

上合示范区出台高质量发展行动方案

搭建六大平台、创新六个模式、做大六大产业、做强“六个圈层”市场主体,打造上合组织国家地方间经贸合作的“青岛模式”

□青岛日报/观海新闻记者 锡复春
本报9月23日讯 在前不久召开的上海合作组织成员国元首理事会第二十二次会议上,上合组织成员国领导人签署了《上海合作组织成员国元首理事会撒马尔罕宣言》,明确提到“成员国将通过落实《上合组织成员国地方合作发展纲要》,并行继续拓展上合组织成员国地方领导人论坛形式,包括有关国家利用青岛的中国-上合组织地方经贸合作示范区平台,进一步深化地方合作”。

冲刺四季度、奋战100天。今天,为落实宣言精神及省市部署要求,上合示范区管委会深入落实“一核引领、全域联动”工作机制,持续深化“搭平台、创模式、聚产业、强主体”工作部署,制定印发示范区高质量发展行动方案。方案提到,要牢牢抓住深化拓展与上合组织和“一带一路”沿线国家地方经贸合作这个根本原点,搭建六大平台,创新六个模式,做大六大产业,做强“六个圈层”市场主体,努力在国际多边框架下地方经贸合作提供场景、模式和范例,引领形成上合组织国家地方间经贸合作的“青岛模式”。

在搭建发展平台上,按照“梯次推进、重点突破”的原则,加快建设“一院、一港、一带、一平台、两中心”六个重大支撑平台,抓牢抓实“一带一路”国际合作新平台的抓手和场景。“一院”即加快建设上合组织经贸学院2.0版本,“一港”即规划建设国际超级港,“一带”即加快建设上合大道总部经济带,“一平台”即建设运营上合组织地方经贸合作综合服务平台,“两中心”即高水平运营青岛·上合-珠国际博览中心和加快青岛国际能源交易中心建设。如,在建设运营上合组织地方经贸合作综合服务平台方面,要按照“搭建国际商贸发展平台、规划建设现代贸易综合服务体系”的要求,“线上+线下”搭建国内领先的综合服务平台。线下,设立企业服务中心,为企业提供原产地审查、涉外法律、商事仲裁等政务、商务服务;线上,开发上合贸易数字化公共系统,以区域性国际贸易单一窗口建设及功能拓展为核心,推动跨国、跨部门、跨行业、全单证、全流程的信息共享与协同作业,形成“贸易+通关+物流+金融”的全周期服务综合体,打造国内企业走上合组织国家的母港、上合组织国家企业进入中国的平台。



■俯瞰上合示范区核心区。

搭建六大平台

加快建设“一院、一港、一带、一平台、两中心”六个重大支撑平台,抓牢抓实“一带一路”国际合作新平台的抓手和场景

创新六个模式

创新国际物流便利、现代贸易便利、产能合作便利、人文交流便利、科技成果转化便利及金融供给便利新模式

做大六大产业

做大做强能源、海洋(风电)装备、工业互联网、冷链装备、绿色食品、生物医药“六大产业集群”

做强“六个圈层”市场主体

着力拓宽国际经贸合作渠道;加快集聚国内上合元素市场主体,积极链接全省资源要素;推动全市协同联动,实现上合新区一体引引;全面提升核心区市场主体集聚创新能力;推动上合元素市场主体向上合示范区集聚

在创新合作模式上,聚焦上合组织国家地方经贸合作需求,创新国际物流便利、现代贸易便利、产能合作便利、人文交流便利、科技成果转化便利及金融供给便利新模式。如,在创新国际物流便利新模式方面,要打造“欧亚班列+TIR”日韩陆海快线集结中心,推动面向上合组织国家的“铁路运输-口岸支点-公路运输”公铁联运等新型物流运输模式;建立高度开放的国际运输管理体系,搭建多式联运综合服务平台;深化“中欧班列+金融”的全周期服务综合体,打造国内企业走上合组织国家的母港、上合组织国家企业进入中国的平台。

力争年内中欧班列开行突破800列;依托转化公路港、京东亚细一号等龙头企业,以“大平台、全链条、新产业”为导向,加速汇聚物流、商流、信息流、资金流,规上物流业营收突破80亿元;加大第四方物流企业和平台型企业引进力度,构建“互联网+大数据”平台企业生态体系。在加速产业集聚上,锚定“上合+RCEP+工业互联网+一带一路”主攻方向,按照“非上莫入”的原则,做大做强能源、海洋(风电)装备、工业互联网、冷链装备、绿色食品、生物医药“六大产业集群”,吸引更多优质项目落户上合示范区。如,在大力发展海洋(风电)装备产业方面,

提升作风能力 争做实干家 扎实开展“作风能力提升年”活动

“莱西高铁新城”5个月完成2280亩土地征迁,啃下重点低效片区开发建设“硬骨头”—— 征迁下足“绣花功夫”,143家涉迁企业“零投诉”

□青岛日报/观海新闻记者 李德银 通讯员 魏康 高欢欢

土地清障搬迁是项目大提速、环境大改善、民生大保障、区域大发展的“先手棋”,也常常因为利益分配补偿问题导致矛盾纠纷频发多发,成为制约城市更新建设的堵点痛点,而历史遗留的老旧工业区搬迁更是难上加难:土地权属不清,涉及主体众多,时间跨度长,数据认定难,历史遗留问题多……

但在莱西高铁新城征迁过程中,所涉143家企业“零诉讼、零上访、零投诉”,5个月之内便完成了5大片区共计2280亩土地的征迁,拆除房屋建筑达28.83万平方米。如何在短时间内完成看似不可能的任务,如此“平静”的征迁背后的“秘诀”是什么?据介绍,该区域位于莱西城区南部,在上世纪七八十年代,该区域一度作为莱西核心工业区而备受瞩目。随着新旧动能迭代升级,大多数产能落后的工业企业退出历史舞台,该片区成为低效闲置土地的重点区域,也是阻碍城市发展的“难啃的硬骨头”。

而这一区域随着莱西高铁站的开通运营,人流物流愈加集中,区位优势逐步凸显,作为莱西城区的“南大门”,以莱西高铁站为核心,规划面积15.24平方公里,核心区3.94平方公里的高铁新城规划建设应运而生,翻开了旧城新颜的“凤凰涅槃”篇章。

蓝图绘就,首当其冲的便是土地征迁。莱西以高铁新城建设指挥部为主体,下设9个作战小组,形成“1+9”工作机制,以“开局即决战、起步即冲刺”的状态,对照目标倒排工期、综合施策攻坚克难。

“你能想到的清障搬迁问题,在这里几乎都能遇到。”莱西市望城街道党工委副书记陈军介绍,该区域位于莱西城郊接合部,升值潜力巨大,涉及省管企业、市属单位、国有土地、村集体土地、宅基地和自建房屋等不同类别主体,甚至少数地块存在错综复杂的房地产权属、债权债务纠纷关系,以至于土地征迁困难重重。体量大、任务重、时间紧……莱西清障搬迁干部便抢白天、战黑夜、攻节点,一级带着一级干,以上率下,与时间赛跑、同难题较劲,下足“绣花功夫”。

“今天虽然是休息日,我还是要去进行扫尾工作。”早上5点,武汉路片区工作组人员王学瑞就起床了,而晚上则是常常工作到次日凌晨。“每天都在与时间赛跑,已经习惯了这种工作状态。只要确保片区工作能够按照既定时间节点顺利推进,保证搬迁户搬得顺利、住得舒心,都值得。”说着,王学瑞拿出工作笔记本仔仔细细对着片区住户面积。

看似只需填填单子写写字,“王学瑞”们实

则承担着调查摸底、全面评估、协商谈判、协议签订等重要职责。说话间,王学瑞的电话一个接一个。

“忙时一天接打电话50余次,手机配有2个充电设备,24小时保持畅通。”王学瑞介绍,为做好搬迁协调和服务,每天要忙着与各部门、工作组等不同单位对接,自己的手机就是一部清障搬迁“热线”,而他就是一名“客服专员”。

这期间,既要“磨嘴皮子”讲政策,又要“掏心窝子”说道理。通过帮群众算“升值账”“收入账”和“环境账”,引导群众积极主动配合搬迁工作。一次次上门拜访,一次次促膝谈心,起初的抵触、不信任情绪在干部的沟通交流中逐渐烟消云散。

“一个清障搬迁工作组,就是一支突击队,一名清障搬迁干部,就是一个标杆、一面旗帜。”陈军如此形容土地征迁中干部作用的发挥。

干部下沉一线为民实干,不是一味蛮干。在土地征迁中,莱西下足“绣花功夫”,创新性设立要素保障组,具体负责土地清障搬迁政策研究制定及法律保障等,邀请法律顾问、评估公司研究确认初步评估结果,共同解决土地清障搬迁工作中相关法律法规问题;成立城市更新法庭提供公正、高效、便捷的“一站式”服

务,对案件实行“一体化”办理,做到城市更新建设推进到哪里,司法服务保障就跟进到哪里,切实保障群众权益。

“我同意签字,是因为你们工作人员的真情打动了。”隆地达建材负责人说。针对项目方疑虑,片区工作人员多次带领测量队、评估公司进企业,对企业的设备开展科学合理评估,对土地及房屋使用面积进行再测量,过细每一项补偿方案;对企业负责人无法到场的实际情况,由专业律师团队为其整理制作了一整套的规范化授权委托书,及时反馈、研究对方需求,让对方感受到片区工作人员的担当和务实,在没有突破相关补偿标准下,顺利完成签约。

机关干部敢打硬仗、巧干硬拼,阻碍城市发展的那个又一个硬梗被打通,群众的获得感也随之不断提升:望城街道后塔社区美丽宜居乡村安置区二期交房,建设完成安置房200套,从开工到竣工交付仅用了一年半时间;草泊村仅用10天时间,便完成258套房屋签约,签约率达100%;夏屯和隋家屯签约率分别达98.15%、99.03%。天津路以北夏屯改造区域和隋家屯改造区域内地上房屋全部清零;城投财富广场等一个个民生项目、发展项目全力推进……

汇聚民声民智 倾力助推发展

十四届市政协信息员聘任暨培训工作会议举行

□青岛日报/观海新闻记者 简君妍
本报9月23日讯 今天,十四届市政协信息员聘任暨培训工作会议举行,聘任86名十四届市政协信息员。市政协党组书记、副主席陈大维出席会议并讲话。

会上宣读了《政协青岛市委员会关于聘任十四届市政协信息员的通知》,向新聘任的十四届市政协信息员颁发聘书,优秀信息员代表作了经验交流,市政协办公厅研究室信息局有关负责同志作了专题培训。

会议强调,要贴近民生、助力发展,发挥社情民意信息“直通车”优势,做到党委政府的工作重点在哪里、群众关注的热点在哪里、社会治理的难点在哪里,信息就跟进到哪里。要提高站位、找准切口,力求社情民意信息提质量、出精品。要胸怀“国之大者”,增强做好政协社情民意信息工作的责任感,正确处理数量与质量、上通和下联、单兵作战和联合作战、传统和创新的关系,紧扣大事“说得及时”、民生“说得实在”、职能“说得到位”、时政“说得深入”,力求在服务发展上有新思路、在促进和谐上有新贡献、在履行职能上有新突破。

会议要求,要健全机制、提高效能,推动社情民意信息工作再上新台阶。要靶向发布,提高命中率,强化“导”的功能,突出“专”的价值,把握“快”的节奏,为党委、政府提供适度超前的决策参考。要流程再造,提升组织力,加强全过程组织领导,完善全链条报送系统,完善全方位工作机制。要正向激励,形成反向约束,建立通报表扬机制,有效提升工作积极性。要定向培训,提升综合力,采取理论辅导、业务培训和经验交流相结合的方式,提高工作效能。

全国工商联发布温州新时代“两个健康”先行区创建经验推广试点单位 青岛市工商联上榜

□青岛日报/观海新闻记者 刘萍
本报9月23日讯 近日,全国工商联发布《关于印发温州新时代“两个健康”先行区创建经验推广试点单位名单的通知》,市工商联及深圳市、长沙市等全国12个(市、区)工商联榜上有名,是全省唯一入选的试点单位。

民营经济在“走好新路子,建设先行区”的征程中是不可替代的中坚力量。近年来,市工商联深入学习贯彻习近平总书记关于促进“两个健康”的重要指示精神,团结带领全市民营企业家融入中心、服务大局、凝心聚力,以实干实招推动进位争先,着力营造民营经济健康发展和民营企业健康成长环境。在全省率先开展了新时代“两个健康”先行区创建工作,为全省乃至全国“两个健康”工作进行有益探索与实践。

根据上述通知要求,青岛在创建经验试点推广工作中将更加突出政治引领作用,明确推广试点工作重点,统筹协调形成工作合力,确保试点工作取得实效,并将以此为契机,结合青岛民营经济特点和实际,研究谋划促进“两个健康”高质量发展的支持体系,在落实新发展理念、引领民营经济高质量发展,构建亲清政商关系、创造一流营商环境,弘扬优秀企业家精神、充分发挥民营企业积极性创造性,创新非公有制经济领域统战工作、推进工商联和商会改革发展,培育和发展中国特色商会组织等方面率先突破、探索新路,全方位推进先行区创建工作,以扎实的举措凝聚和激发“两个健康”实践主题的强劲动力,引领青岛民营经济加快实现高质量发展。

青岛出台新举措,推动孵化机构高质量发展 最高支持1000万元 扶持标杆孵化器

□青岛日报/观海新闻记者 耿婷婷
本报9月23日讯 今天,市科技局发布修订版的《青岛市标杆孵化器管理办法》(以下简称《办法》),以最高1000万元的支持力度,推动我市孵化机构高质量发展。相较于此前出台的相关政策,此次“新政”最大的变化是,将根据发展阶段和特色,把标杆孵化器分为引领型和成长型两类,评定分类更加细化。

《办法》明确,引领型标杆孵化器是指聚焦我市主导产业和新兴产业,集聚培育产业链上下游企业,集成孵化加速功能,为企业提供全生命周期服务,并已取得良好社会效益和经济效益的孵化器;成长型标杆孵化器是指聚焦特色产业领域,形成专业化孵化服务能力,经济贡献快速增长,孵化绩效显著的孵化器。

对评定为标杆孵化器的单位,《办法》将分类给予相应支持。其中,引领型标杆孵化器可获得奖补资金400万元、股权投资资金600万元;成长型标杆孵化器可获得奖补资金80万元、股权投资资金400万元。奖补资金按照财政预算年度予以拨付,股权投资资金相关办法另行制定。

此外,在认定条件上,除了“累计培育科技型中小企业不少于50家,或累计培育高新技术企业不少于10家”等原有要求之外,《办法》还提出了不少新标准。例如,申报单位为市级及以上科技企业孵化器运营机构且上一年度考核结果为C级及以上,或国家备案众创空间运营机构,且完成上一年度火炬统计报告;引领型和成长型标杆孵化器自有种子资金或合作的孵化资金规模分别不低于5000万元和1000万元,获得股权投资的在孵企业分别不少于5家和3家;通过搭建开放共享的专业技术服务平台,与企业、高校院所、服务机构紧密合作等方式开展专业化的创业服务等。

为民·靠民·惠民 创建全国文明典范城市

青岛实现未成年人救助保护中心全覆盖

建立起“儿童督导员+儿童主任+儿童社工”多元化基层儿童工作队伍

□青岛日报/观海新闻记者 贾臻
本报9月23日讯 为更好地加强困境未成年人思想道德建设,提升困境未成年人思想道德素质,今年以来,市民政局按照“政府主导、民政牵头、部门协作、社会参与”的思路,不断健全儿童福利和未成年人保护体系,全力加强困境未成年人思想道德建设。

据了解,青岛市建成“市、区、镇(街)未成年人救助保护中心+镇(街)未成年人保护工作站+村(居)儿童服务阵地平台”四级未成年人救助保

护工作网络体系。建立“儿童督导员+儿童主任+儿童社工”多元化服务主体的基层儿童工作队伍,全面开展困境未成年人的关爱和服务工作。目前,全市未成年人救助保护中心和135个(镇)未成年人保护工作站已实现全覆盖。

与此同时,我市积极开展儿童主任赋能行动,全市5000余名村(居)儿童主任像老师一样帮教每一名困境未成年人扣好人生“第一粒扣子”,利用爱国主义教育、法制教育、国学教

育等阵地资源,引导广大未成年人学党史感党恩,用社会主义核心价值观筑牢未成年人思想道德基石。儿童主任大都身兼数职,党建、团建、妇联等多条线串在一起为孩子们“点亮一盏灯”,教他们树立正确的人生观、价值观。

在帮助困境未成年人方面,市民政局凝聚社会力量育人工作合力,不断推进困境未成年人思想道德建设工作。通过政府购买服务“困境未成年人心理关爱服务”项目、“城市困境残障儿童社工服务”项目、“农村留守儿

童和困境儿童关爱保护服务”项目、“同城同爱——未成年人保护社会工作服务示范”项目以及联合市慈善总会开展的“小葵花圆梦成长”项目,为孤儿、留守儿童、困境儿童等进行心理疏导、康复指导、教育辅导、社会实践等活动,开展“一对一”的个性化帮扶,从“家校社”三个维度,激发和整合各类社会资源,构建促进未成年人健康成长的社会支持系统,使其价值观、人生观得到好的养成,促进未成年人健康成长。