



展会资讯

“高交会”展览规模创历史新高

第二十五届中国国际高新技术成果交易会(以下简称“高交会”)11月15日在深圳开幕。本届高交会在深圳会展中心和深圳国际会展中心分别设立展区,举办综合类展、专业类展、会议论坛及其他活动。根据主办方的数据显示,本届高交会有超过105个国家和地区团组、4925家企业参展,展会总面积达到50万平方米,成为史上规模最大、参与国家和地区最多的一届高交会。今年恰逢共建“一带一路”倡议提出10周年,本届高交会得到肯尼亚、波兰、俄罗斯、塞尔维亚、匈牙利等“一带一路”共建国家的重视,其中,巴基斯坦展台开展巴基斯坦主题活动;匈牙利展台将举办开馆仪式,并展示最新电动汽车和轻型运动飞机。

天津国际航运展 打造七个专题展区

国际航运展将于11月16日至18日在国家会展中心(天津)举办。国际航运展以“航通天下 运行未来”为主题,围绕航运产业新趋势、新技术、新业态,打造航运领域盛会和合作交流平台。目前,各项活动筹备工作基本就绪。作为国内首个门类最齐全的航运产业综合性展会,国际航运展展览面积5万平方米,围绕航运港口产业重点领域,打造7个专题展区,以实物展示、模型、图文视频、数字互动、沙盘演示、展板海报等多种展示形式,对科研成果、装备设备、软件技术、实景应用等进行全方位展示,将吸引来自22个国家和地区的400余家航运领域龙头企业、上市公司、世界知名港口参展参会,其中世界500强企业23家,亚洲及中国500强企业19家。

宗和

做优做强 宜居盛会赋能城市高质量发展

山东(青岛)宜居博览会问鼎“中国优秀特色专业展会” 高能级展会斩获会展业“奥斯卡”

行业观察

会展业被誉为“城市建设的加速器”“触摸世界的窗口”,是衡量城市开放度、城市活力和发展潜力的重要标志之一。今年9月,以“宜居城市·绿色发展”为主题的2023山东(青岛)宜居博览会(以下简称“宜博会”)邀请多位国内重量级嘉宾,共话城市更新,为青岛打造“宜居宜业宜游高品质湾区城市”提供思想源泉和创新动力。20多家品牌房企携上万套房源亮相,并精选出200余套特价房,拉近了购房者与“好房子”的距离。近日,被誉为中国会展业“奥斯卡”的“中国会展之星”年度颁奖盛典在上海揭晓,2023宜博会荣膺“中国优秀特色专业展会”,成为青岛宜居领域盛会典范。

时代之需 宜居盛会解码“好房子”属性

9月29日,为期三天的2023山东(青岛)宜居博览会在青岛国际会展中心落下帷幕。展会期间,约1.2万人次从线上、线下渠道参观特价房展区,咨询量6000余人次,总计360余组客户和经纪人到项目实地查看、洽谈。线下约有1.8万人次进场参观,线上展馆有267万人次“打卡”看展,直播在线观看人数达210万人次。

当前,住房和城乡建设事业发展到了新的历史起点上。住房发展已经从总量短缺转为结构性供给不足,进入结构优化和品质提升的发展时期。住建部“好房子”概念的提出,受到了业内广泛关注,但是对于“好房子”目前并没有统一的定义,也没有统一标准进行衡量。生活在一座城市里,安居就是人民幸福的基点。因而,“努力让人民群众住上更好的房子”为目标,从好房子到好小区,从好小区到好社区,从好社区到好城区,进而把城市规划好、建设好、治理好,成为新时代城市建设工作者的使命与担当。在这场关于“好房子”的展会中,宜博会携众多品质房企,响应并积极贯彻国家关于好房子的相关政策要求,基于对产品质量和用户需求持续聚焦与坚守,回应时代之需,给“好房子”一个答案。

作为一场宜居领域盛会,宜博会以“宜居城市 绿色发展”为主题,通过组织高质量展览、邀请重量级嘉宾、举办高水平论坛,搭建起高层次展示交流、合作共赢的平台,让全市宜居宜业宜游高品质湾区城市建设氛围更加浓郁。大会上,一个个特色展区、一场场高端论坛,凝聚着青岛城市更新建设的智慧和力量,更传递着这座城市迈向高质量发展的信心与决心。展会的精准性和覆盖面是本届宜博会溢出效应持续凸显的重要保障,20多家品牌房企携上万套房源亮相并精选出200余套特价房,拉近了购房者与“好房子”的距离。

再添荣光 城市宜居氛围更加浓郁

在市第十三次党代会锚定的青岛未来

发展蓝图中,“宜居宜业宜游高品质湾区城市”作为重点打造的“六个城市”之一,是青岛贯彻落实中国式现代化城市发展理念的重要举措,是实现“活力海洋之都、精彩宜人之城”城市愿景的主战场,同时也顺应了人们对品质化生活的期盼和需求。今年以来,在“宜居宜业宜游”高质量发展视角下,以宜博会等高能级展会为代表的青岛市会展行业不断发展,为青岛打造“宜居宜业宜游高品质湾区城市”不断提供经济活力和创新动力。

“真没想到,这两年这么多变化在我们身边悄然发生。”在宜博会主题展区,市民胡女士十分认真地驻足观看,时而用手机拍照记录。通过一幅幅图片和一段段文字,她进一步了解了青岛正在实施的城市更新建设攻坚行动,“这项民生工程、民心工程的实施,让我对青岛今后的城市发展有了更多期待。”

2022年以来,青岛实施城市更新和城市建设三年攻坚行动,推进城中村改造和重点领域低效片区开发,提升城市发展动能,不断增强群众的获得感、幸福感、安全感。从“安置区选在哪,群众说了算”到兜底解决“两代同住”“多代同住”等问题,再到绣花功夫建设配套设施……在城市更新中,坚持最大程度保障群众利益,让城市更加宜居宜业。

“这是一个住建领域新技术交流的绝佳平台,除了发现好的商机,更多的是使我们能更深入地了解国内先进的建造技术,为未来的深入合作奠定技术基础。”展商李先生表示,此次展会自己颇有收获。宜博会不仅拉近了市场和购房者的距离,也为房地产开发企业提供了温馨优质高效的服务和展示环境,增强了房企敢闯敢干的信心和动力。“我们将积极响应宜博会号召,履行职责、诚信经营、科学管理、守好质量,倾力打造高品质的项目,有能力、有信心为青岛的城市建设再添荣光,同时为青岛市民提供更丰富、更优质、更生动、更有价值的居住项目。”

见微知著 绣花功夫擘画宜居“蓝图”

2022年2月9日,青岛市召开城市更新

吕蕾



青岛市自然资源和规划局关于青岛高新职业学校改扩建工程规划及建筑方案进行社会公示的公告
为加强公众参与,发挥公众在我市规划管理中的作用,提高城市规划水平,根据《中华人民共和国城乡规划法》《青岛市城乡规划条例》等法律、法规和政务公开的有关规定,对青岛高新职业学校改扩建工程规划及建筑方案进行社会公示,欢迎社会各界提出意见和建议。现将有关事项公告如下:
一、公示项目基本情况:
1、建设单位:青岛高新职业学校
2、建设项目:青岛高新职业学校改扩建工程
3、建设地点:崂山区劲松七路以西,合肥路以北,滁州路以南,劲松七路217号
4、公示阶段:规划及建筑方案
二、公示方式:青岛市自然资源和规划局政务网站、青岛城市展览馆公示厅(东海东路78号)及项目现场
三、公示时间:2023年11月20日—2023年11月26日
现场公示时间:2023年11月20日—2023年11月22日
四、反馈方式:青岛市自然资源和规划局政务网站、青岛城市展览馆公示厅意见箱及现场公示意见箱
咨询电话:青岛市教育局 0532-82720675; 崂山规划分局 0532-88893328; 青岛高新职业学校0532-58263399

青岛市自然资源和规划局关于工业项目(中海外新材料总部经济项目)规划及建筑方案进行社会公示的公告
为加强公众参与,发挥公众在我市规划管理中的作用,提高城市规划水平,根据《中华人民共和国城乡规划法》《青岛市城乡规划条例》等法律、法规和政务公开的有关规定,对工业项目(中海外新材料总部经济项目)规划及建筑方案进行社会公示,欢迎社会各界提出意见和建议。现将有关事项公告如下:
一、公示项目基本情况:
1、建设单位:中海外(青岛)新材料科技产业有限公司
2、建设项目:工业项目(中海外新材料总部经济项目)
3、建设地点:崂山区枣山东路与科苑纬四路交叉口北侧
4、公示阶段:规划及建筑方案
二、公示方式:青岛市自然资源和规划局政务网站、青岛城市展览馆公示厅(东海东路78号)及项目现场
三、公示时间:2023年11月20日—2023年11月26日
现场公示时间:2023年11月20日—2023年11月22日
四、反馈方式:青岛市自然资源和规划局政务网站、青岛城市展览馆公示厅意见箱及现场公示意见箱
咨询电话:0532-88893328

关于对南昌路56中对面区域坟墓进行迁移的公告
为加快推进城市更新建设,打造生态宜居城区,现就高安路与南昌路交叉口东侧(原南昌路56中对面)区域坟墓迁移工作公告如下:
一、公告项目基本情况:
1、建设单位:中交一航局第二工程有限公司
2、建设项目:董家口沉箱预制场(一期)
3、建设地点:西海岸新区琅琊镇胡家村东南
4、公告阶段:规划设计方案变更
5、规划内容:该项目占地81752.0㎡,规划建设9栋。总建筑面积45800.59㎡(已建17410.71㎡;新建10464.31㎡;规划预留建筑面积为17925.57㎡,其中地上:45800.59㎡,地下:0㎡),容积率0.85,绿地率7.42%,建筑密度36.51%,停车位280个。
二、公告及投票地点:
1、公告地点:青岛西海岸新区滨海大道北150米(青岛董家口经济区政务服务中心)及西海岸新区琅琊镇胡家村东南董家口沉箱预制场(一期)项目现场公示牌公示。
2、投票地点:青岛西海岸新区滨海大道北150米(青岛董家口经济区政务服务中心)投票箱,请将意见和建议按规定填写后放入投票箱。意见票应附证明相关利害人身份的房产权证复印件或购房合同复印件及身份证复印件,否则意见票无效。
三、咨询电话:建设单位:中交一航局第二工程有限公司
青岛董家口经济区管理委员会规划建设部:55585291
四、公告时间:2023年11月16日至2023年11月22日
请在公告期间到上述公告地点查看项目详细介绍,并按相关规定填写意见和建议并到指定投票地点进行投票。如需咨询可拨打电话85162562、85162572。
报纸公告时间:2023年11月16日至2023年11月18日。
现场公告时间:2023年11月16日至2023年11月22日。
2023年11月16日

关于调整G15沈海高速公路南村枢纽立交至青岛日照界段最高限速的公告
自2023年11月21日9时起,对沈海高速公路南村至青岛日照界段改扩建施工路段(G15线K566+564~K698+014)实施“限速100”、部分施工路段“限速80”的交通管制措施。现公告如下:
一、交通管制时间
自2023年11月21日9时至2024年2月28日24时。
二、交通管制范围
G15沈海高速公路青岛南村枢纽立交至青岛日照交界处(G15线K566+564~K698+014双向)。
三、车辆限速管理
青岛市境内G15线K566+564~K688+600(南村枢纽立交至大场互通立交)全路段双向由原来的120km/h调整至100km/h,对该路段区域限速低于100km/h的路段,按原标准执行。K688+600~K698+014(大场互通立交至青岛日照交界处)全路段双向由原来的120km/h调整至80km/h,对该路段区域限速低于80km/h的路段,按原标准执行。
四、通行管理

关于调整G15沈海高速公路南村枢纽立交至青岛日照界段最高限速的公告
自2023年11月21日9时起,对沈海高速公路南村至青岛日照界段改扩建施工路段(G15线K566+564~K698+014)实施“限速100”、部分施工路段“限速80”的交通管制措施。现公告如下:
一、交通管制时间
自2023年11月21日9时至2024年2月28日24时。
二、交通管制范围
G15沈海高速公路青岛南村枢纽立交至青岛日照交界处(G15线K566+564~K698+014双向)。
三、车辆限速管理
青岛市境内G15线K566+564~K688+600(南村枢纽立交至大场互通立交)全路段双向由原来的120km/h调整至100km/h,对该路段区域限速低于100km/h的路段,按原标准执行。K688+600~K698+014(大场互通立交至青岛日照交界处)全路段双向由原来的120km/h调整至80km/h,对该路段区域限速低于80km/h的路段,按原标准执行。
四、通行管理

因沈海高速青岛、日照交界处至大场互通立交主线通往烟台方向(下行)封闭施工,自青岛、日照交界处至大场互通立交,沿线青岛方向车辆禁止通行;本段主线通往日照方向(上行)维持原有两车道通行,最高限速80km/h,禁止危险物品运输车、超限运输车通行;因施工及保通需要,局部路段需借道通行的,按交通标志标线指示行驶。
五、其他事项
1.请驾驶人及运输企业妥善调整出行计划及路线,建议选择百度、高德、腾讯等导航引导通行,服从现场管理人员的指挥,给您的出行带来不便,敬请谅解。
2.本通告自2023年11月21日9时开始实施。
特此通告
青岛高速集团有限公司黄岛管理处
青岛高速集团有限公司胶州管理处
青岛高速集团有限公司平度管理处
青岛市公安局交通警察支队同三高速公路大队
青岛市公安局交通警察支队潍莱高速公路大队
2023年11月17日

施工通告
因海尔路同安路改造提升工程施工需要,自2023年11月22日至2024年1月22日占用同安路(劲松八路至翠岭路段);海尔路同安路以北部分车行道及人行道。
施工单位应在施工路段前后设置交通警示标志,现场设置安全员,途经施工路段行人、车辆安全通过,规范施工,避免噪音扰民。
特此通告
青岛市崂山区城市管理局
青岛市公安局崂山分局交通警察大队
2023年11月17日

青岛市公安局崂山分局交通警察大队 通告
根据金家岭立交天桥总体交通规划,11月20日起对仙霞岭路-海尔路、海尔路-银川路东西方向进行护栏封闭。
对仙霞岭路段(苗岭支路至海尔路)车辆行驶路线进行调整,由现状东向西单向调整为西向东单向,途经车辆通过金家岭立交天桥或周围道路绕行,请提前规划路线。
特此公告
2023年11月17日