

坚持党建引领 发挥税源支撑作用 莱西擦亮“税菜即办”品牌 奏响税务最强音

莱西境内,大沽河浩浩汤汤,穿境而过。如同大沽河滋润着莱西大地一样,税收在滋养地方经济上也时刻发挥着举足轻重的作用。莱西市聚焦“抓好党务、干好税务、带好队伍”三大领域,充分发挥税收能动作用,在助力双菜一体化发展和高质量发展中奏响税务最强音,在服务和融入新发展格局中永葆砥砺奋进之姿,努力服务地方产业发展,用满腔热情和一片赤诚,服务莱西大地,也为莱西这座悠久又年轻的城市提供源源不断的税源支撑。

高扬时代风帆 打造“税菜即办”金字招牌

莱西市聚焦党建引领开新局,坚持以典型的力量教育人、引导人、带动人,大力培育以“走在前、开新局”为主要内涵的“税菜即办”品牌,极大激发了基层党组织活力,凝聚起党员干部干事创业的蓬勃力量。

为确保增值税留抵退税政策落实落细、落准落稳,莱西市在税务系统建立了集中审核审批党员突击队,实现审批事项一次办结,压缩审批事项内部流转时间,实现“易办、好办、快办”,提升审批效率。莱西市建立党员干部三会讲评工作机制,开好每日早会,探讨疑难问题,提出解决方案,进行工作分配;开好每周“剖析会”,对周工作进行回顾剖析,做到人人剖析、人人检查、人人过关、人人反思,确保审核的准确性;开好每月“总结讲评会”。通过个人总结、领导点评,起到进一步鼓舞士气、鼓足干劲,力求“以讲促学、以评促干”。

“通过现场参观、实地操作办税流程,我切实感受到了税务部门高效便捷的办税效率,也希望税务部门能继续加大税收优惠政策的宣传力度,加强企业培训,让更多好政策及时落地、落实。”青岛青北碳素有限公司总经理、市人大代表董凯在座谈会上说道。

今年7月份,莱西市开展“走流程、听建议”联学联建主题活动,邀请各级人大代表、政协委员、政府部门特约监督员、税费服务体验师以及相关部门参加活动。“税务体验师们”在工作人员指引下登录电子税务局,现场体验增值税留抵退税、出口退税办理流程,体验纳税人咨询导税、预约取号、资料受理、业务流转、自助办税等情况,了解税务机关持续整合资源、优化服务、提升效率等举措,感受远程咨询和办税辅导新模式。“莱西市税务局的耐心辅导,让我们掌握了企业所得税税前扣除凭证相关政策,解决了我们的难题。”近日,山东文化产业职业学院财务人员激动地说道。

为助力企业纾困解难,莱西市打造了税收宣传辅导精准推送标签体系,“点对点”“一对一”精准推送,运用税收大数据筛选提取出符合政策优惠条件的纳税人名单,同时按照不同的标准建立纳税人缴费人分类标签体系,通过数据“画像分析”



下沉一线为企业纾困解难

对企业进行标签归类,迅速识别目标税户适用的政策范围,依托12366短信平台、税企党建共建等方式将组合式税费支持政策精准“投递”至纳税人,确保税费优惠政策应知尽知、应享尽享,助力企业“加速跑”,按下发展“快进键”。

聚焦税务谋创新 强力服务地方产业发展

近日,山东省莱阳市第四水泥厂有限责任公司财务人员走进莱西市税务局办税服务大厅“双菜E办”专窗,在税务工作人员耐心指导下,不到十分钟,就在“双菜E办”专窗解决了税务申报问题,顺利实现企业所得税网上申报及更正。

为服务好莱西莱阳一体化发展,莱西市紧密围绕“双菜”一体化发展先行区建设,建立“百名骨干包联企业”精准服务工作机制,以莱西、莱阳两地税务部门业务骨干包联企业的形式进行“说税、解税、剖税、诊税、评税”,勇当企业规范管理的“管家”、政策落地的“保姆”、诚信纳税的“医生”;建立“双菜”税收政策知识库和“双菜”涉税问题通答工作机制,积极开展坐席人员政策及礼仪培训,热点定期检测,确保涉税问题两地通答的准确性和规范性;设立“双菜E办”专窗,主动为异地(莱西莱阳)企业和办事群众提供双休日、午间服务、延时服务和

预约服务。

为及时解决企业涉税难题,确保纳税人一对一系列税收红利政策应知尽知、应享尽享。莱西市迅速行动、多点发力,积极推进退税减税政策精准落地。依托“云”平台,拓宽“非接触式”办税渠道,成立线上“突击队”,开展税收优惠政策远程咨询辅导,实时解答纳税人问题,确保线上咨询辅导及时响应答复,实现政策落实“云畅享”。“遇到疑难问题不用去办税服务厅,一个电话就解决了,税务人员不仅给了明确回复,后续还主动对接,现在已经收到了留抵退税款8万余元,税务部门的服务真是既贴心又方便。”青岛金涌热电有限公司的办税人员吕艳波女士说道。据了解,近日,由于该公司办税人员的操作失误,触发电子税务局系统提示,金涌热电有限公司无法通过电子税务局自助进行留抵退税申请,该公司的办税人员通过电话联系税务人员后,税务人员耐心细致地为其进行解答,并主动与纳税人对接,现场帮助该公司顺利完成了退税申请。

为加快推进组合式税费支持政策实施,莱西市坚持以纳税人缴费人中心,围绕税收工作各环节精心谋划、周密部署,紧抓税收工作进度,加强税企联系,确保税收优惠政策精准落地,为企业发展赋能添翼。据悉,今年以来,莱西市已经为企业办理增值税留抵退税1300余户。近日,莱西市工作人员来

到青岛裕民电器有限公司,围绕税费优惠政策的新要求为企业高效答疑。“今年我们企业在残疾人即征即退、高新技术企业加计扣除等方面预计减免税费131万元。”青岛裕民电器有限公司财务人员周杰表示:“下半年正是电热毯企业的生产销售旺季,有了这笔退税款,可以极大缓解我们企业的资金压力。”

倾情服务 搭建政府与企业的连心桥

为进一步做好疫情防控和纳税服务工作,莱西市采取“24小时不间断服务”的方式,保证纳税服务不断档,满足企业复工要求。线上,通过税金微信群、征纳沟通平台、电话连线等方式宣传“非接触式”办税服务,为纳税人开展线上优惠政策专题辅导,推广发票领用邮寄、电子税务局申报等线上业务,为纳税人、缴费人送上更安全的办税服务。线下,为及时将最新的税收优惠政策送达纳税人,莱西市充分考虑疫情期间辖区内企业需求,督促干部充分学习近期发布的各项税收优惠政策,当好“宣传辅导员”,确保负责到户,责任到人。各“辅导员”通过税金微信群、征纳沟通平台推送消息,实时更新各项支持疫情防控的税收政策,确保优惠政策应享尽享;成立党员突击队,当好税企之间的“沟通协调员”,确保税企无障碍沟通,打通纳税服务“最后一公里”。

“线上办税服务真是太给力了,我们想要退税但因人在外地受疫情影响不方便到现场办理,莱西市工作人员指导我们线上提交退税申请,帮助我们成功退税,为他们细致周到的服务点赞!”青岛天润电池材料有限公司的财务负责人黄先生退税成功后激动地说道。近日,青岛天润电池材料有限公司相关人员打来电话表示自己企业想要享受“六税两费”优惠政策,但是公司的办税人员在外地受疫情影响近期无法到办税服务厅办理退税。

在了解到该企业的实际困难后,莱西市税务局要求工作人员仔细研究该企业的具体情况,将整理好的“六税两费”政策申请流程明白纸发给该企业,安排专人通过远程视频的方式指导办税人员通过青岛市电子税务局填写、提交申报表,需要线下提交的材料则是由办税人员通过邮寄的方式寄给退税专组。整个过程实现了完全“非接触式”办税缴费。

“真是及时雨啊!我们通过电子税务局申请了留抵退税,很快就收到了退税款,这离不开税务部门贴心、周到、高效的办税服务和政策指导,即使周末也有求必应,用最快的速度将‘退税红包’送到我们手上。”近日,青岛第派新材有限公司财务经理王勤山高兴地说道。据悉,该公司是一家高分子材料研发企业,前期采购了大量用于研发及工程建设的大型设备,形成较大的留抵税额,造成资金流紧张,严重影响了项目进度。“我公司计划将该笔资金用于产品应用开发、新产品研制、设备技术改造、原材料采购等方面,借助国家的税收优惠政策红利,我们有信心把公司做大做强,提升公司产品的市场竞争力,为当地经济发展贡献一份力量。”王勤山说道。

侯义凤

盘活低效片区 释放发展活力 助推新城蝶变

作为莱西市低效片区开发建设的主战场,高铁新城建设指挥部共收回土地3035.6亩,收回房屋建筑36.91万平方米,吸引社会资本66亿元,逐步实现腾笼换鸟,新城蝶变。

多渠道唤醒低效土地

坚持党建引领,破除攻坚阻力。组建高铁新城建设指挥部,进一步健全体制机制,主动及时讲政策,深入细致问需求,逐一摸排除障。

坚持能力建设,提升攻坚效率。通过

各种方式,有效提高工作人员的依法征收意识和专业技术能力,使群众及时了解最新的拆迁政策。

坚持依法征迁,保障攻坚清零。零距离提供“一站式”司法服务,同时启动依法强制征迁程序,为后续征迁工作的进行起到了震慑作用。

高起点建设高铁新城

围绕“一核、两轴、一环、多廊、七区”建设,突出低效出清、产业升级。聚焦总部科创、文化商娱、医疗健康三大特色新

观海会展 GUANHAI EXPO

专业 / 诚信 / 绿色 / 智慧

办会展 找观海

青岛报业传媒集团旗下 专业会展公司 展会全案服务商

会议展览全链条服务

- 会展策划、会展设计、会展搭建、广告设计、媒体宣传
- 赛事组织、艺术交流活动全周期服务
- 企业形象、品牌形象包装策划
- 整合营销、市场营销全案策划
- 建设工程施工
- 演出场所经营

青岛市崂山区株洲路190号
0532-66988778
guanhaihuiquan@126.com

专注活动策划与整合营销 拥有从策划、设计到执行的多维度服务体系

平度市综合行政执法局 蓼兰中队持续整治镇容镇貌

近日,平度市综合行政执法局蓼兰中队持续整治占道经营、流动商贩、商户门前乱堆乱放、户外晾晒等行为,效果明显。

整治中,执法人员对沿街商户存在的乱堆乱放、占道经营、户外经营行为进行教育引导,要求商户清理门前乱堆乱放物品,自觉维护镇容镇貌。同时,组织执法人员入户宣传,要求沿街商家严格落实环境卫生责任制。截至目前,该中队共出动人员127人次,车辆34辆次,累计清理户外晾晒91处、店外经营62处、乱堆乱放73处、流动摊点57处。

青岛市住房公积金管理中心公告

青岛狮子城房地产开发有限公司:
经核实,你单位未为毕善臻按时、足额缴存住房公积金,现依法向你单位送达《行政处理事先告知书》(青住金处理先告字[2022]24第248号),责令你单位向我中心报送职工毕善臻在你单位工作期间的工资收入明细及住房公积金补缴核算明细表,自公告之日起30日内视为送达。公告期满后3日内仍未报送的,我中心将根据住建部《关于住房公积金管理若干具体问题的指导意见》(建金管[2005]5号)文件规定或职工提供的证据材料,核算你单位欠缴毕善臻住房公积金数额,据此作出行政处理决定。

青岛市住房公积金管理中心
2022年12月31日

通告

因怡海路下穿青兰高速桥梁改造工程施工建设需要,需延长对G22青兰高速青岛西收费站出口(内广场)南半幅的交通封闭时段,延长期为:2022年12月31日至2023年4月30日。

延长封闭时段内,G22青兰高速青岛西收费站出口(内广场)南幅封闭施工,禁止超限车辆通行;在G22青兰高速下行与仙山路高架交汇处设限高杆(限高4m,限宽2.5m),禁止大型货运车辆从青岛西收费站出口驶出,其他车辆可正常通行。

请过往车辆提前规划出行路线,按照标志指示减速慢行,注意行车安全。

特此通告
青岛市公安局交通警察支队胶州湾高速公路大队
2022年12月28日

公告

尊敬的明月听澜项目业主和客户:
您好!
因山东大都元亨文化发展有限公司(以下简称“大都元亨”)经营策略调整,经与大都元亨友好协商,绿城建设管理集团有限公司就青岛明月听澜项目(以下简称项目)解除委托开发管理服务关系,同时项目整体不再以任何形式使用“绿城”品牌。特此公告,望周知。

绿城建设管理集团有限公司
2022年12月26日

青岛市自然资源和规划局关于青岛地铁苏州路一期风貌建筑改造项目保护更新方案进行社会公示的通告

为加强公众参与,发挥公众在我市规划管理中的作用,提高城市规划水平,根据《中华人民共和国城乡规划法》《青岛城乡规划条例》等法律、法规和政务公开的有关规定,对青岛地铁苏州路一期风貌建筑改造项目保护更新方案进行社会公示,欢迎社会各界提出意见和建议。现将有关事项公告如下:

一、公示项目基本情况

- 1.建设单位:青岛青铁商业发展有限公司
- 2.建设项目:青岛地铁苏州路一期风貌建筑改造项目
- 3.建设地点:江苏路至苏州路片区
- 4.公示阶段:保护更新方案

二、公示方式:青岛城市展览馆公示区(东海东路78号)、青岛市自然资源和规划局政务网站及项目现场

三、公示时间:2023年1月1日—2023年1月20日
现场公示时间:2023年1月4日

四、反馈方式:青岛市自然资源和规划局政务网站、青岛城市展览馆公示区意见箱及现场公示意见箱
咨询电话:58579240 83888059

青岛西海岸新区自然资源局关于山东海之冠工贸有限公司智能化产业项目规划及建筑方案进行批前公示的通告

为加强公众参与,发挥公众在我市规划管理中的作用,提高城市规划水平,根据《中华人民共和国城乡规划法》《山东省城乡规划条例》等法律法规和政务公开的有关规定,对山东海之冠工贸有限公司智能化产业项目规划及建筑方案进行批前公示,以保证利害关系人的知情权、参与权等,现将有关事项公告如下:

一、公示项目基本情况

建设单位:山东海之冠工贸有限公司
建设项目:智能化产业车间项目
建设地点:隐珠山路南侧
设计单位:青岛城市建设集团设计研究院有限公司
公示阶段:规划及建筑方案

方案内容:规划用地面积34123.67㎡,已建建筑总面积19145.06㎡。本次新建建筑总面积:15233.73㎡(其中地上14617.92㎡,地下消防水池、泵房615.81㎡)。建筑密度58.6%,容积率1.14,绿地率2.4%,停车位136个。

二、公示及反馈方式

长江西路443号福瀾大厦大堂,项目现场出入口处及青岛西海岸新区政务网(查询流程:青岛西海岸新区政务网—政务公开—自然资源局—重点项目—批前公示)。

长江西路443号福瀾大厦大堂意见箱,请将意见和建议附上证明相关利害人身份证复印件放入意见箱。

三、咨询电话:西海岸新区自然资源局85166673;建设单位15694483611

四、公示时间:2022年12月30日至2023年1月5日

2022年12月30日

青岛市自然资源和规划局关于黄岛路片区改造工程项目(三期)进行社会公示的通告

为加强公众参与,发挥公众在我市规划管理中的作用,提高城市规划水平,根据《中华人民共和国城乡规划法》《青岛城乡规划条例》等法律、法规和政务公开的有关规定,对黄岛路片区改造工程项目(三期)进行社会公示,欢迎社会各界提出意见和建议。现将有关事项公告如下:

一、公示项目基本情况

- 1.建设单位:青岛海明城市发展有限公司
- 2.建设项目:黄岛路片区改造工程项目(三期)
- 3.建设地点:青岛市市南区,德县路北、安徽路以东、四方路以南、博山路以西
- 4.公示阶段:保护更新

二、公示方式:青岛规划展览馆公示区(东海东路78号)、青岛市自然资源和规划局政务网站及项目现场

三、公示时间:2023年1月2日—2023年1月21日
现场公示时间:2023年1月5日—2023年1月5日

四、反馈方式:青岛市自然资源和规划局政务网站、青岛规划展览馆公示区意见箱及现场公示意见箱
咨询电话:0532-83888059 0532-85699076

青岛市自然资源和规划局关于李沧区枣山路以南、金液泉路以东地块项目规划变更进行社会公示的通告

为加强公众参与,发挥公众在我市规划管理中的作用,提高城市规划水平,根据《中华人民共和国城乡规划法》《青岛城乡规划条例》等法律、法规和政务公开的有关规定,对李沧区枣山路以南、金液泉路以东地块项目规划变更进行公示,欢迎社会各界提出意见和建议。现将有关事项公告如下:

一、公示项目基本情况

- 1.建设单位:青岛中创盈丰实业发展有限公司
- 2.建设项目:李沧区枣山路以南、金液泉路以东地块项目
- 3.建设地点:李沧区枣山路以南、金液泉路以东
- 4.公示阶段:规划变更批前公示

二、公示方式:青岛城市展览馆公示区(东海东路78号)、青岛市自然资源和规划局政务网站及项目现场

三、公示时间:2023年1月1日—2023年1月7日
现场公示时间:2023年1月4日—2023年1月6日

四、反馈方式:青岛市自然资源和规划局政务网站、青岛城市展览馆公示区意见箱及现场公示意见箱。
咨询电话:87621361