

墙上的施工计划表,密密麻麻地罗列了130项施工任务,项目施工方全力以赴加快建设,青岛微电子产业园项目4月底前交付——

挂图作战“争朝夕”,两年工期一年完工

□青岛日报/观海新闻记者 衣涛 文/图

春寒料峭,沿松岭路一路向北,与歌尔全球研发总部一路之隔的青岛微电子产业园呈现出一派火热的建设场景。按照工期,再过一个多月,这里便将具备交付条件,只待验收后便可正式交付、投产。

■青岛微电子产业园内,工人在洁净车间里施工。



混凝土从泵车的长臂中倾泻而下流入钢筋之间……唐河路—安顺路打通工程启动结构施工
146立方米混凝土:四五个小时浇筑完成

□青岛日报/观海新闻记者 王冰洁 文/图



■唐河路—安顺路打通工程首段综合管廊浇筑完成。

倒排工期,3月底前完成项目施工

“还得加把劲,1号厂房内墙的抹灰施工3月5日前必须结束,否则会影响后续的施工进度。”近日,记者来到施工现场,尚未走进项目经理办公室,虚掩的房门内便传出业务探讨的声音。盯着挂在墙上的项目施工计划表,虽然已然“胜利”在望,但身为中建八局青岛微电子产业园项目执行经理的丁辉仍生出了一种紧迫感。

正常情况下两年多才完工的项目,青岛微电子产业园却只用了一年有余,如此高效作业,丁辉的紧迫感从何而来?按计划,3月底前我们就要完成项目的全部施工任务,4月份交由甲方验收,4月底前正式交付,因此必须倒排工期、挂图作战,全力以赴赶进度,确保高质量、高标准完成建设任务。”丁辉这样

说。记者留意到,挂在丁辉办公室墙上的施工计划表,密密麻麻地罗列了130项施工任务,包含每一项施工任务的工作内容、开始时间、结束时间、责任单位等。“正月初七复工后,我们马上就进入了施工状态,目前工地上有七百多名工人同时施工,较常规状态下多了2-3倍,整个项目现在也是一天一个样。”丁辉告诉记者,青岛微电子产业园项目的总建筑面积为11.3万平方米,目前,园区内的厂房、餐厅、宿舍等6个建筑单体均完成主体封顶,1号、2号厂房洁净车间及外立面工作正在抓紧进行。

“距离园区投产已为期不远,别看目前园区整体仍处于施工状态,但早在去年11月份,2号厂房一层的洁净车间便已交付歌尔微电子公司,目前已有工作人员在内进行设备调试。”在丁辉带领下,记者来到2号厂房廊道,透过玻璃可以看到,轮班出入洁净

车间的工作人员严格遵守程序,头戴安全帽,身着防尘服,在设备间穿梭忙碌。

集聚发展,百亿级产业链蓄势待发

一年多前从零起步,到如今即将完工交付,青岛微电子产业园项目“大步快跑”的背后离不开崂山区对这一项目的高度重视。

记者从崂山区科创委获悉,在区科创委牵头下,北宅街道办事处、区城市管理局、微电子公司等单位共同组成了歌尔专班。针对微电子产业园一期及规划建设等一系列问题,专班成员单位协同进行专题研究,逐项制定解决方案。“包括各项证照的办理、业务的审批,专班成员单位都给了我们很大帮助。”青岛微电子创新中心有限公司总经理戴衍华说。

微电子产业是支撑经济发展,保证国家

安全的战略性、基础性、先导性产业。在刚刚闭幕的崂山区第十三次党代会上,打造百亿级微电子产业链的号角被吹响。青岛微电子产业园在未来所能发挥的作用举足轻重。

“青岛微电子产业园2024年全部投产后,将具备年产10亿只智能传感器系统的能力,实现百亿产值,更不要说还将有更多相关的配套企业在这里加速集聚。”戴衍华透露,青岛微电子产业园一期主要开发芯片及产品封装测试,后续启动的二期项目则有望吸引产业链上游的晶圆制造企业入驻,相关工作目前正有序推进。

伴随崂山区形成从芯片设计到封装、测试以及系统应用的全产业生态链,崂山区将成为我国智能传感器产业规模最大、人才最密集的区域之一,将有力助推青岛市新旧动能转换和战略性新兴产业的快速发展。大干月余,崂山静待“芯”来。

3个地块同时施工,进度最快的单体建筑已“拔地而起”……李沧区省重大项目核心区智能制造项目明年底前竣工——

智慧工地系统:“上天入地”保施工

□青岛日报/观海新闻记者 张晋 文/图

塔吊巍然耸立,挖掘机铁臂挥舞,自卸车往来不息……2月27日上午,记者走进位于李沧区金水路以南、汉川路以西、达川路以东的2022年省重大项目——核心区智能制造项目建设现场,虽是周末,但项目建设不停歇。“我们要加快施工进度,确保项目在明年底前按期或提前竣工。”项目建设单位——青岛融海国有资本投资运营有限公司工程部部长李勇说。

上午10点,在核心区智能制造项目建设现场,记者看到,3个地块同时施工,现场一派繁忙景象,9台塔吊巍然耸立,百余台挖掘机和自卸车等往来穿梭,四百余名工人正在紧张作业,场面蔚为壮观。

核心区智能制造项目占地面积约138亩,规划建筑面积59.66万平方米。项目共建设9栋5-20层不等的楼宇。记者看到,3个地块中进度最快的地块,单体建筑已“拔地而起”,正在进行地上二层的建设,其他的两处地块正在挖掘基坑。

该项目打造的“工业上楼”的新型都市工业楼宇,其平均层高达4.5米、最高层高达7米,承重最高达到每平方米1吨……整个项目以“智能矩阵”为设计理念,将整个板块融合为一个完整的“集成电路”;裙房、场地、下沉广场作为基座,塔楼如同“元器件”,利用连廊、景观等“电路”有机相连,共同组合



■能“上天入地”的智慧工地系统。

形成有机、高效、合理的智能制造园区。

在项目建设现场一侧,智慧工地指挥中心引人注目。在占据了一面墙体的显示屏上,整个建筑工地清晰可见。我们的智慧工地系统实现了对建设现场的全覆盖。不但可以实时调取影像,还可以根据数据分析,及时预警。”项目承建方之一、中诚祥建设集团

有限公司项目经理叶新光告诉记者,系统“上天入地”,最高处可清晰看到塔吊吊钩吊起的物品,最低处可24小时监测深基坑,极大提升了项目的安全性。

项目所在的李沧东部,可谓“黄金地段”。在热度如此高的地方,不投资房地产,而是做智能制造产业,显示了李沧全力打造

青岛新旧动能转换示范区的决心。“根据初步测算,项目可容纳近百家小型企业,或10-20家中大型企业入驻。”青岛融海国有资本投资运营有限公司总经理助理王魁峰告诉记者。而原来这片土地上,只有10家小微企业,大多还是停产或濒临停产的企业。“腾笼换鸟”后,土地利用率提高近10倍。

对于主城区项目,低污染、高附加值是对于项目的要求。王魁峰介绍,项目聚焦新一代信息技术、高端装备制造、设计、孵化、中试等创新型产业功能,建设智能工厂、数字化车间,打造产业前瞻、品质高端、功能复合、智慧共享的先进制造业基地,围绕“四新”经济,加快新兴产业导入和培育,促进科技创新要素集聚,城市品质改善提升。

“我们的项目是一周前复工的。区发改局在我们复工前,就多次询问项目复工有无困难和需要解决哪些问题等,为项目复工提供了坚强保障。”李勇告诉记者。

根据李沧区发改局统计,今年李沧区有省、市重点项目16个,总投资264.4亿元,年度计划投资68.2亿元。其中,续建项目14个,计划新开工项目2个——大云谷项目正在办理前期手续,预计3月开工建设;重点准备项目——中交海洋科技城一期可按计划10月开工建设。所有项目均按计划推进,预计一季度重点建设项目开工率可达100%。

青岛在全国首创船舶“套泊热接”作业模式

(上接第一版)

疫情发生以来,青岛瞄准建设世界一流海洋港口的目标,着力提升通航效率,改善口岸营商环境。2020年4月底,为进一步提升集装箱码头周转效率,青岛引航站大胆创新,对标上海洋山港,联合青岛海事局交管中心、山东港口青岛港轮驳公司、集装箱码头四方协同合作,在前湾港推出引航作业新模式——“套泊热接”。这种作业模式通过科学合理、高效紧凑安排船舶靠离衔接,离港

大船离开泊位后,对接泊位船舶紧随其后进行靠泊,可以将两船的空白时间压缩到最短。

“从国内港口来看,上海洋山港最先在开放式水域进行集装箱‘套泊’作业,但青岛集装箱船泊池内‘套泊热接’作业难度更大,在全国属于首创。”青岛引航站站长王武修介绍,港池内的“套泊热接”作业需克服港口进出航道狭窄仅能单向通航的困难,在出港船舶未离开码头,或者已经离开码头但仍在港池内调头时,进港船已经提前进入前湾港水域准备靠泊作业。其中,离港船的离泊泊位恰好是进港船所靠泊位或者离港船的离泊泊位占用靠泊泊位的一部分,此类紧密衔接的靠泊泊位作业,对引航技术要求极高,同时需要码头、船舶和拖轮的紧密配合。

当前,由于海港疫情防控检查要求,集装箱靠港时间增加了不确定性,国内部分港口不同程度出现集装箱船舶压港现象。由于实行了港池内“套泊热接”作业,青岛港做到了船舶“随来随靠、完货即走”,加快了码头和船舶的周转效率,为保证和提高疫情期间集装箱班轮进出港效率起到至关重要的作用。

(上接第一版)广大党员干部要把干事作为职责所在、价值所在,深入学习贯彻习近平总书记对青岛工作的重要指示要求和党中央决策部署,自觉养成在吃透党中央精神前提下开展工作的思想自觉、政治自觉、行动自觉,切实把党中央决策部署和省委工作要求转化为具体项目和具体行动。要抓实抓牢城市更新和城市建设、项目招引建设、干部队伍建设和重点工作,既当“裁判员”,又当“运动员”,还当“服务员”,坚持工作项目化、项目清单化、清单责任化、责任考核化,在其位、谋其政、尽其责,确保各项任务落地落实。要力戒形式主义、官僚主义,坚决杜绝把说了当成了、把发了当了落实了、把开会了当了解决了、把任务分解了当了工作完成了。要做到成效求实,“名必有实,事必有功”。党员干部工作干得怎么样,最终要用事实来说话,拿成果来表明,以实绩来检验。广大党员干部要进一步强化答卷意识、保持赶考心态,立足自身本职工作,强化埋头苦干作风,努力干成几件大事、办好一批实事,干出不含“水分”、经得起后人评说的政绩,真正让人民群众得到看得见、摸得着的实惠。要充分发挥考核“指挥棒”“风向标”作用,建立健

(上接第一版)2017年以来,青岛直面在制造业集聚发展上的短板和不足,深入实施重点工业产业集聚区创建提升三年行动计划,建立考核评价机

制,提升重点工业产业集聚区规范化、标准化建设水平。在首批公布的国家先进制造业集群名单中,青岛智能家电、轨道交通装备产业集群双双入选,独立入选集群数量并列全国城市首位;家电及电子信息、软件和信息服务、船舶与海工装备等3个产业示范基地获评五星级国家新型工业化产业示范基地,数量位居全国城市前三位。

五年来,青岛不断改革创新机制,制造业要素配置更高效。为探索要素差别化配置,让土地等资源更好与城市产业布局相匹配,青岛自2020年起在全市实施“亩产效益”综合评价改革,每年对全市所有工业企业进行亩产效益评价,并在国内率先将财政资金与“亩产效益”评价结果挂钩,激励和倒逼企业提质增效;为缓解中小企业融资难、融资贵等问题,2021年青岛创新发布制造业新锐企业产融合作“白名单”,截至去年11月底,全市已有38家企业获得8.19亿元的贷款支持。

五年来,青岛加速释放政策红利,持续提振企业信心和企业家信心。以2017年先进制造业政策上涨出台为分水岭,制造业专项资金规模逐年上涨,从2018年的1.2亿元,到2019年的1.7亿元,再到