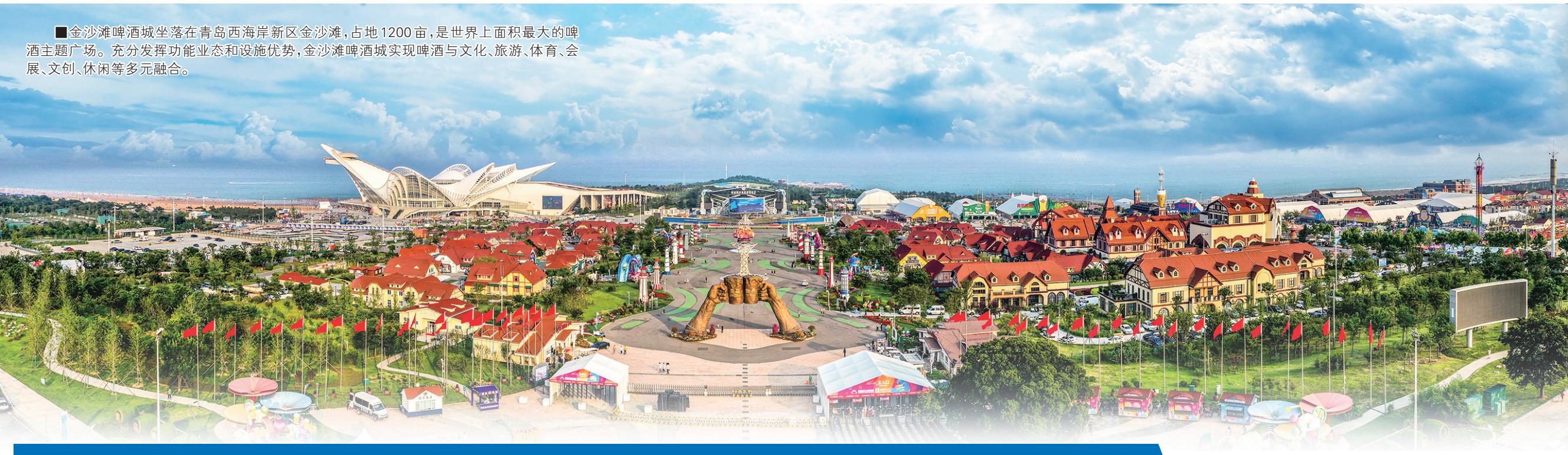


活力西海岸

HUO LI XI HAI AN

责编 王杰 刘宗伟 美编 金琳 审读 李斌 排版 韩淑华

■金沙滩啤酒城坐落在青岛西海岸新区金沙滩，占地1200亩，是世界上面积最大的啤酒主题广场。充分发挥功能业态和设施优势，金沙滩啤酒城实现啤酒与文化、旅游、体育、会展、文创、休闲等多元融合。



发展文化新业态、文化消费新模式，推进文旅深度融合发展

金沙滩啤酒城：文旅融合新样本

□青岛日报/观海新闻记者 王凯

青岛的夏日里，金沙滩啤酒城是一个璀璨的存在。

最近这段日子，金沙滩啤酒城迎来密集人流。从星光大道的主题彩灯到园区中心的裸眼3D装置，从“凤凰里”休闲美食街区到青岛啤酒·时光海岸精酿花园，从凤凰之声大剧院到山东手造文创市集，这里成为市民游客心心念念的打卡地和旅游休闲目的地。

激情狂欢、度假休闲、文化娱乐、购物体验，在这座依海而建的城市里，吃喝玩乐皆有去处，游购娱学全都囊括。这里是世界上面积最大的啤酒主题广场，经过多年发展，设施更加完善，业态愈发多元，已经进化为青岛重要的文旅地标。



■国际啤酒汇平价超市内商品琳琅满目。

啤酒与美食，塑造全新“味蕾体验”

华灯初上，青岛啤酒·时光海岸精酿花园的气氛快速升温。徐先生和朋友们专程从城阳区赶来，品尝着不同口味的青岛啤酒精酿，感受着音乐带来的欢乐氛围，不住赞叹“太赞了！”

今年6月，青岛啤酒·时光海岸精酿花园开门纳客，成为金沙滩啤酒城啤酒拼图上的最新一块。这座精酿花园聚合1903时光精酿工坊、啤酒主题度假酒店、威士忌俱乐部、啤酒SPA、1903面包坊、婚恋基地六大时尚业态，是全球首创、规模最大、业态最全、体验最丰富的沉浸式啤酒+消费生活体验MALL。

小麦博客、藤椒赛松、牛奶世涛……八大系列24款不同的精酿啤酒，由青岛啤酒国家级酿酒大师领衔的团队深度“解码”，搭配领先的生产线打造而成，带来不一样的精酿味道。160多道文化融合菜与之相配，带来全新的“味蕾体验”。

啤酒与美食，是金沙滩啤酒城一直以来的招牌，也是其最为丰富多样的业态。市民游客在这里可以畅饮千余种不同口味的啤酒佳酿，也可品尝各种形态、味道各异的美食。这里塑造着特色啤酒夜经济，诠释着青岛的味道。

青西金啤体验馆作为青岛独具特色的精酿啤酒品牌旗舰店，包含工艺生产线、时尚沙龙、商务接待、旅游团餐等多个业态，可现场直饮多款主题精酿鲜啤。除了美酒，青西金啤精酿体验馆更有各色美食，传统中餐、西式简餐、特色烧烤、海鲜大餐应有尽有，尤其是德式烤猪肘、香煎大盘肠、黑椒牛仔骨等更是一绝。

今年，金沙滩啤酒城升级打造“凤凰里”休闲美食街区，32家经营业户不断完善大众化美食体验，推出种类丰富的精酿鲜啤、品牌餐饮和地方特色美食。胭脂公社集休闲简餐、夜场酒吧、酒水超市为一体，定义着全新的餐饮休闲模式。公社除了精酿啤酒，还准备了丰富的菜品，并且推出“龙虾全宴”，满足不同消费者的口味需求。

一杯啤酒、一道菜品、一盒小食，市民游客在金沙滩啤酒城大快朵颐，释放压力，放松身心。

新业态集聚，打造文化娱乐新地标

近年来，金沙滩啤酒城不断发展文化新业态、文化消费新模式，整合优势旅游资源，打造精品旅游项目，向着综合性度假胜地的目标进发。

已落户多年的“不是书店”，是金沙滩啤酒城业态不断丰富的一个代表。不是书店不仅是一家书店，更是一处结合啤酒文化，融合哈舅、读书分享、休闲咖啡、文创展示等多功能于一体的综合体。

在倡导全民阅读之余，不是书店还不断挖掘空间效能，开展艺术画展、生活市集等休闲活动，举办各种主题读书会。每周六下午2点，店内进行纪录片、经典电影展映；每周日上午10点，进行儿童动漫展映；暑假期间推出“儿童刮刮乐”亲子活动，父母可以同孩

子一起参加活动……与金沙滩啤酒城一样，不是书店也在成为一个多样化的集散场所。

作为国内精品剧院及时尚潮流聚集地，今年7月，凤凰之声大剧院推出“FUN‘四’热爱”凤凰之声四周年主题活动。“新·国风”音乐剧《南唐后主》，爆笑喜剧《二八八的别结婚》、亲子舞台剧《海底小纵队5:深海探秘》等将轮番上演，将以丰富多元的演出形式，为金沙滩啤酒城注入艺术元素。

青岛凤凰之声大剧院品牌经理陈欢介绍：“今年入驻凤凰之声大剧院的极简主义coffee&bar是青岛首家沙滩酒吧，自开业以来便在各大社交平台引发打卡热潮。极简主义coffee&bar不仅推出露天电影，还将营造沙滩轰趴的狂欢氛围。”凤凰之声大剧院还打造了全新业态——卡丁车俱乐部海怪酒吧，通过“卡丁车+酒吧+舞台演出”的运营模式，制造专属夏日的运动音乐狂欢场。

品味啤酒发展历史，学习啤酒生产过程，了解啤酒原料时代变迁……坐落在金沙滩啤酒城的啤酒文化博物馆，为游客学习啤酒文化提供了一个好去处。在啤酒文化博物馆，一个个跨越时间长河的场景温柔地讲述着啤酒的过去，多角度阐释青岛啤酒的历史，引发人们对啤酒文化的新思考。

一站式购物，足不出城买全球

哈舅大本营里，千款吸睛文创任你选；国

际啤酒汇平价超市里，三分之二的啤酒价格比商超低10%；进口网红仓里，5000多种商品任你喜好轻松装进购物筐……金沙滩啤酒城打造的一站式购物体验，可以让游客足不出城嗨购全球优质商品。

哈舅大本营是金沙滩啤酒城的旅游文创产品旗舰店，每年都会带给市民游客新的惊喜。哈舅大本营工作人员凡亚宁介绍，今年哈舅大本营销售啤酒周边、儿童潮玩、家居用品等2000余款文创衍生品，并新研发了多款吸睛文创产品。“我们还与可口可乐、米奇等联名，上架了百余款新品。”凡亚宁说，哈舅大本营可为全年龄段游客提供全方位的文旅体验。

国内优质品牌青西金啤、威沃精酿，比利时林德曼系列果味啤酒、芙力草莓啤酒，澳大利亚姜汁啤酒，美国迷失海岸系列啤酒……距离哈舅大本营不远的国际啤酒汇平价超市，汇集了来自德国、比利时、美国、加拿大、丹麦、法国、瑞典等20多个国家近350余款品牌平价啤酒，已经是知名的一站式精酿啤酒采购中心。

国际啤酒汇平价超市工作人员介绍，他们直接与国外进口商、国外品牌中国总代理建立供应渠道，三分之二的啤酒低于商超价格10%左右。同时，还建立了线上与线下销售模式，为更多消费者提供质优价美的体验。

更多新业态出现在金沙滩啤酒城，带给游客全新的购物体验。

在金沙滩啤酒城啤酒文化博物馆一楼，“HI购”跨境电商免关税商城已是第二年亮相。工作人员倪文静介绍，商城汇集日韩潮流单品和全球优选品牌，涵盖美妆护肤、日韩零食、进口酒水、家居日用等数百款商品。作为一种更具活力的新生商业业态，“HI购”跨境电商免关税商城通过打造“线上线下融合”的新零售场景，让每个消费者充分享受跨境电商商品免关税红利。

金沙滩啤酒城还有一处进口网红仓，叫作“黄五箱”，连日来吸引了许多市民游客的目光，销售热度不断攀升。据了解，“黄五箱”是一家集进口、批发、零售于一体的进口会员仓储超市，引进世界各地最优秀的商品，以“厂家直供”直营方式平价零售，商品涵盖酒水、食品、日用等门类，品种超5000个，多数商品价格低于传统商超，可满足消费者一站式购物需求。

当前，青岛正在奋力打造“六个城市”，推动文化旅游深度融合发展是打造宜居宜业宜游高品质湾区城市的重要内容。大力发展战略性新兴产业、文化消费新模式；推进文旅深度融合发展，拓展“旅游+”模式，开发“旅游+”产品，金沙滩啤酒城的发展路径，为文旅深度融合发展提供了一个样本。

实体经济振兴

总投资18.41亿元的22个项目集中开工

大村镇先进制造业产业园启动仪式举行

□青岛日报/观海新闻记者 王凯

近日，青岛西海岸新区大村镇举行先进制造业产业园启动暨重点项目开工仪式，总投资18.41亿元的22个项目集中开工，为镇域经济蓄能提质、转型升级注入新动力。

此次集中开工的项目中，智能激光切割机生产项目、新型智能农机生产项目、智能焊接设备生产项目、科技检验装备研发生产项目、豆制品加工机械研发生产项目、新型下落式密炼机生产项目6个位于先进制造业产业园，总投资共8.7亿元。

大村镇先进制造业产业园总占地面积382亩，目前已引进项目9个，累计投资总额14.2亿元。该产业园围绕主导产业引链、聚链、强链、延链，吸引一批机械加工和先进装备制造企业入园集聚发展，促进实体经济提质升级。其中，青岛盛华隆橡胶环保机械生产项目、美安医疗器械生产项目和青岛威昊专用车辆生产项目已建成，2021年共实现产值1.62亿元。

据了解，今年以来大村镇以落实项目建设为依托，以打造产业强镇为目标，高效快速推进产业集聚区建设，发挥优势项目集聚带动作用，全面激发镇域产业发展活力。截至目前，该镇已拥有企业技术研发中心6家、高新技术企业9家，已启动企业二期扩建项目5个，技改升级项目4个，涉及投资总额3.1亿元。以先进制造业产业园启动建设为契机，大村镇将积极推动各个项目竣工投产，实现项目建设、投产、运营梯次化推进，高质量打造先进制造业产业链转移延展区。

作风能力提升

推进“作风能力提升年”活动

青年突击队五大专项行动启动

□青岛日报/观海新闻记者 王凯

日前，青岛西海岸新区“作风能力提升年”活动青年突击队五大专项行动启动仪式在华能热力出线项目现场举行，进一步部署“作风能力提升年”工作，引导和推动全区广大青年转作风、强能力、抓落实、促发展。

启动仪式发布“作风能力提升年”活动青年突击队五大专项行动方案，标志着青年突击队五大专项行动正式启动。活动分别为青岛西海岸公用事业集团山头公园整治提升青年突击队、开投集团北部新城（王台）城市更新青年突击队、青岛西海岸公用事业集团华能热力出线项目青年突击队、青岛明月海藻集团科技创新青年突击队授旗。华能热力出线项目青年突击队队长郭梦超发言，表达了将在任务一线攻坚克难、勇攀高峰的决心和信心。

据悉，由西海岸新区团委发起的“作风能力提升年”活动青年突击队共在疫情防控、经济发展、安全生产、乡村振兴、城市更新和建设中开展五大专项行动，目前已召集3500余人，成立157支青年突击队。下一步，西海岸新区团委将进一步团结带领广大青年冲锋在前，主动作为，攻坚克难，锤炼作风，发挥青年生力军作用，创造具有行业特色的工作经验和工作成绩，为奋力建设新时代社会主义现代化示范引领区注入青春活力、贡献青年力量。



文明就差这一点

12345政务服务便民热线来电摘要

回音壁

风和日丽小区两部电梯已正常运行

针对市民反映的“风和日丽小区55号楼电梯故障”问题，经落实，该楼北梯为门机编码器损坏，配件采购到位后第一时间更换，现已恢复正常运行。北梯维修期间，南梯多次出现按键失灵不停梯现象，目前已维修完毕，两部电梯均已正常运行。

珠江路绿化树已栽植，墙体已维修

针对市民反映的“珠江路绿化树倒伏墙体损坏”问题，经西海岸公用事业集团落实，该处树木因强降雨导致倒伏，市政管理公司已重新栽植。损坏墙体为该处驾校场地图网，西海岸公用事业集团已安排人员维修完毕。

■市民反映：漓江路风和日丽小区自来水经常停水，物业表示是地下管道破损导致，希望相关部门协调物业解决。

■市民反映：龙邸小区4号院墙外绿化带内，前期因道路维修，施工方接出临时水龙头，现施工结束但接水龙头位置未复原，希望尽快恢复。