



“刮刮乐创意花束”为爱添彩

2月14日我市福彩销售站开创刮刮乐销售新形式

诉说爱意的方式有很多种，用福彩刮刮乐传情达意你用过吗？买刮刮乐送玫瑰花，中奖还送帆布袋；还有用玫瑰花和刮刮乐做成的别出心裁的彩票花束，漂亮又充满惊喜，有没有击中你的心？



想到买彩票还送玫瑰花，我刮第一张彩票就中了十元奖金，又送了个帆布包，这下奖金、鲜花、礼物都收全了。”

一对正在挑选彩票的夫妻俩人呵呵地说。他们平常也很喜欢刮刮乐，经常会去身边的福彩销售站买上几张。“今年过年也刮了不少，尤其是正在派奖的‘癸卯兔’票，已经刮了好几本了，一家人一起刮彩的感觉特别好。”最后，他们仍是选了几张“癸卯兔”

票，还拿走了奖金、鲜花和帆布包，又是收获满满惊喜的一天。

彩票花束添惊喜

特别的日子里，福彩刮刮乐除了为彩民送上玫瑰花等甜蜜好礼，还特意准备了刮刮乐与鲜花的“CP组合”，为有情人送上浪漫和惊喜。

“今年我们站尝试开展了彩票花束订购，效果出奇的好。情人节当天卖了十几束，不少彩民都是提前找我预定的，后来制作花束的速度都赶不上销售速度了，进站彩民看到桌上摆放的彩票花束，直接就抢购走了。”即墨区阎家岭村的福彩37020482销售站工作人员杨乃尧高兴地说。

据他介绍，自从在网上看到彩票和鲜花的组合，他一直跃跃欲试，“我觉得这样的销售方式特别好，‘公益+浪漫+惊喜’三合一，不但能为爱人送上一份浪漫，还能为社会公益事业助力，都是满怀爱意去做的事情。万一刮中大奖，更是收获额外惊喜。不光年轻人喜欢，很多老彩民也前来购买，有彩民到站后看到彩票花束，立马就购买了，还有住得老远的彩民特意来订购呢。”

鲜花好礼送浪漫

2月14日，乍暖还寒，台东三路步行街天桥下，福彩刮刮乐小卖场里，悬挂着甜蜜横幅，装饰着浪漫气球，处处散发着爱意，吸引了众多市民，特别是不少年轻情侣的光顾。现场福彩工作人员还贴心准备了玫瑰花和帆布袋，为前来购彩的彩民朋友送上额外的惊喜，更添浪漫喜庆气氛。

2003年，福彩双色球游戏上市，在彩市掀起了新的购彩热潮。转眼间，双色球上市已二十年，期间，众多福彩从业者见证了双色球成为“彩市航母”的辉煌历程，青岛市福彩37020121销售站的站长杨振宁就是其中之一。

2000年10月，一次机缘巧合下，原本经营干洗店的杨振宁与朋友合伙开了一家福彩销售站，兼职卖起了福利彩票。半年后，他就从兼职变成全职，全身心地投入到了福彩销售事业中。不知不觉间，他已与福彩结缘二十余年。

“刚卖彩票那会儿，福利彩票还属于新兴事物，但是经过我们第一批福彩人的努力宣传和推广，越来越多的人开始认可它、喜欢它。慢慢地，买的人多了，销量也上去了。记得在我站上，七乐彩的前身‘30选7’每期的销量都能达到七八千，甚至上万元，在当时是非常可观的。”杨振宁说。

销量增长离不开杨振宁的用心经营，福彩37020121销售站位于青岛市市北区大名路

【福彩人】杨振宁：相伴福彩 见证精彩

44号7号楼7号网点，一走进站里，首先映入眼帘的是满墙的中奖喜报，红彤彤的醒目又喜庆，中奖氛围瞬间拉满。每当路过的市民们看到站里这么豪的中奖成绩，都会忍不住买上一张彩票沾沾喜气。

多年来，杨振宁一直很注重宣传，特别是对大奖的宣传，站点门口的墙上贴满的大奖喜报，都是多年来中出的一个个大奖，其中不乏双色球头奖，“我们站双色球头奖中了不止一个，1775万元、604万元……一共中了3注。其中，2020年的双色球亿元大派奖期间，站里彩民凭借一张投注额20元倍投的自选单式彩票，一下中得2注一等奖，单票总奖金高达1775万余元，刷新了站里的大奖记录。”杨振宁自豪地介绍道，“除了双色球大奖，209万元的七乐彩头奖、25万元的刮刮乐头奖也都

中过，前段时间还中了个刮刮乐‘66顺88发’25万元头奖。”这些大奖的中出不但让站里的中奖成绩更加亮眼，为站里增光添彩，也助推销量再上新台阶。

在福彩37020121销售站中出的大奖中，最吸人眼球的还是双色球头奖。“转眼间，双色球上市已二十年了，而它也成了现在最受彩民喜爱的福彩游戏，为我们的福利彩票事业和公益事业做出了重要贡献。”说起双色球，杨振宁感慨道。

对于如何提高销量，杨振宁没少花心思动脑筋想办法，做过不少尝试，杨振宁说：“我们站以前在台东五路上，后来搬到了现在的大名路上。刚开始搬过来的时候，因为不临街，我怕大家不知道这里有家福彩销售站，于是每天在马路边撑起太阳伞，不管风吹日晒

雨淋，坚持‘摆摊’，向大家介绍我们站，把人气儿和客流往站里引，坚持了一年，看到站里的销量慢慢走上了正轨，我才停下了路边摆摊卖票的生涯。”

此外，他还在每年的双色球亿元派奖期间积极发动站内彩民合买，“每期参与合买的至少有五六百人，多的时候能有上百人。”而为了保证小奖的经常中出，杨振宁也是根据自己多年的经验，精挑细选投注方式，力求让参与的彩民们都能得到更好的中奖体验，积极参与到合买中来。

“福利彩票现在已经得到了越来越多人的了解和认可，福彩公益渐渐深入人心。大家把购彩当成了生活的一部分，买张彩票，献份爱心，对大奖不强求，力所能及购彩，顺其自然中奖，这样的生活状态其实就很好。今年是福彩双色球游戏上市二十周年，我想向它说一声‘20岁生日生日快乐’！我也会坚守在这小小的福彩站，继续为每一位彩民做好服务，为我最热爱的福彩事业继续努力前行。”杨振宁语带笑意，坚定地說道。



青岛福彩官方微信

青岛市福利彩票发行中心



“快乐8”为彩民送上30万元大奖

“快乐8”游戏自问世以来，凭借自身独特魅力，揽获了越来越多的粉丝，也送出了越来越多的大奖。特别是选九玩法，其“选九中九”单注奖金30万元，是彩票游戏中固定奖金最高的一个，并且一个号码都不中还有奖金拿，深受彩民朋友们的喜爱。去年，青岛共中出18注选九中九30万元大奖，其中就有彩民王先生(化姓)的1注。

单式投注揽大奖

“快乐8”第2022335期开奖中，青岛喜中1注选九中九30万元大奖，花落莱西市东庄头蔬菜批发市场南村路26号的福彩37021327销售站，幸运彩民王先生在该站购买的一张投注额10元的5注号码的“快乐8”选九自选单式票，为他带来1注选九中九和1注选九中四，中奖金额合计300003元。

坚持购彩遇幸运

王先生是福利彩票的“铁粉儿”，各种游戏他都很喜欢，新游戏或者刮刮乐新票上市也一定会尝鲜购买。他说自己购买的第一张“快乐8”彩票就是选九玩法的彩票，并且购彩以来收获了不少中奖的快乐，所以后来选九玩法荣升他最喜爱的福彩游戏玩法，也成为了他每期必买的。“我上下班会路过福彩销售站，所以几乎每天都会去买上张彩票，每次都是选上5注‘快乐8’选九单式号码，凑个十块钱的。”王先生说对于选号他一直很随意，“时间充裕的时候我会自己选号，对照着号码走势图或者仅凭感觉选上几个中意的号码；有时也会直接机选号码，偶尔还会把同一张彩票照打几期。这次中奖的号码是我自己选好以后又抱守的，刚刚抱了两期。”

王先生喜欢攒上几期的彩票，等到去站里购彩的时候再一起让工作人员帮忙核对，“我一般是攒上一周左右的彩票核对一次，当时工作人员核对完彩票告诉我中大奖了，我感到特别吃惊，大奖就这样在不经意间降临了，太幸运了！”办理完领奖手续，王先生也表示会继续支持福利彩票，支持“快乐8”，希望在今后的日子里继续向快乐出发！

“快乐8”游戏玩法丰富，乐趣十足，天天开奖，单注最高奖金500万元！快快携手“快乐8”，向快乐出发吧！

青岛市黄岛区自然资源局 储备国有建设用地使用权拍卖出让公告

青黄自然资告字〔2023〕3007号

经青岛市黄岛区人民政府批准，青岛市黄岛区自然资源局决定以拍卖方式出让一幅储备地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、拍卖时间和地点

拍卖时间：2023年3月13日上午10:00

拍卖方式：竞买人通过青岛市公共资源交易网进入国有建设用地上交易系统竞买。

二、拍卖出让地块的基本情况和规划指标要求

序号	土地位置	土地面积(平方米)	土地用途	出让年期(年)	规划指标要求				准入产业类别	投资强度要求(万元/亩)	单位增加值能耗(吨标煤/万元)	亩均税收(万元/亩)	单位排放增加值(万元/吨)	R&D经费支出占比(%)	出让起始总价(万元)	竞买保证金(万元)	装配式建筑比例%
					容积率	建筑系数(%)	绿地率(%)	非生产性用地(%)									
HD2023-3007	黄岛区郭家小庄村西、2号疏港高速北	6812	工业用地	50	≥1.5, 最终指标结合具体工业类型及工艺需求合理确定	≥40	≤15	≤7	该地块可以建设国家鼓励类5G视觉系统管理设备项目	执行《关于印发青岛西海岸新区企业投资项目“标准地”工作实施方案的通知》(青西新管发〔2020〕1号)中“青岛西海岸新区工业项目‘标准地’指导性控制指标”	≥40	≥967		执行《关于印发青岛西海岸新区企业投资项目“标准地”工作实施方案的通知》(青西新管发〔2020〕1号)中“青岛西海岸新区工业项目‘标准地’指导性控制指标”	236	236	无

注：本次拍卖出让建设用地使用权出让金总额即成交总额为成交土地单价与公告土地面积的乘积，出让金中不含契税、城市基础设施配套费、土地登记费、耕地开垦费、土地复垦费、征地管理费、水土保持(设施补偿)费等费用。

三、竞买人范围

(一)中华人民共和国境内外的法人和其他组织，除法律、法规另有规定或《拍卖出让文件》中《竞买须知》约定禁止参加者外，均可参加竞买，其他要求详见竞买须知；

(二)土地出让成交后，竞得人须按《拍卖须知》中的相关规定与青岛市黄岛区自然资源局签订《国有建设用地使用权出让合同》。同时竞得人须向自然资源局工商注册地的法人和其他组织，还须自土地成交之日起在30日内在青岛市黄岛区内成立全资子公司，由新公司与青岛市黄岛区自然资源局签订《国有建设用地使用权出让合同变更协议》，方可作为建设用地使用权受让人办理土地登记进行开发经营。

(三)竞买人须独立竞买。

四、本次国有建设用地使用权拍卖出让按照价高

者得原则确定竞得人。

五、拍卖出让文件的下载

申请人可自行登录青岛市国有建设用地使用权网上交易系统下载相关文件。

六、竞买申请的办理

申请人须全面阅读《青岛市国有建设用地使用权网上交易规则》，于2023年3月9日上午8:00至2023年3月10日下午4:00，登录青岛市国有建设用地使用权网上交易系统办理竞买申请(竞买人应确保在报名期内每日16:00前竞买保证金到账，资金来源须为自有资金)。

HD2023-3007号宗地竞买保证金为：人民币贰佰叁拾陆万元整。

有下列情形之一的，禁止参加竞买：

- 未按《国有建设用地使用权出让合同》约定缴纳国有建设用地使用权出让金的；
- 未按《国有建设用地使用权出让合同》约定进行开发建设导致土地闲置的；
- 扰乱土地出让活动秩序，受到自然资源管理部门警告或处罚的；
- 竞买人因债务原因被列入失信人员名单的；

5、按照国家有关法律法规规定，认定不具备竞买资格的。

七、竞得人资格审查

竞得人应在土地招拍挂交易成交后1个工作日内，将在交易系统打印的《竞得确认及资格审查通知书》《竞买申请书》、营业执照副本、法定代表人证明、法定代表人身份证复印件(或授权委托书、委托代理人身份证复印件)及拍卖文件规定的其他材料和竞买保证金交纳证明等资格审查材料原件的扫描件通过网络发送至青岛市黄岛区公共资源交易服务中心土地交易专用邮箱 tudijiaoyi@163.com, 同时将纸质版报送至青岛市黄岛区长江东路443号自然资源局国土资源储备中心307房间办理资格审查手续。承办人对竞得人资格及相关证明材料进行审查，竞得人提交纸质文件与扫描件不一致或材料内容虚假以及存在其他不符合本公告要求未通过审查的，撤销竞得人的竞得资格，没收5%的竞买保证金，出让人另行组织宗地网上交易活动；竞得人未按规定提交纸质申请文件，或竞得人拒绝签订《国有建设用地使用权出让合同》的，撤销竞得人的竞得资格，没收全部竞买保证金。竞价结果无效，出让人另行组织宗地

网上交易活动。对通过资格审查的，承办人将在审核后，由出让人与竞得人签订《成交确认书》。

八、其他需要公告的事项

本次拍卖出让公告内容如有变化，出让人将按规定在《青岛日报》等相关媒体发布补充公告，届时以补充公告为准。竞买人竞买本次出让宗地所缴纳的保证金须为出让金自有资金。

九、出让人及联系方式

出让人：青岛市黄岛区自然资源局
联系地址：青岛市黄岛区长江东路443号
承办人：青岛市黄岛区自然资源局
黄岛区公共资源交易服务中心
联系地址：青岛市黄岛区双珠路西南西部机关办公中心2号楼公共资源交易大厅6楼土地交易受理窗口

报名咨询：0532-68976507

联系人：钟赛军

宗地咨询：0532-86989074、86988713

联系人：隋鑫龙

青岛市黄岛区自然资源局
2023年2月17日