

崂山：再出发，接续奋斗向未来！

百舸争流的时代,更需奋力行!

面对百年变局与世纪疫情交织的复杂形势和严峻考验,在中央和省市委的坚强领导下,崂山新时代现代化强区建设全面起势。

数字是最好的注脚——2021年,崂山区生产总值突破1000亿元,区级一般公共预算收入突破200亿元,分别是2016年的1.7倍、1.5倍;社会消费品零售总额和货物进出口总额分别达到451.8亿元、842亿元,分别为2016年的1.7倍、1.8倍;居民人均可支配收入达到62031元,比2016年提高了18879元……崂山区,群策群力应对疫情防控和经济下行压力,真抓实干、全力赶考,推动全区经济社会发展取得新成效。

站在新的起点再出发,2月24日,崂山区政府工作报告明确年度工作目标,提出要突出抓好“五区同创、五个坚持”的推进和落实,实施重点攻坚,推动落地见效,确保经济社会发展实现良好开局,年内实现全区生产总值增长7%以上,区级一般公共预算收入增长6.5%以上;居民人均可支配收入增速不低于7%。

初春时节,崂山大地干事创业的氛围愈发浓厚。



■青岛国际创新园。

五年,书写绚丽华章

过去五年是崂山区发展历程中极不平凡的五年,也是接续奋进、实现赶超跨越的五年。

五年来,崂山区聚力转型升级,发展动能更为强劲。高效推动了283个过亿元项目落地,固定资产投资年均增长17.5%。“双招双引”点燃发展引擎,累计利用内资763亿元、实际利用外资22.78亿美元;新引进院士16名、国家级高层次人才47名。

金融业健康发展,新落户光大理财、青银理财、恒丰理财3家银行理财子公司,资产管理规模突破1万亿元;新增金融机构和类金融企业647家,总数达到1177家,比2016年翻了一番;新建成投用金融及配套楼宇400万平方米;金融业增加值达到205亿元,年均增长16.5%,占GDP的比重达到20.3%。

新一代信息技术产业不断壮大,新落地歌尔微电子、东华软件、中科曙光等一批龙头项目;累计培育独角兽企业7家,全省第一;累计培育省“十强”产业“雁阵形”集群5个,领军企业8家,均占全市三分之一;海洋生产总值年均增长13%。

文旅产业提档升级,编制《崂山区全域旅游发展规划》,实施“上山下海”战略,入选首批国家全域旅游示范区,崂山风景区获评国家蓝色旅游示范基地。

医药健康产业加速布局,健康城片区11.3平方公里纳入城市规划范围,山东能源研究院、生物医药协同创新中心等重点项目加快推进,健康城入选全国首批健康旅游示范地区。

尤其是在刚刚过去的2021年,崂山区狠抓“双招双引”,新引进联储证券总部、广发银行青岛分行等重点项目115个、总投资1200多亿元,加快推进总投资1800亿元的231个重点项目,推动中科曙光、东华软件等212个项目实现开工纳统,卡奥斯工业互联网创新中心、智扬科技产业园等40个项目竣工投产。

持续聚焦“四大主导产业”,推动“四新”经济集聚发展。新引进金融机构和类金融企业125家,金融业增加值增长11.5%,居全市首位;新引进产业项目55个,其中过亿元项目33个,新增5个工业互联网平台,获评全省工业互联网产业集聚区;新引进地中海俱乐部、青岛百利文化旅游等9个文旅项目,实现旅游收入118.5亿元,增长20.3%;新引进山东中医药大学附属医院青岛医院、高校新药创制中心等11个项目;建成健康城“一路一厂一中心”等8个基础设施项目。

城市功能更加完善,启动海尔路—银川路立交工程建设,开工建设枣山东路、铜川路等12条道路,打通了天水路、河西路等8条道路;新增公共停车位6000余个,实现泊位联网1.6万余个;完成老旧小区改造33万平方米,发起设立目标规模100亿元的全国第一支“碳达峰、碳中和”主题绿色发展基金。

民生福祉持续增进,38项政府实事全部完成。加大教育投入力度,开工建设山东头学校、海尔云谷学校、区特殊教育学校等项目;建成43个中小学人工智能实验室,加强公共卫生资源供给,在全市率先启动“智医助理”辅助诊疗平台;免费为5万名老年人增加体检项目……

五年,绘制“五区”画卷

未来五年,是崂山全面推进社会主义现代化建设、向第二个百年奋斗目标进军的关键时期。

崂山将强力推进财富金融城、科技创新城、文化旅游城和生态健康城建设,高水平打造“四新”经济集聚区、财富管理金融综合改革试验区核心区、现代化国际大都市的高品质新城区、生态文明建设示范区和青岛促进共同富裕的先行区,加快建设开放创新宜业宜居的山海品质新城……到2026年,全区生产总值突破1500亿元;区级一般公共预算收入突破300亿元。

其一,坚持高点定位,对标一流水准,积极在主动服务和融入新发展格局中走在前列。

未来五年,崂山力争新培育引进院士及国家级高层次人才和团队50个以上,高新技术企业突破800家,坚定不移走生态优先、绿色低碳的现代化发展道路,积极融入青岛国际消费中心城市建设,扩大实体经济投资,支持战略性新兴产业投资,提高“四新”经济投资比重和产出效益;将积极拓展与RCEP其他成员国的投资和贸易合作,促进货物进出口年均增长7%以上、总额突破1000亿元。到2026年,累计实现利用内资1000亿元以上,实际利用外资25亿美元以上。

其二,坚持创新驱动,突出集聚集约,打造“四新”经济集聚区和财富管理金融综合改革试验区核心区。

未来五年,崂山将坚持把发展着力点放在实体经济上,打造全省“四新”经济集聚区。到2026年,“四新”经济增

加值超过750亿元、占GDP比重突破50%。将坚持以财富金融城建设为抓手,打造国际知名的新型财富金融中心。将坚持以科技创新城建设为抓手,大力发展新一代信息技术,打造链接世界的科技创新基地。将坚持以文化旅游城市建设为抓手,打造山海特色的世界旅游度假目的地。将坚持以生态健康城建设为抓手,打造医药健康产业先行示范区。

其三,坚持品质引领,发力城市更新建设,打造现代化国际大都市的高品质新城区。

崂山将开展好城市更新和城市建设三年攻坚行动,全力抓好300多个重点项目建设;积极稳妥有序推进张村河、创智谷等重点区域的18个村庄的改造,加速与青岛中心城区的同城化融合,新增产业用地3000亩以上,以小腾挪换取发展大空间、创造群众新生活……

其四,坚持生态优先,推动绿色发展,打造生态文明建设示范区。

崂山将大力倡导绿色低碳生产生活方式,加快健全生态保护补偿制度,保持能效利用水平全市前列、国内领先。将对仰口湾、会场湾、沙子口湾等重点海岸带实行精细化管理,确保自然岸线保有率不低于70%;未来五年,新增绿色建筑400万平方米,万元GDP能耗和碳排放强度保持全市最低,空气质量优良率等指标全市领先。

其五,坚持人民至上,增进民生福祉,打造青岛促进共同富裕的先行区。

未来五年,崂山将安排民生投入550亿元,着力把“蛋糕”切好分好,努力创造更多群众看得见、摸得着、享受得到的共同富裕成果。到2026年,集体经济收入超过百万元农村社区达到100%,常住人口城镇化率保持在86%以上,新改扩建36所学校、幼儿园,新增义务教育和学前教育学位1.8万个以上,创建全国义务教育优质均衡发展区……

2022,勇争先——坚定不移厚植营商沃土

大江流日夜,慷慨歌未央。站在具有特殊历史意义的2022年的新起点上,崂山区建设开放创新宜业怡居的山海品质新城进一步提速。

今年,崂山将着力拓新途、注活力,坚定不移厚植营商沃土,在改革创新、项目建设、对外开放等领域抓落实、求突破,以更大决心、更大力度打造国际一流营商环境新高地。

抓创新增动能。加强科技创新,瞄准产业前沿布局创新资源,加快集聚重点实验室、技术创新中心等高端科创要素,新增市级以上创新平台10个以上、人才项目10个以上、高新技术企业100家以上,技术交易额突破70亿元。

抓改革优服务。加强营商环境创新,实施营商环境创新提升行动,努力做到环节更少、效率更高、成本更低、服务更好。推进区域评估、多测合一和联合验收等工作,深化建设项目审批“一事全办”改革,建成投用企业云服务AI平台,力争企业满意率达到90%以上。

抓开放强招引。加强要素保障创新,聚焦强化政策协同,紧盯产业链薄弱环节和价值链高端环节开展精准招引,新引进过亿元项目60个以上,实际利用内资280亿元,实际利用外资5亿美元。对接国际通行经贸规则,货物进出口总额突破860亿元以上。

抓项目增投资。加强产业生态创新,用好比较优势,打造产业集聚洼地、企业创新高地。推动青岛虚拟现实产业园、海逸云峰等50个项目开工建设,海尔物联网全球创新中心(一期)、微电子产业园(一期)等50个项目竣工投用,完成土地供应3000亩以上,盘活存量土地400亩。

抓消费激活力。加强消费端创新,打造核心商圈,推动TOD华润万象汇竣工投用,争创市级示范步行街1条,推动丽湾市集成为全市首个全年无休的特色集市。优化生活商圈,加快引进社区商业品牌,创建全市首批15分钟便民生活圈,打造进社区2个,新增品牌连锁社区便利店10家以上。

2022,勇争先——乘势而上壮大主导产业

今年,崂山将着力扩增量、扬优势,乘势而上壮大主导产业,加快发展“四新”经济,把比较优势变为发展胜势,确保“四新”占比保持全市第一。

做大做强金融业。坚持做大规模、培育生态、开放辐射并举,加快和达财富金融中心、银丰财富广场等项目建设,推动巨峰科技金融大厦、鑫海财富大厦等项目投用,新建成金融及配套楼宇80万平方米。加快落户交通银行青岛分行、东证资本等项目,推动恒丰理财开业运营。新增上市或过会企业4家。新引进金融机构及类金融企业100家以上,金融业增加值增长15%。

大力发展新一代信息技术产业。把科技创新作为全面创新的核心,加快推动汉缆、宏大纺织等10家企业实施倍增计划,推动中科曙光、东华软件副中心、歌尔微电子产业

园等项目建成投产。加快数字化变革,推动5家以上骨干工业企业进行数字化改造,新建5G基站500个,开工建设国家工业互联网大数据山东分中心、青岛人工智能计算中心。力争新培育独角兽企业1家、瞪羚企业6家、专精特新企业60家,新增新一代信息技术产业项目50个以上。

提升发展文旅和医药健康产业。加快文旅融合发展步伐,加快地中海俱乐部、沙港湾等一批重点项目建设,推动复星国际文旅度假综合体、爱设计文创产业互联基地等一批项目尽快落地,美高梅·钓鱼台酒店、若七文化综合体等项目建成运营,提升文旅产业发展能级。力争旅游总收入增长21%。

加快健康城市建设,聚焦生物医药、医疗器械、高端医疗等领域,强化科技创新和成果转化,推动生物医药协同创新中心、山东能源研究院等项目加快建设,开工建设国际康复医院,建成湾横3号线一期、浦里变电站电力管廊工程等项目,抓好健康产业孵化基地运营。

2022,勇争先——更高标准推进城市更新建设

今年,崂山将着力增颜值、强内功,更高标准推进城市更新建设,加快提升城市品质,全力扩容量、提品质、增活力,推动城市形态再优化、城市功能再完善。

统筹城市有机更新。稳步实施张村河等片区村庄改造,完成拆迁1700户,开工建设安置区;建成西陈、汉河三期等安置区33万平方米;完成山东头社区回迁。建立株洲路两侧土地信息管理平台,编制低效用地再开发专项规划,盘活土地200亩以上。完善基础设施配套,推进跨海大桥连接线、辽阳路快速路、海尔路—银川路立交工程建设,打通枣山东路、株洲路等5条未贯通道路,建成山东头一号线等6条道路。全力保障地铁4号线年底通车。加快公园城市建设,新建停云山、圣水山等山头公园5处,启动建设浮山、牛山、金岭山、将军山生态绿道32.5公里。开工建设石老人滨海公园。

今年,崂山将着力抓风口、促善治,精益求精提高现代化治理水平,加快打造宜业怡居新城,努力建设近悦远来的精美崂山。

打造智慧城市标杆,建成智慧城市运行中心,打造城市云脑区级中枢,拓展智慧城管、智慧物业、智慧工地等应用场景,增强全域风险防控能力。更高标准推进“数字惠民”,深化电子证照和“一码通城”应用场景,推动智慧健康、智慧文旅等服务迭代升级。强化楼宇管理服务,优化智慧楼宇服务平台,新培育星级楼宇3座以上、特色楼宇5座以上。

今年,崂山将着力兴产业、优基础,多维施策推进乡村全面振兴,争当青岛促进共同富裕的“排头兵”,促进农业高质高效、乡村宜居宜业、农民富裕富足。

推动产业发展增效益。加快传统产业升级,争取2家茶企成为省级高端品牌培育企业、“崂山茶”获评中国驰名商标;开展智慧农业建设试点,培育3个农业物联网应用示范园区,建设沙子口智慧渔港,集体经济收入超过百万元农村社区达到70%,推动乡村建设提质量。

2022,勇争先——提升群众幸福指数

今年,崂山将着力务实效、聚民心,持之以恒抓好民生保障改善,不断提升群众幸福指数,抓好总投资57亿元的36项政府实事,让崂山人民分享更多改革发展的成果。

办好人民满意教育。建好群众家门口的每一所学校,加快建设浮山学校、中国海洋大学附属学校等8所学校,建成山东头学校、海尔云谷学校、区特殊教育学校,启用翡翠新城和海尔云谷2个配套幼儿园;实施农村薄弱学校软硬实力双提升工程,改造提升沙子口、王哥庄、北宅街道的8所学校和6所幼儿园,推进崂山六中等农村学校集团化办学,新增学位4700个以上,让崂山的孩子都有好上学。

推进健康崂山建设。加快完善公共卫生体系,开建山东中医药大学附属医院青岛医院和金家岭街道社区卫生服务中心,启用北宅卫生院新址。实施困难家庭“健康关爱”工程,为1500人免费开展家庭医生签约等服务。免费为2.5万名在校青少年开展脊柱侧弯和足部健康筛查。

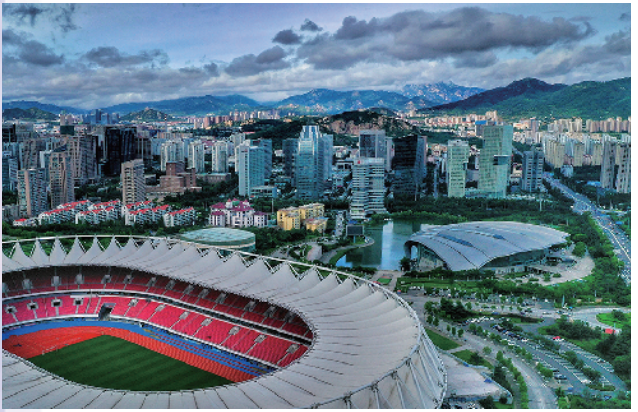
提高社会保障水平。把就业作为民生之本,计划新增城镇就业4400人,创设公益性岗位1240个,扶持创业800人,高校毕业生住房补贴政策惠及1.2万人次。将80岁以上老年人年度高龄津贴提高1200元。为500余名困难失能人员提供照料服务,为200余名困境儿童按月提供生活补助。完成1000套公租房和人才住房分配。

战鼓声声播出最强之音,旗帜猎猎引领前行征程。崂山区坚持干字当头、实字为先、效字以求,拿出“勇争先”的气魄、“做示范”的担当,扑下身、沉下心、稳住神,撸起袖子加油干、勇当排头走在前,奋力开创崂山高质量发展新篇章,以优异成绩迎接党的二十大胜利召开!

(胡锐 张绪霞)



■“海上名山第一”是崂山的闪亮名片。



■青岛大剧院、国信体育中心等先后建成,崂山成为全市大型功能设施的主要承载区。



■“党员示范岗”为群众排忧解难。



■最美青岛地铁11号线。