

即墨区委副书记、区长孙杰做客民生在线，回应网友关心的热点问题

常规公交与地铁站点实现“无缝衔接”

□青岛日报/观海新闻记者 王 涛

7月25日下午，即墨区委副书记、区长孙杰做客民生在线，围绕“一心为民、真诚服务”主题，与网友在线交流。孙杰表示，保障和改善民生是一切工作的出发点和落脚点，即墨区始终坚持把民生工作摆在首位，全力保障必要的民生支出，持续改善群众生活环境，提升群众生活品质。

营流路北通8月底通车

网谈中，有网友提出，后续能否考虑在即墨城区增加一些公交场站和公交线路。孙杰表示，近年来，即墨区分期分批建成了墨城路公交枢纽南站、天山一路公交枢纽站、永昌公交公司总站和汽车城公交枢纽站等12处公交场站，同时经济开发区公交枢纽站已列入2023年政府投资计划，目前正在加紧办理前期手续。

在公交线路方面，即墨区优化调整了15条公交线路，年内还将调整延伸7条，让广大市民出行更加便利。另外，即墨区非常重视常规公交与地铁站点的衔接问题，不断优化调整常规公交至地铁1号线、11号线各停靠站点，实现了常规公交与地铁站点的“无缝衔接”。例如，金口镇居民可乘坐旅游公交2号线直达地铁11号线水泊站，丰城社区居民可乘坐城乡公交103路南线直达地铁11号线水泊站。

孙杰表示，在城市更新建设方面，即墨区今年确定了年度总投资149亿元的73个项目，均按计划紧锣密鼓推进。网友关心的营流路北通，计划于8月底正式通车，将成为贯通即墨南北的



■即墨区委副书记、区长孙杰做客民生在线。

又一条“主干动脉”；地铁7号线二期、蓝谷至胶东机场快速路建设全面提速，加快形成即墨到青岛中心城区“半小时出行圈”。同时，今年新开工建设11个公园城市项目，实施24个老旧小区改造，新增停车位5000余个，城市环境更加宜居。

预计新增学位2.2万个

对于网友关注的公立学校明厨亮灶工作，孙杰说，即墨区自2022年下半年启动学校明厨亮灶工作，截至目前，即墨区共有学校（幼儿园）食

堂488家，已全部实现互联网明厨亮灶。监管人员通过监管平台，定期对各学校（幼儿园）开展线上巡查，发现问题及时督促整改。同时，各学校（幼儿园）会根据工作安排，举行家长开放日，家长们的可以到学校（幼儿园）参观指导后厨和互联网明厨亮灶工作。

有网友关心龙泉高中的招生范围，对此，孙杰回应，龙泉高中项目2021年开工建设，该校是一所公办高中，目前正在开展主体施工，计划于2024年交付使用。

孙杰表示，即墨区高度重视教育民生，深入开展优质资源扩容等行动，投资近38亿元新建新兴中学等中小学、幼儿园29处，预计新增学位2.2万个，其中即墨一中改扩建工程将于8月底投入使用。特别是针对两孩政策出台后首个个人学高峰，即墨区提前制定秋季入学方案，多种方式增加优质学位供给，让适龄儿童能够就近入学。

在医疗服务方面，即墨区正式启用第三人民医院综合体、区人民医院南门门诊楼，加快建设中医院北院区、第二人民医院等16处医疗项目，大力推进医保支付方式、集中带量采购等改革，群众住院人均自付下降10%以上，进一步缓解群众“看病难、看病贵”问题。

“民生在线”下期预告

网谈时间：7月26日（周三）下午2:30—4:00
网谈单位：青岛银行

草泊旧村改造安置区项目主体封顶

莱西市全年将改造40个老旧小区，惠及6400余户

□青岛日报/观海新闻记者 李德银

眼下，比气温更热的，是莱西城市更新和城市建设的涌动热潮。“看着建设中的楼房一天一个样，心里别提多欢喜了，希望早一天搬进新家。”莱西市草泊村第一位签约的村民董先生说。日前，草泊旧村改造安置区项目完成主体封顶，让董先生的梦想离实现更进一步。

草泊旧村改造安置区项目是莱西城市更新和城市建设的重点项目，项目位于龙水社区苏州路以东、实验学校北，将建设6栋408套安置房。

据悉，该项目由莱西市城投集团承建，是莱西市首个旧村改造项目，2022年8月开工建设，预计2024年1月竣工交付。项目占地面积约30亩，规划建筑面积65956.64平方米，安置总户数408户，建设17—18层高层建筑6栋，配套多层建筑5栋及网点；绿化面积6001.5平方米，绿化率达31%，容积率2.37%，机动车停车位516个，非机动车停车位690个。

未来，随着济南路竣工和草泊河湿地公园建

设，草泊片区的交通、教育、环境优势将进一步凸显，实现从幼儿园到高中“一站式”入学，周边居民的居住舒适度、幸福感将再获提升。

旧城旧村改造建设是顺应群众期盼、改善城市形象的“关键一招”，今年，莱西市坚持“一个政策管到底、一把尺子量到底”，全力推进旧城旧村改造和安置区建设。计划改造40个老旧小区，惠及6400余户。主要改造内容为楼体外保温及粉刷，单元内部及楼下储藏室改造、道路维修、屋

顶防水改造、雨污分流、加装电梯、智慧社区建设、电力通信管线整治等。

记者从莱西市获悉，今年莱西市将继续深入实施旧城旧村改造建设、重点低效片区（园区）开发建设、市政设施建设、交通基础设施建设、停车设施建设、公园城市建设六大攻坚行动，聚焦群众最关心最关注的125个项目靶向发力、重点突破，全面推动老城更新蝶变升级、新城建设“增品质提优”、城市管理智慧精细。

打造轨道数智时代的“青岛模式”

青岛地铁在国内率先发布《数字化转型规划》《智慧城轨规划》，加快迈向世界一流数智地铁企业

青岛地铁将迎来数智发展新时代。

7月25日上午，青岛地铁集团在青岛市城市云脑会客厅发布了《青岛地铁数字化转型总体规划》及《青岛市城市轨道交通智慧城轨顶层规划》（以下简称《数字化转型规划》《智慧城轨规划》），成为国内轨道交通行业率先在全城系统开展数字化转型和智慧城轨建设工作的企业。

中国城市轨道交通协会副会长、专家和学术委员会执行副主任仲建华在致辞时说，青岛地铁作为近年来全国发展最快的城轨企业之一，在总结新线建设、运营生产管理经验的的基础上，紧跟城轨行业发展的趋势，围绕城轨交通数字化、智能化和绿色化的发展方向，发布的数字化转型、智慧化发展规划以及去年发布的绿色城轨行动方案，响应了协会提出的10大智慧体系建设及6大绿色城轨行动的总体规划，标志着青岛地铁跨入了数字化、智慧化、绿色化协同发展的新阶段。希望青岛地铁积极参与多元融合可持续发展模式和路径研究，为城轨行业发展贡献青岛智慧、青岛力量。

青岛地铁集团党委书记、董事长张君表示，《数字化转型规划》《智慧城轨规划》是青岛地铁集团围绕“数字青岛建设”要求，锚定建设行业一流地铁、打造一流城市轨道交通投资建设运营商的“双一流”发展目标，利用技术创新和管理创新“双轮驱动”，实现青岛地铁高质量发展的重要战略举措。“青岛地铁是行业内首批响应国家和行业协会号召，制定方案并开展集团全方位数字化转型和智慧城轨工作的城轨企业，为青岛地铁实现‘双一流’发展目标提供助力，也为行业数字化转型和智慧城轨提供了切实可行的方法和路径。”张君说。

青岛地铁将按照“一年强体系、两年打基础、三年见成效”的实施目标推进，将BIM数字孪生深度应用融入智慧城轨全生命周期建设之中，建成技术中台、城轨云、大数据中心等数字化新型基础设施，充分发挥数据作为生产要素的作用，通过创新引领、数据赋能，推动青岛地铁实现全方位组织变革、流程再造、业务重构，三年内初步实现数字化转型，打造轨道交通行业示范，持续进化升级，把青岛地铁建设成为行业领先、世界一流数智地铁企业。

拥抱数智时代，青岛地铁擘画新蓝图

开展数字化转型、智慧城轨建设工作是青岛建设新时代社会主义现代化国际大都市的重要支撑，也是青岛地铁实现高质量发展的必然选择。加速拥抱数智时代，青岛地铁擘画新蓝图。

《数字化转型规划》遵循“战略驱动、价值导向、技术支撑、业务变革”的原则和思路，提出“1-N-3-1”的数字化转型愿景目标蓝图——描绘1大转型愿景，通过数字化、智慧化促进业务转型升级，把青岛地铁建设成为“行业领先、世界一流的数智地铁企业”，树立行业标杆、引领企业发展、创新产业生态、连接企业社会；实现N个转型场景，推动建设、运营、开发、经营、资本运作和职能管理N个转型场景实施落地，实现青岛地铁全方位转型升级；搭建3大支撑架构，包括应用架构、技术架构、数据架构，为数字化转型场景实施落地提供强有力支撑；构建1套保障体系，从组织、人才、机制、资金、安全层面为数字化转型成功实施保驾护航。

《智慧城轨规划》秉承“数字化转型为目标，智慧城轨为核心内容”的理念，紧密契合中国城市轨道交通协会《智慧城轨发展纲要》愿景目标，着力提升创新成果转化，推进智慧城轨业务布局，进一步明晰了智慧城轨画像。《智慧城轨规划》立足“支撑交通强国战略、服务青岛功能建设、符合行业发展趋势”的高点定位，着眼青岛轨道交通的发展全局，适度超前、整体规划、顶层设计、打破壁垒，构建“1-1-3-4-N”青岛地铁智慧城轨体系架构（包括：1张青岛地铁智慧城轨发展蓝图，1套技术标准体系，城轨云平台、大数据平台、骨干传输网络3个支撑底座，承载智慧运行、智慧运维、智慧建造、智慧管理4大核心业务，实现各核心业务的全息感知、互联互通、精细管理及主动决策等N种业务应用），提升青岛地铁整体的服务水平、运行效率及管理效能，形成安全、便捷、高效、绿色、经济的新一代智慧城轨体系。

五大赛道转型，数智赋能引领助前行

“十四五”期间，青岛地铁在规划指引下，全面推动数字化转型和智慧城轨建设实施落地，实



▲《青岛地铁数字化转型总体规划》及《青岛市城市轨道交通智慧城轨顶层规划》发布现场。

►智慧车站运营管控平台示意图。



现数字化智慧建设、数字化智慧运营、数字化开发经营、数字化资本运作、数字化职能管理，推动数字化底座全面建成。

数字化智慧建设方面，基于智慧工地一体化平台，通过BIM技术的深化应用及现场物联设备的全息感知等，实现全过程远程调度、全场景数字建造、全要素统筹管控的数智建造管理模式。依托青岛地铁6号线打造“青岛样板工程”，不断将新技术、新工艺、新设备、新材料投入工程

应用。

数字化智慧运营方面，以人性化服务、精细化管理及数据化运维为导向，打造全面感知、精准控制、多元服务、可靠运维、集中管控、智能决策的智慧城轨新模式。

数字化开发经营方面，基于数字地产开发、流量经济精准营销、多业态智慧物业管理、渣土资源化产业化经营等，实现业务跨域协同、数据高度共享的开发经营模式。

数字化资本运作方面，基于全过程投资管理、多渠道融资管理、商贸业务全过程数字化管理等，实现经营风险可控、融资方式灵活组合、资金需求动态调节的资本运作方式。

数字化职能管理方面，基于人力资源全链路智能化管理、业财深度融合、资产全生命周期管理等，实现业务协同联动、组织变革创新的职能管理模式。

数字化底座支撑业务转型，将通过应用“云、数、网、中台”等新型基础设施，统一数字化技术服务，支撑各类应用高效运转，深度挖掘数据价值，为数字化转型和智慧城轨建设保驾护航。

打造以乘客为中心“一站式”智慧出行服务体系

青岛地铁牢记“为城市建地铁，为人民建地铁”的初心使命，围绕以创新为引领、安全、优质、高效、绿色、智慧、和谐地建设世界一流地铁“1+6”目标体系，构筑人民满意的数智地铁工程。

着力打造“青铁建造”品牌，实现地铁与周边环境和谐共建。在施工现场管理方面，借助智慧工地一体化平台，选用创新技术和管控手段，可大幅减少地铁建设过程中对周边环境的振动、噪声、粉尘影响，打造高质量文明施工工地。

随着6号线智慧城轨示范线的建成及推广，青岛地铁将打造以乘客为中心的“一站式”智慧出行服务体系。围绕乘客出行全过程场景，分析客流在时间、空间的分布，为乘客提供个性化、精准化的出行服务，带来更舒适便捷、安全可靠的出行体验。

通过引入“云计算、大数据、人工智能、物联网”等新技术赋能轨道交通传统业务，可以让轨道交通的服务更人性化、管理更精细化、运维更数据化。青岛地铁集团信息管理部、设备管理部部长邢春阳介绍，举例来说，和乘客密切相关的进站环节，传统轨道交通需要先经过安全检查，再通过闸机刷卡/刷码进站，进站流程复杂，人工检查效率较低，大客流车站候检时间较长，乘客体验较差；而通过智慧化赋能进站环节，结合人脸识别、毫米波检测等新型技术，能够打造安检业务一体化进站方式。通过安检票务一体化设备的应用，可以缩减乘客进站流程，提高安检通过率；结合乘客实名制，实现乘客信用式过检，确保线网大客流安全和快速通行能力。

（王安 刘怡）