

打造保留乡村形态、具有城市基础设施和公共服务水平的生态化、田园化新乡村

崂山：让和美乡村“村村有好戏”

金秋十月，粮食金黄、果实饱满，收获的赞歌唱响神州大地。在青岛，经过多年发展，崂山区和美乡村建设也迎来阶段性“丰收时节”，成为乡亲们幸福生活的美好家园和市民游客青睐的近郊游目的地。

始终践行“绿水青山就是金山银山”理念，近年来，崂山区紧紧围绕“打造保留乡村形态、具有城市基础设施和公共服务水平的生态化、田园化的新乡村”目标，紧盯村容村貌提升、生活污水整治、农村“厕所革命”、生活垃圾治理“四大难题”，统筹农村清洁取暖和“四好农村路”建设，创新实施“百村千巷万户”农村人居环境整治行动，高质量打造宜居宜业和美乡村，实现省级清洁村庄覆盖率、区级美丽乡村覆盖率、农村生活垃圾无害化处理率、生活垃圾分类收集覆盖率、农村通户道路硬化率“五个百分百”，在全市18次农村人居环境整治检查评估中15次排名第一，全市首个获评“全国村庄清洁行动先进县”，走出了一条符合崂山实际、独具崂山特色的“生态先行、农旅融合、城乡统筹”的乡村绿色发展新路子。

优美怡居，幸福感持续攀升

崂山区通过生活污水治理、“厕所革命”、创新垃圾处理等方式，高起点打造设施配套完善、环境优美怡居的新乡村。

以垃圾处理为例。近年来，崂山区农业农村局、区城市管理局等部门联合街道协同发力。一方面，市场化托管、网格化管理，每个街道由两家中标保洁公司负责卫生保洁、垃圾清运、城乡环卫一体化市场化托管率达到100%，并将全区划分为7个片区、229个网格，实行“一网统管”。另一方面，分类收集、日产日清，健全农村生活垃圾分类投放、分类收集、分类运输的垃圾收集体系，实现农村生活垃圾日产日清，全区生活垃圾无害化处理率100%，目前已创建市级农村生活垃圾示范街道1个、示范村10个、示范户50个。同时，坚持资源利用、变废为宝，探索农村社区建筑垃圾资源化利用新模式，建设垃圾末端处置设施，对建筑垃圾定期安排专业处置企业集中破碎分拣再利用；对厨余垃圾采用生物生化降解，用于农作物追肥，降解率达80%以上。

而这只是一个缩影。在崂山，美丽乡村建设，正实现“村村有好戏”。

“村里的每条小路都那么干净、那么漂亮，还建起了山体公园，村貌越来越美，我们生活在这里也越来越幸福！”说起村里人居环境的改变，下葛场村村民杜桂喜喜悦之情溢于言表。位于北宅街道百果溪谷乡村振兴齐鲁样板省级示范区的下葛场村，是一个风景秀丽的小山村。依托自身资源禀赋，近年来，该村扎实开展“百村千巷万户”环境集中整治工作，并通过栽植景观、绿化树木，完善基础设施等举措，持续提升环境综合品质，全面展现乡村自然美。“我们打造的‘聚宝盆’，山体公园已接近尾声，预计本月底就能投用。届时，不仅可供村民健身休闲，还可以带动辖区内的樱桃、猕猴桃、蓝莓等果园采摘，丰富游客旅游内容，从而吸引更多游客，带动集体增收。”下葛场村相关负责人表示，通过美丽乡村建设，居



■依山傍海的崂山美丽乡村。 受访者供图

民们的获得感和幸福感持续增强。

在王哥庄街道，解家河村村民们的获得感、幸福感、安全感同样在不断提升。“我们以建设群众看得见、摸得着、用得到的农村基础设施为基础，统筹推进供水、污水、强电、弱电、燃气、道路等基础设施建设，不断完善人居环境，让村民们生活得更美好。”解家河村相关负责人说。

还有加速绘就宜居宜业和美乡村新画卷的王哥庄街道晓望村。作为远近闻名的生态旅游之乡，晓望村坚持把环境治理作为乡村治理的一项重要内容，自2016年开始，先后实施生活污水管网铺设、改厕和强弱电规范等工程，着力改善居民生活环境。同时，该村还建造了日处理量450立方米的污水模块，全村污水经处理后达到直接排放标准，可以灌溉茶田，二次利用，实现村污水集中收

集处理。近年来，该村先后获得“中国美丽休闲乡村”“中国乡村旅游模范村”“全国农业旅游示范点”“全国休闲农业与乡村旅游示范点”“美丽宜居村庄”等荣誉称号。

乐享富足，农文旅深度融合

环境好了，经济也要跟得上。崂山区通过推进美丽经济产业化，打造百姓乐享富足的新乡村。

借力好山好地，造就特色农产品“黄金带”。目前，已打造崂山茶、北宅樱桃等省市级知名农产品品牌22个，其中崂山茶生长周期长、品质优良、叶肥味厚，区域品牌价值达到14.64亿元，年产值6亿元。

以崂山茶为例。坐拥1400亩茶园的晓望村，探索出“支部+合作社+农户”的经营模式。茶农和茶叶生产加工企业入社，做大做强晓望茶叶专业合作社，组织茶农统一生产、统一加工、统一包装、统一销售、统一运营，实现一产茶叶种植、二产茶叶加工、三产茶园体验及文旅产品的联合，打造从“农田到餐桌”特色鲜明的农业全产业链，打造崂山区地理标志农产品“崂山茶”。

借力山海资源，造就美丽经济新业态。目前，崂山区已创建19个省级美丽乡村示范村，区级美丽乡村覆盖率100%，创出1条全国乡村旅游精品路线，2个中国乡村旅游模范村，5个国家森林乡村、4个国家级农业旅游示范点。

积极探索推动“绿水青山”转化成“金山银山”的现实路径。解家河村充分利用自然资源和区位优势大力发展生态旅游业，先后建成黑龙洞山谷观景区、长生谷天然氧吧区、劈石口奇石景区三大游览区；规划建设解家河生态采摘园30余处，并连续举办解家河社区樱桃节、杏花节等节庆活动。村庄先后被评为崂山区乡村旅游特色点（休闲山林）、青岛市乡村旅游特色点（乡村饭庄）、青岛市旅游特色村、山东省旅游特色村。

借力乡村美景，造就文化、生活体验乐享地。截至目前，崂山区农家宴已达到400余家，主打乡野风味的家常菜品。传承500余年的非遗产品——王哥庄大馒头，现有加工户160余家，年生产1.5万吨，产值超过1亿元。

当前，不少传统手工业的慢节奏已被现代化批量生产的工厂和技术所取代，传统手工艺濒临淘汰。下葛场村“反其道而行之”，2022年组织材料成功申报了区级“非遗”——“黄馏”，2023年上半年积极向上级有关部门申请，打造下葛场村“黄馏非遗作坊”，并推进打造“原生态”制陶一条街，通过研学、制作售卖等形式带动集体经济，通过“共富公司+农户”的形式提高村民收入，目前具体事宜正在推进当中。

山海相依、草木葱茏，小桥流水、袅袅炊烟……满载着希望与收获，金秋时节，一幅令人向往的“诗与远方”画卷，正在崂山广大乡村徐徐铺展。

（衣涛 王俊杰 王雪梅 段晓通）

崂山区老年大学 青岛大学分校揭牌

本报讯 10月20日下午，崂山区老年大学与青岛大学战略合作签约仪式暨崂山区老年大学青岛大学分校揭牌仪式在青岛大学继续教育学院举行。

现场，双方正式签署《崂山区老年大学—青岛大学战略合作协议》，并为合作办学的“崂山区老年大学青岛大学分校”揭牌。接下来，双方将在多方面、多领域开展合作，资源共享、优势互补、互利共赢、协调发展，全面打造新时代老年教育事业开放融合共享的新高地。以此次活动为契机，崂山区老年大学将积极搭建更加宽广的老年教育资源共享平台和公共服务平台，在创新发展老年教育中发挥示范引领作用，不断满足老年人多样化学习需求，促进老年人“老有所学、增长知识；老有所乐、健康长寿；老有所为、服务社会”，谱写崂山老年教育事业发展新篇章。

据介绍，为响应国家、省、市有关政策要求，满足辖区老年人的受教育需求，近年来，崂山区老年大学以扩大老年教育供给为重点，以创新老年教育体制机制为关键，摸索出了一套“三级”办学、多方合作和远程教育相结合的老年大学办学模式。建立起区级老年大学、街道管区分校和社区教学点的“三级”教育体系，设立分校和教学点14处，打造“家门口”的老年大学；积极拓展合作领域，与高校、企业等合作创办了2所分校、3个教学点和2处游学基地，优化了多元协同的教育生态；积极创建全国老年远程教育实验区，在60个社区和养老服务机构开设远程教育教学点，实现新时代文明实践站和远程教育教学点“一站双用”，打造“没有围墙”的老年大学。通过办学模式不断创新，将老年大学办到家门口、开到网络上、融入社会中，有效解决老年教育“供给力”不足问题，开辟了一条调动多方资源满足老年人受教育需求的“四两拨千斤”之路。

（张绪霞 赵子健）

青岛市自然资源和规划局关于青岛市市北区滨海新区北片区SF1101-106、SF1101-107地块控制性详细规划调整方案进行社会公示的通告

为加强公众参与，发挥公众在我市规划管理中的作用，提高城市规划水平，根据《中华人民共和国城乡规划法》《青岛市城乡规划条例》等法律、法规和政务公开的有关规定，对青岛市市北区滨海新区北片区SF1101-106、SF1101-107地块控制性详细规划调整方案进行社会公示，欢迎社会各界提出意见和建议。现将有关事项通告如下：

一、公示项目基本情况：

1、建设单位：青岛市市北区人民政府
2、建设项目：青岛市市北区滨海新区北片区SF1101-106、SF1101-107地块控制性详细规划调整

3、建设地点：位于李村河污水处理厂以东，镇平一路以南，规划道路2号路以西、以北区域。

4、公示阶段：控规调整批前公示

二、公示方式：青岛城市展览馆公示大厅（东海东路78号）、青岛市自然资源和规划局政务网站、项目现场（市北区镇平一路2号）

三、公示时间：2023年10月22日—2023年11月20日

现场公示时间：2023年10月23日—2023年10月25日

四、反馈方式：青岛市自然资源和规划局政务网站、青岛城市展览馆公示大厅（东海东路78号）及现场意见箱
咨询电话：87615066；83893254

●遗失济宁市汇源农产品有限责任公司的提单一份，船名航次：VELA 6/W，提单号：ZIMUQIN5526200，起运港：QINGDAO，目的港：HAIFA,ISRAEL，声明作废。

通 告

因双流高架路流亭至双埠方向（下行线K3+470-K4+050）白沙河1号桥进行桥梁加固维修施工，自2023年10月23日至2023年12月5日期间，每天9:30—16:00，对上述路段实行占用车道施工，请途经该路段的车辆减速慢行及提前绕行，或绕行重庆路、黑龙江路。

青岛市公安局城阳分局

青岛交发高速公路发展集团有限公司机场路管理处

2023年10月21日

通 告

一、因南流路一次网供热配套工程供热管道施工，2023年10月23日至2023年12月31日将对南流路（夏塔路至仙山东路）进行半幅封闭施工。

二、因宏丰苑一次网工程供热管道施工，2023年10月23日至2023年12月31日将对安亭路（重庆路至南流路）进行半幅封闭施工。

三、因仙山东路一次网工程供热管道施工，2023年10月23日至2023年12月31日将对仙山东路（祥亭路至景安路）进行半幅封闭施工。

为保证安全，施工期间过往行人及车辆行经施工现场需减速慢行，遵守交通标志的指示和现场工作人员指挥通行，有条件的车辆请提前绕行。

青岛市公安局城阳分局

青岛市城阳区住房和城市建设管理局

2023年10月21日

通 告

因夏塔路一次网供热配套工程管道施工，2023年10月23日至2023年12月30日将对夏塔路（南流路至黑龙江路）进行南侧人行道封闭施工，夏塔路—瑞亭路路口半幅封闭施工，夏塔路—一天康路口封闭施工，红埠小区南侧公交站封闭施工。

为保证安全，施工期间过往行人及车辆行经施工现场需减速慢行，遵守交通标志的指示和现场工作人员指挥通行，有条件的车辆请提前绕行。

青岛市公安局城阳分局

青岛市城阳区流亭街道办事处

2023年10月21日

通 告

因双利悦府一次网供热配套工程供热管道施工，2023年10月23日至2023年12月31日将对景平路（玉霞路至湘潭路）段进行半幅封闭施工。

为保证安全，施工期间过往行人及车辆行经施工现场需减速慢行，遵守交通标志的指示和现场工作人员指挥通行，有条件的车辆请提前绕行。

青岛市公安局城阳分局

青岛市城阳区夏庄街道办事处

2023年10月21日

补充公告

我局于2023年8月5日发布的国有建设用地使用权网上拍卖出让公告（即自然资储告字[2023]1号），其中的JY23-1号

地块出让活动因故终止。

青岛市即墨区自然资源局

2023年10月21日

胶马路 施工通告

因河套胶马路（丰和路西1800米处至以西2040米之间路段）、畅达路（火炬路路口以南20米至24米之间路段）天然气管道改造施工占路，自2023年10月22日至2023年10月31日，该路段实施半幅封闭施工，过往车辆请减速慢行。

施工期间带来的不便敬请谅解。

特此通告

青岛市公安局交通警察支队高新区大队

2023年10月16日

青岛市公安局交通警察支队高新区大队

2023年10月20日

青岛经济技术开发区管委规划建设部关于众安未来里HD2020-3270项目规划许可变更进行批前公示的通告

为加强公众参与，发挥公众在我区规划管理中的作用，提高城市规划水平，根据《中华人民共和国城乡规划法》《山东省城乡规划条例》等法律法规和政务公开的有关规定，对众安未来里HD2020-3270项目规划许可可变更情况进行批前公示，欢迎社会各界提出意见和建议，现将有关事项通告如下：

一、公示项目基本情况：

建设单位：众安集团青岛未来里实业有限公司

建设项目：众安未来里HD2020-3270

建设地点：王台街道王台东路东、王台南路南

公告阶段：规划变更

变更内容：原12#六楼屋顶水箱间调整至16#楼顶，原水箱间取消。

二、公告及投票地点：

公告地点：项目建设现场、黄岛区黄河西路88号青岛开发区行政服务中心一楼大厅及青岛经济技术开发区网站(<http://qda.qingdao.gov.cn/>)

投票地点：王台街道王台南路东未来里营销中心、黄岛区黄河西路88号青岛开发区行政服务中心一楼大厅

请在公告期间到上述公告地点查看该项目详细介绍，并按相关规定填写意见和建议并到指定投票地点进行投票。意见票附证明相关利害人身份的房地产权证复印件或购房合同复印件及身份证复印件，否则意见无效。

如需咨询可拨打电话：开发区规划建设部86989747；建设单位67706777。

三、公告时间：2023年10月24日至2023年10月30日

2023年10月21日

青岛市自然资源和规划局关于青岛科技大学实验学校规划建筑方案进行社会公示的通告

为加强公众参与，发挥公众在我市规划管理中的作用，提高城市规划水平，根据《中华人民共和国城乡规划法》《青岛市城乡规划条例》等法律法规和政务公开的有关规定，对青岛科技大学实验学校项目规划建筑方案进行社会公示，欢迎社会各界提出意见和建议。现将有关事项通告如下：

一、公示项目基本情况：

1、建设单位：市北区城市建设更新局

2、建设项目：青岛科技大学实验学校

3、建设地点：市北区商丘路以东、成才路以北

4、公示阶段：规划建筑方案

二、公示方式：青岛城市展览馆公示区（东海东路78号）、青岛市自然资源和规划局政务网站

三、公示时间：2023年10月23日—2023年10月31日

四、反馈方式：青岛市自然资源和规划局政务网站、青岛城市展览馆公示区

咨询电话：0532-85642129