

提升作风能力 争做实干家 扎实开展“作风能力提升年”活动

青岛市区两级联动助企纾困，提供融资支持和政策扶持——

破解“名外贸、实制造”企业授信难题

□青岛日报/观海新闻记者 王 萌

“我们上月刚从海外归来，终于和英国零售巨头TESCO签下200万美元订单，预计今年企业出口总额将达到1.1亿美元，同比增长近60%。企业今年能够实现高速发展，在激烈的市场竞争中赢得主动权，离不开青岛市区两级政府的关键助力。”青岛开创食品董事长商会明表示。

成立于2007年的开创食品，是中国水果蔬菜罐头类产品出口冠军企业，目前在济宁、菏泽、渭南等地开办生产加工厂，企业总员工数量近4000名。然而，作为一家“名外贸、实制造”企业，无法享受到制造类企业的金融扶持政策始终是横亘在企业成长过程中的一个难题。

“青岛作为国际航运贸易物流中心城市，存

在大量像我们这样的外贸进出口企业——受到原材料基地和制造业土地等因素影响，我们将下属工厂设到非外贸公司注册地。尽管是事实上的制造业，但在注册地银行授信时，按照有关规定只能被划分为批发零售业，无法享受到制造类企业的政策性扶持，导致银行授信额度不高，利率不优惠。”商会明说。

2020年新冠肺炎疫情发生后，罐头类食品的全球需求旺盛，主动融入国际供应链，直接对接国际知名连锁超市的开创食品订单额猛增，此时，现金流缺口压力更加凸显，“我们从事的是农产品深加工行业，它的特点是季产年销，必须在原材料上市的当季大批量采购，把全年销售的货短时间内生产出来。产品销售得越好，

我们对资金的需求就越大。”此时，在走访调研企业过程中，青岛市纪委监委专班和市商务局、金融监管局、民营经济发展局以及市南区商务局等部门先后了解到企业的这一情况，市区两级联动，努力为像开创食品这样的“名外贸、实制造”企业提供融资支持和政策扶持。

“从2020年了解到企业的诉求后，我们一直在持续追踪问题进展，在严格遵守相关政策条款的基础上，帮着一企业想办法。”市南区商务局相关负责人王岩告诉记者，两年来，市区两级协作，积极加大对企业的宣传和推荐，协助企业开展总部型企业认定、“专精特新”企业认定等工作，协助企业和交通银行、建设银行、华夏银行等多家银行对接，通过调整授信模式等

方式，按照事实商业逻辑精准施策，穿透银行报表，为“名外贸、实制造”的企业提供融资支持与政策扶持。

“这些银行基本都根据企业本身的制造业属性和销售额连年增长、健康发展的实际情况，把我们视同为制造业企业，降低了费率，提高了授信额度。”商会明介绍，今年企业的银行授信额度较往年提高了5000万元以上，有效解决了企业融资难、融资贵的问题。

“这种创新举措，在全国外贸企业集中的城市中具有很强的开创性、实践性。公司已将这些贷款资金投入到了工厂收购原材料、农产品深加工过程中，保障了今年猛增的订单需求。”商会明告诉记者。

配备32个服务专窗，提供6大类358项服务事项

山东自贸区(青岛)国际人才社区会客厅开厅

□青岛日报/观海新闻记者 王 凯

本报12月14日讯 青岛自贸片区在国际人才社区建设上再进一步。今天，智城·山东自贸区(青岛)国际人才社区会客厅开厅，“一南一北”两个服务中心正式设立，将为国际人才提供更多工作、生活上的便利服务。

据悉，此次开门纳客的国际人才社区会客厅面积1638平方米，共有70个共享工位、3个会议室，配备包含涉外审批、国际人才政策、金融法律服务、宜居服务、商务服务在内的32个服务专窗。会客厅开厅标志着山东自贸区(青岛)国际人才社区“一南一北”两个服务中心正式设立。服务中心可提供国际人才创业选址、政策辅导、项目申报、法律保障等6大类358项服务事项，实现服务载体多点布局、功能一致，服务事项一窗接收、集成办理。

活动上，青岛市青年人才发展友好型示范园

区同步揭牌。这是青岛率先争创山东省首批青年发展友好型城市建设的创新之举，该区也成为首个落户到经济功能区的青年人才发展专项示范园区。

园区依托青岛自贸片区城市更新项目“闯创驿”打造核心区。“闯创驿”是青岛市第一个在工业园区基础上开展的城市更新项目，项目全面整合现有物理空间，共实施改造老旧楼宇26栋。项目建筑面积24万平方米，科创办公空间、配套商业服务设施、各类体育设施一应俱全，包含“留学生科创岛”等平台载体，并首创16小时开园幼儿园作为园区配套。幼儿园开园后可提供16小时看护，为年轻父母解决幼儿看护烦恼。

据悉，示范园区以“将青年组织建在创新链上”为导向，通过实施更加开放的人才发展服务举措，打造“政策最优、平台最专、组织最活、服务最精”的青年人才发展生态。目前，园区已招商入驻

企业使用面积约3.5万平方米，共注册企业665家，累计注册资本金约68亿元，就业人数2000余人。

作为青岛高水平对外开放平台，青岛自贸片区各类人才汇聚。据悉，目前青岛自贸片区现有省级以上高层次人才75人，其中，外籍院士11人；拥有各类国际人才2000余人。

今年以来，青岛自贸片区出台《关于加快人才集聚高地建设的若干措施》，包含加大人才引育力度、推动人才平台建设、发挥用人单位作用、放大力市场配置功能、加强人才服务保障等5个方面19条措施。截至目前，青岛自贸片区多处国际人才服务载体已为国际人才办理业务1373笔，电话咨询1086个，为36名外籍人员提供“一对一”咨询服务，整理制定18个“个性化”的专项国际人才服务方案。今年片区已累计发放许可决定书900余张，工作许可证200余张。

在国际人才引进上，青岛自贸片区以《青岛

首届浮山湾高端商圈24小时活力发展论坛举办

浮山湾：升级“夜经济”，激发“夜活力”

□青岛日报/观海新闻记者 丁倩倩

本报12月14日讯 浮山湾商圈作为青岛市最重要的商业集聚地之一，未来发展牵动着许多消费者的心。在今天下午举办的首届浮山湾高端商圈24小时活力发展论坛上，与会嘉宾从多业态联动以及新媒体赋能等角度提出升级浮山湾高端商圈“夜经济”，激发浮山湾高端商圈“夜活力”建议。

“夜经济”一直是浮山湾高端商圈的发力重点。市南区商务局局长孙海岩表示，市南区商务局将进一步推动浮山湾高端商圈空间布局体系，

特别围绕夜购、夜食、夜游、夜娱、夜秀、夜读、夜动七大领域，丰富夜生活的多样性，促进会商旅文体跨界联动。

“夜经济”离不开业态的丰富与有序，商、旅、文、体等多种功能高度联动，集合多种功能的特色片区，才更能让年轻人享受城市夜生活。青岛海信广场总经理黄道安建议，浮山湾高端商圈可以对标世界知名区域，整合现有资源，做好片区功能规划和业态规划，形成生态圈，聚集活力。他表示，海信广场的艺术中心Sky Bowl即将亮相，米其林主厨料理美食也有望上新，海信品牌

升级动作将持续为浮山湾高端商圈输入活力。银座集团青岛区域营运部部长李雅珍表示，浮山湾高端商圈有丰富的商业业态，未来，不同业态之间、不同产业之间可加强跨界合作，让消费者获得更丰富和便捷的体验。

让浮山湾高端商圈“夜经济”火爆“出圈”，不仅要“引进来”，还要“走出去”。青岛侠客科技有限公司总经理姜腾表示，城市的品牌传播适合符号化，如长沙是娱乐之都，成都是网红之都，同样浮山湾高端商圈也可以优化自身定位，利用新媒体等多元宣传方式，打造成为城市的名片。博纳

城阳区城市管理发展中心创新“三长一站”推行模式

打通城市治理“最后一公里”

城阳区城市管理发展中心坚持运用改革思维改革办法，创新“三长一站”全域化推行工作模式，织密城市管理基层网络，联结城市管理“神经末梢”，辖区8个街道办事处共建立城市治理服务站348个，设置街巷长556人、楼院长1426人、区片长753人，拓展了群众参与城市管理的制度化渠道，全区城市管理基层网格体系框架逐步形成，搭建起城市管理基层共建共治共享服务平台。今年以来，“三长一站”工作一直位居青岛市最前列。

顶层设计强规划，打通城市治理“神经末梢”

制定实施《城阳区城市管理领域“三长一站”工作实施方案》，创新建立起以“增福祉惠民生”为核心，两类社区同步推动，区级统筹、街道推

进、社区执行三级纵向联动，楼院长包点、街巷长包段、区片长包片，站长牵头抓总四方责任，建立问题处置闭环一套台账的“12341”工作总则。坚持人民至上的发展理念，科学规划并分类逐级压实责任，从根本上保障“三长一站”工作的顺利开展。

要素下沉强协同，打造城市基层“治理枢纽”

推动管理体制机制调整，将工作着重点由“向上对口”转为“向下对应”，建立“社区吹哨、部门报到”的快速响应机制，成立以社区为单元的“三长一站”工作微信群300余个，覆盖市政、园林、环卫、执法等近10个行业主管部门及物业公司 and 城市体检员群体等，搭建起社会各界广泛参与的协商议事平台，行业主管部门直面各类

基层城市管理问题，及时处置化解，社区治理“微循环”发挥显著功效。截至目前，共有1393名行业主管部门的工作人员分区域入驻“微信群”大家庭，解决居民群众关心的热点难点问题1.3万件。

创新方法促推广，打磨城市工作“城阳模式”

坚持创新工作方式方法，着力增强“三长一站”工作的系统性、整体性和协调性，积极推动社区探索“三长一站”工作模式下的城市管理新方法。城阳街道西田社区探索建立“红袖标”服务队，巧用“社区回音壁”与居民良性互动解答疑问、处置问题；惜福镇街道铁骑山社区运用“人巡+机巡”方式，发挥监控系统最大效能，提高“三长”巡查问题的采集、发现和处置效率。通过

在重点区域和关键社区先行先试、率先突破，并逐步在全区的城市社区和农村社区开展试点孵化，探索出一批在全区可复制可推广的城市管理新方式，以点带面助推全区“三长一站”工作再获新突破。

在高质量推进“三长一站”工作中，城阳区城市管理发展中心始终坚持从建章立制、规范运行出发，致力于重心下移、力量下沉、资源下放，构建起系统联结、高效运转的标准化、规范化、专业化“三化”基层城市管理体系。同时，坚持把“三长一站”工作向纵深推进，以民生诉求为根本，瞄准城市管理领域的热点难点问题，找准“小切口”，做实解决问题“大文章”，跟踪“全链条”，筑牢工作质效“新高地”，强化“大闭环”，夯实督查考核“强根基”，进一步堵漏洞、补短板，不断提升群众获得感、幸福感。

(杨海涛)

地铁5号线启用“钢板一体路面”

解决占路施工痛点

隐形钢板“上路” 车辆经过“如履平地”

□青岛日报/观海新闻记者 周建亮

本报12月14日讯 今天，开车经过地铁5号线湖岛站附近，市民曹元元惊喜地发现车辆经过钢板铺设的施工路段时有了“如履平地”的感觉。为最大程度降低施工对市民出行的影响，优化交通出行环境，青岛地铁在5号线施工过程中首次采用“下沉式钢板”铺设，很大程度上解决了占路施工过程中的颠簸和噪声困扰。

据了解，道路施工时，常常需要临时掘路而在路面形成沟槽，由于施工道路常位于繁华市区，对交通出行要求较高，而很多工序又不能在短时间内完成，这时就需要在沟槽上方铺设钢板以满足交通及施工要求。传统施工中路设的钢板存在边角翘起、缝隙过大、凸出路面等问题，给市民出行带来不便。针对这一“痛点”，地铁5号线施工过程中在道路上采用了一种“隐形工艺”——“下沉式钢板”铺设。

“修建地铁，要尽最大努力减少对市民和周边环境的影响。”青岛地铁集团有限公司第三建设分公司业主代表孙涛说，该工艺通过对原路面铣刨切割、下铺橡胶垫、使用钢筋对钢板锚固、周边采用硅酮胶填缝等将钢板下沉铺设，在保护沟槽的同时有效确保了钢板与周边道路的高度契合。经该工艺铺设的钢板，没有缝隙和错台，与周边的路面“融为一体”，车辆行驶在上面没有颠簸感，故有“隐形工艺”之称。

地铁5号线湖岛站是一座明挖车站，位于瑞昌路正下方，车站范围内的管线都需迁改，因此需要掘路施工。“此种工艺在通行舒适度、防滑、降噪等方面有着很大的提升，技术难度并不很大，重点是细致和用心。”中铁二十三局地铁5号线土建一标07工区总工程师孔令瑞说。

目前，地铁5号线的麦岛站、麦北区间、福宁立交站、宁夏路站、湖岛站等区域已经试点应用“下沉式钢板”。下一步，青岛地铁将面向在建线路全面推广该工艺。

明年1月10日起——

青岛全域禁止使用 高排放非道路移动机械

□青岛日报/观海新闻记者 吴 帅

本报12月14日讯 2023年1月10日起，青岛全域将禁止使用高排放非道路移动机械。重新修订的《青岛市人民政府关于划定禁止使用高排放非道路移动机械区域的通告》近日发布，将禁止使用高排放非道路移动机械的区域扩大至青岛市全部行政区域，并明确了高排放非道路移动机械的认定标准，对于进一步减少污染排放、改善我市空气质量意义重大。今天上午，市生态环境局组织召开新闻媒体通气会，解读《通告》内容。

常见的挖掘机、推土机、压路机、叉车以及港口码头使用的装载机、堆高机、起重机等均为非道路移动机械。非道路移动机械适用范围广且发动机以柴油为燃料的居多，据有关测算，1台高排放工程机械污染物排放量相当于50—80辆国Ⅴ标准小汽车的排放量。

目前，我市非道路移动机械编码登记的共计4.8万余台，我市计划采用分阶段、分步骤逐步推进的方式进行高排放机械的管控和淘汰，力争2023年年底前基本淘汰国Ⅰ及以下排放阶段的非道路移动机械，争取2024年在部分区域禁用国Ⅱ排放阶段的非道路移动机械。