



建设法治文化
树立法治理念

法治

第二十期



青岛时政
微信公众号

责编 翟峰 张羽 美编 李晓萌 审读 王忠良 排版 吕雪

热点聚焦

打造司法保障城市更新工作的“莱西样本”，在全市法院综合质效考核中名列前茅

莱西法院：多点突破，实现发展新跃升

今年以来，莱西法院聚焦改革发展稳定大局，牢牢把握司法为民、公正司法工作主线，忠实履行审判职能，各项工作取得了新进步、新发展。截至目前，莱西法院共受理各类案件9184件，审执结案件8380件，案件结收比91.25%，在上半年青岛基层法院综合质效考核中排名第二。

优化法治化营商环境 助力城市更新转型升级

莱西法院全面贯彻新发展理念，今年以来审结金融借款、民间借贷等案件982件，金额3787.71万元。依法维护市场公平有序竞争，审结不法市场主体非法经营、合同诈骗等案件8件。疫情防控期间，通过在线诉前调解，成功化解了4起涉案总金额200万元的合同纠纷，为企业节约20万元的诉讼费。聚力新旧动能转换，积极稳妥审理青岛缤纷五洲商城开发有限公司破产清算案，依法推进“僵尸企业”出清，目前破产管理人已正式入驻。

打造司法保障城市更新工作的“莱西样本”，莱西法院创新设立“城市更新工作站”，集中办理涉及城市更新和城市建设的民事、行政和执行案件，诉前化解案件16件，快立、快审案件33件，盘活司法查封闲置土地6.4万平方米、房产2.13万平方米。强化府院联动，针对莱西市委市政府高度关注的果品公司拆迁项目，灵活运用执行措施，仅用18天完成查封标的物变更，一举盘活停滞二十余年的项目。成立城市征迁普法小分队，深入东方化工片区、白酒厂片区等征迁一线精准普法，引导群众合理表达诉求。

求。截至目前，共开展普法宣传活动13次，覆盖人群1700余人次。

立足司法职能 维护社会公平正义

莱西法院今年以来共审结刑事案件221件。其中，保持对严重危害社会治安犯罪高压震慑态势，审结故意杀人、伤害、抢劫等严重暴力犯罪案件20件。开展打击整治养老诈骗专项行动，欧阳某某以高额利息为诱饵吸引近四十名老人投资65.73万元，莱西法院以诈骗罪判处欧阳某某有期徒刑六年六个月，并处罚金4万元。依法从严惩治电信网络诈骗犯罪，审结帮助信息网络犯罪活动案件13件，为群众挽回经济损失54.67万元。

助力深化依法行政。支持监督并重，审结行政案件185件，其中非诉执行案件120件。深化府院良性互动，主动参与政府环保整治、违建治理、城市更新等重大决策研究论证，举办依法行政座谈会、执法培训8次。健全行政机关负责人出庭、旁听、讲评机制，行政机关负责人出庭应诉率连续4年保持100%。延伸司法服务，加强规范引导，整理近3年征迁典型案例，为莱西市土地、房屋征收补偿工作提供有益参考。

全力推进执行攻坚。执结各类案件3037件，到位金额3.34亿元。强化执行威慑，开展专项行动5次，拘传40人次，强制腾迁不动产4次，面积8424平方米。为确保某汽车零部件产业园项目顺利落户，协调青岛中院及时对国瑞恒达投资开发有限公司购买的300亩土地进

行腾迁，以执行利剑彰显司法权威。开展司法查封闲置土地和“半拉子工程”专项清理，积极向青岛中院争取姜山镇一宗210余亩土地的处置权，第一时间启动评估、拍卖程序，为释放土地要素、推动项目落地创造有利条件。

深入践行为民宗旨 积极回应群众司法需求

莱西法院注重办好群众身边的“小事”，聚焦民生权益，审结就业、教育、消费、住房等案件2508件，发放民生案款2052.49万元。撑起个人信息司法“保护伞”，审结莱西市首例侵犯公民个人信息刑事附带民事公益诉讼案件，3名被告人非法持有、售卖实名制电话号码，被判处有期徒刑一年四个月至三年不等，同时判令支付赔偿金9.45万元。维护劳动者合法权益，审结劳动报酬、社会保险等案件231件，追回欠薪102.5万元。探索“法官+河长”河湖生态保护与修复机制，成立驻“河长制办公室”法官工作室，日庄法庭（环资法庭）被评为“全省生态环境行政执法与刑事司法衔接工作表现突出集体”。深度参与社会治理。发挥人民法庭前沿阵地作用，加强与派出所、司法所、行业协会等沟通协作，依托法官工作室，召开联席会议13次，诉前化解案件762起。今年5月，与市劳动争议调解中心诉前化解系列追索劳动报酬案，3天解决了50名农民工的烦心事，400多万元的工资有了着落。推进人民法院调解平台“三进”，6处人民法庭全部入驻，平台新增121名调解人员，形成“纵到底、横到边”的

纠纷预防化解网络。截至目前，莱西市法院诉公案件收案同比下降8.68%，诉源治理初见成效。

深化司法体制配套改革 持续激发内生动力

莱西法院健全办案保障机制，深化“分调裁审”改革，充实20名精干人员到诉讼服务中心，组建立案、保全、鉴定等12个团队，“繁简分流、快慢分道”实现提速增效。推进流程再造，深化执行“事务集约、繁简分流”改革，成立1个快执团队、4个精执团队、1个终本团队，以构建集约、规范办案体系提高执行效率。

深挖办案质效潜力。实施审判质效提升工程，制定《发改案件质量评查办法》，以“业务庭自查、专业法官会议初评、审判委员会最终认定”的方式对发改案件逐案分析，上半年案件质量明显提升。广泛适用小额诉讼程序，完善独任法官、合议庭办案机制，推行要素式审判模式。截至目前，结案率同比提升5.52%，未结案件同比下降24.24%，法定审限内结案率、一审服判息诉率等核心指标均同比向好，在青岛基层法院院长擂台赛中，莱西市法院名列前茅。

莱西市人民法院院长刘英表示，在今后的工作中，莱西法院将紧紧围绕市委决策部署，努力为城市更新和城市建设三年攻坚行动、莱西莱阳一体化发展先行区建设等提供有力司法保障，用法治守护群众高品质生活，让人民群众切实感受到公平正义就在身边，以优异成绩迎接党的二十大胜利召开。

法苑速递

平度检察院全面 加强法律监督

推动森林生态环境保护系统治理

平度市人民检察院坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入贯彻落实“绿水青山就是金山银山”发展理念，今年以来围绕森林环境保护治理、林区污染防治等全面加强法律监督，助力森林治理体系和治理能力提升。

围绕推动森林生态环境保护系统治理，该检察院重点从两方面开展法律监督。一方面，开展公益诉讼专项巡查，发现问题立即解决。聚焦涉林区生态环境保护问题，深入辖区北部、东北部等重点山区林地进行公益诉讼专项巡查，强化“林长”责任制落实，凝聚起检察机关司法与行政执法治理合力。截至目前，累计发现案件线索8条，并向行政主管部门、属地街道等单位发出诉前检察建议3份，督促补种黑松3000余株，清理建筑垃圾2吨。

另一方面，开展森林资源协同保护，以“我管”促“都管”。聚焦林区生态环境长效保护，推动与林长制办公室会签了《关于建立“林长+检察长”工作机制的意见》，围绕提升林业治理体系和治理能力现代化水平目标，建立起日常沟通联络、违法线索移送、调查取证协作、督促整改落实4项工作机制，着力构建行政执法与检察监督顺畅衔接、高效发力的制度体系，以检察监督推动森林生态环境保护、综合治理。

市北区法院成立 “家庭教育指导站”

《中华人民共和国家庭教育促进法》已于今年1月1日开始实施，家庭教育由此在国家高度重视上步入法治体系。该法律明确了家庭教育中父母之首要责任。为加强对涉诉未成年人的家庭教育指导，强化监护人责任意识，提升家庭教育能力，日前，市北法院首个“家庭教育指导站”在市北区兴隆路街道成立。

揭牌仪式后，针对特殊家庭——残疾人家庭教育保护，市北法院法官就常见的反家庭暴力及残疾人的父母如何通过遗嘱确定监护人、遗赠扶养协议等方面的问题，分别从民事、刑事角度答疑解惑。

今后，市北法院将以兴隆路街道家庭教育指导站为载体，建立联动机制，整合资源、协同配合、强化督导，实现专业化办案与社会化保护相结合，提升家庭教育能力，指导家长“依法带娃”，把未成年人保护做到实处，合力撑起孩子们健康成长的法治蓝天。

合力防范电信网络诈骗 正航律师所参加 普法宣传活动

2022年国家网络安全宣传周日前举行。9月7日是“国家网络安全宣传周电信日”，恰逢全国人大常委会审议通过了《中华人民共和国反电信网络诈骗法》（以下简称《反电信网络诈骗法》），青岛市通信管理局联合青岛市检察院、青岛市公安局等单位在崂山区周哥庄街道开展“信达天下 守护万家”信息通信行业防范治理电信网络诈骗主题宣传活动。其中，山东正航律师事务所受邀参与此次反诈普法宣传活动。

活动中，正航律师所律师就公民遭遇电信网络诈骗如何在事前防范、事中救济、事后维权进行普法宣传，并解读了《反电信网络诈骗法》，引导市民了解法律法规，维护自身合法权益。

电信网络诈骗犯罪活动形势严峻，在刑事犯罪案件中占据较大比重，已经成为当前发案最高、损失最大、群众反响最强烈的突出犯罪，严重危害人民群众切身利益和社会和谐稳定。《反电信网络诈骗法》立足各环节、全链条防范治理电信网络诈骗，精准发力，为反电信网络诈骗工作提供有力法律支撑。

青岛市政协常委、山东正航律师事务所主任李秋航认为，《反电信网络诈骗法》进一步强调了反诈宣传和预警劝阻的重要性，实现针对电信网络诈骗的防治与处置的前移，最大限度、最大范围地推动各方主体及早干预、群防群治，在生态型治理中明确各相关方的职责义务，突出多部门参与合力治理机制的必要性，进而降低和压缩电信网络诈骗的发生概率和滋生空间。

李秋航律师建议有关职能部门密切协作，健全信息共享、行刑衔接等机制，实现跨部门、跨行业协同配合、快速联动，有效防范电信网络诈骗活动，公安机关应加大电信网络违法犯罪打击力度，全方位、无死角、全链条治理，为群众财产安全以及维护国家机关公信力筑起一道坚实屏障。

市南法院走进金融企业举办劳动争议法律讲座



■为推进“司法作风能力建设年”活动走深走实，服务辖区金融企业发展，近日，市南法院党组成员、审委会专职委员侯丽洁受邀走进农行青岛分行开展劳动争议法律风险防范专题讲座。农行青岛分行分支行负责法律、工会、人力资源工作的干部员工五十多人参加了培训。侯丽洁结合自身二十余年劳动争议审判经验，深入浅出地讲解了劳动争议仲裁时效、审判原则、法律风险防范等知识要点，详细解答了与会者在银行实务中遇到的具体问题和疑惑。

法律援助

12348热线贴心调解 “租房纠纷”圆满解决

近日，青岛市12348法律服务热线的调解员耐心调解了一起租房纠纷。

张某某来自山区农村，学业花费已经让家庭背上了沉重的负担，经济状况十分窘迫。刚大学毕业的他带着妈妈筹措的不多的费用来到青岛，初来乍到的，租房自然成为一个迫切需要解决的问题。

这时，房东李某某发布的极为低价的招租信息吸引了张某某的注意。经过讨价还价，在交纳了200元押金和670元租金后，张某某与房东签订了租赁协议。住进张某某的房屋后，张某某才发现处于闹市当

中的住房之所以如此便宜，其房屋质量和居住状况很差。住进当天就下了一场暴雨，雨水顺着天花板流淌得满地都是，张某某从老家带来的铺盖也被淋湿，选择如此便宜的房屋让他付出不小代价。

张某某找房东退租无果，无奈拨打青岛市12348公共法律服务热线。工作人员认真倾听了张某某的陈述后，认为出租人应当依法保持租赁物在承租期间的性能和用途，决定为张某某提供调解服务。调解员联系上了房东李某某。李某某理直气壮地认为，在青岛

这样的大城市中，房屋租赁价格如此便宜，承租人张某某是自愿选择的，他是完全民事行为能力人，应当对自己的租房行为承担责任。

调解员认真听取了房东的辩解，耐心地向其讲解租赁关系的相关法律规定，告知其法院诉讼的可能结果，希望双方都能冷静思考、理性判断。针对双方差不多的经济状况，调解员从换位思考谈起，提出了较为合理的解决方案。经过耐心劝解，房东终于答应为经济困难的张某某全额退还押金和租金。

政法一线

助力“作风能力建设年”活动走深走实 即墨区司法局建立“四项机制”

今年以来，即墨区司法局深入贯彻落实市委、区委“作风能力建设年”活动要求，以锻造新时代“政法铁军”为导向，严格落实“严、真、细、实、快”工作要求，不断健全和完善作风效能建设长效机制，坚决立起“凡事讲政治、谋事为群众、干事重实效、成事争一流”作风能力标尺，推动全区司法行政工作高质量发展。

建立常态化学习机制。建立“周五固定学习日”制度，将全局35岁以下年轻干部分成7个学习小组，由党组成员担任小组导师，指导制定个人年度学习目标计划和小组学习规划任务，推进小组学习常态化。按月确定学习主题，重点围绕法治政

府示范创建、行业性专业性人民调解、公法律服务体系建设、执法监督效能提升、党建引领律师行业规范发展等开展学习研讨，并通过随机提问、试卷测试等方式检测学习效果，全面提升青年干部改革创新发展、政策解答、业务办理能力。

建立现场化“三述”机制。深入践行一线工作法，深刻剖析存在的问题根源，从机关业务科室、基层司法所两个层面开展理论研讨和专题学习，组织科室负责人、司法所所长结合各自业务职能和业务领域谈思路、提举措、述打算，引导广大干部全面厘清工作逻辑，准确把握工作规律，明确年度重点任务，细化配套工作举措。

建立清单化督查机制。坚持把精细化作为司法行政工作重要评价标准，按照

“总分式”工作思路，统筹规范精准设置考核指标。每半个月对照部门目标任务和时间节点，对工作推进情况进行精准督导，及时解决工作中的阻碍难题。强化考核结果运用，建立“部署—督导—反馈—问责”的工作闭环。

建立捆绑式联动机制。坚持重心下移、力量下沉、资源下投，探索开展“室所联动”工作模式，将9个机关科室与17个司法所“一对一或多对一”捆绑，实行一体化作战，平时，机关科室指导协助司法所开展工作，提供业务培训、政策解读和资源支持；战时，机关科室直接参与普法宣传、人民调解、社区矫正等实战工作，推动司法行政各项职能向基层全面延伸。



法律服务专线
12348

青岛市司法局协办

本版撰稿 记者 戴谦
通讯员 张宇 时满鑫 张淦
牛梦琳 李晓鹏 张晨
张海洋