

参股成为上海票交所首家直投企业股东,谋划推出 TOD 基金,
为三期线路建设和沿线 TOD 开发提供有力资金支持

青岛地铁:发力资本运作招引金融活水

□青岛日报/观海新闻记者 周建亮



■地铁 13 号线双珠站,列车同时进出站,交织成一道靓丽的风景。

发力“绿色金融”,实现青岛地铁“金融节能”

青岛地铁线路建设主要采用资本金和银行贷款相结合的模式。青岛地铁一直走在行业融资创新前沿,在融资模式上不断创新,满足地铁建设、运营、经营、开发需要。

信用等级是一个企业金融信誉最好的“背书”。青岛地铁一直保持国内最高 AAA 级信用等级,并获市同类集团最高境外 A+ 评级。优异的信用等级为青岛地铁打开了丰富的融资通道。通过各类融资通道,地铁集团累计筹措各类低成本资金约 1600 亿元,引入社会资本 274 亿元,债券等直接融资业务融资近百亿元,为各板块业务开展提供了资金保障。

锚定国家“双碳”战略,青岛地铁集团着力发展绿色轨道交通,在资本运作领域也坚持“绿色金融”架桥引路,实现青岛地铁“金融节能”。2021 年 6 月,青岛地铁成功发行山东省首单碳中和债券,募集资金专项用于具有碳减排效益的地铁线路,折算预计每年可减排二氧化碳 256.53 吨,年节约标准煤 133.14 吨,利率创当年以来山东省市场同期限债券新低。

青岛地铁集团党委书记、董事长张建刚介绍,为给青岛轨道交通产业链和地铁三期建设提供更全面的金融服务支持,青岛地铁不断丰富金融业务的品类。承接我市重大战略投资,青

岛地铁参股中路保险,取得保险牌照,通过增资进一步放大了国有资本功能,更好发挥保险牌照在我市城市发展、经济发展中起到的保障作用;1 元入股类金融咨询公司,保障年回报率不低于对应股权比例投资额 8% 的保底回报,提升集团的金融市场服务能力,拓宽集团金融运作能力,助推金融牌照战略的逐步实现。

“十四五”末,力争旗下 3 到 5 家企业上市

通过混改促进国有企业转化经营机制是近几年政府国资管理的一项重要工作。青岛地铁作为市直企业,借助政策东风,制定了“订单换股份、场景促技术、投资聚产业、流量变效益、资产资本化”五种新打法,采取混改、收购产业链优良资产等市场化工具,实现资本、技术、平台优质资源的相互融合。

国企混改的目的要以“混”促“改”,改激励、改治理、改市场化经营机制,实现各种所有制资本取长补短、相互促进、做强做优做大。同时,推动混改企业上市,是国有企业实施混合所有制改革的一个阶段性目标,也可以视为检验混改项目成果的形式之一。近年,混改企业有一个明显的趋势或特点,便是推动了 IPO,实现了资本化。

目前,青岛地铁集团旗下有多个已混改企业和待混改资源,拟通过混改使企业的竞争力、

创新力、控制力、影响力、抗风险能力明显增强,具备市场竞争力,逐步迈向上市目标。

2021 年,青岛地铁与青岛中瑞数科信息股份有限公司共同出资设立了混改企业——青岛青铁数字科技研究院有限公司。中瑞数科致力于数字技术支持和服务解决方案研究,技术力量雄厚,技术资质齐全,业务范围广阔。青铁数科院成立后,吸收青岛地铁和中瑞数科的优势,以为青岛地铁各业务领域板块全方位数字化升级提供强力支撑为定位,为地铁集团各业务板块的数字化升级提供整体规划设计。

青岛地铁与上海富欣在青岛组建合资公司,充分利用青岛地铁在青岛本地的资源和场景优势,充分发挥上海富欣在自主研发和创新项目实施上的特长,协作推进 TACS 在青岛地铁 6 号线以及三期规划线路的工程应用,形成示范效应,驱动系统迭代优化,在青岛建立起自主可控、主导发展的 TACS 装备技术链和产业链,为中国城轨装备“走出去”提供有力保障。预计该公司未来五年内进入上市培育期,将承接 5 条地铁线路的 TACS 系统建设,扩大业务规模,创造 15 亿-20 亿元的项目收入,逐步具备上市条件。

成立于 2007 年的科而泰是一家海归创业的高新技术企业,业务范围包括振动和噪声控制、防震消能减灾技术和产品,应用领域覆盖轨道交通、工业装备、电力、建筑桥梁等。青岛科而

优质岗位。

2022 年青岛市青年人才首场“云上招聘会”将于 2 月 22 日 14 点至 16 点正式举行。启动仪式现场,市委组织部将发出《邀请青年人才来青创业就业的倡议书》,市公共就业和人才服务中心相关负责人将为广大求职者解读青岛市青年人才引进政策,团市委相关负责人将介绍 19 处“青岛青年人才驿站”的运行情况,海尔集团、中建八局第四建设有限公司、青岛森麒麟轮胎股份有限公司、青岛普瑞森医药

泰环境控制技术有限公司执行董事尹学军博士说,原有股东全部为民营资本,待地铁集团成为公司股东后,将既保留企业原有创新能力和市场活力,又将极大促进企业提升治理水平,为企业早日上市铺平道路。

对于混改企业上市,青岛地铁以“三化两型”为原则,聚焦市场化、资本化、效益化方向,塑造创新型、平台型企业,通过自主孵化培育上市资源、收并购产业链独角兽和瞪羚企业、引入战略合作伙伴等多种模式相结合实施多层次上市计划,力争至“十四五”末,实现旗下上市公司数量 3-5 家的目标。

探索设立 TOD 基金,布局建设城市公园

建地铁,就是建城市。当前,TOD 发展模式已成为全市共识。今年,青岛地铁将按照“站城一体、产业优先、功能复合”的开发理念,全力推进青岛北站交通商务区等 9 个 TOD 项目开发建设,引领城市集约高效发展。

“以地铁集团五大发展赛道为指引,我们坚持市场化、品牌化、资本化运作方向,已建立了‘21+N’TOD 重点项目库,加快构建以轨道交通引领城市发展的新格局,为市民全力打造一流的宜居宜业生活发展环境。”青铁置业公司董事长、总经理朱力说,“十四五”期间,TOD 重点项目开发预计将带动总投资约 1000 亿元。为解决 TOD 项目建设的资本金短缺问题,将探索形成 TOD 基金设立方案。目前已构建出初步的基金架构方案,并以此作为与合伙人沟通的范本,为后期开展合作奠定良好基础。

深度融入城市发展格局,更好匹配城市发展战略,这是青岛地铁确定的发展新愿景。在全面起势的城市更新和城市建设三年攻坚行动中,青岛地铁将展现更大的作为。

去年 12 月,青岛地铁集团联合生态修复上市企业冠中生态公司共同发起成立了青岛青铁生态发展有限公司。“春节过后,我们就积极与各区市对接,推动山头公园改造、口袋公园建设等业务顺利开展。”尽管新公司刚刚成立,青岛青铁生态发展有限公司总经理邱丙水早已进入火热的业务开拓节奏,洽谈合作、对接业务……每天都忙得“脚不沾地”。邱丙水表示,青铁生态将依托地铁集团平台和资源优势,充分利用冠中生态公司在生态修复领域的技术优势,积极布局城市公园建设和运营管理、生态修复及生态保护服务、城市园林绿化管理等业务,为城市更新和城市建设作出地铁贡献、造福岛城人民。

2022 年青岛市青年人才“云上招聘会”启动

230 多家优质企业的 5000 多个岗位“虚位以待”

□青岛日报/观海新闻记者 杨琪琪 通讯员 吴晓菲

本报 2 月 21 日讯 记者今天从共青团青岛市委获悉,2 月 22 日起,“青岛计划·唯才唯青岛”2022 年青岛市青年人才“云上招聘会”将全面启动,230 多家企业提供的 5000 多个优质岗位等待青年人才来应聘。

团市委紧密围绕市委中心工作,在市人才工作小组领导下,联合市委组织部、市人社局及各区市、各国家级园区,开通网络招聘“空中通道”,实现企业用工和人才求职供需精准

吴晓菲

对接,帮助广大高校毕业生足不出户解决就业难题,为青岛市青年招才引智工作贡献青春力量。

本次“青岛计划·唯才唯青岛”2022 年青岛市青年人才“云上招聘会”计划从 2 月开始,由团市委和各区、市团委分别开展专场招聘会,汇聚民营经济领军企业、国家级园区企业、高新技术企业、国有企事业单位等优质资源,为青年人才和青年学子提供不同领域的

科技行业、青岛北洋建筑设计有限公司、青岛亿联信息科技股份有限公司 6 家企业和青岛高新区相关负责人将来到直播间。活动将通过青岛新闻网、@ 青岛共青团等多家媒体同步直播,全国的青年人才和青年学子可以在线收看,寻找心仪岗位。

青年人才想进一步了解“青岛计划·唯才唯青岛”2022 年青岛市青年人才“云上招聘会”有关信息,可关注“青岛共青团”微信公众号,或登录“青岛计划”小程序查看招聘岗位信息。



“泥老虎走俏,根本忙不过来” 手艺人董秀鹏享受泥塑面塑手工艺品“翻红”的“幸福烦恼”

□青岛日报/观海新闻记者 李德银 通讯员 魏 康



■董秀鹏正在手工制作泥老虎。
李德银 摄

在刷过大漆打底晾干后的泥胎上,仅用十几分钟,一只色彩鲜艳、栩栩如生、憨态可掬的泥老虎便呈现在记者面前。泥老虎的“身体”分头尾前后两部分,在颈部有一个隔层,中间插上一支苇哨,腹部中空,用牛皮纸将虎身黏起

来,推拉挤压时,苇哨会在虎头空腔内产生共鸣,发出“咕嘎咕嘎”的声音。

制作过程看似简单,背后却是董秀鹏 20 年如一日的坚持。筛沙和泥、塑造泥坯、自然晾干、制作苇哨、大漆打底、黑笔描眼、彩绘

勾画……“别看泥老虎形体简单,制作一只泥老虎需要十几道工序,十分考究。春天到大沽河挖取黏性很强的黑土、黄土,秋天就割芦苇制作苇哨,冬月才开始描画上色。”泥老虎的图案和色彩类似于戏剧中的脸谱,颜色、线条都有讲究,描画很考验功力。“全靠着父辈手把手教,自己琢磨摸索,还得肯吃苦,有时一个姿势坐一天。”42 岁的董秀鹏已经花了眼,也患上了严重的颈椎病。“不能让老辈手艺在我这儿断了代,这一切都值得。现在泥塑面塑越来越受认可,不愁销路了。”

制作完成的泥老虎一部分拿到集市上销售,一部分用作非遗文化产品对外推介,还有一部分供研学的中小学生学习用。“一年下来,到我这儿研学的学生少说也有 1000 多人。”董秀鹏说,每次看到孩子们认真描画各自心中“老虎”的样子,他就格外欣慰,这说明泥老虎还是有生命力的,未来肯定会越来越好。

作为胶东地区为数不多的手艺人,董秀鹏不甘于固守传统样式。在泥塑面塑馆的展陈中,不仅有哪吒、孙悟空、嫦娥等传统神话人物,也有美人鱼、钢铁侠、龙猫等现代卡通形象,个个惟妙惟肖。“与时俱进嘛,这样才能走进大众的心里。”董秀鹏笑道。

王学义 办实事 好事办好

作为青岛主城区范围最大的山头公园,浮山横跨市南区、市北区、崂山区,也是重要的城市绿肺。2 月 20 日,市南区浮山山头公园改造提升项目开工,将建设 8 公里“绿廊”,打造 6000 平方米公共活动场地及休闲绿地。从此前的拆除整治到如今的改造提升,浮山公园的变化体现了全市在推进城市更新建设各项重点任务落实过程中,把实事办好、好事办好的决心和信心。

办实事、好事办好,要注重“实”字。坚持问题导向,把问题找实、找准。顺应群众迫切需要,优先筑牢“底线”,分清轻重缓急,抓好普惠性、基础性、兜底性民生建设。大力弘扬“严真细实快”的工作作风,做到细之又细、实之又实。具体到工作中,要不弄假未、久久为功的精心细心。能否下足精细功夫,直接考验党员干部的用心程度与工作能力。于群众来言,多数时候困难就是一些具体的小事,每一处设施的完善,每一点服务的改进,都关系着群众的切身经验。为民办实事,需要聚焦生活细微处,化解为难题、疏通堵点。只有这样,才能在群众生活的方寸之间,尽显温暖关怀。

办实事、好事办好,要突出“好”字。坚持效果导向,办出让群众满意的实效。一方面,办实事旨在“为民”,要真正把实事办进群众心坎里,在务求实效中获得群众支持,在为民排忧解难中践行初心使命。把人民群众拥护不拥护、赞成不赞成、高兴不高兴、答应不答应,作为衡量一切工作得失的根本标准。群众的眼睛是雪亮的,是华而不实的工作还是脚踏实地的干活,其成效大为不同,群众心中也会一清二楚。另一方面,“好”也体现为顺应民心、尊重民意、关注民情,不断满足人民日益增长的美好生活需要。经济社会发展到高水平,要增进民生福祉,让美好生活可期,许多改善型、发展型的民生诉求成为新的“急难愁盼”。这就需要善用发展的眼光看问题,用发展的成效来解决问题,找准办实事的边界和维度。

办实事、好事办好,要加强统筹,凝聚合力。坚持目标导向,注重系统推进,加强跟踪问效,健全长效机制。民生事项千头万绪,涉及的部门多,要加强系统统筹,凝聚资源力量,做到统一规划、统一调度、统一督导,上下齐心、共同发力。要强化组织保障,配齐配强人员力量,坚持在一线考察识别干部,树立实践实干实绩的鲜明导向,以干成事论英雄,以解决实际问题论能力,以高质量发展项目和高水平制度创新成果论业绩。

“意莫高于爱民,行莫厚于乐民”。为群众办实事没有终点,只有连续不断的起点。只有狠抓推进落实,确立了就干、干就干成、干就干好的决心和信心,实打实、硬碰硬地干出新业绩、干出好口碑、干出新气象,才能不断提升为群众办实事的质量水平,让群众有更多、更直接、更实在的获得感、幸福感、安全感。



青岛 10 名运动员参加北京 2022 年冬残奥会

另有 3 名教练员、5 名工作人员参加

□青岛日报/观海新闻记者 任晓萌

本报 2 月 21 日讯 北京 2022 年冬残奥会将于 3 月 4 日至 13 日举行。2 月 21 日,中国体育代表团在京成立,这是我国第六次组团参加冬残奥会。本次青岛共有 18 人参加赛事,其中包括运动员 10 名、教练员 3 名、工作人员 5 名。其中,马明涛将参加残奥越野滑雪比赛,汪之栋、崔玉涛、王聚江、张政、宋晓栋、李宏观、邱殿刚、胡光剑于静 9 名运动员将参加残奥冰球比赛。

近年来,青岛残奥冰球运动取得突破性发展。2017 年 9 月,中国残疾人联合会、青岛市政府、山东省残疾人联合会就国家残奥冰球队签订共建协议,中国残奥冰球队正式成立。自成立以来,中国残奥冰球队以惊人的速度快速崛起,短短三年时间跻身世界顶级强队之列。

近年来,青岛市残疾人体育工作实现了跨越式发展。青岛市残疾人运动员在国际国内赛场上争金夺银,奋勇拼搏,屡创佳绩。此次青岛共有 10 名运动员参加北京 2022 冬残奥会,体现了青岛市大力发展残疾人冰雪运动,切实加强冰雪人才培养的成果,也将为促进更多残疾人融入“三人参与冰雪运动”增添力量。

青岛种业工作会议召开 率先在全省建立完善国家省市三级保种体系

□青岛日报/观海新闻记者 张 晋 通讯员 冯 志
本报 2 月 21 日讯 记者从今天上午召开的全市种业工作会议上获悉,今年,我市将首次评选市畜禽种质资源保种场,率先在全省建立完善国家、省、市三级保种体系,争创全省畜禽种质资源保护示范样板。

据了解,今年,市各相关单位将在抓好《碣木良种与加工型鲜食玉米新品种选育与产业化开发应用》等一批重点推进项目的同时,率先在全省创建畜禽种质资源保护体系,争创全省畜禽种质资源保护示范样板。同时,培育全国种业细分领域领军企业,遴选青岛种业企业阵型,发挥现代种业联盟的平台作用,组织开展校企合作、企业家论坛、产业发展沙龙等活动,力争培育新获批准推荐一体化企业(A 证)1 家,年内累计新审定、登记农作物品种 30 个以上;强化种子质量监管,力争年底前完成市种子质量检测中心建设任务,实现试运行;建立农作物品种展示示范评价体系,以国家级农作物品种展示评价基地为依托,围绕我市特色优势品种,在全市遴选出 10 个以上区域性品种展示示范评价基地,率先在全省建立系统完善的农作物品种展示示范体系。