



需求渐增但面临专业人才匮乏、行业标准空白等困扰——

大厨上门：“尝鲜”挺简单，标准化却很难

□青岛日报/观海新闻记者 马芳文/图

今年虎年春节，张先生携妻儿到父母家过年，一改往年忙活好几个小时准备饭菜的做法，他请了位厨师上门做了一桌专业水准的年夜饭，一家人轻轻松松地享受了一顿团圆大餐。像张先生这样请厨师上门做家宴的现象在青岛已不鲜见。

从2014年起，北京、上海首先出现了主打厨师上门服务的线上平台，主要面向北京、上海、广州、深圳市场，用户使用App下单，就可以网约厨师上门做菜。这些线上平台无疑使厨师上门作为一种新兴服务业态进入大众视野。迎合人们对餐饮服务的个性化需求，这一新兴业态正在摸索中前行。

从商宴到家宴

到张先生家做年夜饭的厨师来自一家专门提供厨师上门一条龙服务的公司，负责人是李涛。

越到假期，李涛越忙。

这个虎年春节，来自市南、市北、西海岸、崂山等区市的订单爆满。李涛根据客户要求安排不同厨师上门，除夕当天做了七桌年夜饭，正月初一到初六每天都要忙活三四个订单。“春节期间的订单以家宴为主，今年订单比较多，尤其是要求上门做年夜饭的多于往年，我们忙不过来，只好推掉了一些订单。”李涛说，“2020年以来，厨师上门的订单比之前多了一倍，而且圈子里做上门服务的厨师和餐馆、饭店也多了起来。”

确实，疫情曾一度使餐饮业门庭冷落，无论是星级酒店还是大众餐饮，都在寻求新的发展路径。

记者在某生活服务App上定位青岛后搜索“厨师上门”字样，出现了60多条提供该服务的信息，发布者中有厨师、餐馆饭店，也有专门从事厨师上门服务的团队。

城阳阳一家经营烤全羊的饭店在2020年疫情形势好转后，经营状况仍不理想，饭店负责人就想出了由厨师带着食材、炊具上门烤全羊的办法。没想到，当时的无奈之举反而成了现在深受顾客喜爱的服务模式。“从正月初三开始就有订单了。”负责人宫先生说。

目前这种厨师上门服务业态是从酒店外



■厨师在一居民家的厨房中忙碌。

派厨师承接商业宴请衍生而来，并从最初的主要服务商宴逐渐扩大到家宴领域。

“青岛小厨佬餐饮”是我市较早从事该业务的公司。据负责人戴立栋介绍，他之前在酒店做厨师时，经常有企业举办活动需要厨师团队上门服务提供餐饮服务，他看到了商机，从2014年开始涉足这一领域。“一开始，我们上门服务的都是商业活动，比如房地产企业宣传楼盘、汽车4S店举办活动等，现在，家庭订单已经占到了全部订单的三分之一。”戴立栋说，目前与他合作的厨师有四五十人，比2016年公司成立时多了一倍。厨师中既有从酒店辞职专职做上门服务的，也有酒店厨师在业余时间做兼职的。

有人喜欢有人忧

其实，在餐饮业努力适应新变时，一些消费者也在寻找更加舒适、私密的就餐方式，厨师上门服务正好迎合了这种需求。

崔先生去年乔迁新居后，想请朋友到家中做客，萌生了把厨师请到家里的想法，抱着试一试的心态预约了某大酒店的厨师长。当一道道凉热荤素搭配，个吃、海鲜齐备，色香味俱全的菜品端上餐桌时，客人们都赞不绝

口。而更惊喜的是，这位大厨还表演了两首萨克斯曲目，令现场气氛格外热闹。

据了解，厨师上门的订单一般以十道菜或10人就餐为起订标准，订户可以自己准备食材，也可以由厨师代为采购。烹饪服务费的市场价一般为四五百元起步，一餐一议，根据就餐人数、菜系菜品、特殊要求、厨师技术水平等情况进行商定。在法定节假日，服务费会有所上涨，其中，中秋节和春节的费用至少是平时的两倍，今年年夜饭的烹饪费用是1000元起步。

当然，对于这种服务模式，有人接受也有人拒绝。有市民表示，无法接受陌生人到家里做饭，也有人认为花费上千元请人做年夜饭属于高端服务。另外，菜品质量、食品安全、发生纠纷如何处理等都是无法回避的问题。有些厨师也担忧，如果出现了食品安全问题，是客户的食材问题还是烹饪问题，如何界定？正是因为有众多顾虑，选择厨师上门服务的绝大多数家庭是通过亲朋好友介绍或是参加过此类宴请。

对此，中国烹饪协会主席团副主席、市餐饮协会会长李东深认为，有需求就有市场，厨师上门可以看做是从传统餐饮行业分离出来的一个细分领域，也可以看做是一种高端家

政，有利于优化餐饮业发展结构。厨师上门服务想要实现良性规范发展，必须在严格遵守食品安全法、餐饮业经营管理办法等法律法规的基础上，根据业态特点形成相关标准和规范，明确准入门槛、人员资质、索证索票、食品追溯、服务流程、价格明示等行业标准，尤其要加强对从业人员的管理。

在摸索中前行

有业内人士认为，厨师上门是耗时、低效的一种业态，线上盈利模式不明晰，难以形成流量，从而很难实现规模化发展。

“厨师上门是一对一服务，既是技术活儿，又是花费时间的体力活儿。饭店的后厨有多人配合，炒锅、砧板、打荷、凉菜、面点、洗碗、保洁各司其职，而厨师上门服务在多数情况下是一个人洗切炒，除了洗碗，其他工种均由一人完成，对其职业能力要求很高。”李涛说：“厨师从进客户家门开始到最后一道菜上桌，没有四五个小时干不完，如果再采购食材，会耗费更多时间。”

而对于如何更好地管理厨师和发展业务，戴立栋做过不少尝试。他坦言自己是“摸着石头过河”。

戴立栋曾推出微信小程序为客户和厨师提供线上对接平台，最多时有40多位厨师入驻。但维护小程序不仅耗时费力还烧钱，平台与厨师的黏度也不强，无法避免跳单，他最终还是回归线下。他还曾为厨师配置过一种可实时定位监控的智能设备，可以观看厨师在客户厨房里的工作情况。但由于客户反对，也放弃了。

厨师资源无疑是这一业态的核心竞争力。但随着订单量的增多，戴立栋发现“合适的厨师不好找”。

“上门厨师需要有多年的工作经验，技术要比较全面。比如中餐的冷菜、热菜，面食都要擅长，如果再去西餐的烘焙，这样的厨师就更少了。”他强调，“也不是光有技术就能干，必须要接受专业培训。进到厨房先干什么后干什么，要根据菜品情况统筹进行，否则只会事倍功半”。

受到多种因素制约，青岛目前的厨师上门服务还停留在满足小众需求的起步阶段。

市南老楼加装电梯 奖补资金“随申随发”

□青岛日报/观海新闻记者 王萌 通讯员 赵曼怡

本报2月24日讯 记者从市南区获悉，为推进城市更新建设，提升市民生活的幸福感，今年市南区将继续推动老楼加装电梯工作，既有住宅加装电梯数量不少于80部。为让群众少跑腿，数据多跑路，市南区整合城建、规划、消防、市场监管等职能，让办理时间缩短三分之二，奖补资金“随申随发”。

据了解，为了方便居民生活，市南区提出了“老旧小区改造+加装电梯”和“连片加装”工作机制。“我们通过联合行动、主动作为，对居民意愿较强、加装条件较好的老旧小区集中加装电梯。同时，结合老旧小区改造，以‘全部单元梯统一形制、统一样式、融入环境’的原则统筹推进集中连片加装电梯，着力打造一批‘改+梯’样板工程。”市南区域建局相关负责人介绍。

为提高加装电梯效率，市南区整合城建、规划、消防、市场监管等职能，实现既有住宅加装电梯咨询服务、项目申报、规划审查、施工备案、补贴发放“一窗受理、联合推进”，办理材料减免超十项，提前垫付市级财政奖补。此外，市南区还制定加装电梯提取住房公积金扶持政策，实现公积金“秒批秒付”，有效破解老旧小区加梯难题。截至目前，该区累计受理既有住宅加装电梯344部，竣工投入使用电梯超140部，开工在建100余部，正在办理前期手续90余部。

相关技改填补行业空白 小涧西垃圾处置园区 浓缩液全部就地处置

□青岛日报/观海新闻记者 吴帅

本报2月24日讯 垃圾填埋场渗滤液处理一直是城市环保的棘手问题，其处理过程中产生的浓缩液处置更是行业难题，青岛通过技改填补行业空白。日前，在由E20环境平台和中国城市建设研究院主办的“2021(第十五届)固废战略论坛”上，青岛水务集团固废公司小涧西浓缩液处置效率提升技术改造项目被选为E20环境平台渗滤液处理推荐案例。该技改项目的完成，实现了小涧西垃圾处置园区浓缩液日处理能力由300吨到500吨的稳固提升，在国内率先实现生活垃圾处置园区浓缩液全部就地处置，无积存无外运，消除环保风险隐患。

垃圾填埋场渗滤液是一种高浓度有机废水，不仅含有大量有机污染物，还含有多种重金属污染物，处理不当将对周边地下水、土壤、空气等环境造成严重污染。浓缩液则是渗滤液处理后的二次产废，如果不能及时就地处理，积存和外运处置都存在一定的环境污染风险。受处置技术、工艺和设备结构等限制，浓缩液处置效能提升困难，全国大部分垃圾处置园区都难以实现全量就地处置。

据悉，在全国范围内，浓缩液处置目前尚无成熟、有效的成功案例，洁源环境有限公司是行业唯一独立运维、实现园区浓缩液全量化处置的业主单位。公司根据园区浓缩液水质特点，结合既有的MVR设施，创新研究，对浓缩液处理系统进行了预处理技术改造，解决了蒸发器结垢难题，彻底打通现有处理工艺的制约环节，将填补国内乃至世界行业空白，可在其他浓缩液处理厂进行大范围推广应用。

减资公告

经股东会研究决定，青岛海龙川电子有限公司(统一社会信用代码:91370214095610927U)注册资本由715万元整人民币减至500万元整人民币。请债权人自公告之日起45日内要求公司清偿债权或者提供相应的担保。
特此公告

青岛海龙川电子有限公司
2022年2月25日

减资公告

本公司股东会决议，青岛沃赛海水淡化科技有限公司注册资本由4117.6万元减至2960.6万元。债权人自本公告见报之日起四十五日内，有权要求本公司清偿债务或者提供相应的担保，逾期不提出的视其为没有提出要求(统一社会信用代码:91370222399684968K)。
联系人:刘同晨 联系方式:13553077055

青岛沃赛海水淡化科技有限公司
2022年2月25日

施工公告

自2022年2月26日起，沈海高速(G15)K500—K560、青银高速(G20)K0—K15、青新高速(G2011)K0—K24三条高速公路，使用桥检车桥梁检测，需临时占用应急车道及外侧行车道进行半封闭施工。占用时间自2022年2月26日起至2022年3月19日止。请驾驶员按照施工现场指示牌通行，注意避让或绕行。

特此公告

青岛市公安局交通警察支队青平高速公路大队
青岛交通发展集团有限公司机场管理处
青岛交通发展集团有限公司莱西管理处
青岛交通发展集团有限公司平度管理处
青岛交通发展集团有限公司即墨管理处
2022年2月22日

减资公告

本公司股东会决议，青岛可锐信智能装备有限公司注册资本由500万元整减至100万元整。债权人自本公告见报之日起四十五日内，有权要求本公司清偿债务或者提供相应的担保，逾期不提出的视其为没有提出要求(统一社会信用代码:91370222MA3D8CR9323)
联系人:王晓雷 电话:13375573225

青岛可锐信智能装备有限公司
2022年2月24日

存续分立公告

根据公司股东决定，青岛凌达制帽有限公司通过存续分立方式，分立为“青岛凌达制帽有限公司”和“青岛洋奕制帽有限公司”。青岛凌达制帽有限公司现有注册资本由5459.144万元，分立后青岛凌达制帽有限公司注册资本为644.144万元，青岛洋奕制帽有限公司注册资本为4795万元。公司分立前的债权债务由分立后的青岛凌达制帽有限公司承担连带责任。本公司债权人可自本公告发布之日起45日内，要求公司清偿债务或提供相应的担保。债权人未在规定期限内行使上述权利的，公司分立将按照法定程序实施。联系人:王凌宇，联系电话:18300290687。

青岛凌达制帽有限公司
2022年2月25日

公司分立公告

青岛经济技术开发区宝丰物流有限公司注册资本为620万元，根据公司股东会决议，青岛经济技术开发区宝丰物流有限公司通过公司存续分立方式，分立为青岛经济技术开发区宝丰物流有限公司和青岛丰宝慧谷供应链有限公司。分立后的青岛经济技术开发区宝丰物流有限公司注册资本为6416854.884元，青岛丰宝慧谷供应链有限公司注册资本为2031451.16元。公司分立前的债务由分立后的两公司承担连带清偿责任。本公司债权人可自公告发布之日起四十五日内，要求公司对债务清偿方案进行修改，或者要求清偿债务或提供相应的担保。本公司债权人未在规定期限内行使上述权利的，公司分立将按照法定程序实施。

特此公告
青岛经济技术开发区宝丰物流有限公司
2022年2月25日

中国银行保险监督管理委员会青岛监管局

关于颁发《中华人民共和国金融许可证》的公告

下列机构经中国银行保险监督管理委员会青岛监管局批准，颁发《中华人民共和国金融许可证》，现予以公告。

交通银行股份有限公司青岛市民中心社区支行

机构编码:B0005237020068 许可证流水号:01044111

业务范围:上级行在银保监会批准的业务范围内授权办理的业务，其中需事先审批的业务须经监管部门批准后方可开办。

批准日期:2022年2月11日 机构住所:山东省青岛市市南区福州南路17号 电话:0532-66200983

发证机关:中国银行保险监督管理委员会青岛监管局 发证日期:2022年2月22日

以上信息可在中国银行保险监督管理委员会网站上(www.cbirc.gov.cn)查询。

中国银行保险监督管理委员会青岛监管局

关于颁发《中华人民共和国金融许可证》的公告

下列机构经中国银行保险监督管理委员会青岛监管局批准，颁发《中华人民共和国金融许可证》，现予以公告。

交通银行股份有限公司青岛李沧支行

机构编码:B0005237020009 许可证流水号:01044112

业务范围:上级行在银保监会批准的业务范围内授权办理的业务，其中需事先审批的业务须经监管部门批准后方可开办。

批准日期:2022年2月11日 机构住所:山东省青岛市李沧区48号 电话:0532-82959172

发证机关:中国银行保险监督管理委员会青岛监管局 发证日期:2022年2月22日

以上信息可在中国银行保险监督管理委员会网站上(www.cbirc.gov.cn)查询。

《胶州湾第二海底隧道工程环境影响报告书》(征求意见稿)公示

根据《环境影响评价公众参与办法》，对《胶州湾第二海底隧道工程环境影响报告书》(征求意见稿)进行公示，望公众提出与项目环境影响相关的意见和建议，征求意见时间为即日起至十个工作日。一、环境影响报告书征求意见稿及公众意见表获取途径: http://www.qdgxjt.com/news/notice.html;二、征求意见稿范围:评价范围内居民、单位等;三、反馈方式和途径:下载公众意见表,填写后通过传真、信函、邮件等向建设单位或环评机构提出;四、联系方式:建设单位: 青岛国信胶州湾第二海底隧道有限公司, 蒋工, 0532-58783575, 环评机构: 中铁第四勘察设计院集团有限公司, 石工 027-51184457, 027-51155977 (传真), tsyhgcjsj@163.com

青岛西海岸新区自然资源局关于黄岛缤纷港(南区)项目外立面规划方案变更进行批前公示的通告

为加强公众参与，发挥公众在我区规划管理中的作用，提高城市规划水平，根据《中华人民共和国城乡规划法》《山东省城乡规划条例》等法律法规和政务公开的有关规定，对黄岛缤纷港(南区)项目地块外立面规划方案变更进行批前公示，欢迎社会各界提出意见和建议，现将有关事项公告如下：

一、公示项目基本情况：
建设单位：青岛海融兴达商业管理有限公司
建设项目：黄岛缤纷港(南区)项目
建设地点：滨海大道北侧，珠江路南侧，衡山路以东
设计单位：中建八局第四建设有限公司设计管理研究院
公示阶段：规划变更
设计变更内容：1、对外立面进行了优化，取消东西立面面向住宅区的玻璃幕墙，改为干挂金属幕墙，降低光污染。2、变更内部业态，取消影院变更为活动及展示空间，并修改部分中庭开洞尺寸。3、平衡建筑面积，确保变更前后建筑面积一致。
二、公示及反馈方式：
长江东路443号福瀛大厦大堂，项目现场出入口处及青岛西海岸新区政务网（查询流程：青岛西海岸新区政务网—信息公开—一区自然资源局—重点工作—规划批前公示）。
长江东路福瀛大厦大堂意见箱，请将意见和建议附上证明相关利害关系人身份复印件件放入意见箱。
三、咨询电话：青岛西海岸新区自然资源局：85166673；建设单位：13687673322
四、公示时间：2022年2月28日至2022年3月8日
2022年2月25日

交警支队市北大队 青岛市市北区城市管理局 通告

因地铁大厦配套管线施工需要，自2022年2月28日至2022年5月8日，绥宁支路(天怡景园小区东侧段)占用部分车行道进行全天封闭施工。施工单位在施工路段前后设置交通警示标志，现场设置安全员，途经施工路段行人、车辆安全通过，规范施工，避免噪音扰民。

特此通告

2022年2月23日

关于送达《催告书》的公告

青岛钢友再生资源有限公司(91370285MA3PHDKB0W)、青岛富运通环保科技有限公司(91370285MA3NKNK61Q)、日照中拓再生资源有限公司青岛分公司(91370285MA3Q3K5C7M)：
现依法向你(单位)公告送达《催告书》(行政强制执行适用)》(莱店税强催[2021]4号)、(莱店税强催[2021]5号)、(莱店税强催[2022]1号)：

根据《中华人民共和国行政强制法》第三十四条、第三十五条(第四十五条、第四十六条)规定，现依法向你(单位)催告，请你(单位)自收到本催告书之日起10日内履行下列义务：按照莱店税通[2021]182号、莱店税通[2021]183号、莱店税通[2021]184号税务事项通知书缴纳税款。逾期不履行义务的，本机关将依法强制执行。

你(单位)在收到催告书后有权进行陈述和申辩。请你(单位)在收到本催告书之日起三日内提出陈述和申辩，逾期不陈述申辩视为放弃陈述和申辩的权利。

本公告发布之日起满30日即视为送达。

国家税务总局莱西市税务局
2022年2月25日

青岛西海岸新区自然资源局关于珠海街道办事处东新村集体工业项目规划及建筑方案进行批前公示的通告

为加强公众参与，发挥公众在我区规划管理中的作用，提高城市规划水平，根据《中华人民共和国城乡规划法》《山东省城乡规划条例》等法律法规和政务公开的有关规定，对黄岛珠海街道办事处东新村集体工业项目规划及建筑方案进行批前公示，欢迎社会各界提出意见和建议，现将有关事项公告如下：

一、公示项目基本情况：
建设单位：黄岛区珠海街道办事处
建设项目：东新村集体工业项目
建设地点：珠海街道办事处东新村
设计单位：北京东方华脉工程设计有限公司
公示阶段：规划及建筑方案
规划内容：用地面积6985.78㎡，总建筑面积21589.33㎡，其中：(地上建筑面积21129.33㎡，地下建筑面积460㎡)。容积率3.02，建筑密度42.9%，绿地率5%，停车位85个。
二、公示及反馈方式：
长江东路443号福瀛大厦大堂，项目现场出入口处及青岛西海岸新区政务网（查询流程：青岛西海岸新区政务网—信息公开—一区自然资源局—重点工作—规划批前公示）。
长江东路福瀛大厦大堂意见箱，请将意见和建议附上证明相关利害关系人身份复印件件放入意见箱。
三、咨询电话：自然资源局：86995762；建设单位：13864839685
四、公示时间：2022年2月28日至2022年3月8日
2022年2月25日

拍卖公告

一、拍卖标的：青岛太平国际海国际贸易有限公司债权一宗，起拍价4000万元。
二、拍卖标的展示时间、地点：自公告之日起请致电拍卖公司咨询。
三、竞买登记手续办理：请意向竞买人于2022年3月24日(16:00前)以转账方式交纳全额竞买保证金到指定账户(收款单位：华诚国际拍卖有限公司；开户行：青岛农商银行青威路支行；账号：9020102303342058686877)，并携保证金转账凭证原件(以银行到账时间为准)及有效证件到青岛市城阳区国城路101号1号楼107栋办理竞买登记手续后方可取得竞买资格，逾期不予受理。
四、风险提示：1、标的以现状拍卖，竞买人须详细了解该项目债权的瑕疵及可能存在的瑕疵并进行充分尽调，自愿承担相应法律风险，竞买成功所有风险责任均由买受人自行承担。2、标的拍卖、交易、实现债权产生所有税、费等一系列费用(包括但不限于上述费用)均由买受人承担。
五、竞买人条件：参加本次拍卖的竞买人须为具有相应购买能力的在中国境内注册的具有法人资格的公司、企业或其他经济组织；具有完全民事行为能力自然人。竞买人不得为(包括但不限于)以下范围：国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、受托人及其直系亲属；国有企业债务人管理人员；参与本次交易的律师、会计师、评估师等中介机构人员及其关联人或者上述关联人参与的法人或其他组织；借款人、担保人及其他相关义务人；失信被执行人或失信被执行人法定代表人、主要负责人、影响债务履行的直接责任人员等；与上述人员有直系亲属关系或关联关系的人员，其他依据法律和相关规定不得参与竞买的人员或机构；在委托人处有不良信用记录的人员或机构；属于委托人关联方企业及其个人应在拍卖前予以告知。
六、拍卖时间、地点：2022年3月25日上午10时，中拍平台。
七、联系方式：0532-87763966 15866811256
华诚国际拍卖有限公司
2022年2月25日