宜博会线上展馆引来159万人次围观

2022山东(青岛)宜居博览会线上展馆不打烊 逛展抽奖活动仍在进行中

2022山东(青岛)宜居博览会已于7月31日在青岛国际会展中心落下帷幕。为期三天的展会,精彩纷呈,百余家企业携新亮相,展示宜居领域新产品、新技术、新成果,诠释宜居城市新理念,为青岛打造"宜居宜业宜游高品质湾区城市"澎湃动能。与往年不同的是,本届宜博会采用更加多元化、高科技、高智能的全景展现形态,通过搭建数字展馆、VR互动体验,为参展商、参展者提供一场高科技视觉盛宴,实现智慧看展,科技互动。

■2022山东(青岛)宜居博览会线上展馆部分截图

看展一触即达

扫描二维码,点击进入展厅,手指滑动屏幕,360度全角度的展馆尽收眼底,视频音频的融入。带动观众沉浸式观展。据线上展馆建设人员介绍,本届宜博会线上展馆搭建采用360虚拟现实技术,从构思到呈现,需要经历3D建模、模型贴图、建立灯光,渲染出图等一系列精细、复杂的步骤。每一步都是为更好地服务观众,让其有身临其境的感觉。

2022山东(青岛)宜居博览会期间,采用了线上线下双展馆的形式,展会的数字化赋能使其打破了时间、地域的限制,拓宽了展商的宣传路径和信息的覆盖人群。

疫情的发生,加速了展会的数字化转型,自商务部发布"关于创新展会服务模式,培育展览业发展新动能",各地政府陆续出台政策,支持线上展览,线上展馆如雨后春笋般涌出,成为各大展会的标配,"云"上逛展也逐渐成为大众喜闻乐见的观展形式。

宜博会线上展览的本质是基于互联网、云计算、大数据、移动互联网技术、展览产业链等构建起的数字信息集成展示空间。与传统展览相比,线上展览不受区域、资源限制,可促进会展业良性发展。对主办方而言,线上展览具有成本低、展览时间长、展览空间无限、经营规模不受场地限制、反馈及时等优点。在官方网站上设立在线展览,并结合现场展览进行同步展示,可以进一步加强展览本身的形象、产品和服务宣传。对于参展商,可以提前了解目标受众和目标市场;提高目标受众的比例,有利于展后服务体系建设,便于跟踪客户联系等;对于专业观众,最重要的是节省时间,有针对性地了解自己所需的产品。

科技赋能,线上展览优势凸显,但不可否认的是,线上展馆无法代替线下展馆。二者是相辅相成,互为补充的关系,线下展馆可以让观众实地触摸产品,体验产品质感,与企业面对面交流,获得及时的现场反馈,线上展馆能更高效与客户建立连接。

业内人士分析称,会展与互联网融合,重心不在于产品的数字化展示,而在于如何利用好互联网的流量、社交、营销、互动和统计分析能力,帮助线下展会的前后端做延伸。

"云"逛展更有趣

观众除了可以通过线上展馆了解展会及上百家参展企业的情况外,观众还可参与互动抽奖环节,让"云"逛展在便捷舒适的同时更有趣。

从本届宜博会组委会了解到,展会期间线上中奖后来兑奖的观众络绎不绝,但也有线上中奖后迟迟不兑奖的情况,"正常情况下,我们要求线上中奖的观众要当天来兑奖,考虑到观众可能受时间空间的限制,无法准时兑奖,所以我们延长了兑奖时间。"组委会工作人员表示,线上中奖人员可携带兑奖码,到青岛市株洲路190号青岛日报社线下兑换。

虽然"线下宜博会"已落下帷幕,但宜博会线上展馆不打烊,将一直运行,逛云展馆抽奖得好礼的活动仍在继续,观众可扫描"2022山东(青岛)宜居博览会线上展馆"二维码,参与活动,还有迷你洗衣机、网红水壶、智能停车牌等惊喜礼品等您来拿! 徐 晶

抽奖规则:

在云展馆的某一角落"藏"着抽奖的"按键",点击参与抽奖,如若中奖,会出现中奖信息,中奖观众可凭兑换码,到青岛市崂山区株洲路190号青岛日报社宜博会组委会兑奖。

兑奖时间:

截至8月31日12:00

线上展馆二维码

会展资讯

8月展会信息

2022中国高端酒展览会

举办时间:8月6日-8月8日
举办地点:青岛国际会展中心
展会介绍:2022年8月6日至8日,第六届中国高端酒展览会将在青岛国际会展中心隆重举行,届时将聚焦品类热、政策支持和产区升级等行业热点,打造从白酒、葡萄酒、潮饮,到营销咨询,再到包材供应链的酒类一站式采购平台。茅五洋泸剑郎习、金沙、西鸽酒庄等产区龙头将再次亮相展会,绵竹、仁怀、习水、古蔺、吴忠、郓城等产区将组团亮相中酒展。

2022第16届中国(青岛)国际茶文化博会暨紫砂艺术展

举办时间:8月12日-8月15日
举办地点:青岛国际会展中心
展会介绍:本届展会规划品牌茶企展区、茶器展区、茶文化展区、国际展区、台湾展区、文创展区等,规划国际标准展位1200个。为鼓励企业寻找茶叶贸易带来的商机,推广茶文化,青岛国际会展中心联合省内外各大茶叶市场和行业组织倾情打造环渤海湾地区规模最大、专业性最高、效果最强的茶类最专业展会——中国(青岛)国际茶文化博览会,以茶会友,集展示、鉴赏、交流、交易于一体,促进山东茶文化发展源远流长。

2022第4届青岛国际工业博览会

举办时间:8月26日-8月28日
举办地点:青岛世界博览城
展会介绍:本届博览会以"绿色工业与智能未来"为主题,重点展示数控机床、激光及钣金加工设备、工业自动化及动力传动、工业机器人、工业互联网、焊接及切割设备、铸造机械、铸件、铸造材料、绿色工厂、工程及建材建筑机械等领域的最新技术及产品。

青岛市自然资源和规划局关于崂山区金家岭片区LS0201-077地块控规调整进行社会公示的通告

为加强公众参与,发挥公众在我市规划管理中的作用,提高城市规划水平,根据《中华人民共和国城乡规划法》《青岛市城乡规划条例》等法律、法规和政务公开的有关规定,对崂山区香港东路以南、东海东路以东、海口路以北崂山区金家岭片区LS0201-077地块控规调整进行社会公示,欢迎社会各界提出意见和建议。现将有关事项通告如下。

一、公示项目基本情况:
1、申请单位:崂山区人民政府
2、建设项目:崂山区金家岭片区LS0201-077地块
3、建设地点:崂山区香港东路以南、东海东路以东、海口路以北
4、公示阶段:控规调整
二、公示方式:青岛规划展览馆公示区(东海东路78号)、青岛市自然资源和规划局政务网站及项目现场
三、公示时间:2022年8月5日—2022年9月3日
现场公示时间:2022年8月5日—2022年8月11日
四、反馈方式:青岛市自然资源和规划局政务网站、青岛规划展览馆公示区意见箱及现场公示意见箱
咨询电话:88893328

青岛市自然资源和规划局关于南岛地块项目规划建筑方案进行社会公示的通告

为加强公众参与,发挥公众在我市规划管理中的作用,提高城市规划水平,根据《中华人民共和国城乡规划法》《青岛市城乡规划条例》等法律、法规和政务公开的有关规定,对南岛地块项目规划建筑方案进行社会公示,欢迎社会各界提出意见和建议。现将有关事项通告如下:

一、公示项目基本情况
1、建设单位:青岛青铁南岛置业有限公司
2、建设项目:南岛地块项目
3、建设地点:青岛市市南区团岛三路、四路
4、公示阶段:建设项目规划许可批前公示
二、公示方式:青岛规划展览馆公示区(东海东路78号)、青岛市自然资源和规划局政务网站及项目现场
三、公示时间:2022年8月5日——2022年8月24日
现场公示时间:2022年8月9日
四、反馈方式:青岛市自然资源和规划局政务网站、青岛规划展览馆公示区意见箱及现场公示意见箱
咨询电话:83888059,17660946679

青岛市自然资源和规划局
国有建设用地使用权网上拍卖出让公告

青自然资规告字[2022]10号

经青岛市人民政府批准,青岛市自然资源和规划局决定以网上拍卖方式出让1宗储备国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、出让地块的基本情况和规划指标要求

序号	地块编号	土地位置	土地总面积(m²)	规划建筑总面积(m²)	出让土地部分									划拨土地部分		
					土地用途	土地面积(m²)	规划指标要求			出让年限(年)	规划建筑面积(m²)	竞买保证金(万元)	拍卖起始价(楼面地价)(元/m²)	土地面积(m²)	土地用途	规划建筑面积(m²)
							容积率	建筑密度(%)	绿地率(%)							
1	369-332-370213-005-002-GB00033	李沧区德江路以东、规划三号线以北LC0701-016地块	28212.4	84637.2	新型产业用地(M0)	28212.4	≤3.0	≤45	≤15	50	84637.2	8810.7326	1041	/	/	/

拍卖出让地块空间范围以自然资源和规划主管部门批准的规划方案为准。

楼面地价是指单位计容建筑面积的土地价格。土地出让价款总额为成交楼面地价与上表中出让土地部分规划建筑面积的乘积。

二、竞买资格要求

中华人民共和国境内外的法人、自然人或者其他组织,除法律法规另有限制或《出让须知》规定禁止参加者外,均可申请参加,具体资格要求详见《出让须知》。本次拍卖出让地块,竞买人可单独申请竞买,也可联合申请竞买。

三、本次国有建设用地使用权网上拍卖出让通过青岛市国有建设用地使用权网上交易系统(以下简称:网上交易系统)进行。网上交易系统通过青岛市公共资源交易电子服务系统(https://ggzy.qingdao.gov.cn/PortalQDManage)点击"青岛市国有建设用地使用权网上交易系统"进入,按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次拍卖出让的详细资料和有关要求,详见《青岛市国有建设用地使用权网上拍卖出让文件》(以下简称:《拍卖出让文件》)和《青岛市国有建设用地使用权网上交易规则》等资料。竞买人可登录网上交易系统查询。

竞买人可于2022年8月9日至2022年8月23日,登录网上交易系统查询、下载本次《拍卖出让文件》及相关资料,并按照《拍卖出让文件》规定的操作程序参加竞买。

五、竞买人可于2022年8月19日9时30分至2022年8月23日15时(以网上交易系统服务器时间为准,下同),登录网上交易系统,提交竞买申请并交纳竞买保证金。交纳竞买保证金的截止时间(到账时间)为2022年8月23日15时。

竞买人通过网上交易系统的审核并按时足额交纳竞买保证金后,在网上交易系统获得竞价权限。

六、本次国有建设用地使用权网上拍卖开始时间:2022年8月24日9时30分。

七、其他需要公告的事项

(一)竞买人须持有数字证书(CA),方可登录网上交易系统,申请参加网上拍卖出让活动。竞买人须携带有效证件等相关资料到青岛数字证书认证中心窗口,申请办理数字证书(CA)。数字证书(CA)的办理程序和申请资料要求详见网上交易系统《数字证书(CA)的办理指南》。

(二)拍卖出让活动不接受除通过网上交易系统提出竞买申请以外(如电话、邮寄、书面、口头等)其他形式的申请。

(三)竞买人可根据需要,自行现场踏勘出让地块。

(四)本次拍卖出让公告内容如有变化,出让人将在《青岛日报》、青岛市公共资源交易电子服务系统、青岛市自然资源和规划局官网等相关媒体发布补充公告,届时以补充公告为准。

(五)根据财综〔2021〕19号文件要求,网上交易成交后,竞得人须出具《授权证明》(详见《拍卖出让文件》),同意协助自然资源部门办理竞买保证金抵作土地出让价款申报缴库手续。

八、注意事项

(一)竞买人必须以自有资金交纳竞买保证金和土地出让价款。

(二)申请人请按网页提示使用网上交易系统,并慎重上传《竞买申请书》等竞买申请需提交的资料。如上传虚假或与竞买申请无关的资料扰乱网上交易活动的,申请人将被列入诚信黑名单。

(三)网上交易成交后,竞得人(暂定)所提交纸质文件未通过审查的,应当撤销竞得人(暂定)的竞得资格,没收5%的竞买保证金。

竞得人(暂定)未按《青岛市国有建设用地使用权网上交易规则》第二十六条规定提交纸质申请文件,或竞得人拒绝签订《国有建设用地使用权出让合同》的,应当撤销竞得人的竞得资格,没收全部竞买保证金,竞价结果无效,另行组织宗地网上交易活动。

(四)根据《青岛市国有建设用地使用权网上交易规则》,竞得人(暂定)有下列行为之一的,竞价结果无效,不签订《成交确认书》,没收全部竞买保证金,另行组织宗地网上交易活动。涉及违法犯罪的,移交司法机关:

1、采取恶意串通等非法手段竞得国有建设用地使用权;

2、通过黑客攻击、病毒入侵等手段影响或操纵交易系统竞得国有建设用地使用权;

3、实施影响网上交易活动公开、公平、公正的其他违法行为。

(五)网上交易系统实施5分钟延迟功能。竞价时,当监控到系统网络出现异常,网上交易系统将自动中止交易,5分钟后进入新一轮报价周期。系统中止期间,请竞买人等候5分钟后,继续报价。

九、联系电话

青岛市政务服务和公共资源交易中心(报名咨询):0532-66209815

青岛市自然资源和规划局(宗地咨询):0532-58663978

数字证书(CA)咨询:400-626-7188 地址:青岛市福州南路17号市民中心4楼CA窗口

青岛市自然资源和规划局
2022年8月4日