青岛136个镇街均至少建有一处居家社区养老服务中心，城市社区日间照料中心覆盖率达到100%，90%以上养老机构能提供相应医疗服务

打造家门口的健康幸福“养老圈”

□青岛日报/观海新闻记者 郭菁荔

随着人口老龄化进程加快，让老年人“老有所养、老有所依”成了社会关注话题。青岛是全国老龄化程度较高的城市，60岁及以上人口超过20%。近年来，青岛聚焦老年人所需所盼，着力构建居家社区机构相协调、医养康养相结合的养老服务体系，完善服务措施，加强兜底保障，打造家门口的健康幸福“养老圈”。

不离家、不离亲、不离群，嵌入式居家社区养老服务中心受欢迎

每隔两天，璞真居家社区养老服务中心的护工都会来到城阳区杨埠寨社区失能老人张先生家，帮他翻身、洗澡，提供按摩等临时照护服务，虽然时长仅有4个小时，却为老人的家人提供了宝贵的喘息时间。除了上门服务，璞真居家社区养老服务中心还开放26张床位，为失能失智老人提供全方位的24小时照料服务。每个床位上都铺着智慧化护理床垫，实时监测老人的身体状况，一旦出现异常，报警信号便会传输到医护值班间、办公室等多个地方，工作人员1分钟内便可来到房间，实现“求助不等待”。该服务中心还配备大活动室、健身器材、图书阅览室、棋牌娱乐、助老餐厅、休息室、医务室、心理咨询等多个功能区，丰富多彩的活动为社区所有老年人搭建了一个休闲、交流的平台。

受传统观念的影响，多数老人渴望养老“不离家、不离亲、不离群”，嵌入式的居家社区养老服务中心因此备受老人的欢迎。近年来，青岛不断深化居家和社区养老服务改革，持续推进养老服务供给，提升养老服务可及性、便利化，像璞真这样的居家社区养老服务中心越来越多，点亮了老年人的幸福生活。目前，全市所有居民小区养老设施配建率达到100%，所有136个镇街均至少建有一处居家社区养老服务中心，城市社区日间照料中心覆盖率达到100%，农村敬老院、幸福院转型为社区养老服务场所正加快推进。同时，实行养老机构建设和运营补贴制度，推动养老机构品牌化、规模化、连锁化发展。

此外，我市还推动养老服务智慧化，建立了专门的智慧监护系统，运用大数据提高对独居老年人的安全监护能力。加大智能穿戴设备推广运用，加快为失智老年人配发防走失穿戴设备。

看病养老两不误，九成养老机构可提供医疗服务

近年来，日益红火的医养结合，在积极应对人口老龄化方面被寄予厚望。医疗机构不提供养老服务，养老机构的老人生病了还需要去医院看病——长期以来，这已成为我国解决养老问题所需面临的一大难点。

医养结合的最后一公里，就是老人与医院间的距离。在如东路7号，青岛圣德嘉朗养老院、护理院、老年病医院同在一个大院中，共同构成了一个医养结合“生态圈”。在这里，小病可以及早发现、及时介入治疗，大病可以在院内急救或者快速转诊到上级医院，这也是多数老人家庭看重的需求。护理院中有不少老人都是因为需要长期专业的医疗照护而找到了这里。

2009年，圣德医养康复集团在全国率先推出医养结合的机构养老模式。目前，集团下属的养老机构均根据自身特点及医疗优势，组建各具特色的医疗专科，还聘请国内外知名专家坐诊，把专业的医疗技术和先进设备与康复训练、生活护理等专业相融合，真正实现以医疗为保障，以康复为支撑，边医边养、综合治疗，按入住老人所需提供特色诊疗服务。

记者了解到，在青岛，像圣德这样能够让老人“看病养老两不误”的养老院并非个例。目前，全市90%以上的养老机构能够直接提供相应医疗服务，全部街道级居家社区养老服务中心均具备医保部门认定的长期护理保险定点单位资质。全市所有养老机构均与相应的医疗机构建立急救急诊、预约就诊、定期巡诊等合作机制。90%以上的政府办二级以上综合性医院设立老年医学科，全部二级以上中医医院均设立康复科和治未病科。

一起向未来 国际友城话青岛

长滩–青岛友城委员会主席爱德华多·瓦尔加斯：

共同努力打造美好城市家园

值此长滩–青岛建立友好城市关系37周年之际，谨向青岛送上寄语。2019年我首次访问青岛，有幸欣赏到旖旎的滨海风光，五四广场临海而建，地标建筑灯光璀璨，中式建筑的典雅韵致与八大关、天主教堂等欧陆风情完美相融。青岛是得天独厚的国际贸易城市和港口城市，拥有蓝谷等众多功能区及海尔、海信、青啤等知名品牌，经济发展令人赞叹，城市充满活力、独具魅力。

长滩市位于美国加利福尼亚州，拥有美国第二大港长滩港。长滩市与青岛市自1985年缔结友好城市关系以来，共同致力于加强双方市民间的联系纽带。多年来，通过成功举办长滩–青岛友城委员会年度午餐会、友城大学生在线笔友交流项目等活动，两市经贸、教育等领域交流合作持续推进。

长滩–青岛友城委员会祝愿贵市政府和市民同心同向，相互信任、尊重与爱戴，共同努力打造美好城市家园。

【长滩市概况】

长滩市是美国加州第七大城市，位于洛杉矶市以南约40公里，面积约130平方公里，人口逾46万。海陆空交通便利，是美国第二大海港，也是一座奥运城市，曾承办1984年洛杉矶奥运会帆船、排球、击剑、射箭等四项比赛。长滩因其绵延广阔的沙滩而得名，是美国最佳的休闲度假胜地之一。

青岛市自1985年与长滩市建立友好城市关系以来，在港口、经贸、教育、文化及青少年等领域与该市开展了内容丰富的交流合作。 □青岛日报/观海新闻记者 薛华飞

建设银行青岛市分行副行长管恩新做客民生在线，回应网友关切

最大程度为“小微”纾困解难

□青岛日报/观海新闻记者 丁倩倩 实习生 孙小宜

本报11月16日讯 今天下午，建设银行青岛市分行党委委员、副行长管恩新做客“民生在线”，围绕“金融为民 共建新时代美好生活”主题，与网友在线交流，答复网友关心的普惠金融等热点问题。

管恩新介绍，今年以来，建设银行青岛市分行围绕青岛市实体经济振兴、城市更新和城市建设等重点任务，采取了优化业务流程、建立绿色通道、扩大审批授权、降低贷款价格等一揽子措施，着力提升信贷业务办理质效。“截至三季度末，我行各项贷款余额突破2700亿元，新增377亿元，均创历史同期新高。”管恩新表示。

疫情之下，小微企业受冲击程度较大，增加普惠金融的力度成为金融机构的使命。目前，青岛建行普惠金融贷款余额已达到219亿元，今年新增40亿元，是岛城首家普惠贷款“过两百亿”的国有银行。此外，青岛建行还对受疫情影响严重的5410户小微企业实行贷款延期、无还本续贷，最大程度为小微企业纾困解难。

“民生在线”下期预告

网谈时间：11月18日（周五）下午2:30—4:00

网谈单位：市卫生健康委

太平山层林尽染

■初冬时节，太平山层林尽染、景致宜人，成为市民休闲打卡的好去处。今年，青岛开启城市更新和城市建设三年攻坚行动，公园城市建设攻坚行动是其中的重要一环。作为公园城市建设的重点项目，太平山中央公园生态绿道建设项目多处建设节点目前已经完工。**刘 栋** 摄影报道

山东省青岛生态环境监测中心：

运用一体化立体监测网络实现空气质量精细化预报

□青岛日报/观海新闻记者 吴 帅
通讯员 孙义峰 方 渊

本报11月16日讯 大气污染治理离不开精密监测等科技化手段。今年以来，山东省青岛生态环境监测中心以推动全市空气质量全面改善为目标，紧盯关键指标改善，综合运用“空、天、地”一体化空气质量立体监测网络，强化细颗粒物和臭氧污染物的精准监测和动态解析，持续提升空气质量预报水平和综合分析能力，实现全市空气质量的精细化预报，为科学支撑臭氧和细颗粒物协同控制提供有力的监测保障。

综合运用卫星遥感、雷达组网、移动走航、无人机探空、空气超站等监测手段，实时掌握空气中主要污染物的浓度变化情况，实现对空气质量的立体化监测。深化空气质量分析预报系统的实际应用，优化升级空气质量预报模式，做好空气污染过程的预警预报、过程跟踪和综合评估。实施细颗粒物与臭氧污染物全程溯源。建立空气污染物协同管控趋势分析与跟踪研究机制，对出现的空气污染过程，开展事前预警，事中跟踪研判，事后深入评估。

青特星城交付公告

尊敬的青特星城业主：

您好！青岛市青特星城项目房屋（1栋、2栋、3栋、5栋、6栋、7栋、8栋住宅、办公及商铺）已达到《商品房买卖合同》约定的交付条件，现定于2022年11月26日至30日集中交付（具体交付日期以交付通知书为准）。届时，请您带齐所有相关材料及费用到青特星城项目售楼处广场活动地点（青岛市市北区黑龙江南路286号）办理房屋交付手续。

若您未于交付通知书确定的交付日期前携带齐全所有材料及费用前来办理交付手续，则视为我司已按《商品房买卖合同》约定向您履行了交付义务，由此产生的全部责任均由您自行承担。

详情请致电：4000-377-999

特别提示：若业主本人因其它事宜，不能亲自办理商品房交付手续的，可委托他人办理相关交付手续，但代理人（含夫妻）必须持经过公证的《授权委托书》（原件）、委托人身份证复印件及代理人身份证原件。否则，代理人将无权代为办理商品房交付手续。由此给您造成的不便，敬请谅解。

青岛青特星城置业有限公司
2022年11月15日

青岛西海岸新区自然资源局关于悦海澜山项目规划及建筑方案进行批前公示的通告

为加强公众参与，发挥公众在我区规划管理中的作用，提高城市规划水平，根据《中华人民共和国城乡规划法》《山东省城乡规划条例》等法律法规和政务公开的有关规定，对青岛中润旅游投资发展有限公司悦海澜山项目规划及建筑方案进行批前公示，以保证利害关系人的知情权、参与权等，现将有关事项通告如下：

一、公示项目基本情况：
建设单位：青岛中润旅游投资发展有限公司
建设项目：悦海澜山项目
建设地点：大珠山南路西、峄山路北
设计单位：中京方正（北京）工程技术有限公司
公示阶段：规划及建筑方案
规划内容：规划用地面积44637.85平方米。设计为10栋18F住宅，东侧和南侧沿街1-2F商业网点和公共配套设施，地下一层停车库。总建筑面积120336.05平方米，其中地上建筑面积为89275.70平方米，地下建筑面积为31060.35平方米。容积率为2.0，建筑密度19.78%，绿化率35%，停车位975个。
二、公示及反馈方式：
长江东路443号福瀛大厦大堂、项目现场出入口处及青岛西海岸新区政务网（查询流程：青岛西海岸新区政务网—政务公开—区自然资源局—重点工作—规划批前公示）
长江东路福瀛大厦大堂意见箱，请将意见和建议附上证明相关利害人身份证复印件放入意见箱。
三、咨询电话：西海岸新区自然资源局86164453；建设单位13553030025
四、公示时间：2022年11月19日至2022年11月25日

2022年11月16日

青岛经济技术开发区管委规划建设部关于渭河路东延等道路管网工程（兴华悦府配套路）规划方案批前公告的通告

为加强公众参与，发挥公众在我区规划管理中的作用，提高城市规划水平，根据《中华人民共和国城乡规划法》《青岛市城乡规划条例》等法律法规和政务公开的有关规定，对青岛开发区投资建设集团有限公司渭河路东延等道路管网工程（兴华悦府配套路）规划方案情况进行批前公告，欢迎社会各界提出意见和建议，现将有关事项通告如下：

一、公告项目基本情况：
建设单位：青岛开发区投资建设集团有限公司
建设项目：渭河路东延等道路管网工程（兴华悦府配套路）
建设地点：江山路以西
公告阶段：规划方案
二、公告及投票地点：
公告地点：项目建设现场、黄岛区黄河西路88号青岛开发区行政服务中心一楼大厅及青岛经济技术开发区网站(http: //qda.qingdao. gov.cn/)
投票地点：黄岛区黄河西路88号青岛开发区行政服务中心一楼大厅
请在公告期间到上述公告地点查看该项目详细介绍，并请按规定填写意见和建议并到指定投票地点进行投票。意见票应附证明相关利害人身份的房地产权证复印件或购房合同复印件及身份证复印件，否则意见票无效。
如需咨询可拨打电话：开发区规划建设部86989747；青岛开发区投资建设集团有限公司建设咨询86727827。
三、公告时间：2022年11月18日至2022年11月24日

2022年11月15日

青岛轨道交通产业示范区管理委员会关于宏运路（中车大道-宏通路）市政基础设施配套工程规划方案进行社会公示的通告

为加强公众参与，发挥公众在我市规划管理中的作用，提高城市规划水平，根据《中华人民共和国城乡规划法》《青岛市城乡规划条例》等法律、法规和政务公开的有关规定，对宏运路（中车大道-宏通路）市政基础设施配套工程规划方案进行社会公示，欢迎社会各界提出意见和建议。现将有关事项通告如下。

一、公示项目基本情况：
（一）建设单位：青岛动车小镇锐安建设有限公司
（二）建设项目：宏运路（中车大道-宏通路）市政基础设施配套工程
（三）建设地点：南起中车大道、北至规划宏通路
（四）公示阶段：规划方案公示
二、公示方式：青岛轨道交通产业示范区管委网站及公众号、国创中心展览馆公示厅（城阳区春阳路西段）、项目现场。
三、公示时间：2022年11月19日—2022年11月25日
现场公示时间：2022年11月19日—2022年11月21日
四、反馈方式：青岛轨道交通产业示范区管委反馈电话及公示现场意见箱
反馈电话：87701830

岙东路施工通告

因红岛岙东路（青兰高速北口以南70米至400米之间路段）青兰高速改扩建桥梁吊装施工占路，自2022年11月22日至2022年11月30日的每日夜间23时至次日4时，该路段实施车行道全封闭施工，过往车辆可经华中路绕行。

施工期间带来的不便敬请谅解。

特此通告

青岛市公安局交通警察支队高新区大队
2022年11月16日

高新区正阳西路施工通告

因高新区正阳西路（华中路路口东侧人行横道处）电力管道过路施工占路，自2022年11月22日至2022年11月30日，该路段实施部分车道封闭施工，请过往车辆根据现场交通指示牌减速慢行。

施工期间带来的不便敬请谅解。

特此通告

青岛市公安局交通警察支队高新区大队
2022年11月16日

青特悦海府交付公告

尊敬的青特悦海府业主：

您好！我公司开发的青特悦海府B地块53、58、59、65号楼住宅，已经达到合同约定的交付条件。我公司将集中办理上述房屋的交付手续，请您携带《入住通知书》原件、购房合同原件、全部购房款发票（收据）原件、身份证原件、银行卡等资料前来办理房屋交付手续。

一、交付办理时间：
集中交付办理时间：2022年11月18日-11月20日9:00—17:00
二、交付办理地点：
山东省青岛市城阳区梦海路28号青特悦海府
如有疑问，敬请致电：4000-377-999
特别提示：若业主本人因其它事宜，不能亲自办理商品房交付手续的，可委托他人办理相关交付手续，但代理人（含夫妻）必须持经过公证的《授权委托书》（原件）、委托人身份证复印件及代理人身份证原件。否则，代理人将无权代为办理商品房交付手续。由此给您造成的不便，敬请谅解。

青岛青特华奕置业有限公司
2022年11月16日

通 告

因供热需求，2022年11月17日至2022年11月27日将对浦东路与虹桥路交叉口南侧，浦东路进行半幅封闭施工。

浦东路（浦东路与虹桥路交叉口南侧），封闭施工段由双向四车道缩减为双向两车道。

为保证安全，过往行人及车辆行经施工现场需减速慢行，遵守交通标志的指示和现场工作人员指挥通行，有条件的车辆请提前绕行。

青岛市公安局城阳分局
青岛市城阳区住房和城市建设管理局
2022年11月17日

黄岛区田中源片区安置房抓阄分房公告

兹定于2022年11月26日上午8:00，在青岛市黄岛区海都大酒店三楼和悦厅（黄岛区长江中路218号），举行田中源片区安置房抓阄分房活动。

特此公告

青岛市黄岛区长江路街道办事处
2022年11月15日

清算公告

经研究决定，胶州京师大幼儿园根据有关法律法规的规定和上级要求，即日起成立清算组并进入清算程序。请债权人自本公告发布之日起45日内向清算组申报债权，并提交证明材料。逾期未申报的视为放弃债权。

联系人：兰平 联系电话：18669889993

胶州京师大幼儿园清算组
2022年11月17日

债权公告

2022年11月17日胶州京师大幼儿园发布清算公告，截止清算结束日，期间的债权人持合法手续可到我单位联系登记，本公告发布之日起30日有效，逾期不到按有关规定处理，特此公告。

联系人：兰平 联系电话：18669889993

胶州京师大幼儿园清算组
2022年11月17日

本报社址：青岛市株洲路190号 邮政编码：266101 广告部咨询订版电话：66988527 82933666 零售1.50元 本报昨日开印时间：4时30分
青工商广字006号 电报挂号：1032 发行处电话：82880022 广告投诉电话：82933589 印务中心电话：68688658 印完时间：5时30分
青岛日报社法律顾问：琴岛律师事务所 侯和贞、王书瀚、王云诚律师

今日海浪水文预报：海浪0.6米 涌向：-- 日平均水温16.3℃
海港潮位：第一次：高潮高300厘米 高潮时10时18分 低潮高195厘米 低潮时04时55分
第二次：高潮高340厘米 高潮时23时58分 低潮高120厘米 低潮时17时11分