



陆治原到城阳区调研城市更新和城市建设工作时强调，努力建设生态宜居现代化新城区

# 在打造大青岛北部经济隆起带中显担当作贡献

王鲁明参加

□青岛日报/观海新闻记者 刘成龙  
本报 5 月 8 日讯 7 日，市委书记陆治原到城阳区调研城市更新和城市建设工作。他强调，要深入学习贯彻市第十三次党代会精神，锚定建设新时代社会主义现代化国际大都市目标，扎实推进城市更新和城市建设，提升城市品质，增进民生福祉，拓展产业发展空间，努力建设生态宜居现代化新城区，在打造大青岛北部经济隆起带中显担当、作贡献。

市人大常委会主任王鲁明参加调研。

陆治原先后来到轨道交通示范区大胡埠低

效片区更新单元项目、棘洪滩社区城中村改造项目、中车大道拓宽改建及景观绿化工程项目、靖城路林荫廊道示范段项目现场，实地了解城阳区城市更新和城市建设工作进展情况，叮嘱有关负责同志在抓好项目建设上下功夫，强化要素保障，及时解决工作中遇到的困难和问题。

调研中，陆治原主持召开座谈会，听取了城阳区有关工作情况汇报。他指出，实施城市更新和城市建设三年攻坚行动，对于进一步完善城市功能、提升城市品质，加快建设新时代社会主义现代化国际大都市具有重要意义。要强化市

级统筹，加强空间布局规划，着眼做优“环湾引领”，切实提高北部区域规划建设整体性、一致性，增强跨区域基础设施连接性、贯通性，为形成大青岛北部经济隆起带夯实基础。要坚持以人民为中心的发展思想，对城中村改造等民生工程要加大攻坚力度，明确拆迁、建设和回迁计划，稳扎稳打，有始有终，确保干一件、成一件，真正为群众谋利益、办实事。

陆治原强调，城阳区区位优势明显，产业基础良好，发展空间广阔。要坚定不移围绕产业发展优布局、拓空间，以低效片区开发建设为契机，

加快“腾笼换鸟”，高水平规划建设一批专业产业园区，有效承载产业高端化、集群化发展。要保持定力，坚持招大引强，下大力气引进落地产业龙头企业和大项目，确保投资强度，实现土地资源效益最大化。要高标准推进城市建设，精心做好城市设计，突出生态宜居特色，坚持留白留璞增绿，加强公共服务配套，提升宜居宜业宜游水平。要加强干部队伍建设，强化实践实干实绩鲜明导向，坚持在“赛马场”上选干部，打好高质量发展发展的“擂台赛”，营造干事创业的良好氛围。

张军、孙海生参加调研。

## 陆治原会见谭旭光一行 赵豪志汲斌昌参加有关活动

□青岛日报/观海新闻记者 薛华飞  
本报 5 月 8 日讯 7 日下午，市委书记陆治原在八大关宾馆会见了中国重汽集团党委书记、董事长，山东重工集团党委书记、董事长，潍柴集团董事长谭旭光一行。市委副书记、市长赵豪志，市政协主席汲斌昌参加有关活动。

陆治原对谭旭光一行表示欢迎，并简要介绍了青岛经济社会发展情况。他说，实体经济一直是青岛的立市之本、强市之基。前不久召开的青岛市第十三次党代会，明确提出“打造现代产业先行城市”目标，着力构建具有国际竞争力的现代产业体系，筑牢实体经济根基。围绕实现这一目标，我们正大力开展实体经济振兴发展三年行动，以龙头企业、大项目为带动，积极推动重点产业链提档升级。潍柴集团作为跨领域、跨行业的国际化公司，是山东制造业领域的龙头企业，希望进一步发挥在科研、人才、资金等方面的优势，深度对接青岛城市发展战略，持续加大在青投资布局力度，共同推动双方务实合作迈上新台阶。我们将全力打造办事方便、法治公平、成本竞争力强、宜居宜业的营商环境，当好服务企业的“店小二”，为企业发展创造良好环境和条件。

谭旭光表示，青岛产业基础雄厚，发展环境优越，创新实力强劲，未来双方合作前景广阔。下一步，将充分发挥自身优势，积极对接青岛产业发展方向，深化交流合作，助力青岛经济社会高质量发展。

在青期间，谭旭光一行先后到中国重汽集团青岛重工有限公司、潍柴动力全球未来科技研发中心项目、山东重工矿挖项目、潍柴雷沃工程机械集团有限公司、潍柴（青岛）海洋装备制造中心项目进行调研。

孙永红、耿涛、孙海生、赵士玉参加有关活动。

## 高标准高质量推进城市更新更美

本报评论员



我们的城市始终在不停地发展，城市更新是城市发展的永续过程。今天的努力、眼光、判断以及投资，决定着城市的未来。

正是基于高质量发展的历史使命感和责任感，青岛深入贯彻落实习近平总书记提出的“城市是人民的城市，人民城市为人民”重要论述，围绕市第十三次党代会和市两会工作部署，以实践实干实绩为导向，高标准高质量推进城市更新和城市建设三年攻坚行动，完善城市功能，提升城市品质，努力实现更高水平宜居宜业宜游。

今年以来，全市上下思想统一、行动迅速，有力推动城市更新和城市建设，成效明显。统计显示，一季度在建项目达到 641 个，完成计划任务的 124%，形成了城市更新建设的宏大画面和生动场景。一项项关乎青岛未来的民生工程、民心工程，在城市面貌实现新变化、城市

品质实现新提升中得以落实。各级各部门要再接再厉、乘势而上，不断总结实践经验、汇聚市民意见、把握现代城市发展规律，以“实干家”精神，为打造令人向往的“活力海洋之都、精彩宜人之城”，建设新时代社会主义现代化国际大都市做出更大贡献。要在全球城市竞争的大视野中去考量城市更新建设的重大意义，高标准高质量推进，有效实现繁荣经济、增加就业、完善城市基础设施、激活老城区活力等多重目标。

要坚持系统思维，提升城市建设水平，展现国际范儿。要系统性、整体性、协同性地解决城市发展问题，致力于在经济、社会、环境等诸多方面，对变化中的城市进行长远的、持续性的改善和提高。近期交通基础设施建设、重点低效片区（园区）开发建设，历史城区保护更新等三年攻坚行动方案陆续发布，标志着八大攻坚行动在实施层面有了更为详尽、具体的“路线图”“施工图”和“任务书”。以历史城区保护更新攻坚为例，坚持高标准高质量推进，一批具有国际范儿的地标性项目将陆续融入我们的生活。对标德国汉堡港，青岛国际邮轮港区将打造“两个未来城”；地上城

打造国际航运贸易金融创新港和高品质滨海休闲活力区，地下城则以 TOD 开发为核心，借助海水源、空气源等技术，建设“零碳湾区”。历史城区保护更新聚焦中山路及周边区域，整体打造“老建筑+新消费”“原场景+新体验”等业态场景，建设集聚青岛特色、兼具商贸活力和人居品质的历史城区，让百年老城区增添新动力，成为全国城市更新典范。

要坚持城市更新建设与重点产业发展齐头并进。实施城市更新和城市建设三年攻坚行动，是推动新旧动能转换、实现高质量发展的重大机遇。各区市要依托区位优势特点和优势产业基础，着力推进重点低效片区开发，不断为城市发展注入新动能、导入新产业、焕发新生机。瞄准产业链上下游加大招商引资力度，着力打造一批专业化园区，有针对性地招才引智，培育引进一批龙头企业和高端人才，推动产业高端化、集群化发展。人工智能产业集聚区、虚拟现实产业园、中关村生命健康产业园等应结合实体经济振兴发展，着力引进和培育一批符合新发展理念的大项目、好项目，扎实做好重点产业链延链补链强链文章。要积极招引大企业成为城市更新行动的“合伙人”，落地一批高质量项目，推动

项目快开工、快建设，见到明显成效。

要坚定地把人的需求作为最大目标，让人民生活更加舒适舒心。人民城市人民建，人民城市为人民。要充分尊重群众意愿，认真听取群众意见，群策群力、戮力同心，共同参与城市更新建设，围绕居民需求配套完善基础设施，打造群众满意的民生工程、民心工程。天下之事，皆成于实。行，要加快交通基础设施建设，实现城市路网互联互通；住，要加快推进旧城旧村改造，营造洁净有序的市容环境，让群众感受到实实在在的变化。今年拟改造老旧小区八成已开工，市住房城乡建设局等部门坚持建管并举、注重长效，推行社区居委会、业主委员会、物业服务企业共商事务，让居民充分参与，探路城镇老旧小区改造“青岛模式”，让每个人成为“更新实践者”。

这是我们的美丽家园，我们每个人都是见证者、参与者、建设者。让我们树牢以人民为中心的发展思想，实字当头，干字为先，锐意创新创意创造，在城市进化的每一个阶段，兼顾城市的“高度”与“温度”，着力提升城市能级与空间品质，建设更加充满活力、富有实力、独具魅力的新时代社会主义现代化国际大都市。

## 青岛一季度对“一带一路”沿线国家进出口增长 9.4%

□青岛日报/观海新闻记者 杨光  
本报 5 月 8 日讯 记者从市发展改革委获悉，一季度青岛“一带一路”建设稳步推进，与“一带一路”沿线国家外贸进出口总额 597 亿元，同比增长 9.4%，占全市进出口总额的 30.5%；完成海铁联运量 45.6 万标箱，同比增长 1.33%。发力打造国际门户枢纽城市的青岛，正在放大开放通道作用，深度链接国内外资源和市场，坚持高标准、可持续、惠民生，积极推进高质量共建“一带一路”。

构建海陆空铁“四港联动”高效物流体系，青岛发挥区位优势，与“一带一路”沿线国家互联互通成果持续壮大。国际陆路合作成为重要动力引擎。中欧班列（齐鲁号）新开通青岛—曼海姆双向对开班列，与阿拉木图等中亚重要物流节点城市开展国际物流合作。目前，中欧班列（齐鲁号）线路可通达上合组织和“一带一路”沿线 20 个国家、49 个城市，一季度累计开行 200 列，同比增长 28.2%。海铁联运通道不断畅达，青岛整合日韩港口海运船期与欧亚班列班期信息资源，一季度共发运“日韩陆海快线”49 列。全市海铁联运集装箱班列线路、内陆港总数分别达到 62 条、27 个。物流配送服务功能逐步完善。青岛空港综合保税区正式获批设立。上合示范区多式联运“一单制”试点工程开展顺利，一季度签发 100 票国际多式联运“一单制”提单。成立亚欧班列运输客户服务中心，开展中欧、中俄铁路运输体系专业化服务和展示推广服务。

在经贸合作领域，青岛持续提高对外投资发展水平，提升贸易投资自由化便利化水平，推动投资合作不断深化。一季度，青岛企业在“一带一路”沿线新增投资项目 6 个，中方协议投资额 635 万美元；（下转第五版）

在习近平新时代中国特色社会主义思想指引下

奋进新征程 建功新时代 学习贯彻市第十三次党代会精神

加快实体经济振兴发展

增量崛起与存量变革并举

青岛开启城市产业变革“新交响”

□青岛日报/观海新闻记者 杨光

开栏的话

在产业变革的时代语境下，实体经济的振兴发展，关乎城市能级的跃迁、城市竞争力的提升。坚定不移抓实体经济，成为青岛面向未来塑造城市比较优势的战略选择。

市第十三次党代会上，青岛把“筑牢实体经济根基，构建具有国际竞争力的现代产业体系”摆在十项重点工作的首位，树立了把实体经济作为发展经济着力点的鲜明导向。4 月 27 日，青岛召开全市实体经济振兴发展动员大会，对开展实体经济振兴发展三年行动进行总部署，吹响了振兴发展实体经济的冲锋号。定了就干、干就干好、干就干成。眼下，青岛全市上下加压奋进、真抓实干，向着实体经济进阶发展全力冲刺。

本报今起开设专栏，解读青岛振兴发展实体经济的路径打法，报道青岛推进“7+10+7”的 24 条重点产业链发展的新动向，记录推动城市产业能级跃升中的典型做法，讲述这座城市构建现代产业体系的新故事。

吹响实体经济振兴发展号角的青岛，正在以开局就是决战、起步就是冲刺的劲头，撬动一场深刻的城市产业变革。

这将是一场关乎城市未来发展的核心竞争力的深刻变革。

在这场实体经济振兴发展之战中，青岛以产业增量崛起与存量变革并举，为开展实体经济振兴发展三年行动谋篇布局，以更长远的眼光和更高远的站位，规划兼具城市底蕴禀赋和发展动力的现代产业体系，实施从增量扩能为主转向增量崛起与存量变革并举的深度调整，以一场深刻的质量变革、效率变革、动力变革，构建具备国际竞争力的现代产业体系，在现代产业先行城市的打造中塑造城市新的竞争力。

一直以来，以制造业为代表的实体经济都是青岛最突出的比较优势，踏上发展新征程的青岛，锚定的不仅是先进制造业的高质量发展带来的增量崛起，还将抢抓时代机遇，在数字经济和制造业与服务业的深度融合中撬动存量变革，再塑青岛发展新优势。

一场深刻的产业结构之变

时代在变革中前行。以未来为基点考量一

座城市的发展棋局，青岛选择用符合时代发展的产业思维，构建具备国际竞争力的现代产业体系。

放眼全球产业舞台，一场竞争范式的深刻调整正在发生，以往的产品竞争、个体竞争正在升级为产业链群和产业生态之间的竞争，分工深化、协同互补、链条完整的现代产业体系成为城市竞争力的重要来源。

夯实实体经济的根基，是增强城市竞争力的迫切需要。在这一关键时刻强力聚焦实体经济振兴发展的青岛深知，要想在未来的竞争中占据比较优势，必须构建综合实力强劲的现代产业体系。用一场结结实实的产业结构变革，在增量崛起与存量变革之中，为经济高质量发展积蓄势能。

规上工业总产值突破 1.5 万亿元，制造业增加值占生产总值比重提高到 28%左右，数字经济核心产业增加值占生产总值比重超过 9%，服务业增加值达到 1.1 万亿元，生产性服务业增加值达到 6500 亿元……作为这场城市产业变革的行动纲领，《青岛市加快实体经济振兴发展三年行动方案》选取的一系列指标体系，凸显了这座城市的产业发展取向。

制造业是青岛过去赢得辉煌的主柱，也是

未来写就新辉煌的基础。特别是在数字经济全面与实体经济融合的背景下，青岛必须重新衡量制造业与服务业、数字经济与实体经济的关系，重新定义这座城市的现代产业发展体系和动力机制，解决产业结构不协调、产城功能不协调等现实问题。

紧扣高质量发展主题，青岛坚持问题导向、目标导向，找准产业深度融合发展的结合点、联结点和发力点，在关键处落子布局，规划了七大优势产业链、十大新兴产业链、七大现代服务产业链“7+10+7”的 24 条重点产业链组成的现代产业体系，向先进制造业要增量，以数字化和融合发展撬动存量变革，推动青岛的实体经济在数字牵引、跨界融合、前沿突破、未来布局等方面占据发展主导权，进而不断创造发展的新优势。

向先进制造业要增量

没有高质量发展的先进制造业，打造现代产业先行城市的目标就难以实现。对青岛而言，先进制造业产业链和产业集群是产业增量崛起的支撑。

向先进制造业要增量，（下转第五版）

## 青岛科创母基金参股子基金 一季度投资项目同比增200%

□青岛日报/观海新闻记者 丁倩倩  
本报 5 月 8 日讯 记者从青岛科创母基金获悉，一季度其参股子基金投资项目共有 16 个，投资项目数量同比增长超 200%，投资企业以医疗健康和人工智能赛道为主。

一季度投资的 16 家企业中有 3 家青岛企业，分别是位于即墨区的华赛伯曼医学细胞生物有限公司，位于崂山区的青岛循诺医药科技有限公司与青岛海豚之星智能科技有限公司。

其中，华赛伯曼医学细胞生物有限公司获投千万元 Pre-A 轮融资，由青岛马焦雷私募股权投资基金合伙企业（有限合伙）发起。该基金总规模 2 亿元人民币，于 2022 年初完成首期资金交割，主投创新药行业。据企查查显示，华赛伯曼成立于 2019 年，是以细胞药物研发及细胞治疗技术临床转化为核心的生物高科技公司。公司汇聚国内外多位杰出科学家，深耕生物医药行业，致力于免疫细胞药物和干细胞药物研发。

青岛海豚之星智能科技有限公司获得融资由青岛嘉裕金梧成长私募股权投资基金合伙企业（有限合伙）发起，该基金总规模 4 亿元人民币，重点投向工业智能和服务业的智能互联网领域。据悉，青岛海豚之星智能科技有限公司成立于 2017 年 12 月，是工业轻小型移动机器人产品提供商，主要解决场景中针对搬运—配送—对接的移动环节需求。公司自主研发生产的迷你“小海豚”机器人是当前的重点推进产品，（下转第五版）