

岛城会展有了专业“调解员”

会展专业法律咨询和调解机构成立 为行业再添法治化建设新气象

记者从青岛市会展行业协会获悉,近期,市会展行业协会在打造宜商环境、推进会展市场法治化建设过程中,先后成立了青岛市会展法律咨询中心和青岛市会展行业人民调解委员会,积极开展知识产权、劳动法以及合同法的法律培训和宣传推广,为岛城会展企业营造了公平公正的营商环境。



一场调解化解矛盾 保障展会如期进行

日前,我市两家搭建企业同时投标一家参展企业的展位搭建项目,因投标方案的雷同各方发生了分歧,进而引发了一场两家搭建企业和参展企业间的知识产权诉讼。市会展行业协会会展法律咨询中心及时组织律师及相关行业人员进行调解,多次约谈各方企业代表,最大限度降低参展企业以及两家搭建企业之间法律纠纷所引起的负面影响,保证展会如期进行。

会展的知识产权界定问题一直困扰着会展企业,因为产权难以界定,导致同题材展会之间时常出现恶性竞争的局面,影响了会展市场秩序,导致企业不敢持续投入,进而阻碍了会展市场的创新性和有序性。

为保持良好营商环境、协助相关企业正确处理争议纠纷,今年以来,市会展行业协会先后成立了青岛市会展法律咨询中心和青岛市会展行业人民调解委员会。据介绍,法律咨询中心由青岛市律师协会委派专业律师提供咨询服务。调解委员会由9位委员组成,其中行业内企业代表5位,专业律师2位,院校专家2位。这两个专业机构以破解企业“急难愁盼”为出发点,开展法律援助、法律咨询服务、法治体检、解答企业疑惑、开

展座谈等活动,将普法工作深入到企业一线,为民营企业企业发展提供法律服务和法治保障,切实推动会展法治化建设迈出新步伐、见到新气象。

专业的实体调解平台 帮会展企业减少损失

受疫情影响,线上会展需求不断攀升,新技术给行业发展带来机遇的同时也带来挑战,会展行业之间、参展商之间、参展商与主办方之间、参观人员与参展商之间维权类、索赔类的民商事纠纷屡有发生,纠纷内容也愈发专业化。

青岛市会展行业协会秘书长薛山表示,青岛市会展法律咨询中心和青岛市会展行业人民调解委员会的成立,为全市会议展览行业解决矛盾纠纷构建了一个专业、规范、便捷的实体调解平台。部分展会延期甚至取消给整个会展业的上、中、下游企业带来了影响,同时也引发不少会展合同纠纷。会展业相关企业在通过开源节流等各种方式减少损失的同时,还不得不投入大量精力处理法律纠纷。面对如此形势,成立专业调解机构,了解法律规定、梳理相关案例、厘清审理思路、总结处理原则,将有利于会展业相关企业正确处理争议纠纷,保护各方的合法权益,对保持良好营商环境、推进会展业健康发展都具有现实而重要的意义。

出台地方标准 法治化创新不断提升

法治化发展是城市营商环境建设的重要内容,而会展法治化保障是对一个城市会展经济发展环境的重要衡量指标。自成立以来,青岛市会展行业协会不忘立会之本,以服务会展经济发展为己任,法治化创新不断提升。

在行业标准化体系建设方面,将标准化建设与绿色双碳发展战略和行业政策制度相结合。制定《青岛市数字展会评估标准、原则与方法》《青岛市绿色展会评估标准、原则与方法》两项团体标准,市贸促会将两项标准作为《青岛市促进会展业发展10条政策》中关于绿色展会和数字展会奖励措施的评定依据。受行业主管部门委托,与青岛市标准化研究院共同研制《青岛市会展活动碳足迹核算指南》地方标准,该指南适用于指导青岛市会展活动的碳足迹核算活动,主要技术内容包括核算原则、核算流程、核算边界、温室气体源识别、核算方法、核算报告等,于今年10月8日实施。《青岛市会展活动碳足迹核算指南》的出台标志着青岛市首次在“碳达峰、碳中和”领域发布地方标准,也是2018年《标准化法》实施以来青岛市发布的第13个市级地方标准。

吕 蕾

会展资讯

海南着力推动

“会展+免税”协同发展

日前,海南省商务厅牵头中免海口国际免税城与省内主要会展企业举行会谈,探索在省内疫情防控情况持续稳定的背景下,发挥会展经济“排头兵”作用,通过“会展+免税”推动行业实现协同发展。

据了解,会展行业对其他行业的带动效应十分明显,省内会展产业的带动效应的比例在1:7左右,能够有效带动零售、餐饮、住宿、交通等其他多个领域的发展,其中零售业态是受带动效应影响最显著的行业之一。随着疫情防控形势持续稳定,25个尚未举办的2022年省级重点会展项目将在年内陆续开办,预计将有效带动零售等其他行业共同提振。

会上分析认为,从客群角度,目前海南离岛免税购物接待的旅客仍以休闲旅游的客群为主,而高端大型展会为海南带来的商务旅客整体购买力更强,是海南离岛免税可以进一步挖掘消费潜力的重点客群。在疫情防控形势持稳、中免海口国际免税城正式落成开业的背景下,中免等免税经营主体用好会展经济效应,着力承接好前来海南参会参展的商务客群的消费动能,将有效促进海南离岛免税行业加快复苏。

海南省商务厅相关负责人表示,会展产业与离岛免税购物有着极高的可关联度。借助海口国际免税城与海南国际会展中心相临近的区位优势,会展企业应与相关免税经营主体积极展开良性互动,免税经营主体也应着力融入地方经济发展,与会展企业互惠互利,合作共赢。下一步,海南省商务厅还将围绕“会展+免税”展开进一步研究,探索制定合作的机制规则与程序,为产业协同发展创造积极空间,推动海南自贸港会展经济与离岛免税产业共同实现高质量发展。 宗 和

行业动态

第106届糖酒会开幕 首次“一城双馆”

全国糖酒会,会天下美味!11月10日,以“精彩成双 大有可为”为主题的第106届全国糖酒会在成都开幕。本届糖酒会将首次以“一城双馆”形式举办,即同时使用西博城和世纪城全部可用室内展馆办展,展览总面积26万平方米,有来自30多个国家和地区,超5000家国内外知名食品和酒类企业参展。展

览规模创造了全国糖酒会办展历史的新纪录。

有着中国食品行业“晴雨表”之称的全国糖酒商品交易会,始于1955年,是中国历史最为悠久的大型专业展会之一。在成都举行的糖酒会以前因为都在春季举行,被参展商和采购商亲切称之为“春糖”。本届糖酒会共

设置九大展区、十五大专区。

其中世纪城新会展中心设置传统酒类、葡萄酒及国际烈酒、低度潮酒及啤酒三大展区,以及川酒、酱酒、清香酒、黄酒、保健酒、国际烈酒、酒具等七个特色品类专区;西博城设置休闲食品、饮品及乳制品、调味品及配料、食材及进口食品、食品机械、食品包装

及设计等六大展区,以及餐饮及供应链、食品电商、茶饮、火锅、食品配料和添加剂、绿色农业、餐饮包装、国际机械等八个特色品类专区。

全国糖酒会不仅享誉国内,影响力也远播海外。比利时瓦隆大区外贸与外国投资总署(AWEX)今年首次组团参会,带来了11家比利时酒厂的70多款产品,日本、美国、意大利、马来西亚、印尼、泰国、韩国、波兰、加拿大等国均以政府或商协会组团形式参展。

宗 和

通告

因 G228 青岛市即墨区段(X062 交叉口至温泉二路交叉口,桩号 K2633+802—K2654+340)改建施工,需占用上述路段部分道路分段施工,具体情况如下:

1、道路中分带分段施工期间,占用原靠近道路中分带两边各一条机动车道,占用时间:2022 年 11 月 17 日至 2023 年 1 月 15 日、2023 年 2 月 6 日至 2023 年 4 月 30 日。施工期间途经施工路段的车辆按照现场交通标志指示沿原道路外侧机动车道减速慢行,非机动车及行人通行方式不变。道路中分带施工结束后,途经车辆及行人按照新交通标志指示通行。

2、道路路面分段施工期间,采取半幅机动车道封闭方式施工,占用时间:2023 年 3 月 1 日至 2023 年 8 月 31 日。施工期间途经施工路段的车辆按照现场交通标志指示沿原道路半幅机动车道双向通行,非机动车及行人通行方式不变。

特此通告

青岛市即墨区公路事业发展中心
青岛市公安局即墨分局
2022 年 11 月 10 日

安和路、锦海路、钧和路施工通告

因河套安和路(锦海路路口)铺设天然气管道占路施工,自 2022 年 11 月 14 日至 2022 年 11 月 21 日,该路口实施北向南方向车道全封闭施工,东向西方向车道全封闭施工,过往车辆可根据现场交通指示牌引导通行。

因河套锦海路(安和路路口至路口以东 1504 米处)铺设天然气管道占路施工,自 2022 年 11 月 22 日至 2022 年 12 月 30 日,该路段实施车道南半幅全封闭施工,过往车辆可经对向车道临时通行。

因河套钧和路(青兰高速桥以南 50 米处至 55 米处之间路段)铺设天然气管道占路施工,自 2022 年 11 月 28 日至 2022 年 11 月 30 日的其中一天夜间 12 时至次日 5 时(具体时间根据当天路况情况而定),该路段实施车道西半幅封闭施工,过往车辆可经对向车道临时通行。

施工期间带来的不便敬请谅解。

特此通告

青岛市公安局交通警察支队高新区大队
2022 年 11 月 8 日

青岛西海岸新区自然资源局关于双青高端智能制造改造项目规划及建筑方案进行批前公示的通告

为加强公众参与,发挥公众在我区规划管理中的作用,提高城市规划水平,根据《中华人民共和国城乡规划法》《山东省城乡规划条例》等法律法规和政务公开的有关规定,对双青高端智能制造改造项目规划及建筑方案进行批前公示,以保证利害关系人的知情权、参与权等,现将有关事项通告如下:

一、公示项目基本情况:

建设单位:青岛市黄岛双青车辆厂
建设项目:双青高端智能制造改造项目
建设地点:昆仑山南路东、漓江西路北
设计单位:青岛市民用建筑设计院有限公司
公示阶段:规划及建筑方案
规划内容:项目占地面积 9717 ㎡,新建 1 栋建筑,保留 2 栋建筑,总建筑面积 16251.58 ㎡(地上总建筑面积 14934.50 ㎡;地下建筑面积 1317.08 ㎡,其中车库建筑面积 1317.08 ㎡)。区域西北侧与西南侧设置车行主入口,满足人流物流和消防要求。容积率 1.54,绿地率 15%,建筑密度 24.4%,停车位 121 个。

二、公示及反馈方式:

长江东路 443 号福瀾大厦大堂、项目现场出入口处及青岛西海岸新区政务网(查询流程:青岛西海岸新区政务网—政务公开—政府部门与镇街信息公开—区自然资源局—重点工作—规划批前公示)
长江东路福瀾大厦大堂意见箱,请将意见和建议附上证明相关利害关系人身份证复印件放入意见箱。

三、咨询电话:西海岸新区自然资源局 85166673;建设单位 13655323746。

四、公示时间:2022 年 11 月 14 日至 2022 年 11 月 20 日

2022 年 11 月 9 日

春礼路、韶海路、前海路施工通告

因河套春礼路(韶海路路口以南 20 米处至 27 米处之间路段)电力管道施工占路,自 2022 年 11 月 14 日至 2022 年 12 月 14 日,该路段实施半幅封闭施工,过往车辆可经对向车道临时通行。

因河套韶海路(前海路路口至路口以西 149 米之间路段)电力管道施工占路,自 2022 年 11 月 14 日至 2022 年 12 月 31 日,该路段实施西向东方向最右侧非机动车道及相邻车道封闭施工,过往车辆请减速慢行。

因河套前海路(韶海路路口)电力管道施工占路,自 2022 年 11 月 14 日至 2022 年 12 月 31 日,该路口实施西向东方向全封闭施工,沿前海路南北向行驶的车辆可经韶海路—前海路绕行,沿前海路北向南行驶的车辆可经韶海路—前海路绕行。

施工期间带来的不便敬请谅解。

特此通告

青岛市公安局交通警察支队高新区大队
2022 年 11 月 8 日

青岛轨道交通产业示范区管理委员会关于城阳区棘洪滩街道上崖社区棚户区改造项目规划变更进行社会公示的通告

为加强公众参与,发挥公众在我市规划管理中的作用,提高城市规划水平,根据《中华人民共和国城乡规划法》《青岛市城乡规划条例》等法律、法规和政务公开的有关规定,对城阳区棘洪滩街道上崖社区棚户区改造项目规划变更进行社会公示,欢迎社会各界提出意见和建议。现将有关事项通告如下:

一、公示项目基本情况:

(一)建设单位:青岛动车小镇投资集团有限公司
(二)建设项目:城阳区棘洪滩街道上崖社区棚户区改造项目
(三)建设地点:城阳区棘洪滩街道现状杏东路以东、规划宏祥三路以南

(四)公示阶段:规划变更公示

二、公示方式:青岛轨道交通产业示范区管委网站及公众号、国创中心展览馆公示厅(城阳区春阳路西端)、项目现场。

三、公示时间:2022 年 11 月 13 日—2022 年 11 月 19 日

现场公示时间:2022 年 11 月 13 日—2022 年 11 月 15 日

四、反馈方式:青岛轨道交通产业示范区管委反馈电话及公示现场意见箱
反馈电话:87701830

公告

青岛李沧区虹美颐养院(统一社会信用代码:52370213MJD94299XR),经我单位第 2 届 1 次理事会会议表决同意,决定向登记管理机关申请注销,并成立清算组,负责清算工作。请该单位的债权人于本公告发布之日起 45 日内向清算组申请债权,并提供相关证据材料。请我单位的债务人或财产持有人向清算组清偿债务或交付财产。清算组通讯地址:李沧区海路 115 号,联系人:张海莹,联系电话:18561875023。

青岛李沧区虹美颐养院
2022 年 11 月 10 日

青岛市公安局交通警察支队胶州湾高速公路大队通告

因青兰高速改扩建工程需要,自 2022 年 11 月 15 日 24:00 至 2022 年 12 月 31 日 24:00 封闭青兰高速河套收费站(青岛方向)入口,届时驶往青岛方向的车辆可经汇海路—岙东路—红岛互通收费站绕行或经火炬路—岙东路—红岛互通收费站绕行。施工期间带来的不便敬请谅解。

特此通告

青岛市公安局交通警察支队胶州湾高速公路大队
2022 年 11 月 8 日

高新区火炬路施工通告

因高新区火炬路(华东路路口以西 80 米至 250 米之间路段)人行天桥施工占路,自 2022 年 11 月 14 日至 2022 年 12 月 31 日,该路段实施东向西方向最右侧车道及相邻车道封闭施工,过往车辆请减速慢行。

因高新区火炬路(宝源路路口以东 80 米至 240 米之间路段)人行天桥施工占路,自 2022 年 11 月 15 日至 2022 年 11 月 17 日夜间 22 时至次日 5 时,该路段实施西向东方向路中隔离花坛以南第一、二、三车道封闭施工,过往车辆请减速慢行,有条件的车辆可经宝源路—泰源路—华东路绕行。

因高新区火炬路(宝源路路口以东 80 米至 240 米之间路段)人行天桥施工占路,自 2022 年 11 月 18 日至 2022 年 12 月 31 日,该路段实施西向东方向最右侧车道及相邻车道封闭施工,过往车辆请减速慢行。

施工期间带来的不便敬请谅解。

特此通告

青岛市公安局交通警察支队高新区大队
2022 年 11 月 8 日

青岛市自然资源和规划局关于历史文化记忆片区园区市政通行道路项目(浮岛)规划方案进行社会公示的通告

为加强公众参与,发挥公众在我市规划管理中的作用,提高城市规划水平,根据《中华人民共和国城乡规划法》《青岛市城乡规划条例》等法律、法规和政务公开的有关规定,对历史文化记忆片区园区市政通行道路项目(浮岛)规划方案进行社会公示,欢迎社会各界提出意见和建议。现将有关事项通告如下:

一、公示项目基本情况:

1、建设单位:青岛市公安局交通警察支队
2、建设项目:历史文化记忆片区园区市政通行道路项目(浮岛)规划方案

3、建设地点:架设在沧口路之上,胶宁高架路之下,连接李村路停车场区域与市场三路、聊城路区域

4、公示阶段:规划方案

二、公示方式:青岛规划展览馆(东海东路 78 号)公示区、青岛市自然资源和规划局政务网站、项目现场

三、公示时间:

青岛市自然资源和规划局政务网站 2022 年 11 月 13 日—2022 年 12 月 2 日

青岛规划展览馆(东海东路 78 号)公示区及项目现场公示时间视疫情情况另行通告
四、反馈方式:青岛市自然资源和规划局政务网站、公示厅及项目现场意见箱
反馈电话:85656796

青岛市自然资源和规划局关于李沧区石牛山路以西、惠水路以南青银高速以东地块小学项目、青银高速以东地块幼儿园项目规划及建筑方案进行社会公示的通告

为加强公众参与,发挥公众在我市规划管理中的作用,提高城市规划水平,根据《中华人民共和国城乡规划法》《青岛市城乡规划条例》等法律、法规和政务公开的有关规定,对李沧区石牛山路以西、惠水路以南青银高速以东地块小学项目、青银高速以东地块幼儿园项目进行社会公示,欢迎社会各界提出意见和建议。现将有关事项通告如下:

一、公示项目基本情况:

1、建设单位:青岛昌明置业有限公司
2、建设项目:青银高速以东地块小学项目、青银高速以东地块幼儿园项目

3、建设地点:李沧区石牛山路以西、惠水路以南

4、公示阶段:规划建筑方案

二、公示方式:青岛城市展览馆公示大厅(东海东路 78 号)、市自然资源和规划局政务网站、项目现场(惠水路与石牛山路路口西侧工地现场)。

三、公示时间: 2022 年 11 月 12 日—2022 年 11 月 18 日

现场公示时间: 2022 年 11 月 14 日—2022 年 11 月 16 日
四、反馈方式:市自然资源和规划局政务网站、青岛城市展览馆公示区及项目现场意见箱
咨询电话:87621361