

强信心·稳经济·促发展

努力实现“开门红”“开门稳”

# 上合示范区重点项目建设“马力全开”

## 尼得科全球电器生产研发基地等 25 个产业类项目加速推进,上合大厦等 2 个基建类项目冲刺主体结构完工

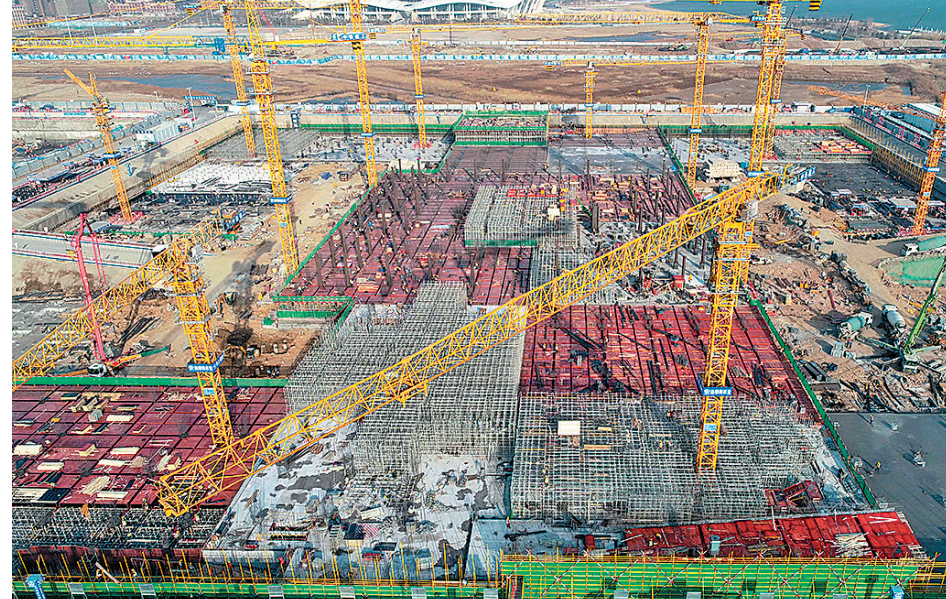
□青岛日报/观海新闻记者 锡复春

在尼得科全球电器生产研发基地建设现场,灌注、泥土搅拌及预制方桩机的轰鸣声此起彼伏;在上合大厦施工现场,14 台塔吊巨臂挥舞,800 余名工人同步施工……记者近日探访获悉,目前上合示范区正紧锣密鼓地推进包括 25 个产业类项目和 2 个基建类项目在内的 27 个重点项目建设,全力冲刺上合示范区“项目落地年”一季度“开门红”。

### 施工现场热火朝天

“我们要打 1200 根灌注桩,2.1 万根水泥土搅拌桩,4900 根预制方桩,目前有 4 台灌注桩机、6 台水泥土搅拌桩机,3 台预制方桩机正开足马力,加快施工。”在尼得科全球电器生产研发基地施工现场,中建八局发展建设公司尼得科项目负责人李宝泉介绍,项目预计今年可实现主体结构封顶,明年 6 月竣工。据悉,该项目将研发及生产高效节能的电机、驱动器、控制器等工业重大高端技术装备,建成后可年产压缩机 1000 万台、电机 1000 万台、控制板 1600 万台,打造全球最先进、亚洲产能最大的直流电机压缩机生产制造及研发基地。

在上合示范区钱塘江路以南、幸福街以东的上合大厦施工现场,矗立着 14 台塔吊的工地颇为壮观。基坑支护、满堂架搭设、混凝土灌装等各板块施工有条不紊,800 余名工



■上合大厦项目施工现场。 锡复春 摄

人各司其职。中铁建工集团上合大厦项目经理安鹏介绍,项目总建筑面积约 23.7 万平方米,将建设约 50 米高的主体大厦和裙楼,建成后将用于大型会议、展览、行政办公等。目前,项目正在推进地下施工,力争 7 月底实现主体结构封顶,明年 6 月底竣工交付。

旋挖机轰鸣声不绝于耳,10 米长的钢筋笼紧张装卸……在上合大道地下道路交通配套工程长江路站点,施工现场一派火热。中铁三局上合项目部总工程师苏雷告诉记者,该工程集道路、地道、桥梁及轨道交通于一体,施工难度大。“目前有五六百工人加紧施

工,一是北段地道围护结构以及主体结构施工,其中围护结构完成 90%,主体结构完成 60%。二是地铁工程施工,长江路站围护结构已完成 90%,黄河路站围护结构已完成 100%。”苏雷表示,目前该项目各个车站和地道已全面进入基坑开挖阶段。

### 主动跟踪靠前服务

作为激发有效投资、带动有效需求的重要途径,项目建设是推动高质量发展的关键抓手,可谓区域经济发展的“生命线”。坚持“大抓项目、抓大项目”鲜明导向,更大力度抓好实体经济和招商引资,上合示范区将今年确定为“项目落地年”,顶格推进、顶格服务,为 27 个在建重点项目保驾护航,以项目建设的大突破推动实现产业的大发展。

“我们始终牢记‘上’心服务·‘合’您心意的营商服务品牌,在服务保障项目推进建设的过程中,上合示范区主动跟踪、靠前服务项目审批推进进度,同步协调相关责任单位跟进落实,最大程度提升项目审批效率和质量,切实解决好项目建设中的困难和问题。”上合示范区党工委副书记、管委会常务副主任李刚表示,此外,梳理形成在建项目台账,按照开工待建、推进顺利、年内竣工三类项目优化管理,挂图作战、全力攻坚,形成“开工一批、建设一批、竣工一批、储备一批”的良好趋势。

# 总产能超百万台,海尔埃及生态园开建

## 青岛企业在“一带一路”沿线落地数字孪生工业园区

□青岛日报/观海新闻记者 杨光  
本报 3 月 15 日讯 青岛企业深度参与共建“一带一路”再落一子。埃及当地时间 3 月 15 日上午,海尔埃及生态园在斋月十日城举行了奠基仪式。这是海尔将中国企业探索的工业互联网解决方案复制到“一带一路”沿线,在中东非地区落地的首个数字孪生工业园区。

据了解,海尔埃及生态园总投资额 1.6 亿美元,设计总产能超百万台。当天奠基的一期工厂主要生产空调、洗衣机、电视等产品,将于 2024 年上半年投产运营。二期工厂主要生产冰箱、冷柜。海尔埃及生态园是海尔

智家全球化发展的重要节点,生产的产品除了在埃及市场销售外,还将覆盖周边的非洲、中东、欧洲市场。

“海尔将坚持高端创牌、强化用户体验、深化‘三位一体’本土化布局,积极推进家电产业集群建设,使埃及制造走出埃及、走向世界,使海尔埃及生态园成为中埃合作的典范。”海尔智家董事长兼总裁李华刚表示。海尔埃及生态园预计提供超 2000 个就业岗位,带动当地家电全产业链升级,促进当地经济发展。

今年是“一带一路”倡议提出十周年。自倡议提出以来,海尔作为中国最早“走出去”的企业之一,在“一带一路”沿线共建设了 38

家工厂、11 个工业园区及 40 个贸易公司,在满足当地市场需求的同时,也为当地创造了大量的就业机会,并带动了技术、标准和产业链的全面升级。

此次海尔智家将在埃及生态园打造数字孪生园区。在开工建设前,海尔埃及生态园已经通过数字孪生等科技进行了数字建厂。在工厂端,生态园依托卡奥斯工业互联网平台,实现从用户端到工厂端的信息无缝连接,能够快速根据用户需求进行定制化生产,打造出智能化、数字化、柔性化的生态工厂。在园区运营端,生态园采用海纳云数字孪生园区平台,构建“数字园区大脑”,园区全要素和

全流程可视、可控,实现园区数字化、绿色化运营。

十年来,“一带一路”沿线投资在青岛企业对外投资格局中的比重稳步上升。截至目前,全市累计核准或备案对外投资项目 1907 个,中方协议投资额 398.94 亿美元,分布在全球 115 个国家和地区。其中,对“一带一路”沿线国家和地区投资项目 513 个,中方协议投资额 106.66 亿美元。海外园区成为青岛与“一带一路”沿线产能合作的重要载体。2022 年,海尔巴基斯坦鲁巴工业园等 8 个重点境外合作区提质升级,新增投资 2.7 亿美元,新增产值 10.9 亿美元。

# 破损门头该换新装了 “随手拍”扮靓大街小巷

□青报全媒体记者 吴 阳



门头喜迎八方客,招牌擦亮百年春。在熙来攘往的大街小巷中,门头招牌既是商家的“门脸”,又是城市的“门面”,一些老字号古朴

雅致的门头招牌,早已成为城市的文化地标。

不过漫步街头,也会遇到不尽如人意之处。细心的市民发现,一些商铺的门头招牌陈旧破损,不仅影响市容,长期经历风吹雨打,有的还摇摇欲坠,存在一定的安全隐患。“文明青岛随手拍”小程序上线 1 个月来,共收到此类线索 1149 条。怎么办?上传报料立刻办。

“这家商户的门头牌匾破损了一块,好像破衣烂衫光着膀子,春暖花开也该换新装了。”近日,家住崂山区银岭路的市民钱女士报料说,破损的门头招牌位于自家小区门口,既

影响商家自身的形象,也有损美丽青岛的城市形象。

想到“文明青岛随手拍”小程序频频出现在社交朋友圈,而且用过的亲友都说问题处理很及时,钱女士便将破损门头的照片上传到小程序。一周后,钱女士在系统中收到回复,崂山区综合行政执法局金家岭中队认领了该任务,破损门头已经修复如初。“重新装修的门头规规整整,看着不闹心了。”钱女士说。

记者从金家岭中队了解到,针对废旧、破损、掉色的门头招牌、户外广告,执法部门首先找当事人做法律法规宣讲,要求商铺经营者根

据广告设置规范自行整改;对不具备自行整改条件的,他们也可以提供必要的协助,如调用大型工程机械实施拆除等。工作人员表示,他们还将继续强化商铺门头招牌的治理,从源头上管控不符合规范的户外牌匾,并不断加强市容环境整治工作,助力青岛争创全国文明典范城市。

最美人间烟火气,擦亮招牌迎春天。门头招牌不仅是商家招徕顾客的标识,也是展示城市文明形象的窗口。如果您也发现了此类问题,可以拍照上传“文明青岛随手拍”小程序,一起扮靓城市,让生活环境更美好。

## 市博物馆新馆最快明年亮相

### 场地和配套设施将得到明显提升

□青岛日报/观海新闻记者 马晓婷  
本报 3 月 15 日讯 15 日,青岛市博物馆“博物文化与艺术城市交流研讨会”成功举办。记者从活动上获悉,市博物馆扩建项目最快明年可与市民游客见面。

青岛市博物馆馆长邱玉胜介绍,市博物馆扩建项目计划今年实现主体封顶,之后老馆将开启同步修缮,最快明年携开幕大展与市民游客见面。“新馆投入使用后,市博物馆面积将达到近 8 万平方米,在 15 个副省级城市中位居第二。”邱玉胜透露,新馆基本陈列及其相关展览将向公众征求意见,并计划推出面向老年人、儿童等特定群体的文化服务,把市博物馆真正办成市民参与、人人共享的博物馆。

据介绍,新馆建成后,场地和配套设施将得到明显提升,旅游功能将得到进一步提升。在展览之外,市博物馆还将在展示展演板块研究推出特色活动,策划非遗展演等项目,进一步丰富市民游客在博物馆的体验。

(上接第一版)3 月 7 日早上 6 点,株洲路上车辆尚还稀疏,青岛虚拟现实整机和光学模组项目施工现场,工人们已陆续返回岗位,开始了一天的忙碌。

走进一号厂房,扑面而来的一股淡淡的地坪漆味道,取代了曾经那浓重的“土腥味”,不远处,青岛微电子创新中心有限公司项目经理韩俊正与同事们沟通项目的最新进度。

“工地上每天约有 1500 名产业工人集中施工,其中小一半都在抢工期,推动即将交付的三栋建筑加速建设。”结束交谈,将小巧的“施工笔记”揣入兜内,韩俊带着记者缓缓穿过一、二号厂房之间的“脚手架丛林”,这里是一处即将建成的三层连廊。韩俊告诉记者,目前,项目一号厂房已进入装饰装修的收尾阶段,一号、二号动力中心相关设备也已完成安装,即将进入调试阶段,“现在正是项目建设最吃劲的时候,我们不敢有丝毫松懈,一个节点一个节点跟进,一项问题一项问题解决,确保 3 月 31 日之前一号厂房、一号动力中心、二号动力中心如期交付。”

自 2022 年 5 月 22 日项目一期启动以来,用时不到 10 个月,部分厂房提前封顶、首批厂房即将交付的背后,除了建设方的全力推进,同样离不开崂山区持续优化的营商环境。“我们构建了‘园区专班+管委会+平台公司’三位一体的工作推进机制,抽调精干力量,强化全要素保障。组建了由四位院士领衔的园区专

家委员会,为园区及企业服务提供全力保障。”在上海举行的青岛市虚拟现实产业园和人工智能产业园推介会上,青岛市高科园工委书记、管委主任吕良宝这样说。

不仅仅是即将交付的厂房,青岛虚拟现实整机和光学模组项目二期所涉及的三、四号厂房正加快建设。其中,计划 3 月底封顶的三号厂房,已提前一个月主体封顶,四号厂房也将于近日完成封顶。

为保障项目尽快开工建设,崂山区自然资源局以城市更新和城市建设三年攻坚行动为契机,持续盘活闲置低效用地、保障土地供应的同时,区行政审批局还组建了审批服务攻坚队,为项目配备了帮办专员,提供政策答疑等审批服务。“项目开工前,审批服务攻坚队倒排工期、全程跟进,紧盯施工许可前置手续办理进度,为我们定制了审批提速方案,将人防及施工许可两项手续并行预审。”韩俊表示,材料准备齐全后,审批服务攻坚队半小时内“无缝衔接”,先后为项目办结了人防及施工许可手续,进一步压缩审批时限,推动项目提前开工。

### 优质产业项目加速集聚

总投资 100 亿元的青岛虚拟现实整机和光学模组项目,占地约 400 亩,位于株洲路片区,是青岛市虚拟现实产业园内首个开工的大项目,也是园区重点支撑项目之一。其生

产的光学模组和 VR 头显等硬件将广泛应用于智能穿戴及周边智能终端等领域,全部达产后,可实现年产 2500 万台智能整机和 5000 万只光学模组,年产值 600 亿元,助力千亿级虚拟现实产业集群在园区内加速汇聚。

自青岛虚拟现实整机和光学模组项目启动施工以来,一大批虚拟现实领域的头部项目、头部企业加速向青岛市虚拟现实产业园集聚。

对于落户青岛市虚拟现实产业园,大朋 VR 创始人、董事长陈朝阳表示,青岛市虚拟现实产业园正搭建一个集硬件终端、软件开发、内容制作和场景应用全产业链条的产业发展平台,为企业和人才提供扶持政策、产业基金、算力以及人才住房等全方位保障体系,十分符合企业未来发展的需要,“希望通过进一步合作,在园区落地生根、加快发展。”

据了解,在硬件终端产业链方面,目前,青岛市虚拟现实产业园已集聚了抖音 Pico、歌尔、大朋 VR 等一批终端头部企业及歌尔微电子、歌尔光学、信芯微等一批配套企业;在软件产业链方面,园区已集聚了海克斯康等一批工业元宇由头部企业,可提供 CAD(机械设计)、CAE(虚拟仿真)、CAM(加工工艺编程)软件支撑和智能制造解决方案;在内容制作和场景应用产业链方面,园区则已集聚了聚好看、星鲨等一批重点企业。

## 更『贴心』的公园

天气转暖,公园成为休闲好去处。近日,唐岛湾公园调整了草坪修剪高度和浇水时间,在市民较少的周一和周二浇水,周三至周日客流量较大时,不浇水或少浇水。这不仅保证了游人在划定区域“席地而坐”的时间,也减轻了草坪的养护压力。如此细微的举措,让市民直呼“贴心”。

亲近自然是人类的本能。之前,出于养护等多方面考虑,公园绿地往往是游玩的“禁区”,各种各样的指示牌让人“望绿兴叹”。近年来,人们对绿地的渴望越来越强烈,不再满足于“看得见”的草坪,还希望坐下来放松一下。呼应群众需求,住房和城乡建设部日前印发通知,将开展城市公园绿地开放共享试点工作。山东则提出,4 月至 10 月下旬,分批次开放有条件的公园绿地等绿色空间。从冷冰冰的“请勿践踏”,到想方设法让市民“乐享草坪”,公园变得更贴心了,公园城市也更能可亲,人们的“绿色幸福感”无疑也会随之提升。

绿地开放共享,考验城市管理水平。俗话说,“三分建,七分管”。建设一个公园绿地工程,少则几天,多则几十天,但管理一个公园绿地则需要天长日久、时时刻刻。山头公园整治,是青岛公园城市建设重点任务,在此前建设过程中,付出了艰辛的努力。今年,青岛通过实行市级考核制度,对去年完成的 60 个山头公园建立长效管护机制,推进山头公园管护向精细化转变。这里强调“长效”和“精细化”,体现了守住战果,并让山头公园更加美丽的决心。今后,要在完善相关制度的基础上,利用好数字设施,通过“人防+技防”,不断提升城市治理能力。

公园城市建设,要以人为尺度。公园不是城市的点缀,而是市民生活不可或缺的空间。在公园城市建设中需要注意,不能让公园与城市简单相加,而是要让二者有机融合,真正生长在一起。近年来,青岛打造了不少主题鲜明的口袋公园。比如,仅市南区,就有大尧三路海韵琴行门前小而美的社区音乐公园,安娜别墅前以爱情和花卉为主题的公园,太平角一路以海为主题的“海遇园”等。今年全市还要继续建设 80 个口袋公园。这种地尽其用而又务实的“增绿拓园”形式,深受广大市民的好评。而且,市民也愿意主动参与进来,用心呵护好家门口的美景,真正实现了共建共享共治美好家园。

满城园林一城景,开窗见绿入画来。越来越“贴心”的公园,熨平了都市生活的快节奏,让人们在市井烟火中不断增强对城市的认同感和归属感,尽享诗意的栖居。



## 青岛召开 3·15 国际消费者权益日纪念大会

## 积极争创全国首批放心消费示范城市

□青岛日报/观海新闻记者 吴帅  
本报 3 月 15 日讯 14 日下午,我市召开 2023 年 3·15 国际消费者权益日纪念大会,将持续加强消费者权益保护,全力营造安全放心的消费环境。中国消费者协会秘书长彭新民视频致辞。副市长赵胜村出席会议并讲话。

会议指出,要深刻认识消费对经济的持久拉动作用,全面加强消费者权益保护,持续优化消费环境,提振消费信心,激发市场活力。要积极争创全国首批放心消费示范城市,把创建工作作为“一把手”工程,层层压实责任。要加强放心消费示范区建设,高标准开展今年的市级放心消费示范单位推荐申报工作,树立行业标杆。要着眼持续增加高品质消费品供给,实施“青岛优品”创建工程。要依托全省旅游发展大会,持续拓展文化和旅游消费,扎实开展旅游品质提升行动。要凝聚提振消费信心的合力,齐心合力、齐抓共管,推动消费者权益保护协同共治。

会上,宣读了山东省放心消费示范单位的认定公告和成立青岛市消费者权益保护委员会新一届律师团和专家志愿团的决定,并现场授牌。创建 2022 年度青岛市放心消费示范单位、打造“青岛优品”城市品牌行动现场启动。有关部门以及企业和专家志愿团代表作了典型发言。

## 围绕“文旅为帆 逐梦深蓝 擦亮青岛海洋旅游名片”主题——“倾听与商量”举办第二十一期协商活动

□青岛日报/观海新闻记者 蔺妍妍  
本报 3 月 15 日讯 15 日上午,由市政协委员联络活动工作室、市 12345 政务服务便民热线、青岛日报社共同搭建的“倾听与商量”协商平台围绕“文旅为帆 逐梦深蓝 擦亮青岛海洋旅游名片”主题举办第二十一期协商活动,本期协商活动由市政协文化文史和学习委员会承办。市政协副主席姜巧珍出席活动。

近年来,青岛加速打造国际滨海旅游目的地,依托独具特色的海洋旅游资源基础,深入开展旅游品质提升三年攻坚行动。当前,青岛正以全力办好 2023 山东省旅游发展大会为契机,举全市之力推动旅游高质量发展。活动中,部分政协委员和专家学者、相关行业从业者代表等围绕聚焦“流量”变现、深挖滨海旅游潜力,延伸产业链条、拓展海上旅游场景,打造北方样板、突破海岛旅游瓶颈等方面协商建言,并与行业主管部门开展深入交流。

委员们建议,要针对性地为旅游业提供支持,结合市场的新需求、新业态、新赛道重塑产业,实现青岛旅游产业的高质量、跨越式发展。要坚持文旅融合,统筹配置海滨旅游景区的“吃住行游购娱”配套供应链和产品价值链,构建全方位、多样化、高质量的旅游产品供给体系。要整合全市海上旅游码头和资源,实现串联海岸、海湾、海岛和沿海主要景点的“一程多站”式海上旅游,推动海上旅游企业联动、站点互通。要发挥青岛“奥运之城、帆船之都”的特色优势,提高帆船旅游关注度。要坚持“一岛一特色”,做好海岛基础设施建设、景点设计和项目策划,实现海岛差异化经营,要将海岛游与海洋牧场资源链接,建强休闲垂钓、海上餐饮、海洋主题研学等服务。