



精彩李沧

JING CAI LI CANG



责编 王杰 王瑜 美编 李晓萌 审读 崔胜保 排版 韩淑华

■时下,李沧区正加快打造新旧动能转换区,引入“四新经济”,完成区域“腾笼换鸟”。图为李沧区信联天地园区,这是山东省新旧动能转换优选项目,青岛市、李沧区重点项目。信联天地园区地处李沧CBD核心功能区,是涵盖甲级写字楼、星级酒店群、商业商街、花园住宅、精品LOFT、艺术展厅、人才公寓、颐养空间八大业态的城市综合体,将成为李沧区乃至青岛市的地标建筑。

丁之 摄



实体经济振兴

李沧区依托良好的生态环境和商圈资源,着力推动都市文旅事业、文旅产业发展,让文旅消费为区域发展注入新活力——

“青岛有李”,上演一出“文旅大戏”

□青岛日报/观海新闻记者 张晋 见习记者 周亚娆 通讯员 王潇

东枕崂山、西临胶州湾,这里既是够级文化的发源之地,也是商圈经济的繁荣之地——这就是李沧,一片历史与现代相碰撞的文化沃土。

在李沧,处处皆是“文艺范儿”。在这里,既可以在社区好友围坐,进行一场够级比赛;又可以背上书包,到已是“网红”的区图书馆徜徉书海,还可以到美术馆看一次艺术展览、到文化馆听一曲吕剧柳腔、到酒吧玩一次潮流音乐……

近年来,李沧区依托良好的生态环境和商圈资源,着力推动文旅惠民和文旅产业发展,连续17年将文化建设纳入区办实事,2017年以来投入区办实事资金约6500万元,为全区文化事业高质量发展奠定了坚实基础。

值得一提的是,李沧区不断打造时尚文旅新IP,开展“局长带你游”活动,李沧区文化和旅游局局长线上为市民推荐李沧旅游休闲最佳去处;在“头等舱”音乐酒馆开展直播带货活动,网友关注量破10万人次;启动招募李沧区首批街头艺人;创新开展“青岛有李”文化创想节活动,推动全区文旅消费持续提质扩量。

以文惠民,文化暖人心

图书馆书香四溢,舞台上好戏连台,公园里歌舞飞扬,历史文化博物馆中异彩纷呈……为丰富老百姓精神文化生活,李沧区坚持将文化惠民作为改善民生的重要工作,重点加快建设现代公共文化服务体系,开展一系列红红火火的文化活动,让老百姓的“碗”里装满“文化大餐”,在“家门口”就能享受文化盛宴。

时下,李沧区图书馆金液泉路馆已成为“网红”图书馆,每天吸引大量青年人来此阅读、学习。据介绍,金液泉路馆在2020年时尚青岛系列评选中荣获“时尚书店”,馆内配有不少先进的数字化服务设备,瀑布流电子图书借阅机、AI机器人、4D百科全书、动画绘本、360全景地图导航……技术赋能,符合时下年轻人数字化阅读的习惯,让年轻人在数字化生活中也能体会到阅读的乐趣。

不同于金液泉路馆的科技属性,李沧区图书馆永年路馆主打“国学育人”、“雅舍系列”活动,每年开展近20场讲座,讲经典、诵经典、欣赏古琴、体验插花……“活动预约一开启就爆满,为满足更多市民参加活动的愿望,我们还开通了线上直播。”永年路馆负责人辛怡茜介绍,市民们借阅的热情极高,有不少读者“带着小推车”来借还图书。

为了更好地惠民利民,让市民看上自己喜欢的图书,2016年起,李沧区开展“你读书·我买单”活动,与新华书店合作,市民持读者证可在新华书店挑选图书馆中没有的图书,阅读后归还图书馆,由图书馆定期向新华书店结算。该活动已开展7年,至今已外借图书3万余册,价值120余万元。目前,李沧区图书馆馆藏图

书约66万册,今年上半年借还30余万册。

同时,致力于打通公共文化服务最后一公里,李沧区探索文化馆、图书馆总分馆制建设,打造文化馆分馆11处、图书馆分馆21处。新增5处24小时自助图书馆和1处城市书房,还分布有远方书栈、朗读亭、国学雅舍共10处,让市民们“转角遇见书香”,真正实现阅读覆盖全民。

文化惠民,要让多种文化元素进入百姓生活。近年来,李沧区文化馆开展了多种多样的文艺表演活动和文化进社区活动,让文艺在身边,文化暖人心。

“有一户特困家庭,老人因病卧床20年,家中没有一张全家福,去年我们红色文艺轻骑兵志愿者去探望老人,给他家拍了第一张全家福,我看到老人颤抖地拿着照片,眼角湿润。”李沧区文化馆副馆长董晓回忆到。

从去年起,李沧区组建红色文艺轻骑兵小分队,前往社区、贫困家庭、养老院等送表演、送温暖。“每个人都有享受文化服务的权利,我们希望让文化浸润每一位市民。”董晓介绍,针对老年人,李沧区邀请专业剧团免费送戏曲进社区;针对少年儿童,李沧区在暑期开展“多彩假期 快乐研学”活动,让孩子们走进非物质文化遗产博物馆了解历史文化,体验泥塑、剪纸等传统手工艺;开展群众大舞台,让每一位群众都有机会登台表演。“以前团队成员多数是业余的,现在有更多退休演员加入到群众团队,表演水平越来越高,群众大舞台成了文化交流学习的大舞台。”董晓告诉记者。

以产兴文,产业聚人气

今年,李沧区重点打造的特色书店融源书店被评为山东省“最美书店”、青岛世界园艺博览园被评为省级文明旅游示范单位。同时,区域正支持3A级旅游景区——伟东·乐客城申报省级文化旅游夜间消费聚集区。

文化旅游产业的兴盛,内核在于旅游资源,文化兴、产业兴,以产兴文,产文互促。为满足居民更丰富的文旅需求,促进文旅发展,李沧区支持更多市场主体参与文旅产业发展,打造李沧特色文旅产业。

初秋时节,行走在李村河畔,一处雅致的文化街区会让往来的行人放慢脚步,驻足品味,这就是李沧区致力打造的融源·文化艺术街区。这个街区涵盖有书店、咖啡馆、美术馆、亲子空间等多种业态,与静谧流淌的李村河相依相伴,以一种美学的优雅和沉静,吸引着人们前来,进行一次美的熏陶。

“我们希望通过融源·文化艺术街区,打造一处以文化、艺术、时尚产业为依托,具有办公商务、休闲互动等特色功能的平台,以此来引进时尚书店、咖啡馆、艺术教育、亲子乐园、餐饮酒店等业态。”李沧区文化和旅游局党组书记、局



■“青岛有李”文化创想节开幕式现场。 张晋 摄

长刘涛介绍,目前,街区已聚集了200余家大中型企业、新锐企业入驻,获评新一批青岛市文化创意产业园区、青岛市第八批小微企业创业创新基地,有效提升了李沧区文旅消费场所品牌度和影响力。

在李沧,文化旅游资源丰富多样:中部人口密集,李村商圈、李村大集等是发展影视、书店、潮流文化的优质载体;西部国棉六厂、青岛钢铁厂、红星化工厂等工业遗址,承载着老青岛的工业记忆,展现青岛的工业文化;东部世博园景区、竹子庵公园、李村河等生态风景区,是自然馈赠给李沧发展文旅康养、休闲度假的礼物。

当前,李沧区正努力打造“一核、两翼、三带、多组团、区域联动”的文化旅游格局,发展集约化、均衡化的文化旅游产业。同时,致力于让传统艺术与历史文化遗产相互赋能,传统文化与潮流时尚、文化创意充分融合。一方面,聚焦演艺新空间,整合优质演艺资源,在文化场馆、经贸商圈、文旅景区等举办特色文化体验活动。另一方面,打造新型文化商业综合体,在万达、伟东·乐客城、信联天地等大型商业综合体举办数字文化展览、国潮文化展示、文创产品宣传推广等活动,逐步延伸出数字文化消费产品及服务,促进市场消费。

以文促消,唱响文化、消费双重戏

培育更多满足市民消费的文化和旅游新场景、新业态,不断实现文旅高质量发展,是李沧区发掘文化底蕴、做强做优文旅IP的应有之义。

9月3日,李沧区“青岛有李”文化创想节在维客星城盛大开幕,一系列精彩纷呈的活动持续上演——文创市集、时尚歌会、全城打卡抽千

份盲盒、潮流艺术展……其中,“够级飞young打卡 玩转山海河城”活动版块,在李沧区设置东、中、西三条打卡路线,将区内知名景点、文化设施、商场、美食店等特色建筑连珠成线,展现李沧生态、彰显李沧文化、展示李沧民俗,让市民在打卡中体验主题旅游线路和功能完善的文旅项目,还为市民安排了抽取盲盒的福利。“我们希望通过举办‘青岛有李’文化创想节活动,用文化创意唤醒市民对城市的美好记忆,打造李沧区文旅品牌,促进文化消费提质升级,用文化消费激发城市创新发展新活力。”刘涛告诉记者。

文化搭台,经济唱戏。在文化创想节活动中,李沧区成功激发文旅企业的积极性。“我们邀请商家提供相应的惠民服务,通过我们的盲盒活动反馈给大众。商家的积极性很高,共20家文娱、住宿、商超、景区、茶企参与了惠民消费活动。”刘涛介绍。

创新文化旅游新形式的同时,李沧区也积极发掘古老文化的经济价值。今年以来,李沧区开展了东夷文化“鸟虫篆”系列山东手造创作活动,推出了瓷器、陶艺、服装等一批文创产品。在今年第五届青岛国际版权交易博览会中,李沧区“鸟虫篆”文创产品获得版权保护类金奖。

此外,李沧区致力于保护非物质文化遗产,让更多人了解非遗文化,愿意为其消费。在今年举办的“李沧之春”文化系列活动中,李沧区设置了非遗大集,由非遗传承人和民间艺人展示古彩戏法、剪纸、面塑、糖画等技艺,吹糖、泥老虎、布老虎等十余种有“温度”、有“味道”的非遗体验展销项目吸引着来往市民。

“下一步,我们将继续创新活动形式,增加文化体验,提高文化消费水平,立足特色节会,提升文旅消费能级。”刘涛说。

城市更新更美

更新安装公益广告,加快推进工艺景观小品设置

公益文化景观扮靓李沧街头

□青岛日报/观海新闻记者 张晋

通讯员 王潇

本报讯 当前,正值青岛市争创全国文明典范城市的的关键阶段,李沧区从细处着手,在主次干道路口更新安装公益广告,加快推进工艺景观小品设置,不断推进城区环境精细化升级。

为助力营造浓厚的争创全国文明典范城市氛围,李沧区城市建设管理局会同李沧园林公司在加强日常园林景观巡护的基础上,对重庆中路—遵义路、文昌路—文安支路、金水路—合川路、九水路—金液泉路等30处主次干道的路口,更新并安装了社会主义核心价值观和关爱未成年人成长的公益广告牌,为城市街头再添公益文化景观。

同时,李沧园林公司还加快推进在主次干道路口增设工艺景观小品。考虑到施工点位均在主次干道路口,车流量、人流量较大,李沧园林公司根据道路交通实际情况,合理调配施工。白天在绿地内进行苗木迁移和基坑开挖,深夜车流量和人流量较少时,浇灌混凝土基础,安装工艺景观小品。目前,公益景观小品的混凝土浇灌工作已全部完成,并完成9处工艺景观小品安装。

作风能力提升

李沧区浮山路街道解决居民“急难愁盼”

老楼加装电梯幸福稳步“梯”升

□青岛日报/观海新闻记者 张晋

通讯员 王潇

本报讯 一切为民者,则民向往之。李沧区浮山路街道扎实推进“作风能力提升年”活动部署要求,常态化推进“我为群众办实事”实践活动,聚焦群众“急难愁盼”问题,以“实践”“实干”“实绩”为导向,用心用情用力解决群众的操心事、揪心事、烦心事,不断提升居民获得感、幸福感、安全感。

日前,福林苑小区二期4号楼2单元的居民迎来盼望已久的外挂电梯,这也是福林苑社区第一部既有住宅加装电梯。福林苑小区建于2008年,居民多为50岁以上群体,出行面临上下楼难题。社区逐户开展意向征询调查,摸清居民“需要加装”“可以加装”“愿意加装”等情况底数,街道推荐8家电梯安装单位供居民选择,带领居民到公司现场参观并邀请专业律师把关,全程公开透明,合理安排工期,减少施工扰民,把好电梯“质量关”,将好事办到大伙的心坎上。截至目前,浮山路街道共有8部既有住宅加装电梯试运行或已经交付,13部电梯正在建设中。

同时,街道高效推进不动产权证办理工作。河南庄社区旧村改造项目于2011年4月启动拆迁,涉及居民530户,1266套房屋。该项目于2018年4月完成回迁安置工作,在不动产权证办理过程中,面临着代建方不配合、资料缺失等一系列难题,迟迟无法进行网签。不动产权证无法拿到手,孩子上学、户口迁移、房屋租售均受影响,这也成了居民的一块“心病”。面对居民的诉求,浮山路街道党工委高度重视并积极推动办理不动产权证工作,成立专门工作小组,积极推进审批办理。街道于2021年11月、2022年4月两次到河南庄社区,现场办理不动产权证确权工作。截至目前,已集中为530户居民办理了1039套房屋产权登记。因其他原因无法马上办理的,后期街道将与社区按照“一户一议”的原则继续推进。



文明就差这一点

12345政务服务便民热线来电摘要

■针对巨峰路富蕴路乱停车问题,交警部门每日不定期安排警力到富蕴路巡逻执法,治理违法停车行为,自9月1日起至今,已在富蕴路粘贴违法停车告知单约80余起,劝离违法停车220余辆。同时,交警部门还走访社区街道部门,加强宣传引导教育,规范市民停车秩序。

■针对路边休息座位木板缺失问题,经调查,是因为暴雨损毁导致。目前区河道养护单位正在加紧维修。下一步,将结合李村河省级美丽幸福示范河湖建设,进一步完善河道设施,为居民打造更舒适的休闲娱乐场所。

市民反映:李沧区楼山路工商银行旁边有占路经营行为,严重影响行人通行。

市民反映:李沧区秀峰路“红黄蓝警苑幼儿园”操场西侧有一处垃圾点,每次环卫车清理过后会有污水遗留。

