

# 加快建设活力宜居幸福现代化新区

## ——访即墨区委书记韩世军

□青岛日报/观海新闻记者 王 涛

### 区(市)委书记访谈

竞速高质量发展赛道，即墨的优势得天独厚。

即墨素有千年商都美誉，商业文化浓郁，区位优势明显、产业基础良好，发展空间广阔，在海洋科研海洋产业、商贸流通、工业互联网、汽车产业等领域特色鲜明，独具一格。

东部蓝谷崛起为海洋创新高地，聚集了海洋科技试点国家实验室等众多“国字号”机构；工业底蕴雄厚，形成汽车、纺织服装、商贸物流三大传统优势产业和新一代信息技术、海洋、生物医药三大新兴产业。汽车产业加快向年产100万辆整车、传统能源和新能源汽车产值“双千亿”的目标迈进，传统纺织服装产业搭上工业互联网的快车，芯片产业从0到N，具有集成电路元器件、芯片等研发生产能力……

结合自身区位优势和产业基础，即墨区研究确立了“加快建设活力宜居幸福现代化新区、争当胶东经济圈一体化新引擎、打造青岛新发展格局重要增长极”的总体发展目标定位，特别是在重大基础设施、公共服务配套、高端人才聚集等方面，加快实现与青岛主城区、胶东经济圈一体化发展。

采访中，无论提到项目建设、民生事业，还是工作作风，韩世军始终把“群众”摆在第一位，始终以辩证的角度看问题。他反复强调“实干”，表示将“以干成事论英雄、以解决实际问题论能力、以高质量发展项目和高水平制度创新成果论业绩”。

“即墨区将以当好海洋经济发展、壮大实体经济、区域协调发展‘三个排头兵’为发展方向，以‘陆海统筹、两翼齐飞、中轴联动’为支撑，以项目建设、文明典范城市创建和城市更新、改革创新、营商环境和群众满意度、督查考核联动‘五条战线’为抓手，聚力汽车、纺织服装、商贸物流、新一代信息技术、海洋、生物医药六大产业，推动经济社会高质量发展和城市能级提升，更好地服务青岛建设现代化国际大都市。”谈到今后五年的着力方向，韩世军表示。



■即墨区委书记韩世军。

### 勇于创一流当好“排头兵”

青岛市委、市政府对即墨发展寄予厚望：勇创一流，当好海洋经济发展、壮大实体经济、区域协调发展“三个排头兵”，努力为全市高质量发展多作贡献。这对即墨发展提出了新的更高要求，是即墨下步重点工作目标和努力方向。

最近，青岛市印发了《关于进一步深化青岛高新区、金家岭金融聚集区、轨道交通产业示范区、蓝谷核心区改革的若干措施》，对四个功能区与所在区市的管理体制、统筹联动、产业项目、考核体系等进行明确。这一系列措施的出台，为即墨和蓝谷的协调发展、融合发展提供了很好的支撑。

“围绕发展海洋经济，下一步，即墨将坚持陆海统筹、全域皆蓝，发挥蓝谷桥头堡作用，构建‘5+4+3’海洋经济发展体系。”韩世军说，“5”就是锚定海洋装备制造、海洋渔业、海洋旅游业、海洋交通运输业、海洋战略性新兴产业五大产业方向，“4”就是搭建国家海洋科技创

新、海洋科技服务、海洋金融服务、海洋开放合作四大平台，“3”就是完善陆海统筹、“双招双引”、政策保障三大机制，集全区之力打造特色鲜明的海洋战略性新兴产业聚集区，推动海洋经济实现井喷式发展，助力青岛建设引领型现代海洋城市。

“实体经济是高质量发展的‘压舱石’，也是即墨区的优势。”韩世军表示，城市经济实力要突出重围、增能起势、竞争领跑，关键看产业集群，根源在重点项目。前期，即墨区围绕汽车、纺织服装、商贸物流、新一代信息技术、海洋、生物医药六大主导产业，建立起了“区委区政府主要领导负责、相关区级领导牵头、主管部门总体抓”的工作推进机制，每个产业研究制定工作方案，进一步明确思路打法、推进路径。

汽车产业加快向年产100万辆整车、传统能源和新能源汽车产值“双千亿”的目标迈进，纺织服装产业力争形成千亿级产业集群、新一代信息技术产业加快培育形成数字经济发展新动能……今后，全区各级各部门将聚力突破六大主导产业，重点研究做好加快传统优势产业转型升级、新兴产业培育壮大的文章。

在区域协调发展上，对外，即墨要加强与烟台莱阳、海阳的衔接，推动产业合作和基础设施互联互通，促进胶东经济圈一体化发展；加强与城阳、崂山、胶州、莱西的衔接，在城市基础设施建设和产业发展上积极打破行政区划限制，形成发展合力。对内，即墨要坚持“陆海统筹、两翼齐飞、中轴联动”区域空间布局，东中西区域联动、优势互补、齐头并进，促进区域发展更加平衡协调。

### “五条战线”，项目建设排首位

项目是经济发展的“生命线”，要当好全市产业高质量发展增长极，就必须树牢“大抓项目、抓大项目”的鲜明导向，说了就干、定了就办。韩世军表示，今年，即墨确定了项目建设、文明典范城市创建和城市更新、改革创新、营商环境和群众满意度、督查考核联动“五条战线”，其中第一条战线就是项目建设。

今年春节期间，奇瑞汽车青岛基地一派繁

忙景象，100多名工人加班加点，进行地面、钢结构、砌体等施工。该项目于2021年2月26日破土动工，不到一年时间，冲压、焊装、涂装和总装四大车间主体全部完工，计划2022年11月实现整车下线，可年产整车30万辆，达产后实现年产值380亿元以上。

下一步，即墨区将围绕高质量产业项目，坚定不移落实时间表、路线图、责任状。重点围绕海洋产业、汽车产业、新一代信息技术、商贸物流、纺织服装、生物医药等6大产业精准发力，喜新不厌旧、抓大不放小、求远不舍近，形成优势产业大项目“顶天立地”、专精特新小项目“铺天盖地”态势。

“产业项目好不好，要看是否具有区域带动作用，是否具有引导力。”韩世军说，在项目招引上，以对即墨的产出带动为衡量标准，以亩产看效益，突出集约集聚发展。发挥新型招商体制优势，紧盯新技术、新产业、新业态、新模式，通过资本招商、平台招商、产业链招商等方式开展招商推介和项目促进活动；围绕主导产业延链、补链、强链，实施精准产业链招商，积极招引科技含量高、核心竞争力强的优质高端项目；建立全区在谈、待建重点外资项目后备库，突出对日、韩等国家及制造业优质项目的招引。

另外，坚持“要素跟着项目走”，即墨区将加快推进208个重点产业项目，46个基本建设类政府投资项目建设进度，高标定位、高点突破、顶格推进，推动省市区级重点产业项目、政府投资项目等按时落地达标，完善调度推进机制。

### 群众满意度是检验工作唯一标准

“群众满意度是检验工作的唯一标准。”韩世军表示，要把“群众答应不答应、满意不满意、赞成不赞成、高兴不高兴”作为开展一切工作的根本出发点和落脚点。

青岛市发布了城市更新城市建设三年攻坚行动。作为青岛实体经济发展和城市扩容动能的重要承载区，即墨区将紧紧抓住全国文明城市创建的契机，深入实施城市更新和城市建设攻坚行动，全力强弱项、补短板，全面提升城市功能品质内涵，全方位融入青岛主城

区。

根据计划，2022—2024年，即墨区三年总投资428亿元、实施项目190余个，有效补齐城市建设领域各项短板，争取实现主城区老旧小区基本清零，城市品质和人居环境显著提升。其中，2022年计划总投资102亿元，实施项目93个。

在提升城市功能品质方面，完善提升城市基础设施和公共服务设施配套，积极构建数字社会、打造数字政府，建强数字基础设施，加快智慧审批、智慧行政、智慧治理等建设，打造办事便利便捷、需求精准响应、服务均衡惠及的数字生活；对标主城区标准，片区化改造旧村和老旧小区，加快地铁7号线沿线综合开发，分步统筹推进重点片区建设，系统解决停车、供暖、管网、物业管理等问题；高标准开展公园续建提升，塑造生态绿色休闲空间；保持违法建设“即建即拆”高压态势，深化占路经营、道路街巷等专项整治。

在交通基础设施方面，包括建设蓝谷至胶东机场快速通道、打通营流路等断头路。2月15日下午，韩世军前往蓝谷至胶东国际机场快速路的两个重要建设节点进行调研，随后又马不停蹄召开调度会。期间，韩世军强调，项目建设不仅要有开发方案，更要有解决方案，一定要找准项目的难点痛点，针对具体问题拿出具体解决办法。

“城市更新行动既是提升城市品质的重要举措，也是鼓舞人心的民心工程，但实施过程中总会遇到一些困难，有些办法不好用，有些办法不能用，这就需要改革创新。”韩世军说，“怎么改革？就是要脚踏实地、久久为功地办实事、解难题、补短板、促均衡，让更多发展红利惠及群众，不断满足群众对美好生活的向往。”

韩世军表示，今后，在民生领域，即墨将更加注重一线工作法。一手抓“民有所呼、我有所应”，着力解决群众急难愁盼问题，聚力实施教育、医疗等公共服务资源均衡配置工程；一手抓“民未有所呼、我先有行”，组织全区党员干部深入一线和基层群众之中，开展“千名干部联企业、万名党员联群众”等活动，营造党群同心、共谋发展的浓厚氛围。

# 创一流当排头，打造青岛新发展格局重要增长极

## ——即墨区第一次党代会报告解读

2月18日，中国共产党青岛市即墨区第一次代表大会开幕，这是即墨撤市设区后召开的第一次党代会。会上，韩世军同志代表即墨区第十四届委员会，向大会作了题为《勇于创一流、争当排头兵、奋力走在前，为加快建设活力宜居幸福现代化新区努力奋斗》的报告。

报告提出，今后五年，全区将围绕加快建设活力宜居幸福现代化新区、争当胶东经济圈一体化新引擎、打造青岛新发展格局重要增长极的总体目标，在经济、城市、民生、社会、生态等各领域，勇于创一流、争当排头兵、奋力走在前，主要指标全省区县走在前列，让城市更加充满活力、富有实力、独具魅力，为全市高质量发展多作贡献。

未来五年，即墨区将在经略海洋、构建现代产业体系、提升城市品质能级、扩大对外开放、促进乡村振兴、增进民生福祉、加强宣传思想文化建设、推进绿色低碳发展、优化营商环境、统筹发展与安全等十个方面实现新突破，奋力开创经济社会发展各项事业高质量发展新局面。

### 关键词 “5+4+3”海洋经济发展体系

报告提出，坚持陆海统筹、全域皆蓝、勇立潮头、逐梦深蓝，发挥蓝谷桥头堡作用，构建“5+4+3”海洋经济发展体系，推动海洋经济井喷式发展，打造特色鲜明的海洋战略性新兴产业聚集区、引领型现代海洋城市核心区。

着力突破海洋装备制造、海洋渔业、海洋旅游业、海洋交通运输业、海洋战略性新兴产业五大海洋产业，加快建设海洋装备、海洋生物医药、水产种苗、女岛临港等园区，提升海洋经济核心竞争力。

着力搭建四大创新平台。依托国家海洋经济发展示范区、海洋科技服务、海洋金融、海洋开放合作平台，用好超算中心、“蛟龙号”等“国之重器”，抢占“透明海洋”“智慧海洋”“可燃冰”等制高点，打造海洋科技创新高地。促进海洋试点国家实验室正式入列和国家实验室二期、国家深海基因库、大数据中心、标本样品馆建设，服务全国攻克海洋“卡脖子”技术。

着力优化三大发展机制。完善陆海统筹、“双招双引”、政策保障机制，形成“一个重点产业、一组科研机构、一支智库团队、一批承载园区”的保障机制，优化海洋科技创新企业破土而出、拔节生长的空气和土壤。

### 关键词 六大主导产业

报告提出，坚持把发展着力点放在实体经济上，聚焦新活力、新支柱、新动能、新引擎，抓牢“双招双引”主战场，突出项目建设生命线，加快推动产业高端化、集群化发展，打造以海洋经济为特色、数字经济为引领、先进制造业为支撑、现代服务业为配套的链群化、开放型现代产业体系。

深化数字经济、数字政府、数字社会建设。

加快发展数字经济，协同推进数字产业化、产业数字化，做强大数据、物联网、人工智能、集成电路、超算等数字经济核心产业，推动数据变为现实生产力；做大工业互联网共赢体，推动工业互联网“大企业做平台、小企业进平台”，为传统企业转型升级插上腾飞的翅膀。

重点突破汽车、纺织服装、商贸物流、新一代信息技术、海洋、生物医药等六大主导产业，形成一批全省领军产业集群。其中，汽车产业将瞄准智能化、电动化、网联化、集群化方向，依托一汽—大众、一汽解放、一汽解放新能源、奇瑞四大整车生产基地，扩大商用车、乘用车、新能源车、专用车产能，加快向年产100万辆整车、传统能源和新能源汽车产值“双千亿”的目标迈进，掀起全省汽车工业龙头。

开展高新技术企业倍增计划、科技型中小企业培育工程，建立全生命周期金融支持体系。到2026年，新培育“隐形冠军”企业50家、“瞪羚”“独角兽”企业20家，全区高新技术企业达到700家。

### 关键词 主城区扩容主战场

报告提出，坚持“对标主城、组团提升、全面融青”，抓住文明典范城市创建和城市更新黄金期，面向青岛主城区，畅通交通主动脉，打造扩容主战场。

完善国土空间规划，构建“多规合一”规划体系。统筹推动区域联动发展，引领全域有

机融入青岛主城区。中部城区重点推动即墨传统城区打造融青承载区、东部经济开发区打造繁荣新城区、西部国际商贸城打造现代商贸物流区、北部汽车产业新城和蓝谷高新区打造产城融合区。

着眼对内对外互联互通，聚力建设地铁7号线二期、蓝谷至胶东机场快速通道“一纵一横”大通道，将机场快速路建成“贯通东西”主动脉，将墨城路建成活力涌动的城市主中轴。促进市政道路衔接主城区路网，打通营流路等断头路，促进高铁、地铁、快速路网融合。

发挥青烟威陆海枢纽优势，西部与胶州协调联动，连通机场空港，北部与莱西、东部与莱阳海阳协调联动，推动交通、产业一体化，当好融入青岛都市圈的桥头堡。

### 关键词 温馨家园

报告提出，坚持以人民为中心的发展思想，围绕人民群众急难愁盼问题，把好事事实办到群众心坎上，让更多发展红利惠及即墨群众，让城市成为群众满意的温馨家园。

推动学前教育公益普惠发展、义务教育优质均衡发展，新改扩建二十八中东校区等70余所中小学校和幼儿园，严格落实“双减”政策，创建全国义务教育优质均衡发展区。加快

建设职教园区，提高职业教育、高等教育与产业发展融合度。

实施区级医院提质扩容、基层卫生院改薄提档等工程，推进山东大学齐鲁医院蓝谷医院、第三人民医院、中医院等医疗机构建设，为群众提供更加优质的医疗环境，高标准保障人民健康。注重做好“一老一小”工作，构建多层次养老服务体系，发展普惠型养老服务，落实全面三孩生育政策及配套措施，多渠道降低生育、教育、养育成本。

稳妥推进保障房建设和老旧小区改造，五年改造老旧小区93个、440万平方米、受益居民4.5万户，有效解决新市民、青年人等群体住房问题。完善重点群体就业创业支持体系，五年新增城镇就业10万人以上，实现4万名大学生在即就业创业，提升劳动者收入。

### 关键词 真抓实干

报告提出，严格落实中央八项规定精神，崇尚实干、注重实绩、不务虚功，整治形式主义、官僚主义，倡树“严、真、细、实、快”工作作风，在守好环保、安全、稳定、廉洁等底线基础上，以干成事论英雄、以解决实际问题论能力、以高质量发展项目和高水平制度创新成果论业绩。坚持从严管理、依纪行事、干部带头、示范干事，党员干部密切联系群众、凝聚党群同心，以良好的党风带政风、促民风、正社风，以真抓实干的成效取信于民。

王涛 整理

