

2023年8月2日 星期三

主编 马晓月 美编 李晓萌 审读 张萍 排版 王慧芬

# 促消费强信心，青岛出台“金融20条”

围绕五大方面做好金融支持恢复和扩大消费工作

□青岛日报/观海新闻记者 傅军

本报8月1日讯 优化小微金融服务，提升信贷可获得性；支持住房家居消费，更好满足居民刚性和改善性住房需求；鼓励金融机构积极开展汽车消费信贷等金融业务……近日，国家金融监督管理总局青岛监管局印发《关于做好金融支持恢复和扩大消费工作的通知》，围绕五大方面提出20条政策措施，引领辖区银行保险机构全力做好金融支持恢复和扩大消费工作，助力畅通经济循环、改善社会预期、提振市场信心。

五大方面分别为：支持稳企增收，夯实促进消费基础；坚持市场导向，丰富金融产品服务供给；聚焦重点领域，促进消费需求有效释放；完善体制建设，增强消费金融服务能力；规范业务管理，保障消费促进可持续发展。

支持稳企增收，夯实促进消费基础。《通知》要求银行保险机构持续优化小微企业金融服务，加大对小微企业特别是吸纳就业较多的小微企业金融支持力度，继续保持增量扩面态势。开展“走万企、提信心、优服务”“行长访小微”等银企对接活动。强化民营企业金融服务，推进民营企业融资规模稳步扩大，融资成本逐步下降并稳定在合理水平，促进民营经济做大做强。支持个体工商户纾困发展，努力实现个体工商户贷款余额、户数持续增长。做优新市民金融服务，高质量扩大金融供给，提升金融服务的均等性和便利性。加大困难企业帮扶力度，按照市场化、法治化原则，做好



## 做好金融支持工作五大方面

- 支持稳企增收，夯实促进消费基础
- 坚持市场导向，丰富金融产品服务供给
- 聚焦重点领域，促进消费需求有效释放
- 完善体制建设，增强消费金融服务能力
- 规范业务管理，保障消费促进可持续发展

## 加大信贷支持力度八大重点领域

- 住房家居消费
- 交通出行消费
- 餐饮消费
- 文旅消费
- 养老服务消费
- 农村消费
- 绿色消费
- 新型消费

贷款到期后的接续安排，不得盲目抽贷、断贷、压贷。提升财富管理专业能力，持续推进城乡居民大病保险、城市定制普惠型商业补充医疗保险、第三支柱养老保险，综合施策激发消费潜力。

《通知》鼓励银行业金融机构在依法合规、风险管控有效和商业可持续的基础上，审慎规范发展消费金融产品和服务，加大对消费领域信贷支持力度，并列举了八大重点支持领域。

一是支持住房家居消费，鼓励金融机构适

应我国房地产市场供求关系发生重大变化的新形势，更好满足居民刚性和改善性住房需求。支持城中村改造和“平急两用”公共基础设施建设，积极支持保障性租赁住房建设。鼓励金融机构在有效防控风险的前提下，加强对家居消费的信贷支持，合理确定贷款利率和还款期限。二是支持交通出行消费，鼓励金融机构积极开展汽车消费信贷等金融业务，通过适当下调首付比例和贷款利率、延长还款期限等方式，加大对汽车个人消费信贷支持力度。持续深化

车险综合改革，健全商业车险费率浮动机制，支持保险公司积极推广新能源汽车充电桩保险等创新产品。三是支持餐饮消费，加大对传统线下餐饮零售的信贷支持，提高对餐饮企业的保险保障水平。四是支持文旅消费，推广旅游企业建设用地使用权抵押、林权抵押等贷款业务，创新版权、商标权、收益权等抵质押贷款模式。五是支持养老服务消费，合理满足养老服务机构的融资需求，做好对托育机构的金融服务。六是支持农村消费，开展农村住房、家电、就学、生活服务等消费信贷产品创新。七是支持绿色消费，创新绿色消费信贷产品，促进居民耐用消费品绿色更新和品质升级。八是加快培育新型消费，支持线上线下商品消费融合发展，加大对共享经济等消费新业态金融支持力度，支持社交电商、网络直播等新个体经济发展。

《通知》鼓励银行保险机构完善环境设施、产品配置、金融服务、流程制度等配套机制，开发专属产品，提供专业性、“一站式”、综合化金融服务；鼓励优化绩效考核机制，推行尽职免责制度；积极推进线上消费金融业务，提高办理效率，持续改善客户体验。

下一步，国家金融监督管理总局青岛监管局将加强监管推动力度，督促银行保险机构切实落实各项工作措施，持续完善金融支持消费工作机制，强化对重点消费领域的金融支持力度，助力进一步释放消费潜力，提升城市消费能级，确保收到实实在在的效果。

青岛轨道交通产业示范区工委副书记、管委常务副主任毕建国做客民生在线，回应网友关心的热点问题

## 动车新城：打造宜居宜业的优质生活圈

□青岛日报/观海新闻记者 刘兰星

我爱青岛 我有建议 我要说话

## 民生在线

主办：青岛市政府办公厅、青岛日报社 承办：观海新闻、青岛新闻网

媒体联动：青岛日报 青岛晚报 青岛早报 G早报 青岛地铁报 青岛地铁 G地铁

分子等新兴产业。先后引进物元半导体、中科院青岛科技产业园等多个过百亿元大项目，抢占新兴产业“制高点”，打造新的产业增长极。

针对网友提出的“示范区在提升产业链实力上有哪些具体举措”这一问题，毕建国答复，在提升产业链自身实力方面，示范区采用政策引导、领导包联企业等措施，鼓励企业做大做强。同时，积极对接四方股份、四方所等龙头企业，梳理上下游关键配套企业名单，针对尚未在青岛设厂、配套额过千万的外地重点企业重点攻关，精准招引强链补链项目。在海外市场开拓方面，依托龙头企业积极争取海外订单。

此外，今年以来，示范区还不断深化“放管服”改革，从优化审批流程、高效服务企业等方面不断优化营商环境。

在优化审批流程方面，示范区加快数字化建设，完善审批系统功能，成功接入山东政务服务平台。积极开展“预约服务”“延时服务”，提升企业办事便利度。自去年7月20日承接区级赋权审批事项以来，累计办理审批业务备案核准类300余件、规划许可类400余件、工程建设类320余件。

在高效服务企业方面，示范区深入开展“为企业跑订单、为企业找场景、为企业解难题”“三我”活动。今年以来，累计走访企业150余家，帮助企业解决问题30余项。积极开展企业家早餐会、企业家见面会等活动，进一步畅通政企沟通渠道，大力营造尊重企业、尊重企业家的浓厚氛围。

### 抢占新兴产业“制高点”

产业是城市的“生命线”。作为全市轨道交通装备产业的主要承载地，青岛轨道交通产业示范区集聚了全市90%的轨道交通装备制造资源，制造了全国约60%的动车组、25%的地铁城轨车辆，先后入选国家先进制造业集群、国家首批战略性新兴产业集群、国家绿色工业园区。

毕建国表示，示范区依托轨道交通高端装备制造业这一优势，大力发展集成电路、先进高

### 打造优质民生工程

打造优质民生工程，可有效提升群众获得感、幸福感。针对网友关心的教育、医疗、商业等民生领域项目建设，毕建国表示，示范区已先后引进北京大学人民医院、中央民族大学附属学校、万达广场等优质资源，加快打造公共服务便捷、宜居宜业的优质生活圈。

在提升教育水平方面，示范区大力推进中央民族大学附属学校、康园路小学、上下崖幼儿园等13所学校建设。目前，康园路小学、韩北幼儿园等5所学校已投入使用。今年9月份开学季，包括中央民族大学附属学校在内，示范区投入使用学校的将达到7所。其中，中央民族大学附属学校是近年来示范区重点引进的优质教育资源。

该学校将提供优质学位7000余个，包含小学、初中、高中。目前，中学项目已经主体完工，正在开展收尾工作。今年9月份，将面向城阳区招收首批高一年级新生300人，共6个班。

在提升医疗水平方面，北京大学人民医院青岛医院一期已投入使用。去年10月，作为城阳区第一家综合性三甲医院，该医院以全省首位的名次入选全国第四批、全省首批国家区域医疗中心建设名单。目前，医院二期作为省重难点项目、市重大民生项目，已开工建设。医院二期规划床位700张，建筑面积12万平方米，预计2025年投用。今年下半年，位于医院东侧的国家医学创伤中心科创基地项目也将开工建设。

该项目是青岛市引入的国内顶尖医学科技创新平台，也是国家卫健委批复的国内第二家、省内首家国家医学中心科技创新基地，建成后，将带动青岛医学科研水平大幅提升。

在交通环境改善方面，今年以来，示范区全力推进“四横七纵”重点道路工程建设，交通路网不断完善。在城市道路建设方面，上半年，中车大道、岙东路两条主干道顺利通车，从城阳区到胶东国际机场时间缩短15到20分钟。华中路北段道路建设加快推进，目前正在实施春阳路涵洞下穿工程。中心城区北部快速通道项目建设已启动。同时，示范区还加快推进创新中心片区等6个片区的51条城市次干道建设。在地铁建设方面，共规划4条地铁线路，目前已经过示范区的地铁9号线一期、15号线一期已全面开工建设，计划2027年投入运营。

在商业配套完善方面，城阳区第二座万达广场已于今年上半年开工建设。该项目位于示范区双元路以西、锦安路以北，地铁9号线海西村站附近，总建筑面积达10万平方米，预计2025年建成投入使用。项目规划为万达4.0购物中心，以文化、社交、旅游、娱乐、美食、购物六大要素为核心，打造一体式、沉浸式的城市生活目的地。

### “民生在线”下期预告

网谈时间：8月2日（周三）下午2:30—4:00

网谈单位：国家金融监督管理总局青岛监管局

## 莱西：打造群众赛事品牌 营造全民健身氛围

均创历史新高。

本届联赛分市级、镇级、村级三个层次全面展开，新创“1+11+N”模式，将运动项目延伸到村庄、镇街，打造了一场全民狂欢的盛会；鼓励企业组引进外援，不仅有40余名国内野球高手参赛，更首次出现外籍球员身影；与莱阳的4支队伍同场竞技，为

“双莱一体化”汇聚与融合贡献了体育力量；多维度宣传，持续扩大影响力，每日现场观赛人数超5000人次、网上热度超5万人次；通过产业链延伸，拉动了餐饮、住宿等产业消费，实现体育与经济发展“同频共振”。

马嘉璘 王瑾

### 青岛西海岸新区自然资源局关于青岛远达路桥工程有限公司车间项目规划及建筑方案进行批前公示的通告

为加强公众参与，发挥公众在我区规划管理中的作用，提高城市规划水平，根据《中华人民共和国城乡规划法》《山东省城乡规划条例》等法律法规和政务公开的有关规定，对青岛远达路桥工程有限公司车间项目规划及建筑方案进行批前公示，以保证利害关系人的知情权、参与权等，现将有关事项通告如下：

#### 一、公示项目基本情况：

建设单位：青岛远达路桥工程有限公司

建设项目：接建2#车间，新建组装车间

建设地点：泰发路北

设计单位：青岛华堂建筑设计有限公司

公示阶段：扩建接建规划建筑方案

公示内容：项目总建筑面积：29953.97 m<sup>2</sup>，其中地上建筑面积：29953.97 m<sup>2</sup>，地下建筑面积0 m<sup>2</sup>。新接建2#车间建筑面积为3183.96

m<sup>2</sup>，新建组装车间建筑面积为6508.65 m<sup>2</sup>。绿地率：0%，建筑密度69.55%，容积率1.76，停车位120个。

#### 二、公示及反馈方式：

长江东路443号福瀛大厦一厅，项目现场出入口处及青岛西海岸新区政务网—政务服务—规划批前公示。

长江东路443号福瀛大厦意见箱，请将意见和建议附上证明相关利害人身份证复印件放入意见箱。

三、咨询电话：西海岸新区自然资源局 85166673，建设单位 15863004713

四、公示时间：2023年8月4日至2023年8月10日

2023年8月2日

## 公告

根据市政府工作安排，拟对G204(K211+290-K211+716段426m范围)进行道路施工，计划2023年8月5日至2023年11月1日对这段部分道路进行封闭施工，实施交通调流。过往车辆和行人请注意交通标识、减速慢行或提前绕行，对于施工期间带来的不便，敬请谅解。

特此公告

胶州市住房和城乡建设局

胶州市公安局

2023年7月24日

## 公告

我局侦办一起非法经营案，涉案资金5000元，根据公安机关涉案财物管理的相关规定，现面向社会发出认领公告。请韩锡国就有效证件及相关证明，至公告之日起六个月内到城阳公安分局经侦大队（城阳区长城路666号）办理相关认领手续，联系电话：0532-66582123，联系人：袁杰。逾期不认领，我局将依照相关规定将上述财物上缴国库。

特此公告

青岛市公安局城阳分局

2023年8月2日

## 青岛市公安局崂山分局交通警察大队

## 青岛市崂山区人民政府金家岭街道办事处

## 通告

因同盛路道路整治工程，自2023年8月30日占用同盛路(劲松七路-同盛花园南区北门)车行道、人行道封闭施工。途经车辆请提前绕行。

施工单位应在施工路段前后设置交通警示标志，现场设置安全员，途经施工路段行人、车辆安全通过，规范施工，避免噪音扰民。

特此通告

2023年7月31日

## 挂失声明

权威 快捷 省钱

●遗失青岛市市北区行政审批服务局2020年11月13日核发的市北区乌斯蒙羊羔肉的食品经营许可证副本。

经营场所：山东省青岛市市北区四方街道办事处平安路3号，许可证编号：JY23702030305661，声明作废。

●遗失青岛同致富达商业经营管有限公司2020年6月6日开具给孙玉佐C2-1-16-1展位保证金收据，金额：贰万元整，编号：39584464，声明作废。

●遗失上海宝龙商业地产管理有限公司胶州分公司两个小朋友徐菲菲、徐莹保证金5980元，收据编号：0989323；经营保证金9000元、1000元，收据编号：0989303、0989322，声明作废。

●遗失青岛宝龙英聚置业发展有限公司两个小朋友徐菲菲租金保证金17480元，收据编号：8527799，声明作废。

●遗失青岛远达路桥工程有限公司2021年1月12日核发的市北区王国王艳（身份证号：370202196311243929）的编

号：00430400、0042469、0042490的收据副本，合计收据金额：1273095.00元（大写：壹佰贰拾柒万零玖拾伍元整），声明作废。

●遗失青岛市黄岛区第三人民医院的事业单位法人证书正本、统一社会信用代码：1237021142790814，声明作废。

●遗失青岛市黄岛区高级人民法院的社会团体法人登记证书正本、统一社会信用代码：51370211MJD96399，声明作废。

●遗失青岛市李沧区行政审批服务局2019年7月19日核发的青岛市李沧区雨淋苑艺术培训学校统一社会信用代码：52370213MJ94467X5，声明作废。

●遗失青岛市武木协会的开户许可证，核准号：J4520035097401，开户

行：工行青岛台东支行，账号：3803023009200014510，声明作废。

●遗失青岛市广播电视台2021年9月1日核发的青岛市广播电视台有限公司，许可证编号：(鲁)字第1962号，广播电视台节目制作经营许可证，声明作废。

●遗失青岛同致富达商业经营管有限公司2020年6月6日开具给孙玉佐C2-1-16-1展位保证金收据，金额：贰万元整，编号：39584464，声明作废。

●遗失青岛同致富达商业经营管有限公司2020年6月6日开具给孙玉佐C2-1-16-1展位保证金收据，金额：贰万元整，编号：39584464，声明作废。

●遗失青岛同致富达商业经营管有限公司2020年6月6日开具给孙玉佐C2-1-16-1展位保证金收据，金额：贰万元整，编号：39584464，声明作废。

●遗失青岛同致富达商业经营管有限公司2020年6月6日开具给孙玉佐C2-1-16-1展位保证金收据，金额：贰万元整，编号：39584464，声明作废。

●遗失青岛同致富达商业经营管有限公司2020年6月6日开具给孙玉佐C2-1-16-1展位保证金收据，金额：贰万元整，编号：39584464，声明作废。

●遗失青岛同致富达商业经营管有限公司2020年6月6日开具给孙玉佐C2-1-16-1展位保证金收据，金额：贰万元整，编号：39584464，声明作废。

●遗失青岛同致富达商业经营管有限公司2020年6月6日开具给孙玉佐C2-1-16-1展位保证金收据