

关于公布市南区主题教育专项整治有关事项的公告

为扎实推进市南区委主题教育专项整治,根据市南区委主题教育工作统一安排,现将有关专项整治事项公布如下。

一、基层治理不良现象及不担当不作为乱作为假作为问题专项整治

(一) 举报受理范围

1. 贯彻落实重大决策部署方面,空泛表态、躺平无为、有令不行、有禁不止等问题。
2. 推动经济社会发展方面,破解难题能力不强、机械执行政策规定、创新发展动力不足等问题。
3. 基层治理不良现象方面,流于形式、不切实际、漂浮散漫、层层加码等问题。
4. 解决群众急难愁盼方面,推诿扯皮、冷硬横推、优亲厚友、任性用权等问题。
5. 党员干部履职尽责方面,失职失责、上推下卸、急功近利、弄虚作假等问题。

(二) 码上举报流程

第一步:手机扫描下方二维码,进入“12388”网络举报平台。
第二步:在“举报须知”底部,点击“我已阅读以上条款”。
第三步:选“署名举报”或“匿名举报”。
第四步:填写相关信息后,点击“提交”即可完成举报。



(三) 其他举报方式

您还可以通过来电方式进行举报:
市南区纪委监委举报电话:0532-85830519;
市南区委组织部举报电话:0532-51989339;
受理时间:工作日上午9:00-11:30,下午1:30-5:00。

二、房屋产权确权颁证历史遗留问题专项整治

为进一步推动房屋产权确权颁证历史遗留问题依法及时解决,现将房屋产权确权颁证历史遗留问题专项整治有关事项公布如下。

(一) 适用范围

2021年1月4日《自然资源部关于加快解决不动产登记若干历史遗留问题的通知》(自然资发〔2021〕1号)印发前,全市国有土地上已建成并出售、产权清晰无争议、购房人已履行法定义务的城镇住宅,纳入本次专项整治。属于以下情况的房屋,不纳入本次专项整治:

1. 在集体土地上建设的房屋;
2. 存在房屋质量安全隐患的房屋;
3. 权属不清或存在权属纠纷的房屋;
4. 政府公告列入征收或拆迁冻结范围的房屋;
5. 已列入各级党委、政府相关专项行动清理范围明确予以拆除或收回等其他情形的房屋。

(二) 有关事项

市南区已对未办证房屋开展摸排,并对符合纳入专项整治范围的项目依据专项整治有关政策规定开展化解工作。不符合纳入专项整治范围的项目或个别情况特别复杂、短期内确实难以化解的项目,将纳入长效机制持续推进化解。

(三) 受理电话

市南区专班:0532-51989268;
八大峡街道办事处:0532-82662973;
云南路街道办事处:0532-82613680;
中山路街道办事处:0532-82869565;
江苏路街道办事处:0532-82791062;
八大关街道办事处:0532-83886337;
湛山街道办事处:0532-83877289;
香港中路街道办事处:0532-66776821;
金湖路街道办事处:0532-85775639;
八大湖街道办事处:0532-85731322;
金门路街道办事处:0532-83888037;
珠海路街道办事处:0532-85890100;
受理时间:工作日上午9:00-11:30,下午1:30-5:00。

三、校园安全隐患问题专项整治

为进一步畅通群众诉求表达渠道,推动校园安全隐患问题依法及时解决,市南区委教育和体育局将全区教育系统校园安全问题专项整治公开电话及地址公布如下。

受理电话:0532-51989263;
受理时间:工作日上午9:00-11:30,下午1:30-5:00;
地址:市南区宁夏路286号。

四、营商环境问题专项整治

根据区委主题教育工作统一安排,为深入推进全区营商环境问题专项整治,充分听取市场主体和办事群众的意见建议,及时发现损害营商环境的问题线索,助力市南区打造市场化、法治化、国际化一流营商环境,现将专项整治重点和反映问题方式公布如下。

(一) 专项整治重点

1. 政策环境方面。重点整治惠企政策供给不到位,落实上级政策打折扣、搞变通、做选择,惠企政策宣传不到位、企业知晓率低,政策兑现不到位、落地周期长、红利释放不充分等问题。
2. 服务环境方面。重点整治服务企业不作为乱作为慢作为,“吃拿卡要”“庸懒散拖”“推诿扯皮”,政务流程不优化,企业、群众办事“多头跑”“来回跑”,部门之间存在“数据壁垒”“网通数不通”等问题。
3. 要素环境方面。重点整治保障重点项目落地中土地供给、工程建设、制度性交易成本等方面“中梗阻”,服务企业发展中帮助争取各类资源要素不主动不及时等问题。
4. 市场环境方面。重点整治设置不合理条件、歧视性条款排斥市场主体,人为干预市场主体公平竞争,市场监管不规范,影响企业正常生产经营,对本土企业重视程度不够、“招来女婿气走儿”等问题。
5. 法治环境方面。重点整治法治意识不强,执法行为不规范,干扰影响企业正常生产经营活动,“新官不理旧账”、滥用行政执法自由裁量权、涉企司法不公正,甚至办“关系案”“人情案”“金钱案”等问题。
6. 人文环境方面。重点整治对企业重视程度不够,政商关系“清”而不“亲”,不愿为企业站台、与企业家打交道,“官本位”思想较重,公共服务便利化水平不高,创新创业载体建设不足等问题。

(二) 反映问题方式

受理电话:0532-51989691,0532-51989627;
受理时间:工作日上午9:00-11:30,下午1:30-5:00。

五、城市管理领域顽瘴痼疾专项整治

为进一步畅通企业和群众诉求表达渠道,推动城市管理领域顽瘴痼疾问题依法及时解决,现将专项整治反映问题方式公布如下:

受理电话:
交通拥堵治理 交警市南大队:0532-66572515;
停车场管理整治 交警市南大队:0532-66572515;
拆违治乱 市南区综合行政执法局:0532-51989046;
空中缆线整治 市南区城市管理局:0532-88729500;
养犬管理整治 公安局市南分局:0532-66575480;
物业管理服务整治 市南区城市管理局:0532-88729500;
建筑垃圾管理整治 市南区城市管理局:0532-88729500;
市容秩序整治 市南区综合行政执法局:0532-51989046;
建成区“插花地”整治 自然资源和规划局市南分局:0532-83888059;
建设工地整治 市南区城市建设局:0532-51989990;
背街小巷整治 市南区城市管理局:0532-88729500;
旅游景区景点整治 市南区文化和旅游局:0532-51989332;
外卖快递车辆交通秩序整治 交警市南大队:0532-66572515;
受理时间:工作日上午9:00-11:30,下午1:30-5:00。

六、楼宇经济发展质效不高问题专项整治

为进一步提升楼宇经济发展质效,促进全区楼宇经济高质量发展,对老旧楼宇改造难度大、融资需求多、服务运营水平低等重点领域存在的突出问题,市南区现将专项整治反映问题方式公布如下:

受理电话:市南区招商投资发展中心:0532-51989925;
受理时间:工作日上午9:00-11:30,下午1:30-5:00。
地址:市南区宁夏路286号。

关于公布市北区主题教育专项整治有关事项的公告

为扎实推进市北区委主题教育专项整治,根据市北区委主题教育工作统一安排,现将有关专项整治事项公布如下。

一、基层治理不良现象及不担当不作为乱作为假作为问题专项整治

(一) 举报受理范围

1. 贯彻落实重大决策部署方面,空泛表态、躺平无为、有令不行、有禁不止等问题。
2. 推动经济社会发展方面,破解难题能力不强、机械执行政策规定、创新发展动力不足等问题。
3. 基层治理不良现象方面,流于形式、不切实际、漂浮散漫、层层加码等问题。
4. 解决群众急难愁盼方面,推诿扯皮、冷硬横推、优亲厚友、任性用权等问题。
5. 党员干部履职尽责方面,失职失责、上推下卸、急功近利、弄虚作假等问题。

(二) 码上举报流程

第一步:手机扫描下方二维码,进入“12388”网络举报平台。
第二步:在“举报须知”底部,点击“我已阅读以上条款”。
第三步:选“署名举报”或“匿名举报”。
第四步:填写相关信息后,点击“提交”即可完成举报。



(三) 其他举报方式

您还可以通过来电方式进行举报:
市北区纪委监委举报电话:0532-85801020;
市北区委组织部举报电话:0532-85801188;
受理时间:工作日上午9:00-11:30,下午1:30-5:30。

二、房屋产权确权颁证历史遗留问题专项整治

(一) 适用范围

2021年1月4日《自然资源部关于加快解决不动产登记若干历史遗留问题的通知》(自然资发〔2021〕1号)印发前,全区国有土地上已建成并出售、产权清晰无争议、购房人已履行法定义务的城镇住宅,纳入本次专项整治。属于以下情况的房屋,不纳入本次专项整治:

1. 在集体土地上建设的房屋;
2. 存在房屋质量安全隐患的房屋;
3. 权属不清或存在权属纠纷的房屋;
4. 政府公告列入征收或拆迁冻结范围的房屋;
5. 已列入各级党委、政府相关专项行动清理范围明确予以拆除或收回等其他情形的房屋。

(二) 有关事项

市北区已对未办证房屋开展摸排,并对符合纳入专项整治范围的项目依据专项整治有关政策规定,逐步开展化解工作。不符合纳入专项整治范围的项目或个别情况特别复杂、短期内确实难以化解的项目,将纳入长效机制持续推进化解。

(三) 受理电话

受理电话:0532-66952760;
受理时间:工作日上午9:00-11:30,下午1:30-5:30;
地址:市北区山东路107号璟台办公楼414房间。

三、校园安全隐患问题专项整治

为进一步畅通群众诉求表达渠道,推动校园安全隐患问题依法及时解决,市北区教育和体育局将全区教育系统校园安全问题专项整治公开电话及地址公布如下。

受理电话:0532-66751122;
受理时间:工作日上午9:00-11:30,下午1:30-5:30;
邮箱:sbjtjzqanban@163.com;
地址:市北区明霞路37号。

四、城市管理领域顽瘴痼疾专项整治

为进一步畅通企业和群众诉求表达渠道,推动城市管理领域顽瘴痼疾问题依法及时解决,现将专项整治反映问题方式公布如下。

受理电话:
交通拥堵治理 交警市北大队:0532-66572835;
停车场管理整治 市北区停车设施规划建设管理工作领导小组办公室:0532-66952753;
拆违治乱 市北区综合行政执法局:0532-68863928;
空中缆线整治 市北区城市管理局:0532-81631011;
养犬管理整治 公安局市北分局:0532-66575562;
物业管理服务整治 市北区城市管理局:0532-81631011;
建筑垃圾管理整治 市北区城市管理局:0532-81631011;
市容秩序整治 市北区综合执法局:0532-68863928;
建设工地整治 市北区城市建设更新局:0532-66952783;
背街小巷整治 市北区城市管理局:0532-81631011;
外卖快递车辆交通秩序整治 交警市北大队:0532-66572835;

旅游景区景点整治 市北区文化和旅游局:

0532-83087138;
受理时间:工作日上午9:00-12:00,下午1:30-5:30。

五、营商环境问题专项整治

为深入推进全区营商环境问题专项整治,充分听取市场主体和办事群众的意见建议,及时发现损害营商环境的问题线索,助力打造市场化、法治化、国际化一流营商环境,现将专项整治重点和反映问题方式公布如下。

(一) 专项整治重点

1. 政策环境方面。贯彻落实纾困减负政策打折扣、做选择、搞变通,惠企政策落实门槛高、流程繁,政策供给的精准性、集成度不到位,企业知晓度和参与率不高等问题。
2. 服务环境方面。审批事项该放不放、明放暗控、放责留权,解决企业和群众合理诉求生冷硬推、口气大、或者门好进、脸好看、事难办等问题。
3. 要素环境方面。融资难、融资贵,人才“引育留”服务措施不到位,部门之间推诿扯皮,影响项目落地、阻碍企业发展等问题。
4. 市场环境方面。重招商引资轻落地服务、“新官不理旧账”,设置不合理条件、歧视性条款排斥市场主体等“玻璃门”“弹簧门”和“旋转门”问题。
5. 法治环境方面。执法方式简单粗暴、“一刀切”,搞人情监管、钓鱼执法,办“关系案”“人情案”,以罚代管、重罚轻管甚至吃拿卡要等问题。
6. 人文环境方面。政商关系“亲”而不“清”、“清”而不“亲”,解决公共服务便利化水平不高、城区环境品质不优、创新创业载体建设不足等问题。

(二) 反映问题方式

受理电话:0532-51986309,0532-51986125;
受理时间:工作日上午9:00-11:30,下午1:30-5:00。

关于公布青岛国际邮轮港区服务管理局主题教育专项整治有关事项的公告

为扎实推进青岛国际邮轮港区服务管理局主题教育专项整治,按照市委主题教育工作统一安排,现将RCEP试验基地先发优势发挥不明显问题专项整治有关事项公布如下。

一、工作目标

进一步发挥RCEP试验基地先发优势,承接RCEP协定生效所带来的利好政策,变“先手”为“强手”,积极运用规则,深化与RCEP成员国开放合作开展系列积极探索实践,争创

RCEP山东经贸合作示范区,将RCEP山东企业服务中心打造成为“政策洼地”“服务高地”“制度高地”,提效率、降成本、防风险、促发展,进一步拓宽服务领域、丰富服务内容、扩大服务范围,提升服务效能。

二、工作措施

1. 聚焦创建能级提升,加快申报步伐。优化完善总体建设方案,深化与RCEP成员国货物贸易、服务贸易、投资合

作、金融保障等领域全方位合作。建立健全RCEP示范区创建工作议事决策机制,争取更多路径支持、政策待遇和资源倾斜。

2. 聚焦惠企服务提质,做优支撑生态。升级RCEP山东企业服务中心,吸引更多外贸主体入驻。建设RCEP泛外贸综服平台,面向黄河领域及其他重点区域提供集成服务。打造产业规划引领、制度创新、税务协调、文旅智创、法律服务和RCEP跨境人民币服务“六大中心”,夯实系统支撑。
3. 聚焦产业发展提速,打造优势集群。加快与商业商

贸、医养健康、文化创意等产业融合发展,打造胶州湾航运服务集聚区。延伸“邮轮+文旅+康养”产业链,建设东北亚邮轮枢纽港和邮轮经济中心。精细规划产业项目载体功能定位,吸引优质产业和项目精准落位。

三、问题反映方式

受理电话:0532-67757012;
受理时间:工作日上午9:00-11:30,下午1:30-5:30。