

关于公布西海岸新区主题教育专项整治有关事项的公告

为扎实推进区级主题教育专项整治,根据西海岸新区工委区委主题教育工作统一安排,现将有关专项整治事项公布如下。

一、基层治理不良现象及不担当不作为乱作为假作为问题专项整治

(一) 举报受理范围

1. 贯彻落实重大决策部署方面,空泛表态、躺平无为、有令不行、有禁不止等问题。

2. 推动经济社会发展方面,破解难题能力不强、机械执行政策规定、创新发展动力不足等问题。

3. 基层治理不良现象方面,流于形式、不切实际、漂浮散漫、层层加码等问题。

4. 解决群众急难愁盼方面,推诿扯皮、冷硬横推、优亲厚友、任性用权等问题。

5. 党员干部履职尽责方面,失职失责、上推下卸、急功近利、弄虚作假等问题。

(二) 网上举报流程

第一步:手机扫描下方二维码,进入“12388”网络举报平台。

第二步:在“举报须知”底部,点击“我已阅读以上条款”。

第三步:选“署名举报”或“匿名举报”。

第四步:填写相关信息后,点击“提交”即可完成举报。



(三) 其他举报方式

您还可以通过来电方式进行举报:

区纪委监委举报电话:0532-12388;

工委组织部举报电话:13863912380;

受理时间:工作日上午9:00-11:30,下午2:00-5:00。

二、房屋产权确权颁证历史遗留问题专项整治

(一) 适用范围

2021年1月4日《自然资源部关于加快解决不动产登记若干历史遗留问题的通知》(自然资发[2021]1号)印发前,全区国有土地上已建成并出售、产权清晰无争议、购房人已履行法定义务的城镇住宅,纳入本次专项整治。属于以下情况的房屋,不纳入本次专项整治:

- 在集体土地上建设的房屋;
- 存在房屋质量安全隐患的房屋;

- 权属不清或存在权属纠纷的房屋;
- 政府公告列入征收或拆迁冻结范围的房屋;
- 已列入各级党委、政府相关专项行动清理范围明确予以拆除或收回等其他情形的房屋。

(二) 有关事项

新区对符合纳入专项整治范围的项目,依据专项整治有关政策规定,逐步开展化解工作。不符合纳入专项整治范围的项目或个别情况特别复杂,短期内确实难以化解的项目,将纳入长效机制持续推进化解。

受理电话:0532-87116106;

受理时间:工作日上午9:00-11:30,下午1:30-5:00。

三、校园安全隐患问题专项整治

为进一步畅通群众诉求表达渠道,推动校园安全隐患问题依法及时解决,西海岸新区校园安全隐患问题专项整治工作专班将全区教育系统校园安全隐患问题专项整治公开电话及地址公布如下。

受理电话:

西海岸新区教育和体育局:0532-88181627;

受理时间:工作日上午9:00-11:30,下午1:30-5:00;

地址:西海岸新区双珠路166号。

四、区属企业层级过多问题专项整治

按照工委区委主题教育工作统一安排,为解决区属企业法人层级多问题,区财政局(国资局)于近期牵头开展区属企业层级过多问题专项整治工作。有关事项公示如下。

(一) 工作目标

通过开展区属企业层级过多问题专项整治工作,清理退出一批企业、优化整合一批企业,将企业法人层级压缩控制在合理范围,健全压缩层级长效机制,实现企业法人层级更加精简。争取到2024年6月底,各区属企业现有法人原则上层级控制在三级以内(不含实控上市公司及下属子公司、有限合伙企业及所投企业)。

(二) 工作原则

- 坚持问题导向,因企制宜,分类施策。
- 注重统筹推进,将层级管理工作与国资国企改革发展有关专项工作协同推进,形成合力。
- 加强源头管控,对新设、新并购企业严格把关。
- 确保依法合规,严防国有资产流失,维护职工合法权益。

(三) 重点整治对象

- 无资产、无人员、无业务、无场地的“空壳企业”。
- 连续3年亏损的三级以下企业。
- 3.5年以上未分红、经营管理情况难以掌握的三级以下参股企业。

(四) 工作步骤

- 全面开展自查。各区属企业对权属各级公司认真梳理,全面摸底建立压缩企业台账,形成情况分析报告。
- 制定工作方案。各区属企业在全面自查的基础上,结

合本企业发展战略规划,以解决存在问题、建立健全长效机制为导向,研究制定压缩法人层级目标计划。

3. 强化整改落实。各区属企业利用市场化、法治化方式开展压缩工作。

4. 健全完善长效机制。各区属企业明确压缩工作的牵头部门,结合发现问题建章立制,堵塞管理漏洞。定期梳理企业法人层级管理情况,持之以恒推进。

(五) 组织保障

各区属企业扛牢主体责任,主要负责同志负总责,明确分管负责同志、责任部门和责任人,层层压实工作责任,要严格做好方案制订、组织实施、监督问责等各项工作。区财政局(国资局)加强跟踪督导,定期报送工作进展,协调推进解决难点问题。区属企业将压缩工作与生产经营同步谋划、统筹推进,做好政策宣贯和职工思想工作,维护企业和社会稳定。

(六) 问题反映渠道

受理电话:0532-86989027;

受理时间:工作日上午9:00-12:00,下午1:30-5:00。

五、营商环境问题专项整治

为深入推进新区营商环境问题专项整治,充分听取市场主体和办事群众的意见建议,及时发现损害营商环境的问题线索,助力打造市场化、法治化、国际化一流营商环境,现将专项整治重点和反映问题方式公布如下。

(一) 专项整治重点

1. 政策环境方面。重点整治政策制定重“引进”轻“存量”、重“四上”轻“小微”,政策宣传不够精准、知晓率不高、企业难以读懂,政策兑现周期长、不及时、红利释放不充分,政策执行后缺少对公平性、实施效果综合评估等问题。

2. 服务环境方面。重点整治走访企业不精准、服务企业不作为,企业业务久拖不办、擅自提高办事门槛、“吃拿卡要”“推诿扯皮”,政务流程不优化、“网通数不通”、政务电子化数字化应用场景不足,企业群众办事“多头跑”“来回跑”等问题。

3. 要素环境方面。重点整治项目落地土地供应不及时,工程建设审批时间长,中小微企业融资难融资贵,产业链本地配套率不高,制度性交易成本高,企业用工难,服务企业中帮助争取各类资源要素不主动不及时等问题。

4. 市场环境方面。重点整治营商环境隐性环节隐性壁垒,市场准入设置不合理条件,歧视性条款排斥市场主体,人为干预市场主体公平竞争,市场监管不规范,影响企业正常生产经营,对“四新”产业沿用老规则、老标准监管等问题。

5. 法治环境方面。重点整治“新官不理旧账”,招商工作不规范、双方对赌约束不对等,执法时紧时松、不公平、刚性约束不够,滥用行政执法自由裁量权,政务失信机制未建立,监管执法重处罚轻服务,涉企司法不公正,办“关系案”“人情案”“金钱案”等问题。

6. 人文环境方面。重点整治对企业重视程度不够、

不愿为企业站台,不愿与企业家打交道、“官本位”思想较重,公共服务便利化水平不高,创新创业载体不足,行业协会商会与新区产业发展联系不紧密、认同度低等问题。

(二) 反映问题方式

受理电话:0532-86989597,0532-85163202;

受理时间:工作日上午9:00-11:30,下午2:00-5:00。

六、城市管理领域顽瘴痼疾专项整治

为进一步畅通企业和群众诉求表达渠道,推动城市管理领域顽瘴痼疾问题依法及时解决,现将专项整治反映问题方式公布如下。

受理电话:

交通拥堵治理 开发区公安分局:0532-66581310

黄岛公安分局:0532-87191005

停车场管理整治 开发区公安分局:0532-66581310

黄岛公安分局:0532-87191005

拆违治乱 区综合行政执法局:0532-88067910

空中缆线整治 区住房和城乡建设局:0532-86166167

养犬管理整治 开发区公安分局:0532-66581156

黄岛公安分局:0532-57786230

物业管理服务整治 区住房和城乡建设局:

0532-86988589

建筑垃圾管理整治 区城市管理局:0532-87172587

市容秩序整治 区综合行政执法局:0532-88067910

建成区边角地整治 区城市更新和城市建设指挥部办公室:

0532-86995730

建设工地整治 区住房和城乡建设局:0532-86166167

背街小巷整治 区城市管理局:0532-86163903

旅游景区景点整治 区文化和旅游局:0532-86163290

外卖快递车辆交通秩序整治 开发区公安分局:

0532-66581310

黄岛公安分局:0532-87191005

受理时间:工作日上午9:00-12:00,下午1:30-5:00。

七、城区“停车难”“收费高”问题专项整治

为进一步畅通群众诉求表达渠道,推动城区“停车难”“收费高”问题依法及时解决,现将专项整治反映问题方式公布如下。

受理电话:

停车场项目建设 区城市管理局:0532-86161778

停车资源联网开放共享 区城市管理局:0532-86161778

“全市一个停车场”平台建设

开发区公安分局:0532-66581333

黄岛公安分局:0532-87191005

停车收费政策 区发展和改革委员会:0532-86988517

联合执法机制 开发区公安分局:0532-66581333

黄岛公安分局:0532-87191005

受理时间:工作日上午9:00-11:30,下午1:30-5:00。

关于公布青岛自贸片区主题教育专项整治有关事项的公告

为扎实推进主题教育专项整治,根据主题教育工作统一安排,现将区属企业层级过多问题专项整治事项公示如下。

一、工作目标

坚持问题导向,统筹推进、源头管控、依法合规等工作原则,将企业管理层级压缩控制在合理范围内,健全压缩层级长效机制,实现企业层级和户数更加精简,主责主业更加聚焦,布局结构更加优化,内部管理更加到位,效益效率进一步提升。截至2024年8月31日,区属国企管理层级原则上控制在四级以内。

二、工作步骤

(一) 建立整改台账。以解决问题、建立健全长效机制为导向,根据优化企业管理层级的目标任务和计划安排,综合采取产权转让、吸收合并、解散清算等工作措施,形成超层级企业整改工作方案和整改台账。

(二) 督促整改落实。坚持边查边改、立行立改、综合施策、能压尽压原则,利用市场化、法治化方式,稳妥推进五级、六级超层级企业管理层级优化,待相关条件成熟后,根据企业性质、发展情况等因素,逐步开展四级企业管理层级

优化工作。

(三) 建立长效机制。统筹做好层级优化和投资新设、重组并购等工作,针对性加强内控管理,对新设、新并购企业严格把关、严控增量,切实堵塞漏洞、防控风险。定期梳理所属企业层级管理工作情况,根据需要制定优化工作计划和任务清单,持之以恒推进,防止层级反弹,实现优化工作常态化。

三、组织保障

成立区属企业层级过多问题专项整治工作领导小组,科学推进部署,明确职能分工,严格压实责任。各区属企业扛牢主体责任,主要负责同志负总责,明确分管负责同志、责任部门和责任人,要严格做好方案制订、组织实施、监督问责等各项工作,将压减工作与生产经营同步谋划,统筹推进,做好政策宣贯和职工思想工作,维护企业和社会稳定。片区国有资产管理部加强跟踪督导,定期报送工作进展,协调推进解决难点问题。

四、问题反映渠道

受理电话:0532-86766671;

受理时间:工作日上午9:00-12:00,下午1:30-5:30。

关于公布青岛经济技术开发区主题教育专项整治有关事项的公告

为深入推进王台片区基础设施配套问题专项整治,充分听取企业和群众的意见建议,推动片区内基础设施配套问题及时解决,现将主题教育专项整治期间的受理问题范围和反映问题方式公布如下。

受理范围:王台驻地、黄岛驻地(开发区管委所辖范围内)的道路管网等基础设施配套问题;

受理电话:0532-86989749,0532-86989752;

受理时间:工作日上午9:00-11:30,下午1:30-5:00。

关于公布青岛中德生态园主题教育专项整治有关事项的公告

为进一步畅通企业和群众诉求表达渠道,推动紫荆山路北段污水管道配套问题得到及时有效解决,现将主题教育专项整治反映问题方式公布如下。

整治目标:整治完成青岛中德生态园范围内紫荆山路北段污水管道局部堵塞冒溢问题,保障正常污水排放,完

成开挖区域路面等恢复。

受理电话:0532-83165536;

受理时间:工作日上午9:00-12:00,下午1:30-5:30;

地址:西海岸新区团结路2877号。

关于公布青岛古镇口核心区主题教育专项整治有关事项的公告

为进一步畅通企业和群众诉求表达渠道,推动青岛古镇口核心区相关区域基础设施配套问题依法及时解决,现将基础设施配套问题专项整治公开电话及地址公布如下。

受理电话:

青岛古镇口核心区规划建设局:0532-85130871;

受理时间:工作日上午9:00-11:30,下午1:30-5:00;

地址:黄岛区融合路681号。

关于公布青岛董家口经济区主题教育专项整治有关事项的公告

为进一步畅通企业和群众诉求表达渠道,全力做好青岛董家口经济区化工园区停车秩序管控,推动有序停车问题及时有效解决,现将化工园区停车秩序问题专项整治反

映问题方式公布如下。

受理电话:0532-55585811;

受理时间:工作日上午9:00-12:00,下午1:30-5:00。