都市+ 第一二四期

青岛主城 微信公众号

有温度 有态度 有高度

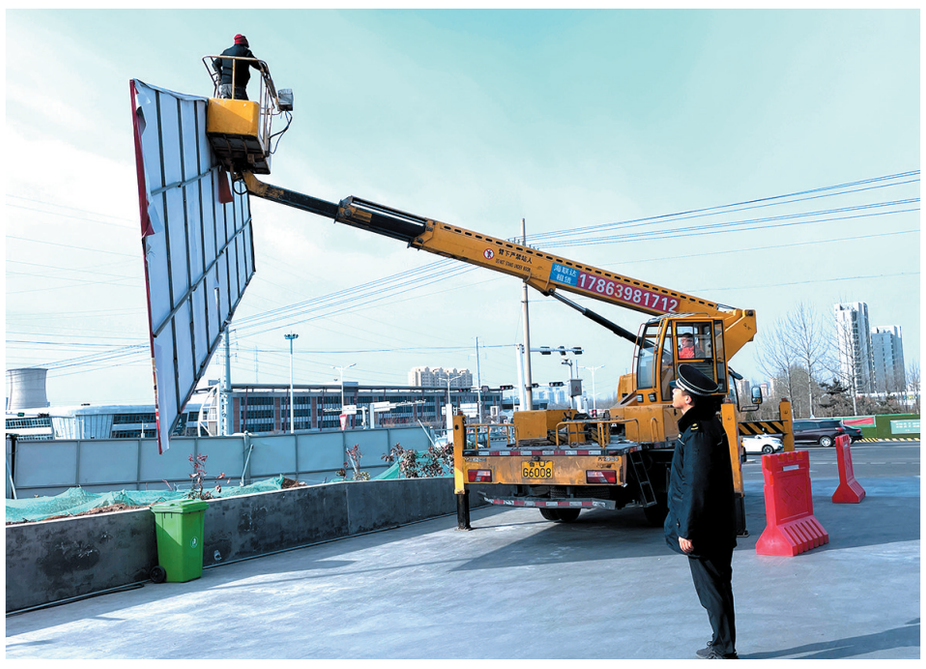
责编 王 杰 刘宗伟 美编 金 琳 审读 綦胜保 排版 吕 雪

聚力解决广告招牌品质不高、乱贴乱画小广告反弹、市容秩序乱象等短板弱项

即墨：优化市容环境 提升城市颜值

□青岛日报/观海新闻记者 王 涛 通讯员 徐明霞 史晓萌 文/图

在城区主次干道、镇街政府驻地等重要区位增设、更换宣传栏广告1860处，对现有的500个小区分类施策治理“小广告”，打造30条市容秩序示范主干道……今年以来，即墨以全国文明典范城市创建工作为抓手，秉承“为人民管好城市”的工作理念，针对广告招牌品质不高、乱贴乱画小广告反弹、市容秩序乱象等短板弱项问题聚力解决，持续优化市容环境，提升城市“颜值”。



■即墨区综合行政执法局执法队员查处违法广告。

户外广告增品提质

“创建文明城市，共享文明成果”“关爱未成年人成长，托起明天太阳”……如今即墨区到处可见蕴含“山”“泉”“海”要素的公益广告，一条条响亮的标语，营造出浓厚的文明典范城市创建氛围，成为扮靓城市文明的一道独特风景线。

结合文明典范城市创建要求，充分考虑道路两侧历史人文特点、功能业态，按照重建视觉秩序、突出地域特色的设计定位，即墨区编制了《公益广告和景观小品设置详细规划》，在城区主次干道、镇街政府驻地等重要区位增设、更换宣传栏广告1860处，并继续向社区及其他支路延伸。

“美化”的同时着手“优化”，即墨区对鹤山路等5条主要道路路段开展户外广告招牌试点整治改造提升，打造户外广告和招牌设置管理省级示范区。同时采取日常巡查发现和定期集中治理相结合，及时清理拆除违法违规广告，整改门头招牌破损褪色和亮化缺失问题；开展建成区范围门头牌匾、灯箱广告夜间亮化专项督查，推进违规广告招牌“动态清零”。今年以来，计拆除违规设置广告招牌660余处、1.07万余平方米，并将户外广告精细管理标准延伸到背街小巷，完成65条背街小巷整治提升。

小广告顽疾疏堵并举

“我们一天两遍巡查，乱贴乱画停留的时间不会超过一天，小广告已经很少在小区出现了。”即墨大华机械厂宿舍小区网格员孙慧说。该小区有270户居民，由于是开放式小区，小区内平房和楼房混合，一度是乱贴乱画小广告的重灾区。如今，老旧的楼房被粉刷一新，诗词贴上小区墙壁，楼道里没有了乱停乱放，文明提示语取代了小广告。

大华机械厂宿舍小区的蝶变，只是即墨区综合治理小广告的一个缩影。为有效治理小广告这一市民的烦心事和城市管理的顽疾，即墨区以创建全国文明典范城市为契机，创新思路，摸索出一条常态清零、长效管控的综合治理路径，推动小广告治理由“动态清零”向“常态清零”转变。

具体实践中，研究制定《“小广告”清理整治长效治理工作机制》，畅通乱贴乱画小广告发现、上报机制，及时掌握违法信息，对于反复张贴的，进行严格执法，涉及非法内容的，移交公安部门处理。在加强监管的同时，注重疏堵结合，通过将社区小广告筛选分类，利用便民信息栏、小区微信群等平台发布便民信息咨询、家政、水电等信息，为小广告安“家”。

居民小区是小广告治理的重点，但由于各小区建成的时间、条件不同，不能“一刀切”，即墨区的解决之道是分类施策：对于现有的500个小区，在深入研究剖析不同治理区域工作基础、管理难度等现状的基础上，详细划分为“物业费高于1元的小区”“物业费不足1元但群众基础较好的小区”“物业费不足1元且配套管理较为落后的小区”和“无物业小区（含开放小区）、城中村、主次干道、背街小巷”四大类，每个类别制定出不同的治理方法。

其中，对物业费高于1元的小区，全面落实物业公司主体责任，加大督考力度，将小广告清理及常态化保持纳入对物业管理公司的考评；对物业费低于1元且配套管理较为落后的小区，实施“政府兜底+物业常态管控”两步走，前期由街道投入资金，对全部楼道墙面实施统一粉刷，发动居民和社区志愿者清理自家门口的粘贴式小广告，后期通过区创城专项奖补机制，用于小广告动态巡查、清理。

市容秩序攻坚破难

在共和路上，原来私搭乱建的棚厦和破损褪色的牌匾消失了，取而代之的是规划美观的牌匾和宽敞整洁的马路。

今年以来，即墨区在相关镇街选取20处具有代表性、典型性的难点堵点问题，列入专班年度整治及奖补，共和路就是其中之一。目前，已解决埠惜路（杨头段）、田横镇王村大集等15处难点堵点问题。还在全区城市社区内选取100个创城测评重点小区，对小区内乱搭乱建、乱圈乱占、乱摆乱卖、乱堆乱放、乱贴乱画、乱拉乱挂等问题进行全面清理整治，规范小区无序行为，打造“洁序净美”环境，目前已验收通过潮海街道海信九贤府等30个环境秩序达标小区。

同时，深入推进拆违治乱建设美丽家园行动，聚焦影响市容环境、群众反映突出的市容秩序问题开展集中攻坚，打造精品工程。目前已完成墨城路、鹤山路等30条市容秩序示范主干道、65条市容秩序示范支路及背街小巷，其他镇街22条市容秩序示范路创建及整治工作，并对已验收的市容秩序“十乱”整治示范路坚持三个持续清零，即保持乱贴乱画小广告、地桩地锁、露天烧烤动态清零。

标本兼治

□王 涛

标本兼治，本是中医学术语，是指医者在治疗中采取治标兼治本的手段。

小广告因为推广效果直观、违法成本低，成为屡禁不止、反复回潮的“顽疾”。尤其是一些老旧小区，因缺乏物业管理、人员流动大等原因，成为小广告的重灾区。以往很多小区花费大量人力物力，要么“久治不愈”，要么“反复发作”，说白了就是没找到根治的“药方”。

今年以来，在小广告的治理上，即墨区坚持标本兼治，统筹各方力量协调联动发力，摸索出一条常态清零、长效管控的综合治理路径。以老旧小区为例，由于各小区建成的时间、条件不同，不能“一刀切”。即墨区创新思路，根据工作基础、管理难度对小区分类施策，街道、社区、物业各司其职，在做好动态清零的基础上，搭建平台为小广告安“家”，做好“疏”的文章，从而实现“常态清零”。

创城工作是一项系统工程，涉及面广、关联性强，必须坚持问题导向，拿出破难攻坚的硬招实招。目前，青岛正在争创全国文明典范城市，期待基层探索出更多创新性、可推广的治理良策。

线上线下协同联动，有效提升执法效能

西海岸新区生态环境执法智慧监管指挥中心投用

日前，青岛西海岸新区生态环境执法智慧监管指挥中心投入使用。该中心创新采取“线上+线下”协同联动模式，汇总全区生态环境动态数据，形成“数据收集-智能分析-精准溯源-问题推送-定点执法-整改闭环”的执法监管新模式。

据悉，生态环境执法智慧监管指挥中心全面整合生态环境监管领域各类业务数据，打通20余个业务系统，实现全区千万余条生态环境数据统一“入存管出”，形成了标准数据库。系统人工智能24小时在线，可全时段对数据进行分析，实现治理措施有的放矢。同时，中心引入高精度卫星遥感，实现对生态环境质量变化的全面把控，为精准执法提供坚实依据。

构建生态环境执法监管中枢神经后，西海岸新区生态环境分局得以更快更好地研判重点区域、重点问题。比如，平台在饮用水源地保护监管、排污口监管等应用中判读速度大大提高，比常规手动方法效率提升数十倍以上，大大提升了生态环境保护监管效率，减少了生态环境保护执法成本。这种方式让执法更精准、管理更精细。

在监管模式上，西海岸新区生态环境执法智慧监管指挥中心大力拓展非现场监管手段应用，通过生态环境数据采集分析、企业违法风险监测预警等模块，将蹲点守候的现场执法转变为数据驱动的非现场监管。以污染物在线、视频信息、用电信息为三大监控体系，加上空、天、地一体化科技手段，平台形成生态环境数据采集分析、企业违法风险监测预警等模块，推动生态环境执法向信息化联合作战转变，达成了不进入或最小程度进入现场的执法检查。

同时，西海岸新区通过中心高效指挥调度，进一步夯实了规范、廉洁的执法环境。该系统实现了任务清单化，所有启动执法和执法去向都严格受控，避免盲目执法、随意执法。平台应用移动执法系统对执法人员与执法过程进行全程监控，现场执法行为全部影像直接反馈到大屏指挥中心，并自动录制上传到云端数据库，实现执法办案全过程留痕、可回溯管理，最大限度减少了廉政风险。 （王 凯 赵 澎）

城阳街道：

建立孵化育成体系 助推实体经济振兴

本报讯 城阳区城阳街道将优化营商环境作为推动实体经济振兴的关键抓手，建立和完善了“创客空间-孵化器-加速器-产业基地”全链条、无缝隙孵化育成体系，助力企业加速生根、茁壮成长。

靶向锚定头部企业、链主企业，培强产业优势。围绕全区重点产业链，打造创新要素集聚平台，招“龙头”、育“链主”，未来科技产业园、博士后创新创业园等园区“筑巢引凤”的作用不断放大。加快实施腾笼换鸟、凤凰涅槃，重塑产业结构。抓住关键机遇期，腾出发展用地全力支持“高科技、高成长”企业，为诺安百特、北辰循环等需扩产潜力项目提供生产载体。

坚持推进资本赋能、创新驱动，助力产业提质。构建金融服务平台，帮助创新型高技术企业获得基金投资和融资，提升企业核心竞争力。目前，博士后创新创业园累计已有16家企业获得基金投资4亿元；未来园内企业本年预计获得4亿元以上投资。全面提升政府效能、服务水平，激发产业活力。坚持靠前服务，实现辖区企业走访全覆盖，提供免费法律诊断，精准匹配扶持政策。依托商会桥梁，举办企业家沙龙、培训会等活动；建立优质中小企业培育库，年均培育“专精特新”企业50家以上。 （周 伟 李晓君）

聚焦教育均衡、医疗养老、生活保障为民办实事，“点线面结合、整体化打造”推进乡村振兴

鳌山卫街道：打造城乡融合发展新样板

□青岛日报/观海新闻记者 王 涛 通讯员 曲 晓 姜泽珣 文/图

“锅一块瓢一块，块块露着石头盖”，当地流传的歌谣曾是鳌角石村恶劣自然条件的真实写照，如今成为绿水青山、高质量发展的富裕村。鳌角石村是即墨鳌山卫街道高质量发展的缩影。

党的二十大报告提出，治国有常，利民为本。为民造福是立党为公、执政为民的本质要求。2022年，鳌山卫街道紧紧围绕即墨区委、区政府和蓝谷管理局部署安排，在发展中保障和改善民生，鼓励共同奋斗创造美好生活，不断实现人民对美好生活的向往。

■青山绿树，屋舍俨然，鳌山卫街道美丽乡村建设有声有色（资料照片）。

优先解决群众急难愁盼问题

今年5月，随着小管岛供电工程合闸通电，这个一直默默无闻的小岛一下子热闹起来，从此告别长期依靠风力和太阳能供电的历史。通电后的小管岛，也将迎来一个崭新的未来。

因为远离陆地，用电一直是岛上的一个难题。为结束小管岛无长明电的历史，小管岛供电工程正式立项，采用10千伏双电源供电，线路工程总长22.3公里。解决岛上供电只是第一步，根据规划中的海上风电项目，未来通过海底电缆链接，周边岛屿将串“珠”成链，产生的海上风电除了供各个岛使用外，还将通过海底电缆源源不断回输到陆地。

“项目实施初期，为给通电项目腾挪空间，街道组织人员逐户宣讲政策、评估补偿，在很短时间内完成了60余亩沿礁参鲍池的回收拆除，和岛上430亩相关用地的回收，保证了项目的顺利实施。”鳌山卫街道办事处农业农村服务中心主任于永伟说。

不仅如此，鳌山卫片区还将目光放得更远。通电后的小管岛将保护性开发，在保留渔家传统建筑的基础上，对岛屿进行旧屋改造和村址扩建，打造蕴藏渔家风情的原生态海岛特色民俗村。同时，还将扩建陆岛交通码头，并在岛上兴建集渔家美食、酒店住宿、休闲娱乐为一体的陆地服务中心，拓展海岛产业链。由此完成生态优化、生产发展、生活改善的三级跃升，从而实现生态自治、能源自供、食物自给。

民之所盼，政之所向。今年以来，结合“作风能力提升年”活动，鳌山卫街道针对教育均衡、医疗养老、生活保障等方面群众存在的急难愁盼问题，采取了一系列有效措施，民生工作取得了实实在在的成果——

打造优质医疗服务体系，着力解决当地老百姓看病难的问题，齐鲁医院预计到年底室内粗装修完成；新建鳌山卫生院年底主体封顶，兜住兜牢民生底线，努力实现病有所医，提升辖区医疗水平与服务质量；做细上门护理服务，长护业务覆盖街道62个村庄、340余名失能老人，让老有所养、老有所依、老有所乐、老有所安；持续推进教育项目建设，山大实验中学已实现招生，蓝谷实验学校开工4个月实现主体封顶，预计12月底完工，不断改善辖区学校幼儿园的办学办园条件，把教育民生实事办到群众心坎上。

精准发力全面推进乡村振兴

在乡村振兴的道路上，鳌山卫街道始终秉承城乡统筹、三产融合、全面振兴的工作思路，坚持“点线面结合、整体化打造”原则，一幅产业兴旺、生态宜居、乡风文明、治理有效、生活富裕的乡村振兴图景徐徐展开。

“街道坚持把美丽乡村建设作为实施乡村振兴战略的着力点，牢固树立和践行绿水青山就是金山银山的理念，狠抓农村人居环境整治，统筹落实好农村改厕、垃圾处理、污水治理和村容村貌提升等重点任务，激活乡村发展内生动力。”鳌山卫街道乡村振兴办公室负责人张秀春说。

平坦干净的水泥路，干净整洁的河流，错落有致的房屋，设施齐全的文化广场……今年以来，街道对40个村庄进行污水改造，引进全过程、无害化、资源化的污水处理解决方案，从根本上解决农村污水和化粪池带来的环境污染、滋生蚊蝇等问题；对马家白庙、红星等村庄开展绿化、亮化等工程；对东里、南选、于家沟等七个村庄街巷道路硬化提升工程，相关案例入选山东省乡村振兴典型案例；开展人居环境整治“大起底 大整治”活动，村庄居住环境得到明显提升。

产业兴则乡村兴。村子越来越漂亮，如何让村民富起来？街道创新“龙头企业+合作社+农户”模式，发展地瓜、芋头、茶叶等主导产业。鳌福茶厂以每斤高于市场价2元收购村民种植的茶叶，每年收购鲜茶150万斤，带动村民增收300万元；与青岛农业大学联姻，在南邱白庙芋头基地开展芋头壮苗及高产技术实验，项目完成后可实现芋头亩产达6000斤以上，提高农户种植积极性；与供销社合作，对村庄97处闲置房屋进行回收，打造鳌角石民宿3间，实现带动周边人文景观、村庄人气提升。

如今好多村庄已经成为游客假期休闲度假的好地方，为村民带来不菲的收入。“环境美了，生活也越来越富裕，我们老百姓的日子越过越好，一点也不比城里差！”谈及乡村振兴带来的变化，鳌角石村民李大林欣喜之情溢于言表。

民生无小事，枝叶总关情。下一步，鳌山卫街道将围绕“幼有所育、学有所教、病有所医、老有所养、住有所居、弱有所扶、境有所美”的目标，不断增进民生福祉、回应群众期盼，把“小事”当作“大事”来办，把“民生工程”变成“民心工程”，为人民生活安康托底，奋力实现惠民生和促发展双赢。

新起点

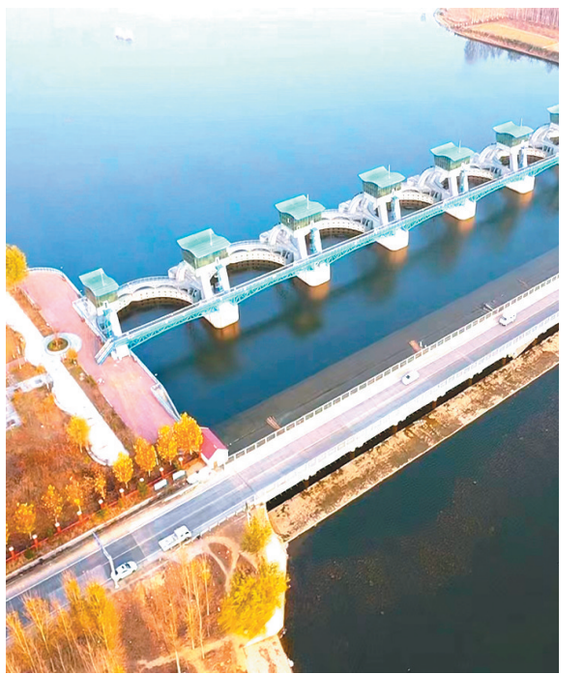
□王 涛

在发展中保障和改善民生，不断实现人民对美好生活的向往。鳌山卫街道的做法，正是贯彻落实二十大精神的生动诠释。

小管岛通电当天，岛上居民喜大普奔的场景还历历在目。对于岛上的居民来说，用上长明电意味着摆脱电能限制，可以和岸上的居民一样，无忧无虑地使用空调、冰箱等“大件”了，实实在在解决了群众的急难愁盼问题。

保障和改善民生没有终点，只有连续不断的新起点。如何采取更多惠民生、暖民心举措，不断提升人民群众获得感、幸福感？发展海上风电项目，将周边海岛“串珠成链”，保护性开发小管岛，打造原生态海岛特色民俗村……显然，鳌山卫街道把眼光放得更远。电缆入海，小管岛掀开发展新篇章，实现通电，只是迈出第一步。

产业兴乡村兴。鳌山卫街道的思路清晰：发展风电产业和旅游业，拓展海岛产业链，由此完成生态优化、生产发展、生活改善的三级跃升，最终实现从“孤岛”到“海上花园”的转变。



■这是初冬时节的大沽河。今年以来，即墨区河库管护中心积极探索联防共管的水政执法机制，创新依法管护河道方式，技防人防相结合，推行管养分离，建立长效管护新模式，不断巩固提升整治成果，大沽河生态持续优化升级。

兰旭世 摄