

青岛市黄岛区自然资源局 储备国有建设用地使用权拍卖出让公告

青黄自然资告字〔2023〕3071号

经青岛市黄岛区人民政府批准，青岛市黄岛区自然资源局决定以拍卖方式出让五幅储备地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：
一、拍卖时间和地点
拍卖时间：2023年10月16日10:00
拍卖方式：竞买人通过青岛市公共资源交易网进入国有建设用地网上交易系统进行竞买。
二、拍卖出让地块的基本情况和规划指标要求

序号	土地位置	土地总面积 (平方米)	规划建筑总面积(平方米)	规划指标			出让土地部分							装配式建筑比例
				容积率	建筑密度%	绿地率%	土地用途	土地面积(平方米)	出让年限 (年)	规划建筑总面积(平方米)	拍卖起始土地 单价(元/平方米)	出让起始总价 (万元)	竞买保证金 (万元)	
HD2023-3071号	黄岛区港润大道南、疏港一路东	2	\	根据工艺要求及相关法规合理建设。			港口码头用地	2	50	\	550	0.11	0.11	无
HD2023-3072号	黄岛区港润大道南、疏港一路东	481	\	根据工艺要求及相关法规合理建设。			港口码头用地	481	50	\	526	25.3006	25.3006	无
HD2023-3073号	黄岛区港润大道南、疏港一路东	604	\	根据工艺要求及相关法规合理建设。			港口码头用地	604	50	\	516	31.1664	31.1664	无
HD2023-3074号	黄岛区港润大道南、疏港一路东	1769	\	根据工艺要求及相关法规合理建设。			港口码头用地	1769	50	\	516	91.2804	91.2804	无
HD2023-3075号	黄岛区港润大道南、疏港一路东	3865	\	根据工艺要求及相关法规合理建设。			港口码头用地	3865	50	\	754	291.4210	291.4210	无

注：本次拍卖出让建设用地使用权出让金总额即成交总额为成交土地单价与公告土地面积的乘积，出让金中不含契税、城市基础设施配套费、土地登记费、耕地开垦费、土地复垦费、征地管理费、水土保持(设施补偿)费等费用。
三、竞买人范围
(一)中华人民共和国境内外的法人和其他组织，除法律、法规另有规定或《拍卖出让文件》中《竞买须知》约定禁止参加者外，均可参加竞买，其他要求详见竞买须知；
(二)土地出让成交后，竞得人须按《拍卖须知》中的相关规定与青岛市黄岛区自然资源局签订《国有建设用地使用权出让合同》。同时竞得人为非青岛市黄岛区工商注册地的法人和其他组织，还须自土地出让成交之日起在30日内在青岛市黄岛区内成立全资子公司，由新公司与青岛市黄岛区自然资源局签订《国有建设用地使用权出让合同变更协议》，方可作为建设用地使用权受让人办理土地登记进行开发经营。
(三)申请人须独立竞买。
四、本次国有建设用地使用权公开出让设起始价，不设底价，采用增价拍卖方式，按照价高者得的原则确定竞得人。
五、拍卖出让文件的下载
申请人可自行登录青岛市国有建设用地使用权网上交

易系统下载相关文件。
六、竞买申请的办理
申请人须全面阅读《青岛市国有建设用地使用权网上交易规则》，于2023年10月12日上午8:00至2023年10月13日下午4:00，登录青岛市国有建设用地使用权网上交易系统办理竞买申请(竞买人应确保在报名期内每日16:00前竞买保证金到账，资金来源须为自有资金)。
HD2023-3071号宗地竞买保证金为：人民币壹仟壹佰元整。
HD2023-3072号宗地竞买保证金为：人民币贰拾伍万叁仟零陆元整。
HD2023-3073号宗地竞买保证金为：人民币叁拾壹万壹仟陆佰陆拾肆元整。
HD2023-3074号宗地竞买保证金为：人民币玖拾壹万贰仟捌佰零肆元整。
HD2023-3075号宗地竞买保证金为：人民币贰佰玖拾壹万肆仟贰佰壹拾元整。
有下列情形之一的，禁止参加竞买：
1、未按《国有建设用地使用权出让合同》约定缴纳国有建设用地使用权出让金的；
2、未按《国有建设用地使用权出让合同》约定进行开发建设导致土地闲置的；

3、扰乱土地出让活动秩序，受到国土资源管理部门警告或处罚的；
4、竞买人因债务原因被列入失信人员名单的；
5、按照国家有关法律法规规定，认定不具备竞买资格的。
七、竞得人资格审查
竞得人应在土地招拍挂交易成交后1个工作日内，将在交易系统打印的《竞得确认及资格审查通知书》《竞买申请书》、营业执照副本、法定代表人证明、法定代表人身份证复印件(或授权委托书、委托代理人身份证复印件)及拍卖文件规定的其他材料和竞买保证金交纳证明等资格审查材料原件的扫描件通过网络发送至青岛市黄岛区公共资源交易服务中心土地交易专用邮箱tudijiaoyi@163.com,同时将纸质版报送至青岛市黄岛区长江东路443号自然资源局国土资源储备中心307房间办理资格审查手续。承办人对竞得人资格及相关证明材料进行审查，竞得人所提交纸质文件与扫描件不一致或材料内容虚假以及存在其他不符合本公告要求未通过审查的，撤销竞得人的竞得资格，没收5%的竞买保证金，出让人另行组织宗地网上交易活动；竞得人未按规定提交纸质申请文件，或竞得人拒绝签订《国有建设用地使用权出让合同》的，撤销竞得人的竞得资格，没收全部竞买保证金。竞价结果无效，出让入另行组织宗地网上交易活

动。对通过资格审查的，承办人将在审核后，由出让人与竞得人签订《成交确认书》。
八、其他需要公告的事项
本次拍卖出让公告内容如有变化，出让入将按规定在《青岛日报》等相关媒体发布补充公告，届时以补充公告为准。竞买人竞买本次出让宗地所缴纳的资金须为企业自有资金。
本次国有建设用地宗地砂石土资源属于国家所有，纳入公共资源交易平台进行统一处置。
九、出让入及联系方式
出 让 人：青岛市黄岛区自然资源局
联系地址：青岛市黄岛区长江东路443号
承 办 人：青岛市黄岛区自然资源局
黄岛区公共资源交易服务中心
联系地址：青岛市黄岛区双珠路路南西部机关办公中心2号楼公共资源交易大厅6楼土地交易受理窗口
报名咨询：0532-68976507
联 系 人：钟赛军
宗地咨询：0532-86988713
联 系 人：杨文超

青岛市黄岛区自然资源局
2023年9月22日

国家金融监督管理总局青岛监管局

关于颁发《中华人民共和国金融许可证》的公告

下列机构经国家金融监督管理总局青岛监管局批准，颁发《中华人民共和国金融许可证》，现予以公告。

中国农业银行股份有限公司青岛潮海支行

机构编码：B0002S237020120 许可证流水号：01045888

业务范围：上级行在银行业监督管理机构批准的业务范围内授权办理的业务，其中需事先审批的业务须经批准后方可开办。

批准日期：1953年6月1日 机构住所：山东省青岛市即墨区鹤山路163号 变更事由：分理处升格

电话：0532-87559695 发证机关：国家金融监督管理总局青岛监管局 发证日期：2023年9月7日

以上信息可在国家金融监督管理总局青岛监管局网站上（www.cbirc.gov.cn）查询。

国家金融监督管理总局青岛监管局

关于颁发《中华人民共和国金融许可证》的公告

下列机构经国家金融监督管理总局青岛监管局批准，颁发《中华人民共和国金融许可证》，现予以公告。

中国农业银行股份有限公司青岛环秀支行

机构编码：B0002S237020118 许可证流水号：01045890

业务范围：上级行在银行业监督管理机构批准的业务范围内授权办理的业务，其中需事先审批的业务须经批准后方可开办。

批准日期：1997年2月1日 机构住所：山东省青岛市即墨区墨城路263号 事由：分理处升格

电话：0532-88563638 发证机关：国家金融监督管理总局青岛监管局 发证日期：2023年9月7日

以上信息可在国家金融监督管理总局青岛监管局网站上（www.cbirc.gov.cn）查询。

挂失声明

权威 快捷 省钱

●遗失青岛市城阳区农业农村局2019年7月5日核发予青岛市城阳区惜福镇街道西荆社区股份经济合作社的统一社会信用代码：N2370214MF11378207的农村集体经济组织登记证书，声明作废。
●遗失青岛市城阳区食品药品监督管理局高新区分局于2018年9月25日核发予青岛优雅纺织有限公司的许可证编号为：JY33702220008545号的产品经营许可证明，声明作废。
●遗失贤贤牌的车牌号为BF3356的道路运输证，证号370281310804，声明作废。
●遗失贤贤牌的道路运输经营许可证明，证号370281006116，声明作废。
●遗失青岛安毅顺电子商务有限公司的食品经营许可证，副本，编号：JY4521003030201，开户银行：中国建设银行即墨支行，账号：37101997606051019514，声明作废。
●遗失赛轮集团股份有限公司工会委员会（代码为81370200HC0628854Y）的工会法人资格证书，编号：370211-1336953号，颁发日期为2019年11月27日，声明作废。
●遗失青岛市市北区市场监督管理局2009年9月9日核发予经营场所：青岛市四方区鞍山一路农贸市场，负责人：董立华的370205600175456号营业执照正、副本，声明作废。
●临沂东岳进出口有限公司遗失全套长荣正本海运提单，提单号：140357002934，船名航次：TOLEDO

TRIUMPH 1185- 027E, 箱号：TEMU4124427, 铅封号：EMCNQ1092, 开船日期：2023年01月19日, 声明作废。
●遗失臧作仁在青岛市李沧区坊子街社区抓到位于青岛市李沧区唐山路16号坊子街新禧苑小区10号楼2单元303户, 公证书编号：(2015)青市中证字第017424号公证书, 声明作废。

声明
遗失我单位法定代表人章（王岗）编号：3702030311805）一枚，声明作废。

声明
遗失我单位公章一枚，编号：3702810556210，声明作废。
青島世紀巨嘉种植专业合作社

声明
遗失我单位法人章一枚(法人：张晓燕)，声明作废。
青島新境界装饰工程有限公司

公告
青島桐德鑫建设工程有限公司：因你单位存在未按我局要求报送书面材料及未配合我局要求进行整改违法行为，我局依法作出青黄人社监罚告字〔2022〕第666号《劳动保障监察行政处罚事先告知书》，拟给予你单位：12000.00元处罚。因无法通过直接、邮寄等方式向你单位送达，现依法向你单位公告送达，自本公告发布之日起经过30日即视为送达。你单位如对该行政处罚意见有异议，可在接到本公告书之日起三日内向我局提出陈述和申辩；逾期未提出陈述或者申辩，视为放弃陈述和申辩的权利。
特此公告
联系地址：青岛市黄岛区水灵山路188号，联系人：王普进、杜坤升，联系电话：58953790
青島市黄島區人力资源和社会保障局
2023年9月22日

公告
烟台市誉盛食品有限公司：因你单位存在未按我局责令改正决定书要求进行整改的违法行为，

我局于2023年7月7日向你单位依法公告送达了青黄人社监罚决字〔2023〕第313号《劳动保障监察行政处罚决定书》，青黄人社监罚决字〔2023〕第016号《劳动保障监察行政处罚决定书》，你单位逾期不履行该行政处罚、处理决定。我局依法作出青黄人社监罚催字〔2022〕第412号《劳动保障监察行政处罚决定履行催告书》，青黄人社监催字〔2022〕第034号《劳动保障监察行政处罚决定履行催告书》。因你单位未在收到通知之日起3日内向我局申请，视为放弃陈述和申辩的权利。特此公告
青島市黄島區人力资源和社会保障局
2023年9月22日

公告
晨发建设集团有限公司：因你单位存在未按我局要求整改的违法行为，我局依法作出青黄人社监罚告字〔2023〕第877号《劳动保障监察行政处罚事先告知书》，拟给予你单位：19000.00元处罚。因无法通过直接、邮寄等方式向你单位送达，现依法向你单位公告送达，自本公告发布之日起经过30日即视为送达。你单位如对该行政处罚意见有异议，可在接到本公告书之日起三日内向我局提出陈述和申辩；逾期未提出陈述或者申辩，视为放弃陈述和申辩的权利。特此公告
青島市黄島區人力资源和社会保障局
2023年9月22日

公告
晨发建设集团有限公司：因你单位存在未按我局要求整改的违法行为，我局依法作出青黄人社监罚告字〔2023〕第751号《劳动保障监察行政处罚事先告知书》，拟给予你单位：12000.00元处罚。因无法通过直接、邮寄等方式向你单位送达，现依法向你单位公告送达，自本公告发布之日起经过30日即视为送达。你单位如对该行政处罚意见有异议，可在接到本公告书之日起三日内向我局提出陈述和申辩；逾期未提出陈述或者申辩，视为放弃陈述和申辩的权利。特此公告
青島市黄島區人力资源和社会保障局
2023年9月22日

声明
遗失我单位公章（3702830547915）一枚，声明作废。
青島瑞永春信息技术有限公司

局提出陈述和申辩；逾期未提出陈述或者申辩，视为放弃陈述和申辩的权利。

特此公告
联系地址：青岛市黄岛区水灵山路188号，联系人：王普进、张燕燕，联系电话：58953787
青島市黄島區人力资源和社会保障局
2023年9月22日

公告
晨发建设集团有限公司：因你单位涉嫌拖欠农民工工资，我局依法作出青黄人社监罚字〔2023〕第06307号《劳动保障监察调查询问通知书》，青黄人社监罚字〔2023〕第06307号《拖欠农民工工资失信联合惩戒及公示风险告知书》，你单位应在接到通知书之日起3日内向青岛市黄岛区人力资源和社会保障局接受调查询问。因无法通过直接、邮寄等方式向你单位送达，现依法向你单位公告送达，自本公告发布之日起经过30日即视为送达。你单位如对该行政处罚意见有异议，可在接到本公告书之日起三日内向我局申请，视为放弃陈述和申辩的权利。特此公告
青島市黄島區人力资源和社会保障局
2023年9月22日

公告
青島永润昌景观工程有限公司：因你单位涉嫌拖欠农民工工资，我局依法作出青黄人社监罚字〔2023〕第04316号《劳动保障监察调查询问通知书》，青黄人社监罚字〔2023〕第04316号《拖欠农民工工资失信联合惩戒及公示风险告知书》，你单位应在接到通知书之日起3日内向青岛市黄岛区人力资源和社会保障局接受调查询问。因无法通过直接、邮寄等方式向你单位送达，现依法向你单位公告送达，自本公告发布之日起经过30日即视为送达。你单位如对该行政处罚意见有异议，可在接到本公告书之日起三日内向我局申请，视为放弃陈述和申辩的权利。特此公告
青島市黄島區人力资源和社会保障局
2023年9月22日

公告
青島市黄島區人力资源和社会保障局
2023年9月22日

青岛西海岸新区医疗保障局公告

青島市黄島區人力资源和社会保障局

青島市黄島區人力资源和社会保障局

青島市黄島區人力资源和社会保障局

青島市黄島區人力资源和社会保障局

青島市黄島區人力资源和社会保障局

青島市黄島區人力资源和社会保障局

青島市黄島區人力资源和社会保障局

青島市黄島區人力资源和社会保障局

青島市黄島區人力资源和社会保障局

青島市黄島區人力资源和社会保障局

青島市黄島區人力资源和社会保障局

青島市黄島區人力资源和社会保障局

青島市黄島區人力资源和社会保障局

青島市黄島區人力资源和社会保障局

青島市黄島區人力资源和社会保障局

青島市黄島區人力资源和社会保障局

青島市黄島區人力资源和社会保障局

经过30日即视为送达。

联系电话：86160017

青島市黄島區人力资源和社会保障局

青島市黄島區人力资源和社会保障局

青島市黄島區人力资源和社会保障局

青島市黄島區人力资源和社会保障局

青島市黄島區人力资源和社会保障局

青島市黄島區人力资源和社会保障局

青島市黄島區人力资源和社会保障局

青島市黄島區人力资源和社会保障局

青島市黄島區人力资源和社会保障局

青島市黄島區人力资源和社会保障局

青島市黄島區人力资源和社会保障局

青島市黄島區人力资源和社会保障局

青島市黄島區人力资源和社会保障局

青島市黄島區人力资源和社会保障局

青島市黄島區人力资源和社会保障局

青島市黄島區人力资源和社会保障局

青島市黄島區人力资源和社会保障局

局申诉；也可在六十日内向青岛市黄岛区人民政府申请行政复议；或在六个月内直接向青岛市黄岛区人民法院提起诉讼。本公告自发布之日起经过30日即视为送达。

联系电话：86160017

青島市黄島區人力资源和社会保障局

青島市黄島區人力资源和社会保障局

青島市黄島區人力资源和社会保障局

青島市黄島區人力资源和社会保障局

青島市黄島區人力资源和社会保障局

青島市黄島區人力资源和社会保障局

青島市黄島區人力资源和社会保障局

青島市黄島區人力资源和社会保障局

青島市黄島區人力资源和社会保障局

青島市黄島區人力资源和社会保障局

青島市黄島區人力资源和社会保障局

青島市黄島區人力资源和社会保障局

青島市黄島區人力资源和社会保障局

青島市黄島區人力资源和社会保障局

青島市黄島區人力资源和社会保障局

青島市黄島區人力资源和社会保障局

青島市黄島區人力资源和社会保障局

保险费的，我局将按照《中华人民共和国社会保险法》第六十二条规定进行处理。你单位如对本通知有异议，可在收到本通知之日起三日内向我局申诉；也可在六十日内向青岛市黄岛区人民政府申请行政复议；或在六个月内直接向青岛市黄岛区人民法院提起诉讼。本公告自发布之日起经过30日即视为送达。

联系电话：86160017

青島市黄島區人力资源和社会保障局

青島市黄島區人力资源和社会保障局

青島市黄島區人力资源和社会保障局

青島市黄島區人力资源和社会保障局

青島市黄島區人力资源和社会保障局

青島市黄島區人力资源和社会保障局

青島市黄島區人力资源和社会保障局

青島市黄島區人力资源和社会保障局

青島市黄島區人力资源和社会保障局

青島市黄島區人力资源和社会保障局

青島市黄島區人力资源和社会保障局

青島市黄島區人力资源和社会保障局

青島市黄島區人力资源和社会保障局

青島市黄島區人力资源和社会保障局

青島市黄島區人力资源和社会保障局

青島市黄島區人力资源和社会保障局

青島市黄島區人力资源和社会保障局