

前10个月金融业实现税收超200亿元，新增贷款占全省比重为21%，存贷比高于全国24个百分点

青岛金融服务实体经济“进中向好”

□青岛日报/观海新闻记者 傅 军

本报11月22日讯 金融业主要指标快速增长，融资结构进一步优化，企业融资成本持续下降，企业上市进程不断加快……记者从今天下午市政府举行的新闻发布会上获悉，今年以来，全市金融工作按照市委、市政府部署要求，以“作风能力提升年”活动为引领，着力抓好金融政策传导和金融服务落地，扎实推进服务实体经济、防控金融风险、深化金融改革各项任务，金融运行呈现稳中有进、进中向好态势，在应对疫情助企纾困、稳住全市经济中发挥了重要支撑作用。

市地方金融监管局主要负责人介绍，前三季度，全市实现金融业增加值741.7亿元，同比增长6.4%，高于GDP增速2.3个百分点，对经济增长贡献率10.7%，是去年同期3.1倍；1至10月份，金融业实现税收203.9亿元，占全市税收比重为14.2%，金融综合实力持续增强，对经济社会发展贡献度显著提升。

前10个月，金融业多项指标数据亮眼。全市存贷款稳定增长，截至10月末，全市本外币存款余额24740亿元，同比增长12.04%，高于全国1.64个百分点；比年初增加2365亿元，新增存款超过去年全年总量。本外币贷款余额达26556亿元，同比增长11.38%，高于全国0.88个百分点；比年初增加2466亿元，占全省比重为21%。本外币存贷比达到107.34%，高于全国、全省24个和22个百分点，资金运用充分，为全市经济发展提供了强力

支撑。社会融资结构持续优化，前10个月，全市企业通过上市、挂牌、发行债券等各种形式实现直接融资2872.76亿元，同比增加292.7亿元，直接融资规模进一步扩大，融资渠道不断拓宽。

招商引资精准有力，加速聚集优质金融资源成为青岛金融业的一大亮点。今年以来，36个重点现代金融产业链项目到位内资252.4亿元、外资6亿美元，均居24条产业链招商引资前列。恒丰理财开业运营，意才证券报中国证监会正式受理，青岛银行通过资本市场募集资金42亿元，陆家嘴信托、海尔消费金融分别增资14亿元和5亿元，光大理财产品规模超过1.2万亿元，法人机构实现做优做强。全市在中基协登记备案的私募基金和管理规模分别突破2000只和1800亿元，两项增速持续保持全国前列。私募基金管理人户均管理规模4.34亿元，同比增长31.5%，在山东现代金融（私募股权）行业领军10强中，我市占据6家。

今年以来，全市银行机构不断加大对助企纾困和经济社会高质量发展的金融支持，信贷结构进一步优化，企业融资成本持续下降。至10月末，全市制造业贷款余额同比增长17.67%，比去年同期提高6.75个百分点，比各项贷款增速高6.29个百分点；至10月末，全市普惠小微贷款余额同比增长26.25%，比各项贷款增速高14.87个百分点；普惠小微贷款户数突破26万户，新增3万户。此外，金融机构紧跟政策导向，通过创新金融产品和服务，加大对新动能领域的信贷供给强度。截至三季度末，全

市绿色贷款余额3110亿元，同比增长55.55%，增速比各项贷款高43.68个百分点。

今年以来，全市金融机构贷款利率稳中有降，前10个月全市金融机构新发放人民币贷款（含贴现）加权平均利率3.87%，同比下降0.49个百分点。其中，新发放企业贷款加权平均利率4.09%，同比下降0.3个百分点，新发放普惠口径小微企业贷款平均利率为4.43%，同比下降0.37个百分点。

青岛银保监局相关负责人介绍，今年以来，全市银行保险业持续深化金融供给侧结构性改革，银行业保险业实现更高质量、更高水平发展。截至10月末，银行业资产总额3.5万亿元，同比增长9%；负债总额3.3万亿元，同比增长8.8%；不良贷款余额340亿元，不良率1.27%，分别比全国、全省平均水平低0.51和0.13个百分点。

青岛证监局相关负责人介绍，截至目前，我市年内已有12家公司过会或上市（含迁入2家、H股1家），其中6家已上市（泰德股份、科捷智能、国新健康、三柏硕、创新奇智、鹏博士），6家过会待注册或核准（豪江智能、大牧人、盘古智能、歌尔微、雷神科技、三祥科技）；拟上市公司33家，其中在审企业7家、辅导备案企业20家。境内上市公司达到63家，从板块分布来看，沪深主板41家，科创板6家，创业板13家，北交所3家；新三板挂牌企业66家；青岛蓝海股权交易中心挂牌企业2114家，多层次资本市场进一步扩容。

更多的高技术产品出口，更加倚重“一带一路”以及RCEP市场

“采洽会”折射青岛对外贸易新变化

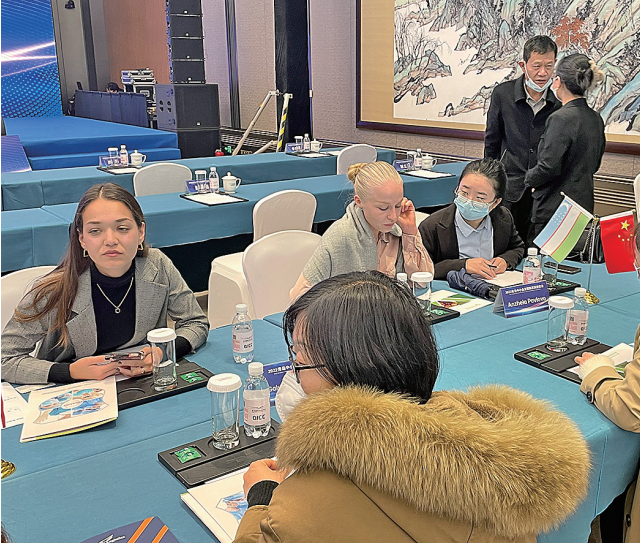
□青岛日报/观海新闻记者 周晓峰

“我们原先的客户大多在欧美和东南亚，这次近距离接触中亚采购商，有利于打开‘一带一路’沿线国家市场。”在11月22日开幕的2022青岛中小企业国际采购洽谈会上，青岛日森机电有限公司董事长胡立玉难掩兴奋。

日森机电是自动洗车机市场的佼佼者，将高端洗车机设备卖到了海外市场，生产规模及出口量、内销量均居国内行业前列。此次“采洽会”上，胡立玉与乌兹别克斯坦、哈萨克斯坦等境外采购商面对面洽谈，一下子成了全场关注的焦点。“我们的洗车机自动化程度非常高，扫码洗车、无人值守的概念很受中亚国家的欢迎。”他说。

更多的高技术产品出口，更加倚重“一带一路”以及RCEP市场，是“采洽会”折射出的青岛对外贸易新变化。今年前10个月，青岛对“一带一路”沿线国家以及东盟的进出口增速超过了传统的欧美市场。为有效帮助青岛中小企业开拓国际新市场，“采洽会”定向邀约了包括日本、韩国、哈萨克斯坦、乌兹别克斯坦、越南等国家的采购商。

乌兹别克斯坦时尚571集团驻沪代表奥克萨娜表示：“希望乌兹别克斯坦与青岛在‘一带一路’倡议下发现新机遇、获得新动能，畅通合作渠道，提升合作水平，放大合作效应，实现优势互补、互利互惠、合作共赢。”



■青岛企业与境外采购商面对面洽谈。 周晓峰 摄

同样看好青岛制造的，还有葡萄牙克洛伊公司青岛代表彭晶晶，她所在的跨国贸易公司致力于把中国生物科技产品和工业品销往欧洲，年营收增速在150%左右。

除了线下的小型洽谈会，为期三天的“采洽会”还依托5G技术和云端平台，为境内外企业提供常态化持续在线展示、对接和洽谈服务，智能家电、高端化工、纺织服装、集成电路、人工智能、智能制造装备、精密仪器仪表等24条重点产业链的近300家青岛企业参与线上洽谈。企业负责人化身“主播”，对着屏幕对面的外商介绍自家的产品，在“云”端就把订单谈了下来。

作为青岛地区最具影响力的国际贸易盛会之一，“采洽会”已经进入第八个年头，成为一个分享贸易机会的全球性窗口，堪称微型“广交会”。数据显示，自2015年开始，“采洽会”累计组织100多个国家的400多家外商与近2000家青岛企业开展了上万次的技术合作洽谈和现场采购，达成近600项采购意向，让青岛中小企业足不出户“卖全球”。本届“采洽会”由青岛市人民政府、中国银行主办，青岛市中小企业局（青岛市民营经济发展局）、中国—上海合作组织地方经贸合作示范区管理委员会、中国银行青岛分行承办，旨在加强我市中小企业对外采购洽谈、贸易投资等领域的交流与合作。

国际陆港生鲜电商孵化基地封顶

打造国家级生鲜电商示范基地，预计明年5月份投产



□青岛日报/观海新闻记者 王 涛 通讯员 彭文舒

本报11月22日讯 从项目拿地到开工仅用4个月，建设9个月迎来阶段性成果。随着施工板面最后一块顶板浇筑完成，位于即墨国际陆港的生鲜电商孵化基地实现主体结构全面封顶。

生鲜电商孵化基地项目由青岛中道食材供应链有限公司投资3.05亿元建设，是青岛市重点项目，占地23亩，主要建设约2.5万平方米冷链仓储物流中心、生鲜电商运营中心，打造集进口、仓储、加工、运输、销售、金融服务、培训孵化全流程服务的国家级生鲜电商示范基地。项目预计明年5月份竣工投产。



■国际陆港生鲜电商孵化基地项目建设现场。王 涛 摄

我国生鲜电商行业产业链较长，生鲜产品不易保存、易腐烂，冗长的供应链降低了商品的流通效率，加大了其损耗，成为行业一大痛点。如何缩短供应链、提高物流效率，是降低生鲜电商成本的关键。生鲜电商孵化基地项目将冷链物流与生鲜电商相结合，整合仓储、物流和运营系统整体入驻陆港园区，可大幅度降低运输成本和损耗，提高生产和运营效率。

“即墨国际陆港加强研判、积极创新，依托‘中心’一体化建设，为生鲜电商运营方提供冷链仓储、电商运营等基础功能。未来，将通过搭建国际冷链产业互联网综合服务平台，提供进口、运输、销售、金融服务、培训孵化全流程服务等七大服务，打造新型生鲜物流产业链条。”即墨国际陆港管委物流事业部于莎莎说，为推动项目早落地、早开工、早投产，园区加大对接服务企业力度，帮助企业解决融资难问题，积极推动惠企政策更到位、企业解困更高效。

崂山出台民营经济“20条” 全部政策“免申即享”

预计每年可为企业兑付资金超2亿元

□青岛日报/观海新闻记者 衣 涛

通讯员 李 霞 马亚东 王光阳

11月22日上午，崂山区组织召开民营经济高质量发展工作座谈会，会上发布了《崂山区促进民营经济高质量发展政策20条》《崂山区优秀企业家评选奖励办法》《崂山区“益企同行”三进活动实施方案》等政策举措，从激励领军人物、包联重点企业、优化产业政策、提升服务生态多个层次着手，努力在推动民营经济高质量发展上走在前、当示范。

厚植民营经济发展沃土

为真金白银帮扶企业，让企业有实实在在的获得感，《崂山区促进民营经济高质量发展政策20条》从激发创新活力、培育发展市场主体、增强企业核心竞争力、畅通企业融资渠道、推进开放式经济、突出人才引进育等六大方面靶向发力，从企业发展全生命周期、产业壮大全链条、产品创新创造到市场运作全过程等多个层级入手提供支持和保障，以政策资金实现“定向爆破”，聚力贯通重要节点、优化关键环节。预计每年将为企业兑付资金2亿元以上。

把政策从“文件”上落实到企业“心坎”里，崂山区将这20条政策全部纳入“免申即享”的范畴，强化政策刚性兑现。同时，政策还重点支持企业走特色化发展道路，通过引导，培育一批集聚优势产业、新兴产业、未来产业和数字产业的“专精特新”特色产业集群和“专精特新”园区，真正让创新型企业受益。今年以来，崂山区已累计兑现政策资金21.3亿元，确保企业真真切切感受到政策的“温度”，将政策红利切实转化为企业发展的动能。

值得一提的是，为解决政企联通难、企业服务难、政府决策难、数字治理难等问题，实现企业全生命周期服务智能化提升，崂山区还计划于12月上旬正式上线企业云服务AI平台。综合运用大数据、人工智能等技术，整合全区所有企业资源，打造业务数字化、技术融合化、数据价值化，能够为企业提供免费的全链条、全天候、全生命周期的“一站式”服务平台。

该平台将对企业诉求形成工单处理模式，实现从受理到分派、到督办、到反馈的全过程管理机制，确保应办尽办、快办；将通过数据整合自动匹配企业信息，企业只需要在系统中确认银行账户即可完成资金拨付，实现政策申报“零跑腿”，推动“免申即享”模式再创新；还将建立辖区企业数据库，共享政策信息，为企业精准画像，为服务精准定位，实现政企有效沟通、良性互动。

推动民营企业站上“C位”

会上，崂山区还为荣获2022年青岛市民营百强的企业代表、2022年青岛市民营领军标杆的企业代表颁奖授牌，同时出台了《崂山区优秀企业家评选奖励办法》，以“奖贡献”的方式，突出奖励企业带头人，鼓励企业家创新创业，营造尊重企业家的良好氛围。预计对企业家的奖励额度每次将达到7000万元以上。奖项设置上新增了具有崂山特色的“新锐企业家”，重点支持起步期、上升期企业发展，分“杰出企业家”（奖励300万元）、“行业领军企业家”（奖励100万元）、“优秀企业家”（奖励50万元）、“新锐贡献企业家”（奖励30万元）四档，实现从大企业到中小企业的全维度支持。

《办法》打破以往优秀企业家评选“以税收定终身”的标准，从创新创造、动能转换、产业引领、技术创新、品牌建设、经营绩效、责任担当等多个维度展开评价，鼓励更多的企业投入到技术创新创造和实体经济发展中，不断增强核心竞争力。

推动民营企业站上“C位”还体现在政府与企业间的互动上。实现“企业跑腿找服务”到“政府上门服务”的转变，本次座谈会发布了《崂山区“益企同行”三进活动实施方案》，通过构建领导、部门包联企业机制，全力为企业纾困解难。

未来一段时间，全区40位区级领导将分工包联120家重点企业，围绕经济运行、政策落实、纾困解难、产业发展、金企对接等十大任务，定期入企开展走访调研，精准对接企业需求，现场保障企业发展。对企业反映的困难，能在现场帮办的第一时间在现场帮办；需要协调解决的，明确路线图限时完成。

青岛市自然资源和规划局(青岛自贸片区)关于中德未来城核心区项目二期方案及智能绿塔请照图批前公告

为加强公众参与，发挥公众在我区规划管理中的作用，提高城市规划水平，根据《中华人民共和国城乡规划法》《山东省城乡规划条例》等法律法规和政务公开的有关规定，对中德未来城核心区项目二期方案及智能绿塔请照图进行批前公告，以保证业主及周边居民的知情权、参与权等，现将有关事项公告如下：

一、公示项目基本情况：
建设单位：青岛德晟建设有限公司
建设项目：中德未来城核心区项目二期
建设地点：西海岸新区红石崖街道办事处生态园40号线东侧、颍河路南侧路/街

公告阶段：中德未来城核心区项目二期规划建筑方案及智能绿塔请照图批前公示
二、公告及投票地点：
公告地点：1、青岛国际经济合作区管委二楼马上办政务服务中心大厅及项目现场围挡出入口处。2、中德生态园官方网站通知公告栏(https://www.sgep.cn/index.html)。
投票地点：中德生态园管委二楼马上办政务服务中心大厅，如需咨询可拨打咨询电话：建设单位15269278690，中德生态园生态规划建设部68977657。
三、现场公告时间：2022年11月25日至2022年12月1日

2022年11月22日

青岛市自然资源和规划局关于海信广场扩建项目设计变更方案进行社会公示的公告

为加强公众参与，发挥公众在我市规划管理中的作用，提高城市规划水平，根据《中华人民共和国城乡规划法》《青岛市城乡规划条例》等法律、法规和政务公开的有关规定，对海信广场扩建项目设计变更方案进行社会公示，欢迎社会各界提出意见和建议。现将有关事项公告如下：

一、公示项目基本情况
1、建设单位：青岛海信东海岸有限公司
2、建设项目：海信广场扩建项目
3、建设地点：青岛市市南区东海西路50号

4、公示阶段：设计方案变更
二、公示方式：青岛规划展览馆公示区（东海东路78号）、青岛市自然资源和规划局网站及项目现场
三、公示时间：2022年11月24日—2022年12月13日
现场公示时间：2022年11月24日
四、反馈方式：青岛市自然资源和规划局政务网站、青岛规划展览馆公示区意见箱及现场公示意见箱
咨询电话：83888059

青岛市自然资源和规划局关于青钢工业文化公园及体育场地规划建筑方案进行社会公示的公告

为加强公众参与，发挥公众在我市规划管理中的作用，提高城市规划水平，根据《中华人民共和国城乡规划法》《青岛市城乡规划条例》等法律、法规和政务公开的有关规定，对青钢工业文化公园及体育场地规划建筑方案进行公示，欢迎社会各界提出意见和建议。现将有关事项公告如下：

一、公示项目基本情况：
1、建设单位：青岛城市建设投资(集团)有限责任公司
2、建设项目：青钢工业文化公园及体育场地
3、建设地点：贵阳路以东、创业路以南、四流北路以西、遵义路以北

4、公示阶段：规划建筑方案批前公示
二、公示方式：青岛城市展览馆公示区（东海东路78号）、自然资源和规划局政务网站及项目现场（李沧区遵义路5号青钢集团1号门）
三、公示时间：2022年11月24日—2022年11月30日
现场公示时间：2022年11月26日—2022年11月28日
四、反馈方式：青岛市自然资源和规划局政务网站、青岛城市展览馆公示区意见箱及项目现场意见箱。
咨询电话：0532—87621361

高新区锦荣路施工通告

因高新区锦荣路(华东路路口北侧)蒸汽管网抢修施工占路，自2022年11月28日至12月12日，该路口实施北向南车道全封闭施工，经华东路北向南行驶的车辆可右转经锦荣路—宝源路—锦安路绕行。

施工期间带来的不便敬请谅解。

特此通告

青岛市公安局交通警察支队高新区大队

2022年11月22日

高新区华中路施工通告

因高新区华中路的正阳西路路口(不含)至广博路路口之间路段污水管道清淤施工占路，自2022年11月30日至2023年7月30日，该路段北向南方向的最右侧非机动车道及相邻车行道的部分实施分段封闭施工，过往车辆减速慢行。

施工期间带来的不便敬请谅解。

特此通告

青岛市公安局交通警察支队高新区大队

2022年11月22日

青岛西海岸新区自然资源局关于西海云庐项目规划及建筑方案批前公示的公告

为加强公众参与，发挥公众在我区规划管理中的作用，提高城市规划水平，根据《中华人民共和国城乡规划法》《山东省城乡规划条例》等法律法规和政务公开的有关规定，对西海云庐项目规划及建筑方案进行批前公示，以保证利害关系人的知情权、参与权等，现将有关事项公告如下：

一、公示项目基本情况：
建设单位：青岛中创联建开发建设有限公司
建设项目：西海云庐项目
建设地点：长江东路北、连江路西
设计单位：中瀚国际建筑设计顾问有限公司
公示阶段：规划及建筑方案
规划内容：本项目占地29813.00㎡。规划建设2栋3层低层住宅，4栋4层住宅，3栋6层住宅以及1栋3层幼儿园。总建筑面积51012.33㎡(其中地上建筑面积32794.30㎡，地下建筑面积18218.03㎡)，容积率1.1，绿地率35.0%，建筑密度24.71%，停车位共计288个。
二、公示及反馈方式：
长江东路443号福瀛大厦大堂。项目现场出入口处及青岛西海岸新区政务网(查询流程：青岛西海岸新区政务网—政务公开—自然资源局—重点项目—规划批前公示)。
三、咨询地点：西海云庐项目售楼处。
咨询电话：西海云庐项目售楼处 86995762；建设单位15064086720
四、公示时间：2022年11月26日至2022年12月2日

2022年11月23日

青岛市自然资源和规划局关于李沧区重庆中路661号项目14#幼儿园规划变更进行社会公示的公告

为加强公众参与，发挥公众在我市规划管理中的作用，提高城市规划水平，根据《中华人民共和国城乡规划法》《青岛市城乡规划条例》等法律、法规和政务公开的有关规定，对李沧区重庆中路661号项目14#幼儿园规划变更进行社会公示的公告进行公示，欢迎社会各界提出意见和建议。现将有关事项公告如下：

一、公示项目基本情况：
1、建设单位：青岛顺华祥置业有限公司
2、建设项目：重庆中路661号项目14#幼儿园
3、建设地点：李沧区重庆中路以东、环翠路以北
4、公示阶段：规划变更批前公示

二、公示方式：市自然资源和规划局政务网站、青岛规划展览馆公示区(东海东路78号)、项目现场(重庆中路661号)
三、公示时间：2022年11月25日—2022年12月1日
其中项目现场：2022年11月29日—2022年12月1日
四、反馈方式：市自然资源和规划局政务网站、青岛规划展览馆公示区(东海东路78号)、项目现场(重庆中路661号)
咨询电话：87621361