



感受身边变化 共享城市美好 ◀ 主题系列发布会⑥

青岛着力提升城市人居环境,473个老旧小区改造年底前将全部完工,跨海大桥高架路二期等城市骨干道路全速建设;累计拆除违建830万平方米,完成40座桥下空间整治

宜居变化“看得见”,身边幸福“摸得着”

□青岛日报/观海新闻记者 王冰洁

城市的宜居程度直接关系到人们的生活质量和幸福感。青岛实施城市更新和城市建设三年攻坚行动以来,市民身边发生了越来越多向好变化。11月21日下午,市府办办公厅、市政府新闻办召开“感受身边变化 共享城市美好”主题系列新闻发布会第六场,市住建局、市住房城乡建设局、市城市管理局分别围绕“我市老旧小区改造、市政道路和停车场建设”等市民关心关注的民生话题进行介绍。

473个老旧小区已完工394个

“今年以来,全市住建系统深入践行人民城市重要理念,牢牢抓住让市民安居这个基点,依托全市城市更新和城市建设三年攻坚行动,扎实开展老旧小区改造、市政道路和停车场建设等工作,持续完善城市功能、提升城市品质、改善人居环境,让青岛更加宜居宜业,让市民生活更加幸福美好。”市住房城乡建设局党组书记、局长王保岚在发布会上介绍。

老旧小区和老旧小区改造是提升群众幸福指数的重要民生工程、民心工程。今年全市计划改造老旧小区473个、建筑面积1109万平方米,惠及居民13.77万户,改造面积、改造户数连续两年居全省第一,通过楼里楼外、地上地下一体改造,让市民朋友居住更舒心。截至目前,473个小区已完工394个,其余小区将于年底前全部完工。

我市的老旧小区改造分为基础类、完善类、提升类三类——基础类改造方面,聚焦居民安全需要和基本生活需求,已累计实施修建拆改9.3万平方米、道路整治166万平方米、绿化提升37.7万平方米,423个小区空中缆线

实现入地;完善类改造方面,累计加装电梯163部、增加停车位7600余个,外墙节能改造498万平方米,对223个小区进行了适老化改造;提升类改造方面,深入挖掘、整合利用零星、空闲土地,房屋等资源,增设便民服务设施,累计增设公共休闲健身场地514片、52万平方米,加装安防智能感知设施6700余套。

记者了解到,在坚持问需于民、问计于民、问效于民的同时,我市还推进老旧小区改造“三个革命”。推进“楼道革命”,实施飞线整治、落实电梯加装奖补政策;推进“环境革命”,实施相邻小区联动改造、整个片区统筹改造,完善配套设施;推进“管理革命”,坚持党建引领,推动社区党组织、物管企业、社区居民等多元主体合作共治。

实施停车场建设项目121个

城市路网建设既事关民生福祉,又关乎城市发展。记者从发布会上获悉,今年全市计划推进5条新建、17条续建重点市政道路建设,启动30条以上未贯通道路打通工程,通过持续打通城市交通“主动脉”,畅通“微循环”,让市民朋友出行更顺畅。截至目前,新建道路全部开工,续建道路已完工5个;未贯通道路已开工32条,其中15条建成通车。

其中,青岛骨干道路全速建设——胶州湾第二隧道启动盾构掘进并提前完成年度掘进计划;贯穿整个东岸城区的重庆路快速路开工10个月即完成全部桥梁主体结构;搁置十余年的跨海大桥高架路二期提前2个月建成通车;唐山路快速路、山东路一鞍山路立交等一批市民关注多年的项目正式落地。年底

前随着重庆路快速路和辽阳路快速路地道段的通车,东岸城区“快速成网、节点立体、主干完善、次支贯通”的路网结构基本成型。

紧盯道路网络的“断点”和市民家门口的“堵点”,我市计划年内打通20条以上未贯通道路。结合市民需求,在道路建设中同步配套完善地下商业、停车、管线管廊等功能,更好发挥骨干道路支撑带动作用。像年内即将完工的金家岭立交,充分利用地下空间,设置1673个停车位,并与青大附院和轨道交通站点无缝衔接。

“人居其所、车有其位”,近年来我市还借助城市更新建设,通过挖潜增量、开放共享等举措缓解停车难题。截至目前,实际实施停车场建设项目121个,已完工44个,新增泊位10540个;机关事业单位停车场、商场、酒店、写字楼等经营性停车场,住宅小区停车场“三类共享”年度任务均提前超额完成,让市民停车更方便。

建设“城市管理一张网2.0”

市城市管理局党组书记、局长孙震介绍,今年我市高效推进“城市管理一张网2.0”建设,全面建成城市运行管理服务平台10大系统、34个特色应用场景,在全国范围内率先通过住建部验收。扩展“高、中、低”立体化感知手段应用,建立“主动+被动+自动”的全方位感知体系,城市运行管理服务平台发现处置各类城市管理问题839.12万件,结案率为99.89%。升级完善运管服平台26个子系统240余项内容,实现“一部手机知城管底细”“一个平台统城管执法”,城市管理“慧治”水

平显著提升。

今年我市还发起“百日会战”攻坚行动,累计拆除违建830万平方米,市南区太平路、李沧区安顺路、西海岸新区滨海大道等264条重点道路两侧违建“清零”,受理新增违建问题同比下降32%。综合施策整治“840重点片区”,助力218个片区导入项目落地,建设停车场109处,新建休闲健身场所13处、口袋公园26处、绿地135处。

城市管理工作中一件件看似不起眼的小事,却直接与居民的获得感、幸福感、安全感挂钩——

在提高物业服务方面,我市打造市级“物管先锋 宜居岛城”红色物业党建品牌,推动区(市)创建红色物业品牌60余个,发挥“头雁”示范带动作用;在保障燃气安全方面,牢牢守住燃气安全底线,开展全市城镇燃气安全隐患大排查大整治等专项行动,完成居民用户安检202.1万户,整改安全隐患1.9万处;在提升供热质量方面,全力做好保暖保供,开展“访民间暖”调查,组织实施“冬病夏治”行动,完成老旧供热管网改造43公里,“一户一策”整改提升供热质量问题827户,确保市民群众温暖过冬。

此外,今年我市还开展全市城区桥下空间专项治理,完成40座桥下空间整治,释放桥下空间6.7万平方米,建成口袋公园5处、运动公园2处,建成停车场54处、新增泊位3350个,“脏乱差”的桥下空间焕发新活力。组织开展围挡规范化整治提升行动,“拆、换、治、清、建”多措并举,全市累计整治各类型围挡问题2030处次,91.48万平方米,城区围挡升级为一道道亮丽风景线。

强信心·稳经济·促发展

青岛14家企业获“省级支持高质量发展奖励”

涵盖新一代信息技术、高端装备、新能源新材料等省“十强”产业 最高可获得2000万元奖励

□青岛日报/观海新闻记者 傅军

本报11月21日讯 省财政厅日前发布《2023年获得省级支持高质量发展奖励企业名单》,青岛共有14家企业上榜,是全省企业上榜最多的城市,获评企业最高将获得2000万元的奖励。

上榜的14家青岛企业包括:新一代信息

技术领域3家,分别为海信视像科技股份有限公司、聚好看科技股份有限公司、青岛创新奇智科技股份有限公司;高端装备领域2家,分别为青岛高测科技股份有限公司、青岛特锐德电气股份有限公司;现代海洋领域3家,分别为青岛中集特种冷藏设备有限公司、山东海运股份有限公司、青岛前湾港务有限公司。

联合码头有限责任公司;高端化工领域1家,为金能化学(青岛)有限责任公司;现代高效农业1家,为嘉里粮油(青岛)有限责任公司;精品旅游领域2家,分别为青岛极地海洋世界有限公司、青岛旅游集团;现代轻工纺织领域2家,分别为海信空调有限公司、青岛海尔智慧电器设备有限公司。

此次全省共有93家企业上榜,评选范围主要为新一代信息技术、高端装备、新能源新材料等省“十强”产业中的重点企业,评选从经济效益、科技创新、绿色发展、可持续发展、社会效益5个维度设计指标体系,根据指标从每个重点产业中确定经济效益增长、吸纳就业不减、绿色和可持续发展成效突出的前10名企业。

青岛创建“五位一体”全周期对村巡察体系,全面提升巡察质效 将“监督触角”延伸至“最后一公里”

□青岛日报/观海新闻记者 任晓萌

工作格局,确保对村巡察整改责任不挂空挡、不留缝隙。

聚力构建对村巡察全覆盖组织实施方案。实行分类施策,全市915个行政村被划分为“示范”“创优”“强基”三个类别,坚持“抓两头带中间”,优先把“示范”村、“强基”村作为对村巡察重中之重。对体量较大的64个“示范”村和72个“强基”村“直接巡”,对体量不大的“示范”村和“创优”村“镇村一体巡”,对特定问题突出的村“巡单位带巡村”,对体量大、矛盾突出的难点村“提级巡”。同时,创新“一类一案、一村一策”,“示范”村巡察突出“强发展强民生”,“创优”村巡察注重“稳基础稳发展”,“强基”村巡察强调“先治理后发展”,综合研判形成各村个性问题清单。

聚力构建对村巡察全过程群众监督体系。一方面,健全民情反映机制,开通“码上巡”,编发“巡察告知卡”、播放大喇叭,深入群

众走访、谈话,真正开门巡察。另一方面,探索建立快诉快办“绿色通道”,健全民生问题解决机制,让群众真正看到变化、得到实惠。不仅如此,巡察好不好,还得群众说了算。对村巡察建立了包含62项内容的评估指标体系,巡前巡后组织部分镇(街道)干部和村党支部代表、村民代表对被巡察村级党组织打分评估,对整改不力或问题反弹的,纳入巡察“回头看”。

聚力构建对村巡察全要素贯通融合体系。统筹巡察人才资源,研究探索“区(市)党委组织、镇(街道)参与、区(市)职能部门协助”的对村巡察人员配备模式,建立235人的区(市)授权巡察组组长后备人才库和223人的联络员后备人才库。统筹巡察政策资源,形成对村巡察政策“一本通”,建立村级党组织问题“一览表”,搭建会商研判“一平台”。统筹巡察监督资源,推进巡纪联动,对巡察发现问题突出的村,由区(市)纪委监委提级监

督;加强巡组联动,将巡察情况及时反馈组织部门,将之作为农村基层组织建设和干部管理使用的重要参考;深化巡审联动,对部分经济体量大、资金多、问题反映集中的村“巡审同步”。

聚力构建全方位巡察整改和成果运用体系。发现问题不是目的,问题交办、落实整改、跟踪问效,形成一套环环相扣、层层递进的闭环管理模式,才能切实保障巡察成效。为此,全市在镇(街道)村层面坚持共性问题未先改、突出问题立行立改、重点问题全面整改;在区(市)层面坚持“巡察吹哨、部门报到”,将巡察发现的问题按类别通报同级相关职能部门,各单位对本领域、本系统存在的体制机制性问题强化源头治理;在市级层面坚持“提级整改”,将需要市级推动解决的体制机制性问题,由市级协调督促相关职能部门共同会商解决,强化政策供给,促进巡察成果上着力、线上延伸、面上拓展。

6800余处“微治理”解决群众身边“小事”“难事”

青岛用“小变化、小改善、小更新”让市民感受城市精细化管理水平

提升城市精细化管理水平

□青岛日报/观海新闻记者 贾臻

本报11月21日讯 “以前高出地面的热力井盖就像‘拦路虎’,现在通过整治后和地面一样高了,我们从这里经过也放心了很多。”说起自己小区门口通过“微治理”而发生的变化,家住市南区珠海二路的解从文说。

在市南区大学路25号院内,“微治理”也将原来渣土满地的院子“变身”红色时尚的硬化路面,既解决了院内居民的出行难题,又提升了周边环境品质。

更换破损井盖、维修锈蚀护栏,改造不规范盲道……这些看似不起眼的“小事”,却是影响群众获得感、幸福感、安全感的“大事”。市城市管理局相关负责人介绍,为进一步提升城市精细化管理水平,系统解决群众身边的“小事”“难事”,本着“花钱少、见效快、市民切身感受明显”的原则,聚焦城市管理领域不精细、不规范、不便利以及以往各行业治理中未涉及、有漏项或管理粗放等城市管理问题,采取多方合作、公众参与、市场运作、综合治理等方式,在不“伤筋动骨”的前提下,用小变化、小改善、小更新,进行温度的治理。尤其是今年以来,青岛将其作为城市更新的重要补充和精细化管理的重要内

容,加大“微治理”行动推进力度。

城市管理领域开展的“微治理”行动,包括开展涉及便民休闲、出行、绿化美化等方面相关问题的“微治理”,如露天健身器材、护栏、便民石凳、木凳损坏维修不及时,遮挡信号灯、路灯以及阻碍行人正常通行问题;垃圾分类宣传栏、垃圾桶占压盲道问题,广告招牌陈旧破损问题,宣传品年久失色更换不及时问题,单元门口、楼道内常年不用的牛奶箱、报纸箱、消防箱破烂不堪等不精细、不规范、不便利的问题。

与此同时,“微治理”行动还包括城市管理区域综合性问题以及城市管理安全隐患问题

如农贸市场、海水浴场、城市广场、交通枢纽、商业步行街等区域周边环境卫生差,占路经营多、市政设施破损、占绿毁绿等问题,闲置土地私搭乱建、开荒种地、环境脏乱、乱倒垃圾、护栏年久失修等问题,以及人行道与两侧地面高度落差较大、无防护设施问题,港湾式停靠站无防撞设施,影响乘客出行安全问题,消防栓保护架设置不合理、线缆设置不规范影响通行安全问题,电动车充电乱扯电线、电动汽车充电桩损坏维修不及时等问题。

今年以来,全市共实施“微治理”6800余处,困扰群众生活的一批“小事”“难事”得以快速解决,进一步提升了城市精细化管理水平。

市领导督导落实湾长制、林长制、食品安全等工作

从严从细落实各项工作措施

□青岛日报/观海新闻记者 余博

本报11月21日讯 20日下午,市委常委、副市长耿涛带领市直有关部门负责同志到西海岸新区督导落实湾长制、食品安全等工作。

耿涛一行先后来到西海岸新区大珠山乔家洼瞭望台、青岛聚大洋藻业集团有限公司、灵山湾世茂滨海公园、澳柯玛创新中心,督导检查森林防火、基础设施建设、湾区生态保护、企业科技研发和食品安全等情况。

耿涛强调,要深入贯彻习近平生态文明思想,抓紧抓实海湾长制、林长制各项工作,为绿色低碳高质量发展提供有力支撑。要准确把握林长制工作重点,加强基层基础力量建设,强化人员、经费等要素保障,压实工作责任,严格做好重点对象、重点时节、重点部位的防火巡查,加强森林火灾应急预案制定和演练,强化数据分析和源头治理,严防森林火灾发生。要坚持山水统筹,做好海湾资源保护、岸线管理、污染防治、环境治理、生态修复等工作,努力实现生态效益、经济效益、社会效益同步提升。食品安全关系人民群众的身体健康和生命安全,企业要牢固树立食品安全责任意识,进一步建立健全食品安全管理体系,监管部门要切实履行监管职责,守护市民群众饮食安全。

牢牢守住安全生产基本盘

青岛安全防范工作专题视频会议召开

□青岛日报/观海新闻记者 梁超

本报11月21日讯 21日下午,全市安全防范工作专题视频会议召开,落实省委省政府、市委市政府部署要求,分析当前安全生产形势,对岁末年初安全生产工作再强调、再部署、再落实。市委常委、副市长王波出席会议并讲话。

会议指出,临近年底,灾害天气多发,灾害隐患突出,各类事故进入易发高发期。各级各部门要充分认识当前安全生产面临的严峻形势,认真汲取各类事故教训,深入查找工作中存在的问题和不足,持之以恒抓好安全生产,从源头上防范化解安全风险,牢牢守住安全生产基本盘。

会议要求,各级各部门要切实抓好各项重点工作任务推进落实,扎实开展安全生产责任落实、重大隐患排查整治、化工行业安全生产整治提升、非煤矿山消防安全隐患排查整治和仓储物流企业消防安全隐患等专项行动,全力“防风险、除隐患、遏事故”。要紧密结合季节特点,精准分析研判,深入排查治理风险隐患,全面抓好消防、燃气、道路交通、建筑施工、海洋渔业等行业领域以及一氧化碳中毒安全防范工作。

青岛实施政务服务“跨层级一窗式”改革

□青岛日报/观海新闻记者 余博

本报11月21日讯 青岛市政务服务管理办公室日前印发《青岛市政务服务“跨层级一窗式”改革指导意见(试行)》,构筑市、区(市)、镇(街)、村(社)四级“跨层级一窗式”政务服务体系,为企业、群众提供“一站式”的跨区域、跨层级、跨部门、跨业务的协同服务,实现政务服务“进一门、到一窗、多点办、就近办”。

本次改革推行“前台统一收件、后台分级审批”的基层政务服务新模式,将与群众关系密切且适合在基层办理的事项分批分次逐步下沉到基层便民服务中心(站)受理(收件);需要跨区域、跨部门审批的区级政务服务事项,可由市级审批职能部门提级办理。高频事项在区(市)范围内通办的基础上,择机推行全市通办,逐步实现政务服务事项办理“纵向跨层、横向跨域”,做到“一窗收、就近办”。

根据安排,今年12月底前,相关改革内容将在全市有条件的便民服务中心推行;2024年12月底前,在全市所有的便民服务中心推行;2025年12月底前,鼓励有条件的区域将“一窗受理(收件)”窗口延伸到基层便民服务站(点)。

关于公布青岛市农村集体“三资”侵占挪用问题专项整治有关事项的公告

为巩固全市党建统领乡村公共资源共享行动、农村集体“三资”管理问题专项整治和农村集体资产监管提质增效行动成果,集中解决农村集体“三资”侵占挪用问题,根据省委、市委安排,我市结合第二批主题教育,全面开展农村集体“三资”侵占挪用专项整治。现将有关事项公布如下。

一、受理范围

1. 农村集体经济合同签订不规范问题。
2. 农村集体资产资源违规占用问题。
3. 农村集体财务管理不严格问题。
4. 村集体债务负担过重问题。
5. 镇(街道)挪用代管村集体资金问题。
6. 农村集体“三资”监管信息化建设滞后问题。
7. 农村产权交易发展水平较低问题。
8. 农村集体“三资”监管责任落实不到位问题。

二、受理电话

- (一)区(市)
- 崂山区工作专班:0532-88996898
西海岸新区工作专班:0532-88183228
城阳区工作专班:0532-68957987
即墨区工作专班:0532-88513308
胶州市工作专班:0532-82200257
平度市工作专班:0532-87362197
莱西市工作专班:0532-88465404
- (二)青岛市
- 青岛市工作专班:0532-66999634

三、受理时间

即日起至2024年1月31日,按照区(市)、市级逐级受理的原则,通过电话方式受理侵占挪用农村集体“三资”的有关问题。区(市)、市级受理时间为工作日上午9:00—11:30,下午2:00—5:30。

四、受理要求

1. 坚持“谁举报谁举证”,举报人需提供本人的真实姓名、联系方式、具体问题情形及线索。
2. 坚持实事求是、依法依规,举报人要对举报内容的真实性负责,不得歪曲捏造事实、诬告诽谤、陷害他人。</