

青岛日报

2022年9月12日 星期一

农历壬寅年八月十七

国内统一刊号:CN37-0029 总第26443号



客户端:青岛观



客户端:观海新闻

青岛日报社出版

青报网:www.dailyqd.com

新闻热线:82863300

广告合作热线:66988527

今日四版

夯实园区建设“硬基础”,优化项目落地“软环境”,发力城市品质“大提升”——平度:“项目落地”按下加速键

□青岛日报/观海新闻记者 李德银 通讯员 张德杰 张仰运

秋韵渐浓,秋色生香。平度也迎来了项目落地建设的“丰收季”。塔吊高耸,机器声隆隆,总投资66亿元的万洋众创城项目首开区6栋标准车间已完成主体施工,总投资5亿元的青岛华美城现代农业产业园项目现代化智能育苗温室主体已经完工,预计年内部分投产;得益于招商部门全周期服务机制,佳合永润美妆产业园项目不到20天就实现签约落地开工,目前已完成厂房主体建设,正在内部装修……

项目接连落地开工建设,平度市经济社会发展“压舱石”愈发稳固。新使命带来新机遇。面对建设综合性节点城市的新使命,平度把自身发展方位放在胶东半岛甚至全省的坐标系中定位,全面拉开城市框架,借势谋势、聚势强势,通过高

效率统筹疫情防控和经济社会发展,扎实推进“1133”工作体系,坚持“工业立市、工业强市”不动摇,持续开展“作风能力提升年”活动,推动城市更新建设等一系列措施,不断积蓄打造“产城融合、功能完备、生态宜居、治理高效”的综合性节点城市的磅礴能量,厚植打造青烟潍城市群客厅和青岛辐射带动半岛一体化发展桥头堡的新优势,持续推动高质量发展走在前、开新局。

以园区建设“星星之火”形成全域发展“燎原之势”

数据彰显发展“成色”。今年1至7月,平度市经济社会发展保持“稳中有进、进中提质”的良好

好态势,实现规模以上工业增加值增长11.6%、固定资产投资增长13.3%;共签约亿元以上重点产业项目90个,落地亿元以上重点产业项目54个,其中当年签约当年落地项目43个,高质量发展驱动力更加强劲。

项目是经济发展的助推器,园区则是项目建设的主载体。围绕项目落地,平度市按照“产业集群化、集群园区化、园区社区化、社区城镇化”理念,顶格推进园区建设,坚持“抓住了园区建设就抓住了经济发展全链条”,以“平台思维”助力“四区八园”发展,发挥三大国有平台公司作用,参与园区建设,积极构建全方位、立体化机制网络,牵引全域产业、工作重点、力量资源向园区聚集,以园区建设的“星星之火”带动形成全域

发展的“燎原之势”。

平台助力园区发展。今年,平度市计划投入54.5亿元完善“四区八园”基础设施和公共设施配套,其中,将投资41.5亿元着力推动15个重点“园中园”加快建设。

在推动12个主干园区挺起全市项目落地发展“龙头”的同时,平度市在原有产业园区内再造专业园、特色园,为人驻企业“量身定制”研发、生产、办公场所,让中小项目在“园中园”的聚合效应中享受到重点项目相关政策和待遇,实现产业链“强链、延链、补链”。目前,共有已建成、在建和拟建“园中园”28个。

“我们在用地保障、配套设施建设上打破‘平均主义’,

(下转第二版)

奋进新征程 建功新时代

唐河路-安顺路打通工程 假期施工“不打烊”

娄山河桥首跨涉铁刚构桥顺利完成浇筑

□青岛日报/观海新闻记者 王冰洁 文/图



唐河路-安顺路打通工程娄山河桥首跨涉铁刚构桥浇筑现场。

桥上,一列列车不时飞驰而过,桥下,200余名建设者正忙碌施工。中秋节期间,唐河路-安顺路打通工程娄山河桥首跨涉铁刚构桥启动浇筑,记者在施工现场看到,一辆辆混凝土搅拌车来回穿梭,混凝土通过巨大的泵车源源不断地灌入钢筋笼内,一旁数位工人则忙着振捣,现场一片火热场景……

经过12个小时的连续作业,此次涉铁刚构桥浇筑作业顺利完成,标志着唐河路-安顺路打通工程进入如火如荼施工大干阶段,同时也为整个工程保质保量主线通车大节点吹响了冲锋的号角,奠定了坚实基础。

“正值秋季施工黄金期,我们必须充分利用假期时间,严把质量关,全力加快工程建设。这次进行混凝土浇筑的娄山河桥为刚构桥形式,长度为93米,共分为5跨,桥面宽度15米,全部为钢筋混凝土现浇结构,其中最大跨度达到22米。此次采用联幅跨路施工,浇筑长度约40米,混凝土浇筑方量达到800余方。”中铁二局唐河路-安顺路打通工程(涉铁段)项目经理杨帆介绍。

记者了解到,由于工程下穿胶济线、青连铁路、胶济客专、青荣城际4座铁路桥,7条铁路营业线,在施工过程中,如何确保既有铁路的行车安全是本工程的难点和重点。据青岛城投城市更新发展集团路桥公司副总经理张修亭介绍,铁路范围内严禁使用大型设备施工,且工序转换繁琐,交通压力大,施工工期极为紧张。(下转第二版)

为民 靠民 惠民 创建全国文明典范城市

重拳整治道路交通“顽瘴痼疾”

“清风”7号行动当天查处机动车违停行为6993起,对机动车非法改装等交通违法行为“零容忍”

□青岛日报/观海新闻记者 刘栋

本报9月11日讯 今天,交警部门组织开展交通秩序整治“清风”7号行动,在全市范围内集中整治机动车违法停车问题。截至13时30分,交警部门共出动警力951人,设置检查点315处,查处机动车违法停车行为6993起,有效净化节日期间道路交通环境。

行动中,各区市交警大队深入主次干道、商业街区、农贸市场周边等重点路段,加大巡逻频次,有针对性地开展路面违停查处工作。对于违停机动车驾驶人不在场的,劝导他们尽快驶离现场;对违停机动车驾驶人不在场的,一律实施拍照取证、粘贴违法告知单,依法进行处罚,全力消除道路交通安全隐患,不断规范机动车停车、行驶秩序。

中秋小长假期间,交警部门还继续加强整治机动车非法改装等交通违法行为,包括擅自改变机动车结构、参数、车身颜色以及改装消音器和私自加装车灯等违法行为。青岛交警通过事先对情报线索进行分析,科学部署警力,采取定点设卡和机动巡逻相结合的方式,严格处理此类违法行为。

下一步,交警部门将持续加大路面整治力度,加强源头管控、综合治理,全力做好道路拥堵保畅和事故预防工作。对于机动车违法停车行为实行“常态+错时”勤务模式,不间断执法查纠,对非法改装机动车等交通违法行为持零容忍态度,并充分利用智能交通设备分析出较为突出的时段、路段,掌握其出现的规律特点,不定期地开展专项整治行动,全面净化交通环境。



十年间,让“住有所居”“住有宜居”的美好愿景走进现实,为建设宜居宜业宜游高品质湾区城市提供有力支撑

青岛建设筹集保障性住房10.4万套

□青岛日报/观海新闻记者 王冰洁

初秋的午后,丰沛充盈的阳光跃进窗户,洒满整个房间。“以前从不敢想象能住进这么明亮崭新的房子,这是政府提供给我们实实在在的‘实惠’。”谈起如今的居所,青岛市民鲍志广十分满足。他口中所说的“实惠”正是四年前拎包入住的公租房。

住房是民生之要,关系着千家万户的幸福,“住有所居”更是每一个家庭的朴素期盼。党的十八大以来,青岛市积极践行以人民为中心的发展思想,将住房保障工作作为贯彻落实市委、市政府工作要求,保障民生实现群众“安居梦”的头等大事,住房保障政策体系日趋健全,管理

机制更加完善,住房保障事业实现跨越式发展。十年间,从公租房到保障性租赁住房,从棚户区改造到老旧小区改造,从经济适用房到共有产权房,一项项住房保障举措正在“一砖一瓦”中落地见效,垒砌起千万民众“住有所居”“住有宜居”的美好愿景,为建设宜居宜业宜游高品质湾区城市提供有力支撑。

精准保障,着力解决困难群众“住房难”问题

一室一厅,51平方米,每月租金仅160元左右。

2018年,鲍志广成功申请入住了西海岸新区香江和苑北区的公租房内,自此享受到了物业服务、公园绿地、购物娱乐、便捷交通等现代化的生活配套服务,“现在住得踏实,生活也更加舒心了!”

十年间,这样的幸福感,在千家万户中不断蔓延。民以居为安。让困难群众圆“安居梦”,青岛一直将其作为改善民生的一项重要任务来抓。十年来,市不断加快建立多主体供给、多渠道保障、租购并举的住房制度,住房保障力度持续加大,建设筹集保障性住房10.4万套,发放

租赁补贴5万户,有效纾解了中低收入家庭的住房难题。

为了让更多的困难群众住上“安心房”,市还降低低收入家庭的住房保障准入门槛,将市区申请住房保障的户籍家庭收入标准调整至家庭人均月收入3388元。统一公租房实物配租和租赁补贴准入标准,保障对象由市区范围内收入、住房符合保障条件的户籍家庭逐步向公交环卫等公共服务行业外来务工人员扩展。

不仅要“住得进”,还要“住得好”。据市住房保障中心负责人介绍,市实施全市统一公租房装修及配套标准,

(下转第二版)

山东港口青岛港 中秋大船频靠

□青岛日报/观海新闻记者 周晓峰

本报9月11日讯 正值中秋团圆之时,山东港口青岛港车船如织,船舶爆满,各个港区呈现一片繁忙的生产景象,广大干部职工充分发扬“港外过节、港内大干”的优良传统,坚守一线、大干正酣,以红红火火的业绩欢度节日。

集装箱板块大船频靠,高效频出。在山东港口青岛港前湾三期集装箱码头,11个泊位全线开工,5条300米以上大船一字排开。400余名干部职工通过精细组织、周密计划,将原本需要65-70个小时完成装卸的“地中海思辛”轮,缩短至55小时,以单船在港装卸箱量21515TEU,创今年单船最大作业量;自动化码头全力打好突船疏港大会战,300米以上船舶“森罗上海”轮比原计划提前3小时离泊。

(下转第三版)

图为山东港口青岛港前湾三期集装箱码头,大船纷纷靠泊。



走出去,诚邀更多“城市合伙人”

本报评论员

化危为机,逆势而上。今年以来,全市上下牢固树立抓招商就是抓产业、促发展、谋未来的意识,市级领导带头招商、高位推动,各区(市)、各部门主要负责同志出征、出招、出手,综合运用登门拜访、现场推介、网上洽谈、视频签约等方式,掀起了“大招商、招大商”的热潮。特别是今年下半年,市委、市政府主要领导及担任24条重点产业链“链长”的各位市领导,紧紧抓住招商这条工作主线,主动“走出去、请进来”,赴北京、上海、广州、深圳等城市,与一批行业头部企业、领军企业负责人面对面沟通交流,围绕精准招引大项目、好项目,谈具体事项、谈引进

落地、谈时间安排,取得了实实在在的成效。

当前和今后一个时期,全市各级各部门要继续把招商引资作为“一把手”工程,作为当前稳增长、促发展的关键抓手,持续强化大抓项目、抓大项目的鲜明导向,主要负责同志主动走出去、到一线,全力推动项目招引、落地、开工、建设,诚邀更多“城市合伙人”。

要突出招商引资重点方向。招商引资,不能“捡到篮子里都是菜”。当前,全市上下正聚焦打造现代产业先行城市,大力发展24条重点产业链,加快构建具有国际竞争力的现代产业体系。24条重点产业链,是青岛未来五年重点

产业发展的方向,也是招商引资的重点方向。我们要着眼推动产业链上下游协同发展,用足用好产业链招商图谱,做好延链补链强链文章。要聚力招大引强,瞄准世界500强、中国500强、行业龙头企业等,“一企一策”制定工作方案,全力引进落地一批投资50亿元以上、100亿元以上的大项目。要聚力招新引优,坚持高端化、智能化、绿色化方向,持续引进落地一批雏鹰、瞪羚、独角兽、“专精特新”企业,精心培育新的增长点。要提高招商质量,严格把控能耗关、环保关、安全关,确保项目符合新发展理念 and 高质量发展要求。(下转第二版)

在全省勇当龙头 在全国争先进位 在全球彰显特色

60周年 崂山白花蛇草水

每周一评

协办

招商引资是经济工作的“生命线”,是推动高质量发展的主抓手和动力源。

当前,新冠肺炎疫情背景下,项目招引、洽谈、落地等受到不同程度影响,企业投资的不确定因素增加,给招商引资工作带来困难和挑战。