成后,将融合上合文化、体验性商业、智慧生态等元素,打造立体开放空间,成为上合示范区国际交流对外展示的绿色窗口。

项目自开工以来,不断跑出建设“加速度”。66天完成南北基坑2650根围护桩施工,47天完成85000延米止水帷幕施工,100天完成南北基坑220万方土方外运,120天完成南北基坑5900根工程桩施工。同时,项目整合“BIM+GIS+互联网+IoT”技术,实现人员设备、材料技术等生产要素及进度、质量、安全等管理信息的数字化,对现场进行全方位管控,以数字化赋能高质量施工。

上合示范区管委会相关负责人介绍,今年以来,上合组织国家青年创业中心等一批功能载体类项目接续封顶,上合广场、如意湖景观等重点民生工程有序推进,基础设施不断完善,公共产品属性日益增强。

出台指导意见,进一步扩大改革试点范围

青岛鼓励民用项目采用“建筑师负责制”

青岛日报/观海新闻记者 王冰洁

本报11月26日讯 市住房城乡建设局近日会同市自然资源规划局、市行政审批局印发《青岛市建筑师负责制试点工作指导意见》(以下简称《指导意见》),引导鼓励全市民用建筑项目采用建筑师负责制服务模式,进一步扩大建筑师负责制改革试点范围。截至10月底,全市再新增试点项目11个。

与传统模式不同,建筑师负责制管理模式由建筑师团队协助业主进行工程管理。建筑师及其团队除了负责工程设计以外,还代表建设单位参与项目策划咨询、采购管理、施工管理直至运营维护等全过程咨询及管理工作,确保建设项目从施工队伍选择、建筑材料选取、现场质量管理到建筑作品最终完整呈现,提升建筑品质。

此次《指导意见》提出,持续深化建筑师负责制在我市的应用,倡导优先在城市更新、老旧小区改造、历史文化街区和历史建筑修缮及活化利用、美丽乡村建设,以及科教文卫、商务办公等民用建筑和低风险工业建筑项目中开展试点。《指导意见》明确了建筑师负责制的定义和内涵,确定了服务内容及相关标准,进一步明确了建筑师权利和责任,充分发挥建筑师在工程建设项目中的专业优势和主导作用,进一步提高效率、提升品质、节约投资,推动行业转型升级,形成公平有序、多方共赢的建筑市场。

记者了解到,为进一步推进建筑师负责制落地,市住房城乡建设局在学习借鉴各地经验的基础上,结合我市实际,在优化审批流程、健全风险保障机制、强化政策扶持等方面研究制定了一系列保障措施。

青岛不断深化民生领域改革,大力实施“倍增”行动,加快推进学有优教病有良医

优质教育医疗资源供给持续提升

青岛日报/观海新闻记者 简君妍

资源的有效拓展。目前,全市中小学教育集团达到165个,覆盖总数的66%。聚焦“扩优质”,居民家门口好学校扩增“新阵容”。创新新校高位发展、初中强校提质、名校组团化发展等举措,近两年新启用的94所新建学校全部实现高起点办学,53所强校提质试点校快速成长。着重“提质量”,教育内涵发展取得“新突破”,教学质量、育人水平、课后服务有效提升。聚力“强保障”,强师兴教水平迈上“新台阶”,推进城乡义务教育学校一体化建设,优质教育资源一体化发展、义务教育经费一体化投入、校长教师队伍一体化配备。聚焦“增智慧”,数字化建设跑出“新速度”,建立新技术支撑引领基础教育高质量发展体系,推广同步课堂、线上同步教研,推动城区优质教育资源与乡村学校和薄弱学校共享,有效消除城乡、校际教育差距。

随着经济社会发展,市民对多样化、个性化、高品质的卫生健康服务有了更高要求和期待。加快优质医疗资源扩容、提质和均衡布局,是构建百姓民生健康福祉的重要“底座”。今年以来,青岛深化医药卫生体制改革,加强重大疾病预防中心和专科联盟建设,指导各区(市)组建紧密型城市医联体和县域医共体,推动区域内整合型医疗卫生服务体系。截至目前,全市建成16个县域医共体、30个专科联盟、8个远程医疗协作网、15个县域医疗次中心、28家社区卫生院。大力实施“优质服务基层行”活动,镇街卫生院(社区卫生服务中心)国家基本标准达标率达到100%。建立健全特色化发展机制,深化国家中医药综合改革试验区建设,在国内率先开展“互联网+中医药适宜技术服务”试点。建立健全数字化赋能机制,链

接3508家医疗卫生机构,实现医疗健康数据“一网通”。建设“全市一家医院”智慧就医场景,在全市二级以上公立医院、公立卫生院、社区卫生服务中心实现115个检查检验项目“一检互认”。打造“健康青岛”便民惠民服务平台,整合130余项线上医疗健康服务,实现群众看病问诊结算、床旁结算,推动看病就医“一站诊疗”,居民看病省钱又省心。

人民幸福安康是推动高质量发展的最终目的。青岛市将始终把满足人民对美好生活的期待作为发展的出发点和落脚点,坚持教育优先发展,把保障人民健康放在优先位置,做强优势、补齐短板,加快推进基础教育、医疗卫生优质资源倍增发展,办好人民满意的医疗卫生事业,不断增强人民群众的获得感幸福感安全感。

2023青岛改革创新示范成果

教育医疗涉及千家万户,既是基本民生,也是发展工程。今年以来,青岛持续深化民生领域改革,加快构建基础教育、医疗卫生优质资源倍增机制,一批重点项目加快建设,一批制约教育、医疗均衡发展的问题得到有效解决,实现了优质资源质量数量“双提升”,交出民生福祉改善“新答卷”。

人民有所呼,改革有所应。青岛以深化基础教育供给侧结构性改革为牵引,不断扩大优质教育资源总量和质量。突出“保供给”,优质学位倍增跑出“加速度”,充分发挥优质学校的示范引领和辐射带动作用,打破城乡、区域、学段界限,鼓励开展集团化办学,促进优质教育