

热点聚焦

实施“突破行动”，让城市更美更宜居

——市人大代表热议“在推进城市更新和城市建设上持续用力”

□青岛日报/观海新闻记者 锡复春

眼下，我国城市化进程已进入城市更新的重要时期。今年是青岛市城市更新和城市建设开局之年，攻坚行动解决了许多长期想解决而没有解决的难题，办成了许多过去想办而没有办成的大事，正为青岛高质量发展打开新的发展空间。政府工作报告提出，2023年要“在推进城市更新和城市建设上持续用力”，深入落实《青岛市国土空间总体规划（2021—2035年）》，实施城市更新突破行动，统筹推进十大领域攻坚，推动城市整体环境品质再上新台阶。来自政府部门、建筑企业等领域的代表，围绕深化重点区域更新改造、提升城市宜居水平、加强城市精细化管理等展开热议。

保护更新并重，加速历史城区焕新

历史城区是百年青岛的发祥地，是城市文化的源头。政府工作报告提出，要深化重点区域更新改造，加快历史城区保护更新。

“我们坚持高起点规划，通过专家全程参与、部门联合审查等方式，分层级建立保护规划体系，为历史城区保护更新指引方向。”作为历史城区保护更新行动的主阵地，市人大代表，市南区委副书记、区长刘存东表示要“坚持保护与更新并重”。市南区在历史城区0.81平方公里核心区范围内，统筹谋划中山路区域“一纵、三横、八大片区”业态功能定位，完成核心区10万平方米建筑外立面修缮，22万平方米协同区域立面整治；发布时尚消费等八大消费场景，推出20万平方米招商载体，落户商旅文旅项目68个；成功举办首届“上街里啤酒节”，中山路片区入选省级城市更新试点片区，百年老街以崭新面貌呈现在中外游客面前。“2023

年，我们将继续提速历史城区焕新，全力推进策划把控线、项目建设线、业态招商线、文旅发展线等109项具体任务，着力打造5A级景区标准的历史街区。”

市人大代表、德才装饰股份有限公司董事长叶德才带来“协调推进历史风貌建筑保护与城市更新”的建议——对于历史风貌建筑保护类的工程项目，要根据施工难度及特殊工艺，科学合理确定规划方案和工程工期。持续加强保护更新过程中的沟通和协调，充分征集各有关学科专家、文化遗产保护与规划实际工作者、修缮施工单位等意见，尽量做到尽善尽美、不留遗憾。

深化系统整治，提升城市宜居水平

对于2023年城市更新的重点工作，政府工作报告提出要完成473个老旧小区改造，新启动张村河北岸等24个城中村改造等，新增公共停车位2万个以上，加快实施城市更新，让城市空间更精致、市民生活更舒心。

对此，市人大代表，崂山区委副书记、区长杨克敏表示，城市更新和城市建设不是简单的“旧城改造”，而是一项系统性工程。今年以来，崂山区系统推进城市更新和城市建设，一方面，为彻底改变城中村居民居住品质低的现状，锚定“三年任务、两年完成”目标，快速完成9个城中村的搬迁安置补偿协议签订工作，累计签约4388处，其中6个社区签约率达100%。另一方面，全面提升城区品质形象，在完成28个老旧小区改造的同时，启动了33项公园城市建设项目，已全部完工；推动49处停车场、2万余个停车位实现错时共

享。“2023年，崂山区计划安排城市更新和城市建设项目192个，其中新建131个、续建61个。我们将按照‘奋力在全市打头阵、蹚新路’的要求逐一梳理项目，全力破解土地、征迁、资金等难题，聚力打造一批城市更新和城市建设的新标杆。”

“作为建设行业的一名代表，通过多年工作实践，我们越来越感觉到，以科技创新为引领，以智能建造为途径，对提高城市更新和城市建设效率及品质大有裨益。”市人大代表，青岛建安控股集团有限公司总裁、中青建安建设集团有限公司联席董事长杨昆带来“加强智能建造助力城市更新和城市建设”的建议。他建议，政府相关部门可成立智能建造产业专班，从土地出让、建设指标扩容、税收优惠、信贷扶持、工程造价专项预算等方面给予支持。同时，出台智能建造行业培育政策，鼓励建筑企业加大研发投入，积极参与编制智能建造行业标准、开展科技成果转化应用等。

用足“绣花”功夫，提升精细化管理水平

城市之美，在于精致；城市管理，在于精细。提高城市建设和管理水平，不仅是当下城市化快速发展的需要，也关系着人民群众日益增长的美好生活需要。政府工作报告对2023年城市精细化管理也划出重点，提出要着重开展市政道路、市容秩序等十大环境品质整治提升行动，保持攻坚态势坚决防止违法建设问题反弹回潮，大力实施铁路和公路沿线、主干道路两侧、前海一带等区域环境综合整治等。

代表关注

打造种业发展“政策洼地” 培育种业振兴骨干力量

□青岛日报/观海新闻记者 李勋祥

政府工作报告提出，“推进种业强农行动”，“加大农业龙头企业培育力度”。如何加快推进青岛种业高质量发展，成为今年市人大代表关注的话题之一。

“西海岸新区作为青岛市种业发展的重点区，近几年来大力实施现代种业提升工程，种业创新能力、竞争能力、保护能力明显增强，实现了现代种业的高速发展，康大兔业、佳沃蓝莓、海青茶叶、琅琊鸡、隆铭牛肉等品牌实力突出，行业领先。”市人大代表、青岛紫斐农业科技发展有限公司董事长董辉表示，建议青岛借鉴海南三亚、湖北武汉等地发展措施，统筹整合全市现有与种业相关的各类扶持政策，将现有政策提档升级。在项目用地、平台建设、设备购置等方面给予国内一流的激励政策，打造种业发展“政策洼地”。

种业是养殖业发展的芯片，是国家战略性、基础性产业。在海洋种业领域，青岛集聚了中国海洋大学、黄海所、中科院海洋所等一批涉海院校和机构，从事育种遗传研究的科研机构占全国约40%，在青科研人员、科研单位及培育出的水产新品种皆居全国第一。如何推动青岛海洋种业特别是海洋种业企业发展，是市人大代表、青岛亿海丰水产品有限公司董事长王飞关注的焦点。

“海洋种业属于大农业范畴，产业税收少，在用海、用地方面往往得不到保障，并且企业现代化程度较低，影响海洋种业发展。”王飞建议，青岛应立足海洋种业发展优势，出台专项政策、规划，保障企业在发展海洋种业时的用地、用海需求。同时，充分发挥龙头企业示范引领作用，大力培育具备上市能力的种业企业和高新技术企业，以核心技术带动全产业链发展，并加强产业规划，划定合适区域集中建设海洋种业园区，抱团发展，壮大种业产业发展集群，培育种业振兴骨干力量。

代表心声

市人大代表、山东海博科技信息系统股份有限公司董事长万力：建设“全市一个停车场”

□青岛日报/观海新闻记者 周伟

经过认真调研发现，我市的停车信息管理平台、共享停车、停车收费价格体系等还需完善。

建议按照“统一规划设计、统一平台建设、四级授权使用”的原则或其他有效方法，推进“全市一个停车场”信息管理平台建设，支持市、区（市）、街道、社区四级运营管理体系和各职能部门多业务应用场景。按照属地管理、协同共治、价格引导、平台支撑的原则，大力推进共享停车。科学设置道路停车位，实行动态调整，充分发挥道路停车位在停车资源供给方面的调节补充作用。建立精细化、差异化的停车收费价格体系，推动解决老旧小区及学校、医院、商圈和景区等重点区域停车管理问题。

市人大代表、磊鑫集团有限公司总经理胡涛：建设都市型科技型产业园

□青岛日报/观海新闻记者 刘萍

建议加快推进园区体制机制改革，建立更加精简高效的管理体系、更加灵活实用的开发运营机制、更加激励竞争的人事管理制度、更加系统集成的政策支持体系。强化科技资源保障，把科技创新作为加快工业化和城市化进程的重要动力源，让科技要素贯穿全产业链，推进产城融合发展。

在园区运营方面，建议加强优质企业培育孵化力度，设计相应扶持政策，使之与产业园区协调发展；加强龙头企业带动作用，建设完善产业发展公共服务平台，形成区域联动体系；加大扶持产业园区内共享资源平台建设，形成系统的产业链条。

市人大代表、青岛明月海藻集团有限公司副总裁张德蒙：大力发展海洋食品产业

□青岛日报/观海新闻记者 李勋祥

开发利用海洋中的生物资源，大力发展海洋食品产业，是践行“大食物观”的题中之义。山东是传统海洋食品产业大省，2021年加工海产品总量达631.6万吨，占全国海产品加工量的37%，居全国首位。不过，从规上企业占比及出口产品附加值上看，山东省优势并不突出，较福建省仍有较大差距。

青岛在海洋食品产业领域具有科研、人才等优势，建议大力发展海洋食品产业，加强海洋食品企业科技创新平台建设，打造全国一流的海洋食品成果转化基地，在海洋食品中高端消费领域培育新的经济增长点。

市人大代表继续分组审议政府工作报告

□青岛日报/观海新闻记者 刘佳旎

本报12月30日讯 今天上午，出席市十七届人大二次会议的各代表团继续分组审议政府工作报告。代表们认为，政府工作报告政治站位高、总结成绩实、思路举措清、为民情怀深，对明年工作的部署要求思路清晰、措施有力，具有很强的指导性和可操作性。要创新实干、砥砺争先，确保高质量完成各项目标任务，为青岛加快建设新时代社会主义现代化国际大都市贡献力量。

海洋是青岛最鲜明的特色优势，代表们围绕推动海洋经济高质量发展进行了热烈讨论。大家建议，加快建设国际海洋科技创新中心、全球现代海洋产业中心等“五个中心”，支持中国海洋大学等高校和驻青涉海科研院所开展创新研究，促进更多科技成果就地转化；培育壮大海洋船舶与工程装备、海洋生物医药、海洋渔业等重点产业发展，建设世界一流海洋港口，实现港产城一体化融合发展。

改革开放是实现高质量发展的关键一招。代表们在审议时建议，深化市场化改革，进一步优化法治化营商环境，争创国家营商环境创新试点城市；做实、做好、做美、做响上合示范区，加快建设海港、陆港、空港、铁路“四港联动”的上合国际枢纽港，支持自贸试验区青岛片区形成更多高质量制度创新成果。

围绕推进数字青岛建设这一话题，代表们建议，加快推进传统制造企业数字化改造，推动龙头企业、中小企业数字化转型，不断提升企业生产技术水平 and 综合竞争力；以数字化改革助力政府职能转变，强化跨区域、跨部门沟通联动，进一步营造良好数字生态，不断提高政府管理水平和效能。



出席市十七届人大二次会议的代表们认真审议政府工作报告。 本栏摄影 于 瀟



两会关键词 “全国文明典范城市”

2023年是争创全国文明典范城市的重要一年。政府工作报告提出，“全力争创全国文明典范城市”。审议中，市人大代表们就此展开热议。

广大青年是文明典范城市创建的主力军。市人大代表、共青团青岛市委书记周正介绍，团市委把参与文明典范城市创建作为围绕中心、服务大局的重要内容，将其深度融入各项工作，引领带动全市广大青少年，为创建全国文明典范城市积极贡献青春力量。目前，“周末青年志愿行动”累计参与人数1000余人

次，服务时长达6000余小时。全市100余家各级青年文明号、50余支青年突击队、50余家青年安全生产示范岗共创文明典范城市。“下一步，团市委将坚持标准化、品牌化、机制化工作思路，进一步畅通、规范青年志愿者参与社会治理途径，引领带动全市广大青少年持续擦亮青年志愿服务品牌，在创建全国文明典范城市中走在前、作表率。”周正说。

谈到志愿服务，市人大代表、即墨区国立社会工作服务中心主任王文华建议，建立星级认定机制，以志愿服务时长、态度和质量等为

依据，实行志愿服务积分化管理，同时建立激励保障机制，在资金和物资上全力支持各志愿服务队开展工作。

政府工作报告提出，“加强城市精细化管理”。市人大代表、田横岛省级旅游度假区管委会主任、即墨区住房和城乡建设局局长修振爱说，即墨区将对照全国文明典范城市创建标准，聚焦工作短板和民生需求，任务再落实、职责再明确、措施再强化。“我们将重点抓物业管理‘一提升’，促进物业服务提档升级；抓环境卫生‘两深度’，延伸工作触角，把背街小巷打

造成城市治理的亮点；抓基础设施‘三项整治’，加大对市政管网的巡查力度，开展空中线缆整治‘回头看’，强化公园广场、道路绿地管理整治等。”修振爱说。

市人大代表、青岛第三十四中学副校长林华建议，要发挥好学校作为全环境立德树人首要平台的作用，抓住所有教育契机，深化对学生们的爱国主义、红色传承教育，通过《道德与法治》、德育微课程等，让学生广泛参与进来，讲爱国故事、学爱国先模，在潜移默化的浸润中茁壮成长。

全方位提升文明创建水平

——市人大代表谈全力争创全国文明典范城市

□青岛日报/观海新闻记者 刘萍