



乘势而上推进城市更新建设

371个在建项目、129个配套项目加速建设，今年以来累计完成投资额约1200亿元

青岛低效片区提前完成全年投资目标

□青岛日报/观海新闻记者 梁超文/图
本报10月19日讯 今年以来，青岛低效片区(园区)开发建设攻坚行动持续发力，加速推动片区土地征迁、配套建设和产业落地，重点区域征迁工作基本清零，道路、学校、医院等129个配套项目加速建设，潍柴重工、虚拟现实、人工智能等一大批产业项目落地开工。目前累计在建项目371个，完成投资额约1200亿元，完成纳统约750亿元，已超额完成投资过1000亿元、纳统过700亿元的全年总目标。

基础和公共服务配套项目建设成效明显。按照“先配套后出让”思路，先行开展低效片区基础设施、公共服务配套设施和环境建设，大力引入优质教育、医疗资源，联动实施中小学名校战略，推动山东中医药大学青岛医院、青岛五十八中等知名医院、学校在低效片区加快落地。今年以来，各片区新开工基础配套项目45个，唐河路二期等17个项目竣工，低效片区道路系统初步形成。新开工公共服务配套项目9个，北大新世纪实验学校小学部、初中部等3个项目竣工投用，公共服务设施进一步完善，助力片区就业、居住、娱乐等生活要素供给进一步优化，片区吸引力进一步提升。

产业项目加速落地。为高效利用每寸土地，实行市级层面统筹利用低效片区腾空土地，精准



■青岛虚拟现实创享中心项目正加速推进钢结构施工。

匹配优质项目。推行项目评审机制，推动大项目落地、小项目入园。全面实行工业“标准地”出让和“双合同”监管，推动项目“拿地即办证”“拿地即开工”的同时，督促项目及时履约尽责。积极研究工业用地全生命周期管理，确保对项目的全程监管，引导项目按既定目标有序推进。今年以来，共实现67个产业项目新开工建设，虚拟现实国家制造业创新中心项目、腾茂阀门和旋塞生产制造项目等11个项目已竣工投用。

据了解，自2022年全市低效片区(园区)开发建设攻坚行动开展以来，探索形成“1+1+5”的“青岛打法”助力全市低效用地开发建设取得显著成效，推动青岛成为省内唯一入选全国首批低效用地再开发的试点城市。

“攻坚行动开展以来，十大重点低效片区共签约落地项目146个，总投资2900亿元，其中，过百亿元大项目10个，过30亿元大项目20个，歌尔声学、京东方等重大项目为片区发展注入了源头活水。下一步，我们将以点带面，步步深入，继续探索推广以‘片区’发展引领低效用地再开发的‘青岛打法’，有力推动城市建设向绿色低碳高质量发展迈进，为全国低效用地再开发蹚出新路径。”市重点低效片区(园区)开发建设指挥部办公室有关负责人介绍。

强信心·稳经济·促发展

青啤二厂100万千升纯生啤酒生产基地开工

打造智能化标杆工厂，预计2025年建成投产

□青岛日报/观海新闻记者 周晓峰

本报10月19日讯 19日上午，青啤啤酒二厂100万千升纯生啤酒生产基地项目开工仪式在青啤啤酒二厂举行。这是百廿青啤加快高端生啤生产布局的关键落子，以智能制造引领产业提质升级。

此次开工的青啤啤酒二厂100万千升纯生啤酒生产基地项目，定位建设“高端化、智能化、

绿色化、现代化”的纯生啤酒生产标杆工厂，在原有产能基础上打造一座集“纯生啤酒制造、工业旅游、时尚酒吧”于一体的沉浸式体验馆，预计2025年建成投产。项目建成后，青啤啤酒二厂将达到年产100万千升的生产能力，以纯生啤酒的魅力质量“领跑”全球，成为更高水平的“旗帜工厂、核心工厂、纯生工厂和出口基地”，打造世界最大的纯生啤酒生产基地。

项目还将打造高端智能化绿色化标杆，新建集中控制室中心将实现酿造、工程集中控制，新增智能包材库、自动瓶流智能库、智能化无人物流成品库，大大提升物料出入库效率、产品发运效率和准确度。与此同时，青啤啤酒二厂将新增空中酒吧，通过前店后厂的设计打造沉浸式新体验，以工厂外立面特色亮化助力城市更新建设。青啤啤酒二厂建于1987年，自青啤啤酒首

条纯生生产线“青春线”投产以来，经过多年发展已成为青啤集团最大的纯生啤酒生产基地。青啤纯生作为清爽类啤酒的高端品类，以“够鲜、够爽”的特点赢得广大消费者的青睐，成为“清爽好喝”的代名词。青啤啤酒二厂将围绕“纯生基地”的定位，依托新建智能化产线，打造更多青啤纯生、逸品纯生、水晶纯生等战略产品，提升产品附加值，推动产品结构高端化发展。

青岛海上综合试验场(一期)项目封顶

将为海洋仪器设备研发提供技术试验、测试等支撑，计划明年底建成

□青岛日报/观海新闻记者 李勋祥

本报10月19日讯 19日，由海检集团负责建设运营的青岛海上综合试验场(一期)项目完成封顶。该试验场是全国首个标准浅海试验场。青岛海上综合试验场(一期)项目于2022

年10月正式启动，计划2024年底建成。该项目以青岛26家涉海机构实海试验测试要求为基础，围绕海洋装备技术需求，面向海洋智能无人设备、观测监测探测仪器设备、海工装备、养殖装备、新能源装备、新材料等重点产业的全生命

周期，研究产业现状、建设技术支撑、服务技术研发和产业化，将重点建设综合观测、试验测试、指挥信息和支撑保障四大系统。

发展蓝色经济，需要建立自主可控的装备体系，而自主研制海洋设备，需要强有力的海上

试验体系支撑。青岛海上综合试验场(一期)项目建设运营，将为海洋仪器设备研发提供技术试验、测试等支撑，有助于缩短研发周期、提高研发效率、降低研发成本，促进国产海洋装备技术突破和产业发展。

冲刺四季度 打好收官战 青岛区(市)长访谈

打造海洋强国战略新支点

——访西海岸新区工委副书记、区长王清源

□青岛日报/观海新闻记者 锡复春 王凯

东部高楼鳞次栉比，西部田野一望无际。青岛世界博览城仿佛一座界标，隐隐划出城市与乡村的分野；又如同一把标尺，刻录着东西高度不一的参差。与西海岸新区工委副书记、区长王清源的访谈地点定在这个“纽带”之地，透露出他渴望推进东西部均衡发展的“心结”。

“大有大的难处。”西海岸新区2022年GDP达4691.85亿元，位列全国百强区前十，但新区2129平方公里面积中有1090平方公里是农村，东西发展、城乡发展不均衡的“痛点”突出。

凭海而兴、向海图强。作为以海洋经济发展为主题的第九个国家新区，西海岸新区在309公里海岸线、5000平方公里海域深度挖潜，大力发展海洋生物医药、船舶海工、深远海养殖等海洋产业，争做引领新一轮海洋经济发展的“赶潮者”。眼下，西部的明月海藻成为百亿级蓝色经济强企，东部的海西重工跻身大型港口起重装备制造龙头，东西部涉海产业“同频共振”，多点开花。致力于打造海洋强国战略新支点，新区发展海洋经济的实施路径愈发清晰。

“海浪声”外，是新兴产业拔节的毕剥作响。集成电路、新型显示、绿色低碳新材料、氢能、影视等产业接续布局，集聚发展，在新区生长、成长、壮大。

冲刺、跃升。“我们将矢志不渝、扎实苦干，围绕项目引进、城市更新、优化营商环境、增进民生福祉等加力提速，决胜收官，为青岛高质量发展贡献更多新区力量。”王清源说。

提升发展效率和韧性

记者：今年西海岸新区部署开展“十三大创新突破行动”，请问四季度将有哪些动作？

王清源：上半年新区全区地区生产总值、一般公共预算收入分别增长6%、15.6%，规上工业

增加值、固定资产投资分别占青岛市的37%、33%，连续4年获评全省高质量发展先进区。下一步，我们将匡正干的导向，增强干的动力，形成干的合力，重点在五个方面加力提速。

在践行国家战略上，新区今年力争海洋生产总值增长10%以上，加快建设国际一流海军城和国家大学科技园，新增30项含金量高的自贸创新成果，推动全国农村综合改革等试点任务。在实体经济振兴上，全年引进50亿元以上项目16个，重点推动潍柴智慧重工、海湾化学三期等百亿级项目投产。在城市更新建设上，全年完成投资488亿元，王台等重点低效片区落地项目40个以上，加快实施凤河生态运动公园等22个生态绿化项目，推动地铁6号线一期试运行、13号线二期通车。在优化营商环境上，抓好305项营商环境攻坚任务落地，提升民营经济活力。在发展民生事业上，用心用情抓好17件民生实事，加大教育、就业、医疗、养老、文化等优质公共服务供给。

记者：在实体经济和招商引资方面，新区四季度有什么目标计划？

王清源：西海岸新区深入实施实体经济振兴发展三年行动，聚力打造“5+5+7”产业集群，纵深推进新旧动能转换，全面提升经济发展效率和韧性。目前，智能家电、高端化工新材料已分别形成1000亿、1600亿元产业规模。年内，力争五大传统优势产业(船舶海工、智能家电、高端化工新材料、汽车、高端装备)产值突破4000亿元，生产性服务业增加值突破1800亿元，集成电路、新型显示两个市级产业园产值突破500亿元。

下一步，我们将以新兴产业专业园区作为主抓手，提升产业集聚度和投入产出强度。新型显示产业园方面，加快推进京东方产能爬坡、光电产业园一期陆续投产，提速万达光电智造生产基地等项目建设；绿色低碳新材料产业园

方面，加快董家口中试基地等重点项目推进，海湾化学三期年内部分投产；青岛影视基地方面，按照市级新兴产业专业园区打法标准谋篇布局，加快推进国际VR产业园等23个重点项目，提升东方影都全链条配套和核心制作能力。

多点布局“活力源”

记者：在城市更新和城市建设过程中，我们如何实现城市功能布局和配套设施的进一步完善？

王清源：我们统筹推进“八大攻坚行动”，科学布局城市功能、精心塑造城市形态、有效集聚人口资源，形成全域联动发展的总体布局。

聚焦新区东西、南北、城乡发展不平衡现状，在西部城区谋划建设一批商业和青年活力特色街区，加快推进城市阳东、西部老城区“牌坊街”等区域更新改造，提升产业集聚、功能完善、人口导入能力。在北部谋划王台芯屏产业新城，中部打造“航贸宜”科创高地，南部建设董家口“全国超大型化工园区”，以点带面为城市发展注入新动能。坚持产城统筹，以城市更新联动产业布局优化调整，以新兴产业集聚推动城市功能完善。王台、董家口、自贸片区三大低效片区腾空土地1.5万亩，为新兴产业精准导入提供新空间。例如，在王台老工业区建设新型显示产业专业园区，集聚总投资1700多亿元的40多个产业项目，实施总投资630亿元的50多个城市更新项目，群众居住环境和区域面貌极大提升。

记者：今年以来西部地区大学城体育场赛事火热、世界博览城会展不断，新区如何进一步带动西部地区活力提升？

王清源：西海岸新区存在着东西发展、城乡发展不均衡的客观问题。我们多点布局产业项目和城市功能“活力源”，推动全域高质量发展。布局产业项目方面，建设12个产业振兴集

聚区、13个乡村振兴示范片区，开工建设清原种业总部等重点项目；优先布局先进制造业、开发培育现代服务业，以高带动性项目催化产业新城。升级城市单元方面，打造和提升城市空间枢纽节点，古镇口大学城集聚七所高校、在校生超过3万人，六大公共场馆将会成为年轻人聚集的舞台。比如大学城体育中心，投用仅4个月，到场观赛人数已累计超过10万人次。

完善基础设施方面，推进嘉陵江西延、昆仑山路快速化改造、海西路快速路改造等关键工程，持续完善东西区交通联系通道。将城中村和老旧小区改造重心转移到西部城区，加快推进泊里、大场、琅琊等镇街旧村改造和拆迁安置工作，打造高品质城区。

明确“三个不允许”要求

记者：营商环境是核心竞争力。新区如何更好打造国际一流营商环境？

王清源：今年以来，西海岸新区聚焦“四大目标”“六大环境”，推出优化营商环境改革攻坚5.0版，全力打造市场化、法治化、国际化一流营商环境。

服务业务求精精益求精，新区在全省率先推出惠企政策申报月历，拓展“免申即享”政策清单，今年660余家企业通过免申即享兑现政策资金超8500万元。改革攻坚力求突破引领，设立“个转企”服务专窗和“企业简易注销”专窗，全国首创区政策评估办公室系统性梳理评估政策制定，通过“模拟审批”实现“拿地即开工”。落地见效力求掷地有声，率先设立营商环境促进中心，明确不允许以上级没有规定作为不改革的理由，不允许以缺少技术支撑作为不攻坚的借口，不允许以需要部门协同作为不担当的条件。

加强新型智慧城市建设 提升数字青岛城市品质

市政协召开双月协商座谈会

□青岛日报/观海新闻记者 蔺君妍

本报10月19日讯 19日上午，市政协围绕“加强新型智慧城市建设 提升数字青岛城市品质”主题，在黄海饭店召开双月协商座谈会。

会上，市大数据局介绍了青岛加强新型智慧城市建设、提升数字青岛城市品质的有关情况，11位政协委员、民主党派代表和专家学者围绕探索打造智慧社区建设新模式，深入实施“工赋青岛·智造强市”行动，加快形成创新引领的数字经济，首创公共数据开放运营“青岛模式”等方面协商建言。

大家建议，要提高思想认识，强化系统观念和集成思维，在统建共享上下功夫、见实效。健全公共数据共享和开放协调机制，在数据整合上下功夫、见实效。纵深推进“工赋青岛”行动，加快产业数字化和数字产业化进程，在产业聚集上下功夫、见实效。积极打造“无证明城市”，努力为群众提供便捷高效的政务服务，在惠及群众上下功夫、见实效。打造全域覆盖、全时感知、高效处置的“一网统管”城市治理体系，在城市治理上下功夫、见实效。大家表示，要增强履职实效，在积极投身新型智慧城市建设各项工作中，不断提高协商议政的质量和水平。

首次举办海外人才现场招聘活动，提供5700多个岗位

2023青岛国际人才创新创业周开幕

□青岛日报/观海新闻记者 余博

本报10月19日讯 19日上午，2023青岛国际人才创新创业周暨第二十三届“蓝洽会”在西海岸新区开幕。本次活动以“聚力聚力 创赢未来”为主题，采用线上线下相结合的方式，海外高层次人才代表相聚一堂，共话发展、共谋未来。市委常委、西海岸新区工委书记、区委副书记孙永红，市委常委、组织部部长于玉出席开幕式。

作为招引海外高层次人才设立的专项人才招引活动，青岛国际人才创新创业周已连续举办4年。本届“人才周”设置第23届青岛蓝色经济国际人才暨产学研合作洽谈会、2023“千山峰会”、山东省第三届人才发展战略论坛暨吸引和集聚人才平台建设研讨会等6个板块活动。开幕式上，中国工程院院士、海水养殖生物育种与可持续产出全国重点实验室主任陈松林宣读了“全球海洋人才聚青邀约函”，市委组织部推介了青岛市产业人才、产业环境和人才政策有关情况，市人力资源社会保障局发布了海外高层次人才需求榜单，青岛西海岸新区、青岛即墨区围绕“海洋人才活力区”作了推介，8个重点项目现场集中签约。本届“人才周”还首次举办海外人才现场招聘活动，组织110余家用人单位现场提供5700多个岗位，搭建起海内外人才和用人单位精准对接的平台。

省委有关部委、省直有关单位负责人，部分驻青高校、科研院所负责人，各区(市)、功能区和市委有关部委、市直有关单位负责人等参加开幕式。

第一届学青会 青岛市代表团成立

323名运动员将参加22个大项比赛

□青岛日报/观海新闻记者 张羽

本报10月19日讯 19日上午，第一届全国学生(青年)运动会(公开组)青岛市代表团成立暨誓师大会在市区体校举行。本届学青会青岛市代表团由323名运动员组成，将参加22个大项、194个小项的角逐。副市长、代表团团长赵胜村出席大会并向代表团授旗。

会议介绍了青岛市代表团备战和参赛情况。会议要求青岛市代表团全体人员牢记使命，大力弘扬奥林匹克精神和中华体育精神，顽强拼搏、勇攀高峰，进一步增强责任感、使命感、荣誉感，努力实现运动成绩和精神文明“双丰收”。孙茂树、姜志超分别代表教练员和运动员讲话，表示一定不辜负全市人民的重托，赛出好成绩，赛出好作风。各参赛单位签订反兴奋剂和赛风赛纪责任书。

第一届全国学生(青年)运动会是全国青年运动会和全国学生运动会合并后首次举办的全新赛事，将推动新时代青少年和学校体育改革发展，助力“体教融合”迈上新台阶。本届赛事共设39个大项、51个分项、805个小项，将于11月5日在广西南宁开幕，闭幕式将于11月15日举行。

山东省“学思想·明道理·用方法”送宣讲基层行活动走进市北

□青岛日报/观海新闻记者 余瑞新

本报10月19日讯 18日上午，山东省“学思想·明道理·用方法”送宣讲基层行活动走进市北区新时代文明实践中心。省委党校(山东行政学院)校刊编辑部主任、教授谭建以“深刻理解和把握中国式现代化理论”为主题开展宣讲。市北区党员干部群众150余人齐聚一堂，聆听了一场生动的宣讲报告。

宣讲中，谭建围绕中国式现代化的中国特色、本质要求、重大原则三个方面进行深入讲解，系统阐释了中国式现代化是党领导人民长期探索和实践的重大成果，是一项伟大而艰巨的事业，让大家对以中国式现代化全面推进中华民族伟大复兴有了更加深刻的理解，推动理论宣讲在基层落地生根。

宣讲结束后，大家纷纷表示，宣讲重点突出、逻辑严密、生动翔实、通俗易懂，下一步要深刻理解把握中国式现代化的科学概念和丰富内涵，坚定在新征程上不断奋进的信念和决心。“作为一名基层工作者，我将深刻领会中国式现代化理论体系和实践要求，把学习成果转化为干事创业的强大动力，把惠民生的事办好、暖民心的事办好、顺民意的事办好，以实际行动推动各项工作走深走实、见行见效。”市北区合肥路街道党办主任李雪松说。